

Město Ostrov
Usnesení
z 19. řádného jednání Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 3. září 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ilona Leupold, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Jitka Samáková, Bc. Petr Kalousek, Ing. Petr Nedvěd,

Omluveni:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Jitka Matyášová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Výroční zpráva Městské policie za 1. pololetí 2018
3. Staženo z programu
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě 253-18-07-31 se spol. GiTy
5. Mimořádná přidělení bytů
6. Přidělení, směny, převody a podnájem a bytů
7. Předání majetku do správy Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace
8. Předání majetku do správy Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace
9. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"
10. Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, o souhlas s výjimkou v počtu žáků v přípravné třídě pro školní rok 2018/2019
11. Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II.
12. Rozpočtová opatření
13. Aktualizace střednědobého rozpočtového výhledu
14. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města
15. Plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2018
16. Pronájem, výpůjčky
 - a) Ukončení NS reg. č. 08-06-01-17, pronájem části pozemku p. č. 1141/1, vše v k. ú. Velichov
 - b) Pronájem pozemku p. č. st. 1038, jehož součástí je stavba garáže
 - c) Výpůjčka pozemku p. č. 726/2 v k. ú. Mořičov
 - d) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – společnost AP point group s.r.o.
 - e) Pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 42,10 m² v I. NP budovy č. p. 707, č. p. 708, č. p. 709
 - f) Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 253 v k. ú. Kfely u Ostrova
 - g) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Fotbalový klub Ostrov, z. s.
17. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Nákup st. p. č. 1074/32 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří-využití předkupního práva
 - b) Nákup pozemku st. p. č. 958 včetně stavby garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

18. Žádost o prodloužení splátkového kalendáře
19. Veřejná zakázka - „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 1. etapa" - výběr zhotovitele
20. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 161-18-05-11 na realizaci stavby "Most přes Bystřici u skateparku"
21. Výběr zhotovitele „ Ostrov, Oprava 7 bytů “
22. Schválení Strategického plánu rozvoje města Ostrova
23. Veřejná zakázka - Ostrov, Myslbekova 996 - přístavba tělocvičny ZŠ - výběr dodavatele
24. Program 5. řádného zasedání ZM 12. 09. 2018
25. Informace starosty
 - a) Žádost MDDM, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MDDM do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II
 - b) Finanční dar města Ostrov do sbírky na pomoc zadlužené obci Prameny
 - c) Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Palackého 1045, příspěvkovou organizaci
 - d) Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k navýšení příspěvku na provoz - předfinancování přeshraničního projektu
 - e) Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury Ostrov - prodloužení termínu realizace
 - f) Žádost Městského domu dětí Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na opravu střechy – na stůl
 - g) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci – 50. DFTFOH – na stůl
 - h) Projednání žádosti o výpůjčku prostor T-klubu
26. Zprávy z komisí

Účast:

Velitel MP k bodu 2

Vedoucí OVV k bodu 4

Vedoucí OSVZ k bodům 5 a 6

Vedoucí OKS k bodům 7 až 11, 25a), 25b), 25c), 25d), 25f)

Vedoucí OF k bodům 12 až 15

Vedoucí OMM k bodům 16 a 17, 25g)

Vedoucí OSMM k bodům 18 až 21

Vedoucí ORÚP k bodu 22

Vedoucí OI k bodům 23 a 25e)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 698/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 133/18, 380/18, 428/18, 436/18, 439/18, 673/18, 674/18, 683/18 až 688/18, 690/18 a 697/18.

2. Výroční zpráva Městské policie za 1. pololetí 2018

Usn. RM č. 699/18

RM doporučuje ZM schválit zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2018

3. Staženo z programu

4. Dodatek č. 1 ke smlouvě 253-18-07-31 se spol. GiTy

Usn. RM č. 700/18

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě reg. číslo 253-18-07-31 o dílo a poskytování servisní podpory.

5. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 701/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v přístavbě čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. J.V.

Usn. RM č. 702/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. Z. Č.

Usn. RM č. 703/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. E. H.

Usn. RM č. 704/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. J. P.

Usn. RM č. 705/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+1 nebo 1+kk v Ostrově p. Z. M.

Usn. RM č. 706/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. T. H.

Usn. RM č. 707/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v přístavbě čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. L. N.

Usn. RM č. 708/18

RM souhlasí se zařazením žádosti pana P. V. na byt 1+1 v Ostrově do pořadníku na tyto byty – dle data podání žádosti.

Usn. RM č. 709/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v ul. Družební 1322/23 v Ostrově pí. E. O.

Usn. RM č. 710/18

RM souhlasí s přidělením bytu zvláštního určení v Ostrově pí. N. L.

Usn. RM č. 711/18

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu o velikosti 3+kk v ul. Odborů 612/19 v Ostrově na dobu od 1. 9. 2018 do 31. 8. 2019 pro pí. P. H.

Usn. RM č. 712/18

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o tyto žadatele v tomto pořadí: S. V. a B. H. , T. H. a L. V., L. S.

Usn. RM č. 713/18

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: J. P. a Ing. P. W.

Usn. RM č. 714/18

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu o velikosti 4+kk v ul. Odborů 612/15 v Ostrově na dobu od 1. 10. 2018 do 31. 3. 2019 pro manžele A. a Z. H.

Usn. RM č. 715/18

RM Ostrov souhlasí s Dodatkem č. 11 k Pravidlům pro hospodaření s byty v majetku Města Ostrov.

Usn. RM č. 716/18

RM Ostrov souhlasí s Dodatkem č. 12 k Pravidlům pro hospodaření s byty v majetku Města Ostrov.

Usn. RM č. 717/18

RM souhlasí se zařazením žádosti pana I. C. do pořadníku na byty 1+1 v Ostrově, dle data podání původní žádosti.

6. Přidělení, směny, převody a podnájmy a bytů

- bez usnesení.

7. Předání majetku do správy Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace

Usn. RM č. 718/18

RM souhlasí s převedením majetku v celkové hodnotě 7 322 549,00 Kč vč. DPH – do správy Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizaci, v předloženém znění.

8. Předání majetku do správy Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace

Usn. RM č. 719/18

RM souhlasí s převedením majetku v celkové hodnotě 499 800,00 Kč vč. DPH – do správy Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, v předloženém znění.

9. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"

Usn. RM č. 720/18

RM předkládá ZM ke schválení návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu „Znovuoživené Krušnohoří“ v předloženém znění.

10. Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, o souhlas s výjimkou v počtu žáků v přípravné třídě pro školní rok 2018/2019

Usn. RM č. 721/18

RM uděluje Základní škole a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci, souhlas s výjimkou v počtu žáků v přípravné třídě pro školní rok 2018/2019 dle předloženého návrhu.

11. Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II

Usn. RM č. 722/18

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-18-063 – MŠMT – Šablony II v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Základní škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci, IČO 49753363. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

12. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z42/2018 – OKS – přijatý dar na výrobu sborníku ze symposia Toskánští Habsburkové a Ostrovské panství

Usn. RM č. 723/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z42/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 30.000 Kč z přijatého daru na výrobu sborníku ze symposia Toskánští Habsburkové a Ostrovské panství a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30.000 Kč na výrobu sborníku ze symposia Toskánští Habsburkové a Ostrovské panství.

b) Rozpočtové opatření č. Z43/2018 – OKS – přijatý příjem z reklamy na výdaje na sympozium působení vévodů sasko-lauenburských a markrabat bádenských v Ostrově

Usn. RM č. 724/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z43/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 60.500 Kč z přijatého příjmu z reklamy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 60.500 Kč na výdaje na sympozium působení vévodů sasko-lauenburských a markrabat bádenských v Ostrově.

c) Rozpočtové opatření č. 62/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na opravy a údržbu vozovek ve městě

Usn. RM č. 725/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 62/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 500 tis. Kč ze souvislých oprav chodníků a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 500 tis. Kč na opravy a údržbu vozovek ve městě.

d) Rozpočtové opatření č. 63/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na nucené odtahy vozidel

Usn. RM č. 726/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 63/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč z odstranění stavby – chaty Merenus a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100 tis. Kč na nucené odtahy vozidel.

e) Rozpočtové opatření č. 64/2018 – OMM – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození vchodových dveří u budovy čp. 620

Usn. RM č. 727/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 64/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 3.855 Kč z přijatého pojistného plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 3.855 Kč na opravy bytů ve správě Dospřy.

f) Rozpočtové opatření č. Z44/2018 – MP – příjem z prodeje služebního auta a výdaje na obsluhu kamerového systému v rámci přesčasů MP

Usn. RM č. 728/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z44/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 30.000 Kč z prodeje služebního auta a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30.000 Kč na platy strážníků včetně pojištění při obsluze kamerového systému.

g) Rozpočtové opatření č. Z45/2018 – OSVZ – přesun finančních prostředků na příspěvek z rozpočtu města dle pravidel pro těžce zdravotně postižené děti

Usn. RM č. 729/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z45/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 35 tis. Kč z individuální dotace na NI transfery na podporu zdravotních, humanitárních služeb a služeb prevence a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 35 tis. Kč na příspěvek z rozpočtu města dle pravidel pro těžce zdravotně postižené děti.

h) Rozpočtové opatření č. 65/2018 – OSVZ - zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí – doplatek za rok 2017

Usn. RM č. 730/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 65/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 10.794,62 Kč z neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí – doplatek za rok 2017 pod účelovým znakem 13011.

i) Rozpočtové opatření č. 66/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na rekonstrukci mostu přes Bystřici u skateparku

Usn. RM č. 731/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 66/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 200 tis. Kč z odstranění stavby – chaty Merenus a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 200 tis. Kč na rekonstrukci mostu přes Bystřici u skateparku.

j) Rozpočtové opatření č. Z46/2018 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace na příspěvek na provoz na předfinancování přeshraničního projektu pro DK

Usn. RM č. 732/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z46/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 300 tis. Kč z nařízeného odvodu Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 300 tis. Kč na příspěvek na provoz na předfinancování přeshraničního projektu pro DK.

k) Rozpočtové opatření č. Z47/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na opravy bytů RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z47/2018:

Usn. RM č. 733/18

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 1.223.715 Kč z projektu infokiosky – přeshraniční spolupráce a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 1.223.715 Kč na opravy bytů.

l) Rozpočtové opatření č. Z48/2018 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace na opravu střechy budovy MDDM

Usn. RM č. 734/18

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z48/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 250 tis. Kč z nařízeného odvodu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 250 tis. Kč na opravu střechy budovy MDDM.

13. Aktualizace střednědobého rozpočtového výhledu

Usn. RM č. 735/18

RM doporučuje ZM schválit aktualizaci střednědobého rozpočtového výhledu rozpočtu města na léta 2019 a 2020 v předloženém znění.

14. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města

Usn. RM č. 736/18

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města z programu finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města Ostrov ve výši 28 272,00 Kč s paní M. J., 363 01 Ostrov v předloženém znění.

15. Plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2018

Usn. RM č. 737/18

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. pololetí roku 2018, kdy celkové příjmy města včetně financování činily 260.981 tis. Kč a celkové výdaje města činily 147.816 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je 113.165 tis. Kč.

16. Pronájmy, výpůjčky

a) Ukončení NS reg. č. 08-06-01-17, pronájem části pozemku p. č. 1141/1, vše v k. ú. Velichov

Usn. RM č. 738/18

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 08-06-01-17 ze dne 16.01.2006, uzavřené na pronájem pozemku st. p. č. 1141/1 o výměře 150 m² v k. ú. Velichov, s panem J. H., bytem Chomutov PSČ 430 03, dohodou ke dni 30.09.2018.

Usn. RM č. 739/18

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1141/1 o výměře 170 m² v k. ú. Velichov, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2,37 Kč/m²/rok, paní V. H., bytem Chomutov PSČ 430 03, za účelem zahrádkářského využití.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní V. H., nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní V. H., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Pronájem pozemku p. č. st. 1038, jehož součástí je stavba garáže

Usn. RM č. 740/18

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1038 o výměře 20 m², jehož součástí je stavba garáže bez č. p./č. e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, Ing. P. N., bytem Mariánské Lázně, PSČ 353 01, na dobu neurčitou, za nájemné 555,00 Kč/měsíc.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a Ing. P. N. nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Ing. P. N., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

c) Výpůjčka pozemku p. č. 726/2 v k. ú. Mořičov

Usn. RM č. 741/18

RM schvaluje výpůjčku pozemku p. č. 726/2 o výměře 4 550 m² v k. ú. Mořičov, na dobu neurčitou, spolku Biatlon klub OSTROV, z.s., IČ 06229450, se sídlem Májová 844, 363 01 Ostrov, za účelem vybudování vzduchovkové a malorážkové střelnice pro potřeby klubu.

V případě, že výpůjční smlouva mezi Městem Ostrov a spolkem Biatlon klub OSTROV, z.s., nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM spolku Biatlon klub OSTROV, z.s., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

d) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – společnost AP point group s.r.o.

Usn. RM č. 742/18

RM schvaluje pronájem části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 3 x 1 m s upoutávkou „Nábor pracovních sil“, na dobu určitou od 10.09.2018 do 08.10.2018, za nájemné ve výši 100,00 Kč/m/týden plus DPH, společnosti AP point group s.r.o., IČ 03014045, se sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3.

e) Pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 42,10 m² v I. NP budovy č. p. 707, č. p. 708, č. p. 709

Usn. RM č. 743/18

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 42,10 m² v I. NP budovy č. p. 707, č. p. 708, č. p. 709, která je součástí pozemku st. p. č. 778/2, st. p. č. 778/3 a st. p. č. 778/4, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné ve výši 1 250,00 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, panu Radimovi Targoszovi, IČ 74706403, se sídlem 36301 Ostrov, S. K. Neumanna 1005, za

účelem provozování kanceláře pro jazykovou školu a pracovního místa pro překladatelské služby.

V případě, že nájemní smlouva s panem Radimem Targoszem nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Radimovi Targoszovi, bude, dnem následujícím po uplynutí lhůty, toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

f) Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 253 v k. ú. Kfely u Ostrova

Usn. RM č. 744/18

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg. č. 194-08-08-05 ze dne 05.08.2008, uzavřené s panem Z. V., Ostrov PSČ 363 01, kterým se prodlouží doba trvání nájmu a termín pro realizaci stavby do 31.08.2019.

g) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Fotbalový klub

Ostrov, z. s.

Usn. RM č. 745/18

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 2 x 1 m s pozvánkou na mistrovská utkání FK Ostrov, na dobu určitou od 20.09.2018 do 30.06.2019, Fotbalovému klubu Ostrov, z.s., IČ 47699264, se sídlem U Nemocnice 1202, 363 01 Ostrov.

17. Prodeje, nákupy, směny

a) Nákup st. p. č. 1074/32 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří-využití předkupního práva

Usn. RM č. 746/18

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku spolu se stavbou garáže bez čp /č. ev., stojící na st. p. č. 1074/32 v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku manželů J. S. a M. S. oba trvale bytem 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za požadovanou cenu 95 000,00 Kč.

b) Nákup pozemku st. p. č. 958 včetně stavby garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 747/18

RM doporučuje ZM schválit v souladu s Usn. RM č. 113/09 ze dne 03.03.2009 a Usn. ZM č. 65/09 ze dne 26.03.2009 nákup pozemku st. p. č. 958 o výměře 28 m² včetně stavby garáže bez čp / č.ev., která je jeho součástí, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku pana J. D., bytem 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu ze znaleckého posudku ve výši 77 580,00 Kč. Daň z převodu a náklady spojené s prodejem bude hradit Město Ostrov.

18. Žádost o prodloužení splátkového kalendáře

Usn. RM č. 748/18

RM schvaluje prodloužení doby placení splátkového kalendáře panu D., bytem 363 01 Ostrov na pravidelnou měsíční splátku ve výši 1.500,00 Kč po dobu 24 měsíců.

19. Veřejná zakázka - „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 1. etapa" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 749/18

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 1. etapa“ dodavateli

s nabídkou č. 3 – PROLEMAX s.r.o., se sídlem Skladová 6, 362 00 Plzeň, IČO 27995771 dodavatele s nabídkovou cenou 909 022,00 Kč bez DPH tj. 1 099 916,60 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

20. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 161-18-05-11 na realizaci stavby "Most přes Bystřici u skateparku"

Usn. RM č. 750/18

RM schvaluje dodatek č. 1 k smlouvě o dílo reg. č. 161-18-05-11 na realizaci stavby "Most přes Bystřici u skateparku".

21. Výběr zhotovitele „ Ostrov, Oprava 7 bytů “

Usn. RM č. 751/18

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek a přiděluje veřejnou zakázku „OSTROV – OPRAVA 7 BYTŮ“ uchazeči s nabídkou č. 2 - RIHAR-therm – Radek Říha, Jáchymovská 190, 363 01 Ostrov, IČ: 870 07 932 s nabídkovou cenou 3 828 433,00 Kč vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

22. Schválení Strategického plánu rozvoje města Ostrova

Usn. RM č. 752/18

RM doporučuje ZM schválit Strategický plán rozvoje města Ostrova.

23. Veřejná zakázka - Ostrov, Myslbekova 996 - přístavba tělocvičny ZŠ - výběr dodavatele

Usn. RM č. 753/18

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov, Myslbekova 996 - přístavba tělocvičny ZŠ“ dodavateli s nabídkou č. 3 - STASKO plus, spol. s r.o., Karlovy Vary, Rolavská 10, PSČ 360 17, IČO: 14707551 s nabídkovou cenou 37 327 936,00 Kč bez DPH tj. 45 166 802,56 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 30. září 2019.

24. Program 5. řádného zasedání ZM 12. 09. 2018

Usn. RM č. 754/18

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Schválení Strategického plánu rozvoje města Ostrova
3. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2018
4. Rozpočtová opatření
5. Aktualizace střednědobého rozpočtového výhledu
6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
7. Odpis pohledávek pro nevymahatelnost
8. Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"
9. Směna částí pozemku p. p. č. 222/26 za část pozemku p. p. č. 206/2, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Směna p. p. č. 1132/60 a části p. p. č. 1132/58 za část p. p. č. 2545/1, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

11. Nákup p. p. č. 1423/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří a prodej části p. p. č. 520/1 v k. ú. Mořičov
12. Nákup části p. p. č. 2761 se stavbou chodníku v k. ú. Ostrov nad Ohří od společnosti PRVNÍ OSTROVSKÁ LÉKAŘSKÁ s.r.o.
13. Nákup pozemku st. p. č. 958 včetně stavby garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
14. Nákup st. p. č. 1564 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří-využití předkupního práva
15. Nákup st. p. č. 1554 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
16. Nákup st. p. č. 1074/32 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří-využití předkupního práva
17. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1329/7, 363 01 Ostrov
18. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1348/6, 363 01 Ostrov
19. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1329/24, 363 01 Ostrov
20. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2664/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Lávka přes Bystřici u ZMA
21. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě – Kaufland Česká republika v.o.s.
22. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO
23. Zprávy z výborů

25. Informace starosty

a) Žádost MDDM, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MDDM do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II

Usn. RM č. 755/18

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-18-063 – MŠMT – Šablony II v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci, IČO 47700009. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

b) Finanční dar města Ostrov do sbírky na pomoc zadlužené obci Prameny

Usn. RM č. 756/18

RM schvaluje poskytnutí finančního daru do sbírky na pomoc zadlužené obci Prameny ve výši 11 tis. Kč na transparentní účet č. 226 590 568/0600.

c) Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Palackého 1045, příspěvkovou organizaci

Usn. RM č. 757/18

RM povoluje Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 2 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu žáků dle předloženého návrhu.

d) Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k navýšení příspěvku na provoz - předfinancování přeshraničního projektu

Usn. RM č. 758/18

RM ukládá dle ust. § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, provést odvod částky 300 000,00 Kč z fondu investic do rozpočtu města k navýšení příspěvku na provoz – předfinancování přeshraničního projektu „Dětský filmový festival Oty Hofmana očima českých a německých školáků“ z Dispozičního fondu – Program přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014 – 2020 v předloženém znění.

e) Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury Ostrov - prodloužení termínu realizace

Usn. RM č. 759/18

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. 228-18-06-26 ze dne 26. 6. 2018 na realizaci stavby „Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově“. Obsahem dodatku je prodloužení termínu realizace stavby do 30. 10. 2018. Celková cena stavby činí 846 564,44 Kč vč. DPH.

f) Žádost Městského domu dětí Ostrov, příspěvkové organizace, o nařízený odvod z FI k posílení zdrojů na opravu střechy

Usn. RM č. 760/18

RM ukládá dle ust. § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci, provést odvod částky 250 000,00 Kč z fondu investic do rozpočtu města k posílení zdrojů na opravu střechy.

g) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci – 50. DFTFOH

Usn. RM č. 761/18

RM schvaluje výpůjčku sloupů veřejného osvětlení v intravilánu města Ostrov, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 005 20 136, se sídlem 36301 Ostrov, Mírové nám. 733, na dobu určitou od 07.09.2018 do 15.10.2018, za účelem umístění 21 ks reklamních zařízení propagace 50. Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana.

h) Projednání žádosti o výpůjčku prostor T-klubu

Usn. RM č. 762/18

RM nesouhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor bývalého T-klubu DK Ostrov s Experiment Ostrov, z.s. dle předloženého návrhu.

26. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný v. r
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M. v. r
1. místopředseda města