

Město Ostrov
Usnesení
z 13. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 1. 8. 2022 od 15:00.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 599/2022

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2022 pod č. 250/22, 524/22, 544/22, 549/22, 561/22 až 584/22, 586/22 až 588/22 a 598/22.

2 - Přistoupení k Paktu starostů a primátorů pro klima a energii

usnesení č. 600/2022

RM projednala a schvaluje přistoupení k Paktu starostů a primátorů pro klima a energii a pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše, DBA, podpisem Paktu.

3 - Ukončení NS reg. č. 252-19-08-13 + pronájem pozemku p. č. st. 1898 pod stavbou garáže, k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 601/2022

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 252-19-08-13 ze dne 01.08.2019, uzavřené na pronájem pozemku st. p. č. 1898 výměře 24 m², na kterém se nachází stavba garáže bez č.p./č.e. ve vlastnictví pana [REDAKCE], vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, s manželí [REDAKCE], z důvodu převodu vlastnických práv k této stavbě garáže (V-6710/2021-403), dohodou ke dni 31.08.2022.

usnesení č. 602/2022

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1898 o výměře 24 m², na kterém se nachází stavba garáže bez č. p./ č. e. ve vlastnictví pana [REDAKCE],

na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7 Kč/m²/rok.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (roztvázací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM panu [REDAKCE], bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

4 - Pronájem části pozemku p. č. 173/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří pro umístění Penguin boxu

usnesení č. 603/2022

RM souhlasí se záměrem umístění Penguin Boxu a ukládá OMM jednat o konkrétních podmínkách.

5 - Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci – 54. DFTFOH

usnesení č. 604/2022

RM schvaluje výpůjčku sloupů veřejného osvětlení v intravilánu města Ostrov, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 005 20 136, se sídlem Mírové nám. 733, 363 01 Ostrov, na dobu určitou od 01.09.2019 do 30.09.2022, za účelem umístění 10 ks reklamních zařízení propagace 54. Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana v Ostrově.

6 - Pronájem části objektu k bydlení č. p. 698, který je součástí pozemku p. č. st. 796/5 a č. p. 699, který je součástí pozemku p. č. st. 796/6 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění reklamních zařízení

usnesení č. 605/2022

RM neschvaluje pronájem části objektu k bydlení č. p. 698, který je součástí pozemku p. č. st. 796/5 a č. p. 699, který je součástí pozemku p. č. st. 796/6 v k. ú. Ostrov nad Ohří, ulice Masarykova.

7 - Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 224/91 a na pozemku p. č. 224/29, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, k umístění reklamních bannerů ve volební kampani 2022

usnesení č. 606/2022

RM schvaluje jednorázový pronájem zábradlí na pozemku p. č. 224/91 a na pozemku p. č. 224/29, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění reklamních bannerů o velikosti max. 1 x 2 m, politickým stranám, politickým hnutím nebo koalicím, jejich kandidátům nebo nezávislým kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbám do Senátu a obecních zastupitelstev 2022, za nájemné 100 Kč plus DPH/m2/týden.

8 - Pronájem prostor určených k podnikání budovy č. p. 706-7012 - Brigádnická ulice.

usnesení č. 607/2022

RM schvaluje pronájem prostor určených k podnikání o výměře 34,36 m² v I. NP budovy č. p. 706 - 712, která je součástí pozemku st. p. č. 778/1 - 778/6, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Soně Bauerové, IČO 128 54 468, se sídlem Ostrov, Mořičov ev. č. 1, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 1200 Kč/m²/rok, za účelem provozování prodeje dámských oděvů, obuvi a drobného sortimentu. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

9 - Prodej části pozemku p.č. 151/1, v k.ú. Hluboký

usnesení č. 608/2022

RM doporučuje ZM neschválit prodej části pozemku p.č. 151/1 o výměře cca 179 m², v k.ú. Hluboký, panu LH, r.č. xx, trvale bytem xx Jáchymov.

11 - Prodej částí pozemků p.č. 20, p.č. 8/1 , p.č.8/15, p.č. 384/8 a p.č 466, vše v k.ú. Dolní Žďár

usnesení č. 609/2022

RM doporučuje ZM neschválit prodej částí pozemků p.č. 20 o výměře cca 168 m², p.č. 8/1 o výměře cca 142 m², p.č.8/15 o výměře cca 26 m², p.č. 384/8 o výměře cca 53 m² a p.č 466 o výměře cca 46m² (celková výměra částí pozemků je cca 435 m²) vše v k.ú. Dolní Žďár, panu

12 - Prodej pozemků p.č.2875 a p.č. 2821 vše v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 610/2022

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemků p.č.2875 a p.č. 2821 vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, firmě AGROTRAVEL s.r.o., IČO: 006 68 281, se sídlem Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov, zastoupené p. Alfredem Fajkošem.

13 - Ostrov, OK Tesco - Kaufland, zvýšení bezpečnosti - dodatek č. 1

usnesení č. 611/2022

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/135/2022 na změnu termínu dokončení stavby, kdy se termín dokončení stavby stanovuje na 23. 9. 2022.

**14 - VZ - "OSTROV – REKONSTRUKCE 4 BYTŮ, část 2" - výběr zhotovitele
usnesení č. 612/2022**

Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, přiděluje veřejnou zakázku „OSTROV – REKONSTRUKCE 4 BYTŮ, část 2“ dodavateli s pořadovým číslem 1 - JL Company s.r.o., K Panelárně 172, 36001 Otovice, IČ: 07088108 s nabídkovou cenou 2 765 763,00 Kč bez DPH jako nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

usnesení č. 613/2022

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem zadává RM zakázku „OSTROV – REKONSTRUKCE 4 BYTŮ, část 2“ dalšímu uchazeči v pořadí s nabídkou č. 3 - ŠUGAR stavební s.r.o., IČ: 26354489 s nabídkovou cenou 2 791 769,57 Kč bez DPH.

15 - Rozpočtové opatření č. 43/2022 - OKSVS - OKS - NI příspěvek z úřadu práce na VPP

usnesení č. 614/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 43/2022, zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 88 378 Kč na OKS - NI příspěvek z Úřadu práce na VPP a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 66 052 Kč na OKS - NI příspěvek z Úřadu práce na VPP - mzdy, o 16 381 Kč na OKS - NI příspěvek z Úřadu práce na VPP - sociální pojištění a o 5945 Kč na OKS - NI příspěvek z Úřadu práce na VPP - zdravotní pojištění.

16 - Rozpočtové opatření č. 44/2022 - OKVS - Přijaté pojistné plnění za poškozený banner s motivem Sibylly Augusty

usnesení č. 615/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 44/2022, zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 72 358 Kč na Pojistné plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 72 358 Kč na IC - nákup spotřebního propagačního materiálu včetně publikační činnosti.

17 - Rozpočtové opatření č. 45/2022 - OKVS - Přijaté investiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje

usnesení č. 616/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 45/2022, zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 130 000 Kč na Investiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 130 000 Kč na JSDH - nákup nové Termokamery.

18 - Rozpočtové opatření č. 46/2022 - OMIS - Dotace z KUKK na náklady za služby pro uprchlíky

usnesení č. 617/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 46/2022, zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2022 o 97 600 Kč na Dotace z KUKK na náklady za služby pro uprchlíky a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 o 25 000 Kč na Dospra - elektrická energie (uprchlíci z Ukrajiny), o 13 000 Kč na Dospra - plyn (uprchlíci z Ukrajiny) a o 59 600 Kč na Dospra - ostatní služby (uprchlíci z Ukrajiny).

19 - Rozpočtové opatření č. 47/2022 - OMIS - přesun z NP - opravy a udržování na Byty - úhrada tepla v neobsazených bytech a na NP - úhrada tepla - paušál v neobsazených NP

usnesení č. 618/2022

Rada města schvaluje rozpočtové opatření č. 47/2022, snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 u NP - opravy a udržování o 255 301 Kč a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2022 u Byty - úhrada tepla v neobsazených bytech o 255 083 Kč a u NP - úhrada tepla - paušál v neobsazených NP o 218 Kč.

22 - Vyhodnocení VZ na zpracování Studie proveditelnosti projektu v oblasti eGovernmentu

usnesení č. 619/2022

RM schvaluje nabídku firmy ML strategy s.r.o. a na základě provedeného hodnocení komise přiděluje veřejnou zakázku na zpracování Studie proveditelnosti projektu v oblasti eGovernmentu firmě ML strategy s.r.o. , IČ 03978427, se sídlem Újezd nad Zbečnem 142, 27024 Zbečno, s výší nabídkové ceny, která činí 335 000,00 Kč bez DPH (405 350,- Kč včetně DPH), jako nejvýhodnější pro zadavatele. Současně pověřuje starostu města podpisem smlouvy. V případě, že nebude starosta města přítomen, pověřuje místostarostu města podpisem smlouvy.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání