

Město Ostrov
Usnesení
z 5. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 21. 3. 2022 od 15:00.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 194/2022

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2021 pod č. 901/21, 956/21 a z roku 2022 32/22, 45/22, 89/22, 94/22 až 99/22, 111/22 až 113/22, 126/22 až 128/22, 139/22 až 143/22, 149/22, 159/22 až 161/22, 163/22 až 167/22, 170/22, 177/22 až 179/22, 183/22 až 186/22, 192/22 a 193/22.

2 - Změna Nájemní smlouvy reg. č. 340-17-11-01, ve znění pozdějšího dodatku

usnesení č. 195/2022

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 340-17-11-01 ze dne 31.10.2017, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené se společností Hippmann s.r.o., IČO 022 91 754, se sídlem Hlavní třída 675, 363 01 Ostrov, na pronájem části pozemku p. č. 802/1 o celkové výměře 691 m² a na pronájem části pozemku p. č. 802/3 o celkové výměře 1 320 2 v k. ú. Ostrov nad Ohří, spočívající v rozšíření předmětu pronájmu o část pozemku p. č. 802/1 o výměře 495 m² a o část pozemku p. č. 802/3 o výměře 45 m², za účelem zřízení koridoru a výběhu pro chov lam, za nájemné ve výši 5,00 Kč/m²/rok.

Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM společností Hippmann s.r.o., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

3 - Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

usnesení č. 196/2022

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE]

usnesení č. 197/2022

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE] a [REDAKCE]

4 - Žádost o mimořádné přidělení bytu

usnesení č. 198/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. [REDAKCE]

usnesení č. 199/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. [REDAKCE]

usnesení č. 200/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. [REDAKCE]

usnesení č. 201/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. [REDAKCE].

usnesení č. 202/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením jiného bytu v Ostrově p. [REDAKCE]

usnesení č. 203/2022

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+kk v domech pro osoby s nízkými příjmy v Ostrově pí [REDACTED].

usnesení č. 204/2022

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí [REDACTED]

usnesení č. 205/2022

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+0 v přístavbě čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. [REDACTED]

5 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

usnesení č. 206/2022

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s pí [REDACTED] k bytu o velikosti 4+kk v ul. Odborů 612/22 v Ostrově o 6 měsíců.

6 - Žádosti o byty - doplnění pořadníků

usnesení č. 207/2022

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty o velikosti 1+1 a 1+kk v Ostrově o tyto žadatele: [REDACTED]

usnesení č. 208/2022

RM nesouhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 1+1, 1+kk v Ostrově o žadatele: [REDACTED]

usnesení č. 209/2022

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 2+1 v Ostrově o tyto žadatele: [REDACTED]

usnesení č. 210/2022

RM nesouhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 2+1 v Ostrově o tyto žadatele: [REDACTED]

usnesení č. 211/2022

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 3+1, 4+1 v Ostrově o tyto žadatele: [REDACTED]

7 - Žádosti o přidělení bytu v obytném souboru Klášter Ostrov - doplnění pořadníku

usnesení č. 212/2022

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o tyto žadatele: [REDACTED]

8 - Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární +veřejnosprávní smlouvy

usnesení č. 213/2022

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 40 000 Kč organizaci Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, zastoupenou Bc. Martinem Roušalem na částečnou úhradu provozních nákladů a nákladů na základní činnosti spojených s provozem Azylového domu pro muže a ženy.

usnesení č. 214/2022

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 40 000 Kč organizaci Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, zastoupenou Bc. Martinem Roušalem na částečnou úhradu provozních nákladů a nákladů na základní činnosti spojených s provozem Noclehárny pro muže a ženy.

usnesení č. 215/2022

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 10 000 Kč organizaci Armáda spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha, zastoupenou Bc. Martinem Roušalem na částečnou úhradu provozních nákladů a nákladů na základní činnosti spojených s provozem Nízkoprahového denního centra.

9 - Žádost o souhlas s Dohodou mezi nájemci o směně bytu

usnesení č. 216/2022

RM souhlasí se směnou bytů oprávněných nájemců: pí [REDAKCE] Družební 1323/10, Ostrov a pí [REDAKCE], Brigádnická 711/5, Ostrov.

usnesení č. 217/2022

RM souhlasí se vznikem společného nájmu bytu v ul. Družební 1323/10 v Ostrově pro pí [REDAKCE] a p. [REDAKCE].

10 - Souhlas s užíváním bytu

usnesení č. 218/2022

RM souhlasí s užíváním bytu v ul. Odborů 612/1 v Ostrově těmito osobami: [REDAKCE] a [REDAKCE] na dobu 3 měsíců - do 4. 6. 2022 s možností prodloužení.

usnesení č. 219/2022

RM souhlasí s užíváním bytu v ul. Odborů 612/2 v Ostrově těmito osobami: [REDAKCE] a [REDAKCE] na dobu 3 měsíců - do 4. 6. 2022 s možností prodloužení.

11 - Úprava nájemní smlouvy a dodatku k nájemní smlouvě - byty

usnesení č. 220/2022

RM schvaluje doplnění ustanovení nájemních smluv k bytům o kontrolách bytů v majetku města Ostrov v navrženém znění.

12 - Schválení navýšení plateb za poskytované služby v Domově pokojného stáří v Ostrově a v rámci pečovatelské služby v souladu s platnou legislativou

usnesení č. 221/2022

RM schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o provozování domova pro seniory ze dne 18.12. 2020.

usnesení č. 222/2022

RM schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování pečovatelských služeb ze dne 18.12. 2020

13 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
usnesení č. 223/2022

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 11.000,- Kč.

usnesení č. 224/2022

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 8.000,- Kč.

14 - Návrh na uzavření pokračující Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci s MAS Krušné hory, o.p.s., s platností a účinností od 1. 1. 2023.

usnesení č. 225/2022

RM navrhuje ZM schválit prodloužení Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi městem Ostrov a společností MAS Krušné hory, o. p. s. dle předloženého návrhu na dobu neurčitou a pověřit starostu města jejím podpisem.

15 - Volba přisedícího Okresního soudu v Karlových Varech

usnesení č. 226/2022

RM doporučuje ZM, aby dne 25. 4 2022 provedlo aklaamaci volbu přisedícího Okresního soudu v Karlových Varech, Ing. Petera Surňáka, bytem [REDAKCE] Ostrov 363 01.

16 - Souhlas s přijetím finančního daru

usnesení č. 227/2022

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 4 000,00 Kč od V [REDAKCE] K [REDAKCE], bytem [REDAKCE], pro Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO 00254843, zastoupené starostou města Ing. Janem Burešem, DBA, na financování materiální podpory pro uprchlíky z Ukrajiny.

17 - VŘ na pronájem plně zrekonstruovaného bytu v majetku města Ostrov – ul. Nerudova č. p. 701/17 – schválení nových nájemců

usnesení č. 228/2022

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] (nabídka č. 2) k plně zrekonstruovanému bytu o velikosti 2+1 ul. Nerudova 701/17 v Ostrově s výši nabídnutého nájemného 140 Kč/m²/měsíc.

18 - Novostavba městské sauny s wellness - Dodatek č. 2

usnesení č. 229/2022

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. 211-21-07-15 ze dne 15.07.2021, kterým se mění termín plnění na vyskladnění a předání dokončené projektové dokumentace do 30.06.2022 a inženýrské činnosti a podání žádosti o společné územní a stavební řízení do 30.04.2022.

19 - Dodatek ke smlouvě reg. č. 386-17-12-14 o poskytování služeb čištění a zimní údržby města – navýšení cen z důvodu míry inflace, úprava četnosti čištění, úprava fakturace

usnesení č. 230/2022

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb Čištění a zimní údržba města reg. č. 386-17-12-14 – navýšení cen z důvodu míry inflace, úprava četnosti čištění, úprava fakturace.

20 - Schválení ZD na stavební práce: "OSTROV – REKONSTRUKCE 6 BYTŮ, část 1."
usnesení č. 231/2022

RM **schvaluje** zadávací dokumentaci včetně závazného návrhu smlouvy o dílo pro vypsání soutěže a realizaci výběrového řízení na stavbu " OSTROV – REKONSTRUKCE 6 BYTŮ, část 1 ".

21 - OMIS - Z20/2022 – přesun finančních prostředků z FRR na pokrytí nákladů na Mobiliář - opravy a údržba
usnesení č. 232/2022

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z20/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 200.000,- Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 200.000,- Kč na Mobiliář - opravy a údržba.

22 - RO č. 16/2022 - OFŠ - vrácení nevyčerpané dotace - MŠ Halasova, Ostrov
usnesení č. 233/2022

RM schvaluje RO č. 16/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 2.055,- Kč na MŠ Halasova - OP VVV - podpora dětí a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 2.055,- Kč na MŠ Halasova - OP VVV - podpora dětí - vrácení NI dotace.

23 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
usnesení č. 234/2022

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 03/2022- BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 ve výši 150.000,00 Kč s panem RŘ a paní JŘ v předloženém znění.

usnesení č. 235/2022

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 04/2022- POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 ve výši 150.000,00 Kč s panem VV a paní LV v předloženém znění.

usnesení č. 236/2022

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 05/2022- RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 ve výši 150.000,00 Kč s panem PO v předloženém znění.

usnesení č. 237/2022

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 06/2022- RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 ve výši 150.000,00 Kč s panem ML v předloženém znění.

usnesení č. 238/2022

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 07/2022- RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 ve výši 150.000,00 Kč s panem LU a paní PU v předloženém znění.

**26 - RO - OKSVS č. 17 Přesun FP na schválené individuální dotace
usnesení č. 239/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 17/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 140.000 Kč z rezervy pro poskytování individuálních dotací, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2022 ve výši 90.000 Kč na individuální dotaci pro Ostrovský Macík z.s. na provoz odchytové služby a následnou péči o zvířata, zařazují se výdaje do rozpočtu města ve výši 30.000 Kč na individuální dotaci pro Horní hrad, o. p. s. na obnovu Horního hradu, zařazují se výdaje do rozpočtu města ve výši 10.000 Kč na individuální dotaci pro Jana Veverku na úhradu nákladů spojených s nahráním CD Swing melody a zařazují se výdaje do rozpočtu města ve výši 10.000 Kč na individuální dotaci pro MAS Krušné hory o.p.s., na zajištění akce Čištění řeky Ohře 2022.

**27 - Příprava expozice Kaple sv. Anny v Posvátném okrsku v Ostrově
usnesení č. 240/2022**

RM souhlasí se záměrem Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace s navrhovaným využitím kaple sv. Anny v Posvátném okrsku v Ostrově pro přípravu expozice.

usnesení č. 241/2022

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na přípravu projektů obnovy a využití kulturních památek a památkově hodnotných objektů v památkově chráněných územích.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Označení usnesení/Rok jednání