

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 18. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 3. 10. 2022 od 15:00.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**1 - Kontrola plnění usnesení**

**usnesení č. 775/2022**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2019 pod č. 191/19 a z roku 2022 pod č. 512/22, 602/22, 686/22, 687/22, 720/22, 724/22, 726/22 až 735/22, 745/22 až 760/22, 768/22, 769/22.

**2 - MP - Vyřazení a likvidace majetku**

**usnesení č. 776/2022**

Rada města schvaluje vyřazení a likvidaci drobného majetku na základě doporučení likvidační komise.

**3 - Schválení OZV , kterou se vydává požární řád města Ostrov**

**usnesení č. 777/2022**

RM doporučuje ZM schválit OZV, kterou se vydává požární řád města Ostrov.

**5 - Vyřazení a likvidace z evidence majetku města – OKSVS**

**usnesení č. 778/2022**

RM na základě doporučení likvidační komise města schvaluje vyřazení a likvidaci poškozeného banneru Sibylly Augusty, zastaralé a nefunkční výpočetní techniky a nefunkčních, poškozených a neopravitelných elektrických přístrojů, nábytku, kancelářských židlí a drobného majetku z evidence majetku Města Ostrov dle předložených návrhů.

**6 - Přijetí daru - sochy Adam a Eva v objetí včetně vlastnických práv**

**usnesení č. 779/2022**

RM schvaluje přijetí uměleckého díla - sochy Adam a Eva v objetí včetně vlastnických práv od autorky sochařky [REDAKCE]

**7 - "Pořízení rolby na úpravu ledové plochy pro zimní stadion Ostrov" - výběr dodavatele**

**usnesení č. 780/2022**

Rada města Ostrov na doporučení hodnotící komise přiděluje veřejnou zakázku na dodávku: "Pořízení rolby na úpravu ledové plochy pro zimní stadion Ostrov", dodavateli s pořadovým číslem 2 - společnosti PERFECT ICE s.r.o. Provozní 3236, 723 00 Ostrava - Martinov, IČO 27860221, s nabídkovou cenou 3 666 000 Kč bez DPH jako ekonomicky nejvýhodnější nabídce pro zadavatele.

**8 - Schválení smlouvy o realizaci překládky elektronických komunikací**

**usnesení č. 781/2022**

RM města Ostrov schvaluje uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací se společností CETIN, a.s. z důvodu přeložky kabelů v ulici Odborů.

**9 - Poskytnutí individuální dotace pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární**

**usnesení č. 782/2022**

RM neschvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 50 000 Kč organizaci Chráněné bydlení Sokolov z.s., Slavičkova 1696, Sokolov 35601, zastoupenou Pavlínou Taran, na mzdy pracovníků služby.

**10 - Návrh na neprodloužení nájemní smlouvy**

**usnesení č. 783/2022**

RM nesouhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Studentská 621/21 v Ostrově s pí [REDAKCE] a trvá na skončení nájmu k datu 31. 10. 2022.

**12 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy**

**usnesení č. 784/2022**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 8000 Kč.

**usnesení č. 785/2022**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené dítě - [REDAKCE] zastoupený paní [REDAKCE] ve výši 3000 Kč.

**13 - Zásady pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov - úprava**

**usnesení č. 786/2022**

RM schvaluje Zásady pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov platné od 3. 10. 2022.

**14 - Zrušení Usn. RM č. 371/20 ze dne 18.05.2020, ze dne 09.12.2020 a prodej části pozemku p. č. 2506/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří**

**usnesení č. 787/2022**

RM ruší své Usn. RM č. 371/20 ze dne 18.05.2020, kterým RM doporučila ZM schválit prodej pozemku p. č. 2506/12 o výměře 16 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p. č. 2506/3 na základě GP č. 2178-5904/2019 v k. ú. Ostrov nad Ohří do podílového spoluvlastnictví, panu [REDAKCE]

[REDAKCE]. Za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

**usnesení č. 788/2022**

RM doporučuje ZM zrušit své Usn. ZM č. 179/20 ze dne 09.12.2020, kterým RM doporučila ZM schválit prodej části pozemku p. č. 2506/3 o výměře 16 m<sup>2</sup>, odděleného na základě GP č. 2178-5904/2019 jako pozemek p. č. 2506/12, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, do podílového spoluvlastnictví,

panu

[redacted], za kupní cenu dle Znaleckého posudku č. 3626-46/2020 ve výši 3 660 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

**usnesení č. 789/2022**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 2506/12 o výměře 16 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p. č. 2506/3 na základě GP č. 2178-5904/2019 v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu

[redacted], za kupní cenu dle Znaleckého posudku č. 3626-46/2020 ve výši 3 660 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

**15 - Prodej nebo bezúplatný převod částí pozemků p.č. 224/84 211 m<sup>2</sup> a p.č. 224/656 v k.ú. Ostrov nad Ohří****usnesení č. 790/2022**

RM nedoporučuje ZM schválit prodej částí pozemků p.č. 224/84 (ostatní plocha) o výměře 211 m<sup>2</sup> a p.č. 224/656 (ostatní plocha) o výměře 77 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, panu

[redacted] Ostrov.

**usnesení č. 791/2022**

RM nedoporučuje ZM schválit bezúplatný převod částí pozemků p.č. 224/84 (ostatní plocha) o výměře 211 m<sup>2</sup> a p.č. 224/656 (ostatní plocha) o výměře 77 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, panu

[redacted] l Ostrov.

**16 - Prodej části pozemku p. č. 2740/1 v k.ú. Ostrov nad Ohří****usnesení č. 792/2022**

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p.č. 2740/1 (ostatní plocha) o výměře cca 1243 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří do SJM p. [redacted] a p.

Mgr. Romaně Draské, r.č. 846012/1901 oba trvale bytem [redacted], za cenu dle ZP, plus DPH v případě, že se na prodej bude vztahovat. Stanovené podmínky odboru RÚP bod č. 4 a 5 budou předány kupujícímu a uvedeny v kupní smlouvě. Nebude-li stavba dle těchto podmínek zkolaudována do 6 let od podpisu smlouvy, bude pozemek městu převeden zpět a to za polovinu ceny, za kterou jej město prodává.

**17 - Vyřazení a likvidace majetku MŠ Masarykova****usnesení č. 793/2022**

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčních a neopravitelných elektrických přístrojů, poškozených koberců, elektroniky a drobného majetku v celkové pořizovací ceně 200 633,65 Kč , dle předložené žádosti.

**18 - Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci od nadace WOMEN FOR WOMEN o.p.s.**

**usnesení č. 794/2022**

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 68 972 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509 pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, na zaplacení obědové služby poskytované v období od 6. října 2022 do 30. června 2023 ve prospěch 11 nezletilých dětí dle předloženého návrhu.

**19 - Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru**

**usnesení č. 795/2022**

RM souhlasí s přijetím finančního účelově určeného daru ve výši 3 000 Kč od PN, bytem xx, Ostrov, pro Základní školu Ostrov, Májová 997, příspěvkovou organizaci, na náklady spojené s mimoškolními aktivitami třídy 3. C.

**20 - Rozpočtové opatření č. 75/2022 - OFŠ - DK Ostrov - neinvestiční průtoková dotace z rozpočtu KUKK na přípravu expozice kaple svaté Anny**

**usnesení č. 796/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 75/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 150 000 Kč na DK Ostrov - neinvestiční průtoková dotace z rozpočtu KUKK na přípravu expozice kaple svaté Anny a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 150 000 Kč na DK Ostrov - neinvestiční průtoková dotace z rozpočtu KUKK na přípravu expozice kaple svaté Anny.

**21 - Rozpočtové opatření č. 76/2022 - OFŠ - zařazení příjmů a výdajů do rozpočtu města Ostrov 2021 na "Obědy do škol v Karlovarské kraji"**

**usnesení č. 797/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 76/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 12 358,50 Kč na Přijaté vratky transferu z minulých let od MŠ Palackého 1045, z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 12 358,50 Kč na Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi - vrácení nevyčerpané dotace kraji od MŠ Palackého 1045.

**22 - Rozpočtové opatření č. 77/2022 - OMIS - přesun finančních prostředků z Opravy a údržba vozovek na Rekonstrukce Tylovy ulice**

**usnesení č. 798/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 77/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 1 000 000 Kč u Opravy a údržba vozovek a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 1 000 000 Kč na Rekonstrukce Tylovy ulice.

**23 - Rozpočtové opatření č. 78/2022 - OFŠ - zařazení příjmů a výdajů do rozpočtu města Ostrov 2021 na "Obědy do škol v Karlovarské kraji"**

**usnesení č. 799/2022**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 78/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 8 270,85 Kč na Přijaté vratky transferu z minulých let od ZŠ a MŠ Myslbekova 996, z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 8 270,85 Kč na Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi - vrácení nevyčerpané dotace kraji od ZŠ a MŠ Myslbekova 996.

## **24 - Plán inventur pro rok 2022**

### **usnesení č. 800/2022**

RM vyhlašuje inventury na rok 2022, schvaluje Plán inventur na rok 2022 v předloženém znění a pověřuje starostu města jmenováním náhradních členů inventárních komisí.

## **25 - Čerpání DK z Rezervního fondu**

### **usnesení č. 801/2022**

RM schvaluje DK čerpání z rezervního fondu ve výši 300 000 Kč na posílení rozpočtu 54. Dětského filmového festivalu Oty Hofmana.

## **27 - Valná hromada Ostrovská teplárenská a.s.**

### **usnesení č. 802/2022**

**Rada města Ostrova**, které je jediným akcionářem obchodní společnosti **Ostrovská teplárenská, a. s.**, IČO: 497 90 498, se sídlem Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“ nebo „společnost“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato rozhodnutí:

- Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje návrh představenstva společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. na převod částky 3 000 000,00 Kč z účtu 428 „Nerozdělený zisk minulých let“ (33 430 636,32 Kč – 3 000 000,00 Kč) na účet 427 „Ostatní fondy, fond odměn“ (807 129,00 Kč + 3 000 000,00 Kč).
- Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje uzavření dodatků #1 k platným smlouvám o výkonu funkcí členů představenstva společnosti uzavřených dne 06. 06. 2022 mezi společnostmi Ostrovská teplárenská, a.s. a těmito členy představenstva:
  - TH, \* xx, trvale pobytem na adrese xx, 363 01 Ostrov,
  - IK, \* xx, trvale pobytem na adrese bytem Ostrov, xx PSČ 363 01,
  - a IP, \* xx, trvale pobytem na adrese Ostrov, xx, PSČ 363 01,

v předložených zněních.

- Rada města Ostrova pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše, DBA podpisem písemného vyhotovení výše uvedeného rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.  
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.  
místostarosta

**Formát čísla usnesení:** Číslo usnesení/Rok jednání