



Město Ostrov

Usnesení

**z 3. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 23. června 2021 od 15:00 hod.
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře**

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o provedení speciální ochranné deratizace
3. Odpověď na petici proti výstavbě domu v Topolové ulici v Ostrově
4. Rozpočtová opatření
5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
6. Majetek nepatrné hodnoty – dědictví
7. Povolení splátkového kalendáře panu Janu Maškovi
8. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy
9. Podpora stomatologie ve městě Ostrov – zveřejnění nabídky náborového příspěvku, smlouva o poskytnutí náborového příspěvku
10. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku – k pozemku p. č. 366/1 v k. ú. Vykmanov u Ostrova
11. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Prodej pozemku p. č. 75/1, pozemku p. č. 73/1 a pozemku p. č. 160/2, vše v k. ú. Květnová
 - b) Prodej pozemků st. p. č. 26/3 a 26/6, na kterých se nachází stavby garáží bez č.p./č.e., vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - c) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - d) Nákup pozemku st. p. č. 1074/10, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - e) Nákup pozemku st. p. č. 1067/19, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - f) Nákup pozemku st. p. č. 1074/11, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - g) Nákup pozemku st. p. č. 1067/14, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./e.č., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - h) Nákup stavby garáže bez č.p./č.e., stojící na pozemku st. p. č. 1898, v k. ú. Ostrov nad Ohří
12. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 82/21

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje se sledování usnesení z roku 2019 pod č. 121/19, z roku 2020 pod č. 30/20 a z roku 2021 pod č. 15/21, 18/21 až 42/21, 44/21 až 61/21, 74/21, 76/21 až 80/21.

2. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o provedení speciální ochranné deratizace

Usn. ZM č. 83/21

ZM schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 1/2021 (OZV č. 1/2021), kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace, v předloženém znění.

3. Odpověď na petici proti výstavbě domu v Topolové ulici v Ostrově

Usn. ZM č. 84/21

ZM schvaluje odpověď na petici proti výstavbě domu v Topolové ulici v Ostrově v předloženém znění.

4. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z14/2021 – ORÚP – přesun finančních prostředků z FRR na Jáchymovskou ulici – vlečka, lokalita pro bydlení

Usn. ZM č. 85/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z14/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 80.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 80.000 Kč na Jáchymovskou ulici – vlečka, lokalita pro bydlení.

b) Rozpočtové opatření č. Z15/2021 – ODS – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek na autobusové spoje MHD a plán dopravní obslužnosti města

Usn. ZM č. 86/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z15/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 455.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 25.000 Kč na plán dopravní obslužnosti a zvyšují se výdaje o 430.000 Kč na příspěvek na autobusové spoje MHD.

c) Rozpočtové opatření č. Z16/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci a vybavení dílen pro ZŠ Májová

Usn. ZM č. 87/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z16/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 400.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 400.000 Kč na rekonstrukci a vybavení dílen pro ZŠ Májová.

d) Rozpočtové opatření č. Z17/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci a vybavení dílen pro ZŠ J. V. Myslbeka

Usn. ZM č. 88/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z17/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 500.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 500.000 Kč na rekonstrukci a vybavení dílen pro ZŠ J. V. Myslbeka.

e) Rozpočtové opatření č. Z18/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na opravu terasy v MŠ Halasova

Usn. ZM č. 89/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z18/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 390.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 390.000 Kč na opravu terasy v MŠ Halasova.

f) Rozpočtové opatření č. Z19/2021 – OSŽÚ – zařazení příjmů z MMR za pohřbení za zůstavitele

Usn. ZM č. 90/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z19/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 313.336 Kč z poskytnuté náhrady z MMR za pohřbení za zůstavitele a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 313.336 Kč na pohřeb zemřelých bez příbuzných.

g) Rozpočtové opatření č. Z20/2021 – OKSVS – přijatý příjem z reklamy na výdaje na sympozium zámecká zahrada v proměnách času a významná výročí majitelů ostrovského panství

Usn. ZM č. 91/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z20/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 54.450 Kč z přijatého příjmu z reklamy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 54.450 Kč na sympozium zámecká zahrada v proměnách času a významná výročí majitelů ostrovského panství.

h) Rozpočtové opatření č. Z21/2021 – OMIS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Domu kultury, Mírové náměstí 773, příspěvková organizace na rekonstrukci toalet

Usn. ZM č. 92/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z21/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.000.000 Kč z nařízeného odvodu Domu kultury, Mírové náměstí 773, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.000.000 Kč na rekonstrukci toalet.

i) Rozpočtové opatření č. Z22/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci na rozšíření školní družiny v ZŠ Májová

Usn. ZM č. 93/21

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z22/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 300.000 Kč na zpracování PD v základních školách, snižují se výdaje o 200.000 Kč na PD na různé opravy, snižují se výdaje o 500.000 Kč na PD na lokalitu vlečky v Jáchymovské ulici, snižují se výdaje o 200.000 Kč na PD na modernizaci prostor pro podporu podnikání v ulici Krušnohorská čp. 792, snižují se výdaje o 200.000 Kč na PD na čp. 175 – revitalizace pro podnikatelské využití a zařazují se výdaje do

rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 1.400.000 Kč na PD na rozšíření školní družiny v ZŠ Májová.

5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. ZM č. 94/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 02/2021-BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem VH v předloženém znění.

Usn. ZM č. 95/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 06/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem MH a paní ŠH v předloženém znění.

Usn. ZM č. 96/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 07/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem MH v předloženém znění.

Usn. ZM č. 97/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 08/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s paní AB a panem MB v předloženém znění.

Usn. ZM č. 98/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 09/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem JB v předloženém znění.

Usn. ZM č. 99/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 11/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s paní MJ a panem SJ v předloženém znění.

6. Majetek nepatrné hodnoty – dědictví

Usn. ZM č. 100/21

ZM bere na vědomí přijetí nemovitého majetku nepatrné hodnoty jako kompenzaci za vynaložené náklady spojené s vypravením pohřbu po MT, xx.

Usn. ZM č. 101/21

ZM bere na vědomí přijetí nemovitého majetku nepatrné hodnoty jako kompenzaci za vynaložené náklady spojené s vypravením pohřbu po PK, zemř. xx.

7. Povolení splátkového kalendáře panu JM

Usn. ZM č. 102/21

ZM schvaluje splátkový kalendář pohledávky za pohřebné panu Janu Maškovi, bytem Veslařská 3275, Mělník, ve výši 9 307 Kč, v pravidelných měsíčních splátkách 400 Kč a poslední splátky 107 Kč, po dobu 23 měsíců.

8. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy

Usn. ZM č. 103/21

ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 30 000 Kč organizaci Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, IČ: 69979821, se sídlem Perninská 975, 363 21 Nejdek, zastoupenou paní Olgou Pištejovou, DiS., na částečnou úhradu osobních (mzdových) nákladů pro rok 2021 spojených s provozem lůžek dlouhodobé paliativní péče.

Usn. ZM č. 104/21

ZM neschvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov organizaci Res vitae, z.s., IČ: 69968209, se sídlem Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, zastoupenou MUDr. Jirím Bartošem, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním registrované sociální služby - telefonická krizová pomoc, Linka důvěry.

Usn. ZM č. 105/21

ZM neschvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov organizaci Res vitae, z.s., IČ: 69968209, se sídlem Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, zastoupenou MUDr. Jirím Bartošem, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním služby odborné sociální poradenství, Manželská, rodinná a občanská poradna v Karlových Varech.

Usn. ZM č. 106/21

ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 50 000 Kč organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ: 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním služby Domov pokojného stáří bl. Hroznaty v Hroznětíně.

Usn. ZM č. 107/21

ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 60 000 Kč organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním Dobrovolnické služby Tereza ve městě Ostrov.

9. Podpora stomatologie ve městě Ostrov – zveřejnění nabídky náborového příspěvku, smlouva o poskytnutí náborového příspěvku

Usn. ZM č. 108/21

ZM schvaluje náborový příspěvek z rozpočtu města dvěma stomatologům ve výši 500 000 Kč každému z nich s podmínkou poskytování péče občanům města Ostrov po dobu 5 let.

Usn. ZM č. 109/21

ZM schvaluje zveřejnění nabídky náborového příspěvku pro 2 stomatology na posílení stomatologické péče ve městě Ostrov.

Usn. ZM č. 110/21

ZM schvaluje smlouvu o poskytnutí náborového příspěvku.

Usn. ZM č. 111/21

ZM pověřuje podpisem smlouvy o poskytnutí náborového příspěvku starostu města Ostrov, Ing. Jana Bureše, DBA.

10. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku – k pozemku p. č. 366/1 v k. ú.**Vykmanov u Ostrova****Usn. ZM č. 112/21**

ZM ruší své usnesení Usn. ZM č. 232/17 ze dne 13.12.2017, kterým neschválilo nákup pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/1, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, za kupní cenu 1 019 980,00 Kč dle ZP č. 3277-44/2017. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

Usn. ZM č. 113/21

ZM ruší své usnesení Usn. ZM č. 170/18 ze dne 12.12.2018, kterým schválilo nákup pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/1, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, za dohodnutou cenu 50,00 Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

Usn. ZM č. 114/21

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, týkající se převodu pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od vlastníka, České republiky, právo hospodařit má společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, bezúplatně, do vlastnictví Města Ostrov, IČO 00254843, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

11. Prodeje, nákupy, směny

a) Prodej pozemku p. č. 75/1, pozemku p. č. 73/1 a pozemku p. č. 160/2, vše v k. ú. Květnová

Usn. ZM č. 115/21

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 75/1 o výměře 2 226 m², pozemku p. č. 73/1 o výměře 669 m² a pozemku p. č. 160/2 o výměře 257 m², vše v k. ú. Květnová, do vlastnictví paní VB, PSČ 363 01.

b) Prodej pozemků st. p. č. 26/2 a 26/3, na kterých se nachází stavby garáží bez č.p./č.e., vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

Usn. ZM č. 116/21

ZM schvaluje prodej pozemků p. č. st. 26/2 o výměře 33 m² a 26/3 o výměře 30 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, na kterých se nachází stavby garáží ve vlastnictví kupujícího, do vlastnictví panu RH, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 3670-13/2021, ve výši 49 690,00 Kč. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

c) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova

Usn. ZM č. 117/21

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, Ing. IN, 363 01 Ostrov.

d) Nákup pozemku st. p. č. 1074/10, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 118/21

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1074/10 o výměře 29 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku paní MCh podíl o velikosti id 1/6, PSC 360 01 a paní Mgr. DG, podíl o velikosti id 5/6, PSC 360 07 do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 170 000,00 Kč.

e) Nákup pozemku st. p. č. 1067/19, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 119/21

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1067/19 o výměře 26 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku pana KO, PSC 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 180 000,00 Kč.

f) Nákup pozemku st. p. č. 1074/11, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 120/21

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1074/11 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, ze SJM pana VP, a paní SP, PSC 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 180 000,00 Kč.

g) Nákup pozemku st. p. č. 1067/14, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 121/21

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1067/14 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku paní LŠS, PSC 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 200 000,00 Kč.

h) Nákup stavby garáže bez č.p./č.e., stojící na pozemku st. p. č. 1898, v k. ú. Ostrov nad Ohří
Usn. ZM č. 122/21

ZM neschvaluje v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže bez č.p./č.e. stojící na pozemku st. p. č. 1898 o výměře 24 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, ze SJM pana KČ, a paní IČ, PSČ 362 21, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 140 000,00 Kč.

12. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů
- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš, DBA v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města