

Město Ostrov
Usnesení
z 9. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 19. dubna 2021 od 15:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, DBA, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
JUDr. Dominik Kříž Ph.D., Ing. Vladimír Palivec, MUDr. Petr Pavelka,
Mgr. David Hanakovič

Omluveni:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů ČR - Smlouva o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv
3. Závěrečný účet města za rok 2020, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2020
4. Rozpočtová opatření
5. Pohledávky města k 28. 2. 2021
6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
7. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci - půjčky na výměnu kotlů
8. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací
9. Žádost Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III
10. Souhlas s přijetím věcného daru – antigenní testy pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvková organizace
11. Žádost Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace o souhlas s přesunem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic na pořízení herních prvků na zahradu
12. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouvy
13. Žádost o nové projednání vystěhování z bytu – ZG
14. Pronájmy, půjčky
 - a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06, ve znění pozdějších dodatků, spočívající ve zúžení předmětu pronájmu o čtyři sloupy veřejného osvětlení v majetku města Ostrov
 - b) Pronájem části pozemku p. č. 1434/21, části pozemku p. č. 1434/53 a části pozemku st. p. č. 23, vše v k. ú. Květnová
 - c) Ukončení NS reg. č. 269-10-12-15 a NS reg. č. 343-12-12-11 + pronájem části pozemku p. č. 1141/21, k. ú. Velichov
 - d) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Pivovar Rudohor s.r.o.
 - e) Pronájem prostor určených k podnikání – Krušnohorská 1100, k.ú. Ostrov nad Ohří

- f) Souhlas s převodem Nájemní smlouvy dle § 2307 OZ – Mírové nám. 701, k.ú. Ostrov nad Ohří
 - g) Změna Nájemní smlouvy reg.č. 032-12-02-06 na prostory určené k podnikání v areálu č.p.175, k.ú. Ostrov nad Ohří
 - h) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Brigádnická 712, k.ú. Ostrov nad Ohří
 - i) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Hlavní třída 983/2, k.ú. Ostrov nad Ohří
 - j) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Brigádnická 706/11, k.ú. Ostrov nad Ohří
 - k) Pronájem části p. p. č. 73/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří – „LG Ostrov – vybudování měrného profilu“
 - l) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Scolarest-zařízení školního stravování spol. s r.o.
15. Prodeje, nákupy, směny
- a) Prodej pozemku p. č. 75/1, pozemku p. č. 73/1 a pozemku p. č. 160/2, vše v k. ú. Květnová
 - b) – staženo z programu
 - c) Prodej pozemků – lokalita U Nemocnice.
 - d) Prodej pozemku p. č. 2089/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - e) – staženo z programu
 - f) Prodej pozemku p. č. 156/3 v k.ú. Květnová
 - g) Prodej pozemku p.č. 281/13 v k.ú. Horní Žďár u Ostrova
 - h) Prodej části pozemku p. č. 1699 v k. ú. Ostrov nad Ohří
16. Věcná břemena
- a) Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Čapkova č.p. 422, kNN, IV-12-0017388“, k. ú. Ostrov nad Ohří.
17. VZ “OPRAVA STŘECHY – objekt čp. 706 – 707, OSTROV“ – výběr zhotovitele
18. VZ “Dešťové akumulární nádrže v Ostrově“ – výběr zhotovitele
19. Vyřazení a likvidace drobného majetku z nebytových prostor v majetku města Ostrov
20. Návrh zadávacích podmínek VZ "Ostrov, ulice U Koupaliště (zadní), Rekonstrukce vozovky"
21. Oprava silnice v obci Květnová
22. Program regenerace městské památkové zóny – schválení příspěvku
23. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Volnočasový areál za klášterem – I.etapa
24. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Nové výsadby u cyklostezky do Květnové
25. Občan města roku 2020
26. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy
27. Jmenování člena Kulturní a propagační komise
28. Změna Pravidel pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov od 1. 6. 2021
29. Program 2. řádného zasedání ZM 28. 4. 2021
30. Informace starosty
- a) Poskytnutí individuálních dotací – veřejnoprávní smlouvy
31. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OŽP k bodu 2
Vedoucí OFŠ k bodům 3 až 11
Vedoucí OSVZ k bodům 12, 13 a 30a)
Vedoucí OMM k bodům 14 až 16
Vedoucí OMIS k bodům 17 až 21
Vedoucí ORÚP k bodům 22 až 24
Vedoucí OKSVS k bodům 25 až 27
TAJ k bodům 28 a 29

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 235/21

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2020 pod č. 239/20, 832/20 a z roku 2020 pod č. 131/21, 135/21, 146/21, 147/21, 177/21, 178/21, 180/21 až 184/21, 186/21, 190/21, 199/21, 200/21 až 207/21, 210/21 až 215/21, 222/21 až 224/21.

2. Sdružení vlastníků obecních a soukromých lesů ČR - Smlouva o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv

Usn. RM č. 236/21

RM souhlasí se „Smlouvou o vzájemné součinnosti při uzavírání kupních smluv“ ze dne 23. 3. 2021.

3. Závěrečný účet města za rok 2020, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2020

Usn. RM č. 237/21

RM doporučuje ZM vyjádřit v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením města Ostrov za rok 2020 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Ostrov za rok 2020, a to bez výhrad. Celkové příjmy města včetně financování činily 570 328 tis. Kč a celkové výdaje města činily 458 134 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2020 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 112 194 tis. Kč.

Usn. RM č. 238/21

RM doporučuje ZM schválit převedení přebytku hospodaření ve výši 112 194 tis. Kč za rok 2020 v tomto členění:

- do Fondu sociálního převést 704 tis. Kč,
- do Fondu budoucnosti převést 10 000 tis. Kč
- do Fondu rezerv a rozvoje převést 101 490 tis. Kč a tyto prostředky ponechat na pokrytí převodů z roku 2020 a nezbytných a nepředvídaných běžných a kapitálových výdajů v roce 2021

Usn. RM č. 239/21

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření města Ostrov za účetní období 2020 sestavenou ke dni 31. 12. 2020.

4. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z12/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na stanici jednotky sboru dobrovolných hasičů

Usn. RM č. 240/21

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z12/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 5.000.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 5.000.000 Kč na stanici jednotky sboru dobrovolných hasičů.

b) Rozpočtové opatření č. Z13/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci čp. 225 na byty – Myslivna

Usn. RM č. 241/21

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z13/2021:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000.000 Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000.000 Kč na rekonstrukci čp. 225 na byty – Myslivna.

c) Rozpočtové opatření č. 20/2021 – MP – NI dotace z Ministerstva financí na krytí výdajů při sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021

Usn. RM č. 242/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 9.000 Kč na krytí výdajů při sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 pod účelovým znakem 98033.

d) Rozpočtové opatření č. 21/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků na zastihující markýzy do MŠ Palackého na jižní terase

Usn. RM č. 243/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 300.000 Kč z PD na rozšíření o nový sál a učebny digitálních technologií v ZUŠ Ostrov a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 300.000 Kč na zastihující markýzy do MŠ Palackého na jižní terase.

e) Rozpočtové opatření č. 22/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků na nové prvky do skateparku

Usn. RM č. 244/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 22/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 499.950 Kč z nákupu ostatních služeb v nebytových prostorech a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 499.950 Kč na nové prvky do skateparku.

5. Pohledávky města k 28. 2. 2021

- bez usnesení.

6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. RM č. 245/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 04/2021-RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem AD a paní KD v předloženém znění.

7. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci - půjčky na výměnu kotlů

Usn. RM č. 246/21

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování výměny původního nevyhovujícího kotle za moderní zdroj tepla pod pořadovým číslem NFV-06 s panem LCh k projektu „Město Ostrov – půjčky na výměnu kotlů“ v předloženém znění.

8. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací

Usn. RM č. 247/21

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčního, neopravitelného elektrického kráječe, nefunkční tiskárny a nefunkčních, poškozených elektrospotřebičů a koberce po havárii vody ve skladovacích prostorech mateřské školy, podle předložené žádosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace v celkové pořizovací ceně 40 185,78 Kč.

Usn. RM č. 248/21

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a neopravitelné výpočetní techniky, elektrických přístrojů, rotopedu a drobného majetku, podle předložené žádosti z evidence Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace, v celkové pořizovací ceně 151 050,30 Kč.

Usn. RM č. 249/21

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčního, neopravitelného vysavače, podle předložené žádosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace v celkové pořizovací ceně 9 827 Kč.

Usn. RM č. 250/21

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyjmutím zvířete Krajty tmavé z majetku MDDM, vyřazením a likvidací nefunkčního poškozeného drobného majetku, výpočetní techniky a elektrických přístrojů, podle předložené žádosti z evidence Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace v celkové pořizovací ceně 160 665,90 Kč.

9. Žádost Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III

Usn. RM č. 251/21

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-20-080 – MŠMT – Šablony III v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace, IČO 49753347. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

10. Souhlas s přijetím věcného daru – antigenní testy pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvková organizace

Usn. RM č. 252/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru, testů pro vyšetření přítomnosti viru nebo antigenu viru SARS CoV2 v celkové výši 37 375 Kč, pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace.

11. Žádost Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace o souhlas s přesunem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic na pořízení herních prvků na zahradu

Usn. RM č. 253/21

RM souhlasí s posílením fondu investic Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace, převedením částky 200 000 Kč z rezervního fondu dle ust. § 30 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů na pořízení herních prvků na zahradu.

12. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 254/21

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2021 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro SV, zastoupenou paní RV, ve výši 8. 000 Kč.

Usn. RM č. 255/21

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2021 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro TŠ, zastoupeného paní MŠ, ve výši 8. 000 Kč.

13. Žádost o nové projednání vystěhování z bytu – ZG

Usn. RM č. 256/21

RM trvá na usnesení RM č. 129/21 ze dne 1. 3. 2021.

14. Pronájmy, výpůjčky

a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06, ve znění pozdějších dodatků, spočívající ve zúžení předmětu pronájmu o čtyři sloupy veřejného osvětlení v majetku města Ostrov

Usn. RM č. 257/21

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 122-12-04-06 ze dne 06.04.2012, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené se společností W & P EURONOVA s.r.o., IČ 405 26 526, se sídlem Nádražní 2744/14, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň, na pronájem sloupů veřejného osvětlení na území města Ostrov a jeho místních částech, spočívající ve zúžení předmětu pronájmu o čtyři sloupy VO, osazené reklamním zařízením v Ostrově (1x Vodafone MAS220021 a 3x Nejlevnější zboží MAS220027), dohodou k 30.04.2021.

Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM společností W & P EURONOVA s.r.o., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Pronájem části pozemku p. č. 1434/21, části pozemku p. č. 1434/53 a části pozemku st. p. č. 23, vše v k. ú. Květnová

Usn. RM č. 258/21

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1434/21 o výměře 1 608 m², části pozemku p. č. 1434/53 o výměře 46 m² a části pozemku st. p. č. 23 o výměře 5 m² (o celkové výměře 1 659 m²), vše v k. ú. Květnová, za účelem zahrádkářského využití, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, panu JB, r. č., trvale bytem PSČ 363 01.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM panu JB, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

c) Ukončení NS reg. č. 269-10-12-15 a NS reg. č. 343-12-12-11 + pronájem části pozemku p. č. 1141/21, k. ú. Velichov

Usn. RM č. 259/21

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 269-10-12-15 ze dne 15.12.2010, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 1141/1 o výměře cca 70 m², pronajaté za účelem zahrádkářského využití, a NS reg. č. 343-12-12-11 ze dne 05.12.2012, uzavřené na pronájem pozemku p. č. 1141/1 o výměře 20 m², pronajaté za účelem rozšíření zahrady, vše v k. ú. Velichov, s panem JR, PSČ 357 35, dohodou ke dni 30.04.2021.

Usn. RM č. 260/21

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1141/21 o výměře 70 m² v k. ú. Velichov, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, paní VS, PSČ 140 00, za účelem zahrádkářského využití.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení paní S, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

d) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Pivovar Rudohor s.r.o.

Usn. RM č. 261/21

RM schvaluje pronájem části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 4,00 x 1,00 m - směrového ukazatele k Pivovaru Rudohor, na dobu určitou od 20.04.2021 do 21.06.2021, za dohodnuté zvýhodněné nájemné 10,00 Kč/m²/týden plus DPH v zákonné výši, v rámci podpory vzhledem k situaci způsobené Covid 19, společnosti Pivovar Rudohor s.r.o., IČ 069 61 649, se sídlem Dolní Žďár 1, 363 01 Ostrov.

e) Pronájem prostor určených k podnikání – Krušnohorská 1100, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 262/21

RM schvaluje pronájem prostor určených k podnikání o výměře 21 m² v I. NP budovy č. p. 1100, která je součástí pozemku st. p. č. 747/1, v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Duc Phuong Do, IČO 655 51 516, se sídlem Ostrov, Krušnohorská 1081, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 700,00 Kč/m² /rok, za účelem provozování bistra a rozšíření o výrobu a prodej cukrářských výrobků. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

f) Souhlas s převodem Nájemní smlouvy dle § 2307 OZ – Mírové nám. 701, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 263/21

RM schvaluje převod Nájemní smlouvy reg. č. 184-02-06-25 na prostory určené k podnikání o výměře 94 m² v I.PP budovy č.p. 701, která je součástí pozemku st. p. č. 797/5, v k.ú. Ostrov nad Ohří, z důvodu prodeje části obchodního závodu (samostatně fungující maloobchodní prodejny) dle § 2307 NOZ, z pana Miloše Cafourka, IČO 101 98 041, se sídlem Rakovník, Na Studánkách 2590, PSČ 269 01, na paní Olgu Jonášovou, IČO 872 95 661, se sídlem Nová Role, Mezirolí 107, PSČ 362 25, na dobu neurčitou. Ostatní ujednání zůstávají v původním znění. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne

doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

g) Změna Nájemní smlouvy reg.č. 032-12-02-06 na prostory určené k podnikání v areálu č.p.175, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 264/21

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 032-12-02-06 na prostory určené k podnikání v areálu č. p. 175, uzavřenou s panem Zdeňkem Volkovjakem, IČO 103 44 373, se sídlem Ostrov, Dlouhá 88, PSČ 363 01, spočívající ve snížení výměry o 147,98 m² – objekt evidovaný pod číslem 12, který je součástí st. p. č. 1146, dohodou, a to ke dni 19. 04. 2021.

h) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Brigádnická 712, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 265/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v dočasném 100% (stoprocentním) upuštění od plateb nájemného, nájemcům těchto prostor určených k podnikání, kteří byli, v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR v důsledku pandemie koronavirové infekce, nuceni úplně uzavřít své provozovny, a v dočasném upuštění od plateb nájemného ve výši 25% (dvacetipětiprocentním) nájemcům, kteří měli své provozovny otevřeny či otevřeny částečně, a to pro období trvání nouzového stavu od 12.03.2020, případně dobu bezprostředně následující, a to ve formě Dodatku ke stávající Nájemní smlouvě reg. č. 233-16-05-27, paní Markétě Horákové, IČ 626 53 652, se sídlem Klášterní 1401, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 137 dní (od 22.10.2020 do 3.12.2020 a od 27.12.2020 do 31.03.2021). Upuštění od úplné či částečné platby nájemného se nevztahuje na služby spojené s užíváním prostorů určených k podnikání.

Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

i) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Hlavní třída 983/2, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 266/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v dočasném 100% (stoprocentním) upuštění od plateb nájemného, nájemcům těchto prostor určených k podnikání, kteří byli, v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR v důsledku pandemie koronavirové infekce, nuceni úplně uzavřít své provozovny, a v dočasném upuštění od plateb nájemného ve výši 25% (dvacetipětiprocentním) nájemcům, kteří měli své provozovny otevřeny či otevřeny částečně, a to pro období trvání nouzového stavu od 12.03.2020, případně dobu bezprostředně následující, a to ve formě Dodatku ke stávající Nájemní smlouvě reg. č. 146-04-08-06, panu Romanovi Pelikánovi, IČ 103 46 350, se sídlem Hlavní třída 983, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 136 dní (od 05.10.2020 do 03.12.2020 a od 14.12.2020 do 28.02.2021). Upuštění od úplné či částečné platby nájemného se nevztahuje na služby spojené s užíváním prostorů určených k podnikání.

Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

j) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Brigádnická 706/11, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 267/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v dočasném 100% (stoprocentním) upuštění od plateb nájemného, nájemcům těchto prostor určených k podnikání, kteří byli, v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR v důsledku pandemie koronavirové infekce, nuceni úplně uzavřít své provozovny, a v dočasném upuštění od plateb nájemného ve výši 25% (dvacetipětiprocentním) nájemcům, kteří měli své provozovny otevřeny či otevřeny částečně, a to pro období trvání nouzového stavu od 12.03.2020, případně dobu bezprostředně následující, a to ve formě Dodatku ke stávající Nájemní smlouvě reg. č. 233-12-07-23, paní Janě Hemzáčkové, IČ 833 94 832, se sídlem Jáchymovská 1395, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 115 dní (od 05.10.2020 do 28.02.2021). Upuštění od úplné či částečné platby nájemného se nevztahuje na služby spojené s užíváním prostorů určených k podnikání.

Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

k) Pronájem části p. p. č. 73/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří – „LG Ostrov – vybudování měrného profilu“

Usn. RM č. 268/21

RM schvaluje pronájem části p. p. č. 73/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří, o celkové výměře 180 m² (z toho pro dočasný zábor 165 m² a trvalý zábor cca 15 m²), na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, tj. do dne vkladu kupní smlouvy k trvale zastavěným částem tohoto pozemku, vymezených geometrickým plánem, do katastru nemovitostí, nájemci Povodí Ohře s.p., se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO: 70889988, za účelem realizace a užívání stavby „LG Ostrov – vybudování měrného profilu“ za jednorázovou úhradu 10 tis. Kč.

l) Dočasné upuštění od plateb nájemného – covid 19 – Scolarest-zařízení školního stravování spol. s r.o.

Usn. RM č. 269/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v dočasném 100% (stoprocentním) upuštění od plateb nájemného, nájemcům těchto prostor určených k podnikání, kteří byli, v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu vládou ČR v důsledku pandemie koronavirové infekce, nuceni úplně uzavřít své provozovny, a v dočasném upuštění od plateb nájemného ve výši 25% (dvacetipětiprocentním) nájemcům, kteří měli své provozovny otevřeny či otevřeny částečně, a to pro období trvání nouzového stavu od 12.03.2020, případně dobu bezprostředně následující, a to ve formě Dodatku ke stávající Nájemní smlouvě reg. č. 279-17-07-27, společnosti Scolarest – zařízení školního stravování spol. s r.o., IČ 256 07 341, se sídlem Jankovcova 1603/47a, PSČ 170 00 Praha - Holešovice, ve výši 25 % nájemného za 1.čtvrtletí 2021 (od 01.01.2021 do 31.03.2021). Upuštění od úplné či částečné platby nájemného se nevztahuje na služby spojené s užíváním prostorů určených k podnikání.

Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

15. Prodeje, nákupy, směny

a) Prodej pozemku p. č. 75/1, pozemku p. č. 73/1 a pozemku p. č. 160/2, vše v k. ú. Květnová
Usn. RM č. 270/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 75/1 o výměře 2 226 m², pozemku p. č. 73/1 o výměře 669 a pozemku p. č. 160/2 o výměře 257 m², vše v k. ú. Květnová, do vlastnictví paní VB, bytem Ostrov, PSČ 363 01.

Usn. RM č. 271/21

RM ukládá OMM logicky pozemky č. 75/1 a p. č. 73/1, vše v k. ú. Květnová rozdělit, a zařadit je, vzhledem k jejich vymezení dle Územního plánu města Ostrov, kdy jsou tyto pozemky součástí ploch v zastavěném území s funkčním využitím Bv – Plochy bydlení – v rodinných domech venkovské, do nabídky investičních příležitostí za účelem výstavby RD.

b) - staženo z programu

c) Prodej pozemků – lokalita U Nemocnice

Usn. RM č. 272/21

RM doporučuje ZM schválit prodej částí pozemků oddělených na základě GP č. 2323-224/2020. St.p. 2278 oddělené jako p. č. 2985 o výměře 544 m² a p.č. 2986 o výměře 628 m², dále části pozemku p.č. 2774 oddělené jako p.č. 2774/2 o výměře 145 m² a p.č. 2774/3 o výměře 36 m², dále části pozemku p.č. 2773/1 oddělené jako p.č. 2773/19 o výměře 785 m², p.č. 2773/20 o výměře 167 m², p.č. 2773/16 o výměře 291 m², p.č. 2773/15 o výměře 514 m², p.č. 2773/14 o výměře 918 m² a p.č. 2773/17 o výměře 133 m², dále části pozemku p.č. 2772 oddělené jako p.č. 2772/2 o výměře 527 m², dále části pozemku p.č. 2771 oddělené jako p.č. 2771/4 o výměře 245 m² a p.č. 2771/5 o výměře 74 m² a část pozemku p.č. 784/1 oddělené jako p.č. 784/7 o výměře 174 m². Celková výměra je 5 181 m², společnosti NEXTQUEST s.r.o., IČ 074 83 783, se sídlem Elišky Krásnohorské 135/7, Josefov, 110 00 Praha 1, za účelem přípravy pozemků k budoucí výstavbě rodinných domů, za nabídnutou cenu ve výši 490,00 Kč/m² plus DPH v zákonné výši – pokud se bude na prodej vztahovat, s podmínkou zřízení předkupního práva a výhrady zpětné koupě ve prospěch Města Ostrov. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

d) Prodej pozemku p. č. 2089/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 273/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 2089/5 o výměře 285 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří panu MB, bytem 36301 Ostrov.

e) – staženo z programu

f) Prodej pozemku p. č. 156/3 v k.ú. Květnová

Usn. RM č. 274/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 156/3 o výměře 1216 m² v k. ú. Květnová, panu JP, trvale bytem 36301 Ostrov.

g) Prodej pozemku p.č. 281/13 v k.ú. Horní Žďár u Ostrova

Usn. RM č. 275/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 281/13 o výměře 992 m² v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, do společného jmění manželů, panu DM, 363 01 Ostrov a p. JM, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku.

h) Prodej části pozemku p. č. 1699 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 276/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej části pozemku p. č. 1699 o výměře cca 32 m² k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem výstavby garážového stání pro parkování osobního automobilu, motocyklu, přívěsného vozíku a uskladnění běžných věcí, panu FM, PSČ 363 01.

16. Věcná břemena

a) Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Čapkova č.p. 422, kNN, IV-12-0017388“, k. ú. Ostrov nad Ohří.

Usn. RM č. 277/21

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Čapkova č.p. 422, kNN, IV-12-0017388“, vymezujícího rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na p. č. 224/81 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 300,00 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucích povinných pozemků, zatížených zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

17. VZ “OPRAVA STŘECHY – objekt čp. 706 – 707, OSTROV“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 278/21

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje dle návrhu komise přidělení veřejné zakázky „OPRAVA STŘECHY – objekt čp. 706 - 707, OSTROV“ dodavateli s nabídkou č. 2 - Petr Krejza, Karlovarská 268, 362 33 Hroznětín, IČ 12829226 s nabídkovou cenou 986 689,81 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

18. VZ “Dešťové akumulční nádrže v Ostrově“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 279/21

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku “Dešťové akumulční nádrže v Ostrově“ dodavateli s nabídkou č. 2 - DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., Mezirolí 161, 36225 Nová Role, IČ: 01486381 – 2 nádrže s nabídkovou cenou 464 502,40 Kč bez DPH a dodavateli s pořadovým číslem 4 - SVS 2000 spol. s r.o., Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov, IČ: 25241753 – 3 nádrže s nabídkovou cenou 613 722,20 Kč bez DPH jako nejvýhodnější pro zadavatele.

Usn. RM č. 280/21

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem zadává RM zakázku dalším účastníkům v pořadí:

- nabídka č. 3 – Hippmann s.r.o., IČO: 2291754
- nabídka č. 1 – ZISTAV s.r.o., IČO: 26316803

19. Vyřazení a likvidace drobného majetku z nebytových prostor v majetku města Ostrov

Usn. RM č. 281/21

RM souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčního poškozeného zahradního kolečka a konferenční židle z pronajatých nebytových prostorů ul. Hlavní třída čp. 1365 (Penzion), včetně nefunkční pračky a chladničky z Domova pokojného stáří, ul. U Nemocnice čp. 1202.

20. Návrh zadávacích podmínek VZ "Ostrov, ulice U Koupaliště (zadní), Rekonstrukce vozovky"

Usn. RM č. 282/21

RM schvaluje pro výběr zhotovitele stavby „Ostrov, ulice U Koupaliště (zadní), Rekonstrukce vozovky“ zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK. Schvaluje zadávací dokumentaci podle předloženého návrhu a schvaluje seznam oslovených dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

21. Oprava silnice v obci Květnová

Usn. RM č. 283/21

RM schvaluje přidělení veřejné zakázky „Oprava komunikace v obci Květnová“ ve výši 1 208 000,00 Kč včetně DPH společnosti MOBIKO PLUS a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 26788675, provádějící pokládku tlakové kanalizace pro Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech.

22. Program regenerace městské památkové zóny – schválení příspěvku

Usn. RM č. 284/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí příspěvku z rozpočtu města žadateli Římskokatolické farnosti Ostrov na restaurování a obnovu vitrážových oken kostela sv. Michaela a Panny Marie Věrné v Ostrově, rej.č. 18069/4-970 ÚSKP ve výši 21 000,- Kč v rámci Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov v roce 2021.

Usn. RM č. 285/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí příspěvku z rozpočtu města žadateli paní NTA na rekonstrukci krovu a výměnu střešní krytiny objektu Hroznětínská č.p. 148, rejstříkové číslo kulturní památky 12536/4-4846 ÚSKP ve výši 111 000,- Kč v rámci Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov v roce 2021.

23. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Volnočasový areál za klášterem – I.etapa

Usn. RM č. 286/21

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o dotaci do programu Brownfieldy - na revitalizaci území se starou stavební zátěží v roce 2021 na projekt „Volnočasový areál za klášterem – I. etapa“, s předpokládanou maximální celkovou výší nákladů 35 901 452,00 Kč včetně DPH.

Usn. RM č. 287/21

RM ukládá příslušným odborům zajistit přípravu projektu „Volnočasový areál za klášterem – I. etapa“ pro podání žádostí o dotaci a zajistit finanční prostředky v rozpočtu města na realizaci projektu v roce 2021 v případě získání dotace na tento projekt.

Usn. RM č. 288/21

RM pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše, DBA, podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci a k veškeré následující související administraci projektu „Volnočasový areál za klášterem – I. etapa“, na který je podávána žádost do programu Brownfieldy - na revitalizaci území se starou stavební zátěží v roce 2021.

Usn. RM č. 289/21

RM doporučuje ZM schválit zajištění předfinancování projektu ve výši 100 % celkových způsobilých výdajů projektu a financování všech případných nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

24. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Nové výsadby u cyklostezky do Květnové

Usn. RM č. 290/21

RM doporučuje ZM schválit projekt „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. RM č. 291/21

RM doporučuje ZM schválit podání žádosti o poskytnutí příspěvku v rámci Národního programu Životního prostředí, prioritní oblast 5 - Životní prostředí ve městech a obcích, podoblast 5.4 Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích, na projekt „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“, s maximální celkovou výší nákladů 141 000,- Kč včetně DPH.

Usn. RM č. 292/21

RM ukládá příslušným odborům zajistit přípravu projektu „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“ pro podání žádostí o dotaci a jeho realizaci.

Usn. RM č. 293/21

RM pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše, DBA podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci a k veškeré následující související administraci projektu „Nové výsadby u cyklostezky do Květnové – Polní alej Dolní Žďár“, na který je podávána žádost o dotaci v rámci Národního programu Životního prostředí, prioritní oblast 5 - Životní prostředí ve městech a obcích, podoblast 5.4 Zlepšení funkčního stavu zeleně ve městech a obcích.

25. Občan města roku 2020

Usn. RM č. 294/21

RM doporučuje ZM udělit ocenění „Občan města roku 2020“ MUDr. Alici Valentové, diabetoložce a internistce za její dlouholetou práci v oboru a aktivity ve prospěch diabetiků.

Usn. RM č. 295/21

RM doporučuje ZM udělit ocenění „Občan města roku 2020“ panu Vladimíru Křížovi za mimořádné a obětavé nasazení při pandemii Covid-19 v Ostrově.

Usn. RM č. 296/21

RM doporučuje ZM udělit vybraným nominovaným kromě ocenění „Občan města roku 2020“ také zvláštní poděkování, všichni nominovaní obdrží grafický list.

26. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 297/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s festivalem zdravotně postižených Souznění spolku Aragonit z. s., se sídlem Gagarinova 506/20, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČO 69971943, zastoupený Ing. Renatou Kunešovou.

Usn. RM č. 298/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku CASTILLA z. s., se sídlem Mořičov 11, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 28556534, zastoupený Evou Šimkovou.

Usn. RM č. 299/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 12 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku Divadelní spolek Ochotníci Ostrov z. s., se sídlem Mírové nám. 733, PSČ 363 01, IČO 05634504, zastoupený Janem Marešem.

Usn. RM č. 300/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním doprovodných akcí pro veřejnost v Letohrádku Ostrov 2021 s Galerií umění Karlovy Vary, příspěvkovou organizací Karlovarského kraje, se sídlem Goethova stezka 1215/6, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČO 66362768, zastoupenou Mgr. Janem Samcem.

Usn. RM č. 301/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 20 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na Horní hornohradskou kulturní sezónu 2021 s Horním hradem o. p. s., se sídlem Horní hrad 1, Ostrov, PSČ 360 01, IČO 26355752, zastoupený Pavlem Palackým.

Usn. RM č. 302/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených se stavbou klubového kolejiště se spolkem Klub železničních modelářů Ostrov p. s., se sídlem Školní 624/4, Karlovy Vary – Stará Role, PSČ 360 17, IČO 73727776, zastoupený Jiřím Výborným.

Usn. RM č. 303/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 15 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí Modelářství jako základ technické vzdělanosti se spolkem Modelářský klub Ostrov p. s., se sídlem Krušnohorská 1079/6, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49754688, zastoupený Karlem Klingorou.

Usn. RM č. 304/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 20 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akcí Kytička pro maminku, Michaelská pouť, 26. předvánoční setkání seniorů s Oblastní charitou Ostrov, se sídlem Lidická 1036, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou.

Usn. RM č. 305/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku s ORBIS PICTUS – OSTROV z. s., se sídlem Krušnohorská 1106, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70876134, zastoupený Mgr. Monikou Lesserovou.

Usn. RM č. 306/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním hudebního festivalu Ostrovský Kodrcák se spolkem Ostrovský Kodrcák z. s., se sídlem Kollárova 1267, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26560291, zastoupený Pavlem Jindrou.

Usn. RM č. 307/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 20 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku s Pěveckým sborem CANTICA z.s., se sídlem Habrová 144, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 9390677, zastoupený MUDr. Dagmar Pauchovou.

Usn. RM č. 308/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním 7. ročníku „Běh s čelovkou“ se spolkem Pomáhej SRDCEM, z. s., sídlem U Porcelánky 1052, Chodov, PSČ 357 35, IČO 05040264, zastoupený Michaelou Valentovou.

Usn. RM č. 309/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s udržením pozic v českém a evropském hodnocení se spolkem Radioklub OK1KAD Ostrov z. s., se sídlem S.K. Neumanna 991, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 66362601, zastoupený Petrem Langmüllerem.

Usn. RM č. 310/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 15 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených pořádáním akcí Nejsilnější muž Ostrova a Rockové odpoledne se spolkem RIBI z Atlantisu z. s., se sídlem Horská 884, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26592321, zastoupený Mgr. Liborem Bílkem.

Usn. RM č. 311/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 25 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce Muzikantské pozdní odpoledne s panem Richardem Rychlíkem, nar. 24.01.1958, bytem Krušnohorská 1217, Ostrov, PSČ 363 01.

Usn. RM č. 312/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 40 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s oslavami 150. výročí založení hasičů v Ostrově s SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Ostrov, se sídlem Karlovarská 1342, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 18228984, zastoupenou Milanem Kunou.

Usn. RM č. 313/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených se sportovními, kulturními akcemi pro osoby se zrakovým handicapem oblastním shromážděním se SONS ČR, z.s., Oblastní odbočka SONS Karlovy Vary, se sídlem Stará Kysibelská 602, Karlovy Vary, PSČ 360 09, IČO 65399447, zastoupenou Mgr. Václavem Poláškem.

Usn. RM č. 314/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 20 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním poznávacích zájezdů se Spolkem přátel města Ostrova z. s., se sídlem U Nemocnice 855, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49751158, zastoupený Marií Hellerovou.

Usn. RM č. 315/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí TyfloArt aneb i s handicapem se dá žít s TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., se sídlem Mozartova 444, Karlovy Vary, PSČ 360 20, IČO 25248863, zastoupený Pavlínou Liškovou.

Usn. RM č. 316/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 60 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akce Rockový Ostrov 2021 se spolkem Dendis Music z. s., se sídlem Lidická 1212, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26672316, zastoupený Josefem Balákem.

Usn. RM č. 317/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 50 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s volnočasovými aktivitami pro rodiny s dětmi, tábory s Dětské centrum Žabička z. s., se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, Jáchymov, PSČ 362 51, IČO 07651945, zastoupený Barborou Zavadilovou.

Usn. RM č. 318/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 35 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku Experiment Ostrov z. s., se sídlem Dolní Žďár 96, PSČ 363 01, IČO 06727841, zastoupeným Ondřejem Hechtem.

Usn. RM č. 319/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s Prima rokem 2021 se spolkem Stáj Prima Horseland z. s., sídlem Vykmánov 24, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22819576, zastoupený Denisou Pačanovou.

Usn. RM č. 320/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 60 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořádáním akcí rekondiční cvičení, bowling pro třetí věk a diabetiky, Diaporadna a provoz kanceláře se Svazem diabetiků ČR, pobočným spolkem Ostrov, se sídlem Lidická 1036, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47701897, zastoupený JUDITOU ILKOVOU.

Usn. RM č. 321/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 40 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených se zájezdy a činností Svazu tělesně postižených v České republice z. s. místní organizace Ostrov, se sídlem Lidická 1253, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 63557746, zastoupený Ing. Jiřím Žemličkou.

Usn. RM č. 322/21

RM schvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 50 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s Chci si zazávodit se spolkem CASTILLA z. s., se sídlem Mořičov 11, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 28556534, zastoupený Evou Šimkovou.

Usn. RM č. 323/21

RM neschvaluje poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 pro Mgr. Jana Váňu, nar. 28. 6. 1992, bytem Sportovní 158, Poděbrady, PSČ 290 01.

Usn. RM č. 324/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 100 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku Atletika Ostrov, z. s., se sídlem Bezručova 342, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 8080151, zastoupený Evou Zekuciovou.

Usn. RM č. 325/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 50 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku Biatlon Klub OSTROV z. s., se sídlem Májová 844, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 06229450, zastoupený Michaelou Kuncovou.

Usn. RM č. 326/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 100 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s celoroční činností se spolkem Cykloteam Ostrov z. s., se sídlem Dlouhá 103, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 66362776, zastoupený Tomášem Michlíkem.

Usn. RM č. 327/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 750 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku a pořádáním turnajů se spolkem Fotbalový klub Ostrov z. s., se sídlem U Nemocnice 1202, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47699264, zastoupený Ing. Pavlem Bursíkem.

Usn. RM č. 328/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 347 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku pro děti a mládež v Ostrově a okolí se spolkem HC ČERTI OSTROV z. s., se sídlem Vančurova 1437, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22875034, zastoupený Vlastimilem Šindarem.

Usn. RM č. 329/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 125 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku s SKK OSTROV z. s., se sídlem Vančurova 1437, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22606319, zastoupený Zuzanou Hejhalovou.

Usn. RM č. 330/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 70 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností a pořádáním závodů se spolkem Sportovní klub OB Ostrov z. s., se sídlem Lidická 1201, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753274, zastoupený Vladimírem Ječmenem.

Usn. RM č. 331/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 70 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s přípravou a účastí na MČR 2021 v Pony sportu se spolkem Stáj Prima Horseland z. s., sídlem Vykmanov 24, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22819576, zastoupený Denisou Pačanovou.

Usn. RM č. 332/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 210 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku a pořádáním závodu Běh 17. Listopadu se spolkem Tělovýchovná jednota MDDM Ostrov z. s., se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 18229395, zastoupený Miroslavem Faktorem.

Usn. RM č. 333/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 150 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s činností spolku, oddílů a provoz sportovních zařízení se spolkem Tělovýchovná jednota Ostrov z. s., se sídlem Studentská 1300, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00668508, zastoupený Ladislavem Martínkem.

Usn. RM č. 334/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 90 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s celoroční činností se spolkem TS Mirákl z. s., se sídlem Lidická 653, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 01757083, zastoupený Mgr. Andreou Burešovou Klugovou.

Usn. RM č. 335/21

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na podporu mládežnického volejbalu v Karlovarském kraji a městě Ostrov se spolkem VK Karlovarsko z. s., sídlem Vítězná 414/72, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČO 02720132, zastoupený Janem Merunou.

Usn. RM č. 336/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 19/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2021 o 137.000 Kč z programové dotace na kulturu a zájmové aktivity a zařazují se výdaje do rozpočtu města na rok 2021:

ve výši 12 tis. Kč pro zájmové spolky,

zařazují se výdaje ve výši 30 tis. Kč pro cizí příspěvkové organizace,

zařazují se výdaje ve výši 20 tis. Kč pro církve a náboženské společnosti,

zařazují se výdaje ve výši 25 tis. Kč pro nepodnikající fyzické osoby,

a zařazují se výdaje ve výši 50 tis. Kč pro obecně prospěšné společnosti.

27. Jmenování člena Kulturní a propagační komise**Usn. RM č. 337/21**

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, člena Kulturní a propagační komise paní Mgr. Lukáše Lercha.

28. Změna Pravidel pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov od 1. 6. 2021**Usn. RM č. 338/21**

RM doporučuje ZM schválit nová Pravidla pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov s platností od 1. 6. 2021.

29. Program 2. řádného zasedání ZM 28. 4. 2021

Usn. RM č. 339/21

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Dar obci Stráž nad Ohří
3. Rezignace člena Kontrolního výboru a volba nového
4. Občan města roku 2020
5. Souhlas s poskytnutím individuální dotace
6. Podpora sportovních, kulturních a zájmových aktivit – veřejnoprávní smlouvy
7. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy
8. Závěrečný účet města za rok 2020, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2020
9. Rozpočtová opatření
10. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
11. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města
12. Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci - půjčky na výměnu kotlů
13. Schválení pořízení změny Územního plánu Ostrov – p.p.č. 551/36 k.ú. Horní Žďár u Ostrova
14. Program regenerace městské památkové zóny – schválení příspěvku
15. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Volnočasový areál za klášterem – I. etapa
16. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Nové výsadby u cyklostezky do Květnové
17. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Prodej pozemku st. p. č. 1357, na kterém se nachází stavba garáže bez č.p./ č.e., k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Prodej pozemku p. č. 35/4 a částí pozemku p. č. 35/3, vše v k. ú. Květnová
 - c) Prodej pozemku p. č. 21/3, v k. ú. Květnová
 - d) Prodej pozemku p. č. 10/7, pozemku st. p. č. 5 a pozemku p. č. 6, vše v k. ú. Mořičov
 - e) Prodej pozemků – lokalita U Nemocnice, v k.ú. Ostrov nad Ohří.
 - f) Prodej části pozemku p. č. 1699 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - g) Prodej pozemku p. č. 2089/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - h) Prodej pozemku p. č. 156/3 v k.ú. Květnová
 - i) Prodej pozemku p.č. 281/13 v k.ú. Horní Žďár u Ostrova
18. Vyjmutí pozemku p.č. 392/1, k.ú. Dolní Žďár ze žádosti, o bezúplatný převod pozemků z majetku České republiky ve správě Státního pozemkového úřadu ČR do vlastnictví města Ostrov, schválené ZM usnesením č. 25/15 ze dne 28.1.2015.
19. Změna Pravidel pro tvorbu a užívání sociálního fondu u Městského úřadu Ostrov a Městské policie Ostrov od 1. 6. 2021
20. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

30. Informace starosty

a) Poskytnutí individuálních dotací – veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 340/21

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 5 000 Kč organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2021 spojených s provozem Humanitárního skladu použitého nábytku v Ostrově.

Usn. RM č. 341/21

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 15 000 Kč organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu nákladů spojených s provozem Potravinové banky Charity Ostrov v roce 2021.

Usn. RM č. 342/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 60 000 Kč organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním Dobrovolnické služby Tereza ve městě Ostrov.

Usn. RM č. 343/21

RM nedoporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov organizaci Oblastní charita Ostrov, IČ: 49753185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním služby Domov pokojného stáří bl. Hroznatý v Hroznětíně.

Usn. RM č. 344/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 10 000 Kč organizaci Res vitae, z.s., IČ: 69968209, se sídlem Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním služby telefonická krizová pomoc, Linka důvěry.

Usn. RM č. 345/21

RM nedoporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov organizaci Res vitae, z.s., IČ: 69968209, se sídlem Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu nákladů pro rok 2021 spojených s poskytováním služby odborné sociální poradenství, Manželská, rodinná a občanská poradna v Karlových Varech.

b) Výzva firmě Panttoni Czech Republic Development s.r.o.**Usn. RM č. 346/21**

RM vyzývá zástupce firmy Panattoni Czech Republic Development s.r.o., aby dokončili výstavbu cyklostezky podél nově budovaného areálu v co nejkratším termínu a to dříve než jim ukládají podmínky stavebního povolení.

c) Podpora vzniku nové stomatologické ordinace**Usn. RM č. 347/21**

RM ukládá OSVZ připravit návrh na podporu vzniku nové stomatologické ordinace v Ostrově určené pro občany města Ostrov.

31. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš, DBA v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města