

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

## **Město Ostrov**

### **Usnesení**

**z 18. řádného jednání Rady města Ostrova  
konaného v řádném termínu dne 22. srpna 2016 od 13:00 hod.  
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

#### **Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Josef Železný, Pavlína Lišková,  
Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Jana Škutová

#### **Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Valná hromada OT a.s.
3. Zápis kroniky města za r. 2015
4. Žádost MŠ Masarykova o nařízení odvod z fondu investic do rozpočtu města
5. Žádost Měk o souhlas s použitím rezervního fondu
6. Zrušení usnesení RM č. 48/16
7. Finanční dar pro úspěšného sportovce
8. Souhlas s uzavřením dodatku k VPS na poskytnutí individuální dotace pro Horní hrad o.p.s.
9. Souhlas s uzavřením dodatku k VPS na poskytnutí programové dotace pro Fotbalový klub
10. Úprava pravidel pro poskytování dotací na podporu sportu, kultury a zájmových aktivit
11. Zpráva o činnosti MP Ostrov za I. pololetí roku 2016
12. Zapůjčení majetku MP Ostrov pro potřeby PČR OO Ostrov
13. Program finanční podpory bytové výstavby
  - a) Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
  - b) Revokace usn. RM č. 723/16
14. Žádost o snížení částky z poskytnuté dotace a prominutí sankce
15. Žádost o prominutí sankce
16. Plnění rozpočtu za 1. pololetí 2016
17. Rozpočtová opatření
18. Mimořádná přidělení bytů
19. Podnájem, směny a přechody nájmu bytů
20. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
21. Vyhlášení výsledku VZMR na dodavatele aut pro město a PO
22. Veřejná zakázka "Nový Atletický areál v Ostrově" - výběr dodavatele, vyhlášení výsledku  
– na stůl
23. Pronájmy:
  - a) Výpověď Nájemní na pronájem nebytového prostoru na č. p. 1199 o celkové výměře 172,30 m<sup>2</sup>, který je součástí pozemku st. p. č. 1104, k. ú. Ostrov nad Ohří

- b) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/7, 224/19, 224/333, 224/334, 224/335, 224/336, 224/337, 802/1, 896/20, 904/11 a 2726 v k. ú. Ostrov nad Ohří – kabelové vedení NN pro nové bytové domy v Severní ulici

24. Prodeje:

- a) Prodej pozemku p. č. 213/2 o výměře 1137 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, ukončení nájmu p. č. 213/2 v k. ú. Květnová
- b) Prodej pozemků p. č. 1434/54 o výměře 401 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/55 o výměře 230 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/56 o výměře 143 m<sup>2</sup>, p. č. 1521/1 o výměře 218 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Květnová, ukončení nájmu p. č. 1434/54, p. č. 1434/55, p. č. 1434/56 vše v k. ú. Květnová
- c) Prodej pozemku p. č. 224/505 o výměře 1 844 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
- d) Prodej pozemku p. č. 66 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Hluboký
- e) Předkupní právo k bytové jednotce, podílu na pozemcích, jejichž součástí jsou stavby bytových domů, a na společných částech domů
- f) Bezúplatný převod nemovitých věcí - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2824, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2825, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2826 vše v katastrálním území Ostrov nad Ohří
- g) Bezúplatný převod p. č. 388/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části p. č. 388/6 o výměře cca 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, pozemku p. č. 366/5 o výměře 1390 m<sup>2</sup> a p. č. 366/13 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Vykmánov u Ostrova, nákup pozemku p. č. 32/2 o výměře 1116 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová
25. VZ - Ostrov - Rekonstrukce ležatých rozvodů ÚT ul. Hlavní č. p. 794 -800 - výběr zhotovitele
26. VZ - Správa bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Ostrov - schválení zadávací dokumentace
27. Schválení návrhu nového člena dozorčí rady Dopravního podniku Ostrov s.r.o.
28. Bezpečnostní analýza města 2014-2015, Plán prevence kriminality na období 2017-2019
29. Informace starosty
- a) Jmenování člena Komise majetku města
- b) Statut Fondu rezerv a rozvoje
- c) Program jednání ZM dne 07.09.2016
- d) Pohledávky k 30. 06. 2016
- e) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2631/12, 2631/13, 2894/1, 2894/14, 2894/16, 2894/18, 2894/60 a 2894/61 v k. ú. Ostrov nad Ohří – veřejné osvětlení v lokalitě okružní křižovatky na PZO
30. Zprávy z komisí

**Účast:**

Ředitel OT k bodu 2

Vedoucí OKS k bodům 3 až 10, 29 a)

Velitel MP k bodu 11, 12 a 28

Vedoucí OF k bodům 13 až 17 a 29b) a d)

Vedoucí OSVZ k bodům 18 až 20

Vedoucí OVS k bodu 21

Vedoucí OI k bodu 22

Vedoucí OMS k bodům 23 až 26 a 29e)  
Vedoucí ODS k bodu 27

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. RM č. 781/16**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2016 pod č. 405/16, 514/16, 576/16, 596/16, 642/16, 643/16, 660/16, 702/16, 710/16 až 713/16, 715/16, 742/16, 745/16, 747/16, 752/16 až 759/16, 769/16, 776/16 až 779/16.

### 2. Valná hromada OT, a. s.

#### **Usn. RM č. 782/16**

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti Ostrovská teplárenská, a. s., IČ: 497 90 498, se sídlem Ostrov, Mořičovská 1210, PSČ 363 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B., vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato r o z h o d n u t í :

- (1) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s o u h l a s í s poskytnutím mimořádné peněžité odměny jako jiného plnění ve smyslu ustanovení § 61 ZOK členovi správní rady společnosti Ostrovská teplárenská, a.s.
  - Ing. R. M., nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxx, Karlovy Vary ve výši uvedené v příloze usnesení.

Rada města Ostrova p o v ě ř u j e starostu města Bc. Pavla Čekana podpisem písemného vyhotovení výše uvedených rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK

### 3. Zápis kroniky města za r. 2015

#### **Usn. RM č. 783/16**

Zápis kroniky města za r. 2015

RM bere na vědomí, ve smyslu zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, ve znění pozdějších předpisů, zápis v kronice města Ostrov za rok 2015 a ukládá odboru kancelář starosty zajistit zapracování připomínek.

### 4. Žádost MŠ Masarykova o nařízený odvod z fondu investic do rozpočtu města

#### **Usn. RM č. 784/16**

RM ukládá provést odvod částky 241 999,00 Kč z fondu investic příspěvkové organizace Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary do rozpočtu města dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Žádost Měk Ostrov o souhlas s použitím rezervního fondu

**Usn. RM č. 785/16**

RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace ve výši max. 65 000,00 Kč na pořízení výstavních vitrín do Oranžerie Václava Havla.

6. Zrušení usnesení č. 48/16 ze dne 18.01.2016

**Usn. RM č. 786/16**

RM ruší usnesení RM č. 48/16 ze dne 18.01.2016.

7. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro úspěšného sportovce

**Usn. RM č. 787/16**

RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15 000,00 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro M. Č., r. č. xxxxxxxx, bytem xxxxx, Ostrov, PSČ 363 01 zastoupeného J. Č., r. č. xxxxxxxx, bytem tamtéž, zákonným zástupcem za reprezentaci města Ostrova v národních i mezinárodních sportovních soutěžích v cyklistice.

8. Souhlas s uzavřením dodatku č. 1 k VPS na poskytnutí individuální dotace pro Horní hrad o.p.s.

**Usn. RM č. 788/16**

RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 v předloženém znění s organizací Horní hrad o.p.s., hrad a zámek Horní hrad 1, Krásný Les, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26355752 zastoupenou paní Mgr. Ditou Kinšterovou ve výši 50 000,00 Kč na úhradu části nákladů na rekonstrukční práce v objektu vstupní brány, v jihovýchodním, středním, západním i severním paláci a na opravy hraděbních zdí.

9. Souhlas s uzavřením dodatku č. 1 k VPS na poskytnutí dotace pro Fotbalový klub

**Usn. RM č. 789/16**

RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města na rok 2016 v předloženém znění s organizací Fotbalový klub Ostrov, se sídlem Vančurova 1340, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47699264 zastoupenou panem Ing. Pavlem Bursíkem ve výši 300 000,00 Kč na úhradu části nákladů na činnost klubu.

10. Úprava Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města na podporu sportu, kultury a zájmových aktivit

**Usn. RM č. 790/16**

RM doporučuje ZM schválit Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Ostrov na podporu sportovních, kulturních a zájmových aktivit v předloženém znění.

11. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za I. pololetí roku 2016

**Usn. RM č. 791/16**

RM doporučuje ZM schválit zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za I. pololetí roku 2016.

12. Zapůjčení majetku MP Ostrov pro potřeby PČR OO Ostrov

**Usn. RM č. 792/16**

RM bere na vědomí poskytnutí materiálu MP Ostrov pro potřeby PČR OO Ostrov pro výkon služby.

13. Program finanční podpory bytové výstavby

13 a. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

**Usn. RM č. 793/16**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování rodinného domu k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov prorok 2016 ve výši 150.000 Kč s panem Mgr. A. P., nar. xxxxxx a paní M. P., nar. xxxxxx, oba bytem ul. xxxxxxxx Karlovy Vary v předloženém znění.

13 b. Revokace usn. RM č. 723/16

**Usn. RM č. 794/16**

RM schvaluje zrušení usnesení č. 723/16 ze dne 11. 7. 2016.

14. Žádost o snížení částky z poskytnuté dotace a o prominutí sankce

**Usn. RM č. 795/16**

RM doporučuje ZM schválit prominutí z pohledávky ve výši 150.000 Kč vč. úroku vypočteného z výše dotace za dané období po poskytnutí dotace při úrokové míře 10% p.a., vyplývající ze smlouvy o podmíněně návratné dotaci na vybudovanou bytovou jednotku nebo rodinný dům reg.č. 082-10-04-20 ze dne 19.04.2010 manželům P. K., nar. xxxxxx a D. K., nar. xxxxxx, oba bytem xxxxxx, Ostrov, s podmínkou zaplatit poměrnou část z poskytnuté dotace ve výši 59.672 Kč v pravidelných měsíčních splátkách po dobu pěti let.

15. Žádost o prominutí sankce

**Usn. RM č. 796/16**

RM doporučuje ZM schválit prominutí sankce ve výši 51.205 Kč z poskytnuté dotace pro výstavbu rodinného domu, vyplývající ze smlouvy o podmíněně návratné dotaci na vybudovanou bytovou jednotku nebo rodinný dům reg.č. 010-13-01-09 ze dne 9.1.2013 manželům J. M., nar. xxxxxx a D. M., nar. xxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxx Chýnov, okr. Tábor.

16. Plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2016

### **Usn. RM č. 797/16**

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. pololetí roku 2016, kdy celkové příjmy města včetně financování činily 332.118 tis. Kč a celkové výdaje města činily 167.270 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je 164.848 tis. Kč.

#### 17. Rozpočtová opatření

17a. Rozpočtové opatření č. 136/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na administraci veřejné zakázky na provádění veřejných služeb pro Město Ostrov

### **Usn. RM č. 798/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 136/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 150 tis. Kč u příspěvku FO na provoz WC v Lidické ulici čp. 1286 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 150 tis. Kč na administraci veřejné zakázky na provádění veřejných služeb pro Město Ostrov.

17b. Rozpočtové opatření č. 137/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na úklid černých skládek v katastru města

### **Usn. RM č. 799/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 137/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč na odstranění stavby chaty Merenus v k. ú. Hroznětín a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč na úklid černých skládek v katastru města.

17c. Rozpočtové opatření č. 138/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravy dětských hřišť a pískovišť ve městě

### **Usn. RM č. 800/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 138/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 150 tis. Kč na pojištění majetku města a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 150 tis. Kč na opravy dětských hřišť a pískovišť ve městě.

17d. Rozpočtové opatření č. 139/2016 – OKS - převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2015 ze sociálního fondu

### **Usn. RM č. 801/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 139/2016:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 114 tis. Kč převodem z Fondu sociálního a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 114 tis. Kč na výdaje ze sociálního fondu.

17e. Rozpočtové opatření č. 140/2016 – OKS - NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP)

### **Usn. RM č. 802/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 140/2016:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 167.352 Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP).

17f. Rozpočtové opatření č. 141/2016 – OF – přesun finančních prostředků na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 23. 5. 2010 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2010

### **Usn. RM č. 803/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 141/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 127.613 Kč na řádku nespecifikovaná rezerva a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 127.613 Kč platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 23. 5. 2010 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2010.

17g. Rozpočtové opatření č. 142/2016 – OF – přesun finančních prostředků na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 13. 10. 2010 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2010

**Usn. RM č. 804/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 142/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 28.844 Kč na řádku nespecifikovaná rezerva a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 28.844 Kč na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 13. 10. 2010 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2010.

17h. Rozpočtové opatření č. 143/2016 – OF – přesun finančních prostředků na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 3. 10. 2012 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2012

**Usn. RM č. 805/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 143/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 133.334 Kč na řádku nespecifikovaná rezerva a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 133.334 Kč na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 3. 10. 2012 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2012.

17i. Rozpočtové opatření č. 144/2016 – OF – přesun finančních prostředků na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 19. 2. 2013 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2013

**Usn. RM č. 806/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 144/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 169.200 Kč na řádku nespecifikovaná rezerva a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 169.200 Kč na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 19. 2. 2013 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2013.

17j. Rozpočtové opatření č. 145/2016 – OF – přesun finančních prostředků na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 5. 10. 2013 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2013

**Usn. RM č. 807/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 145/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 120.634 Kč na řádku nespecifikovaná rezerva a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 120.634 Kč na platební výměr na penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně za období od 5. 10. 2013 do 24. 11. 2015 vyměřené Finančním úřadem pro Karlovarský kraj za volby v roce 2013.

17k. Rozpočtové opatření č. 146/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na investiční příspěvek pro dům kultury na kamerový systém na Staré Radnici

**Usn. RM č. 808/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 146/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 97.957,21 Kč u výstavy toskánské Habsburkové a Ostrov a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 97.957,21 Kč na investiční příspěvek pro dům kultury na kamerový systém na Staré Radnici.

17l. Rozpočtové opatření č. 147/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu přívodu vody a na havárii kanalizace v ZŠ Májová

**Usn. RM č. 809/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 147/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 43 tis. Kč na opravy budovy hasičské zbrojnice a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 43 tis. Kč na opravu přívodu vody a na havárii kanalizace v ZŠ Májová.

17m. Rozpočtové opatření č. 148/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na velké opravy čtyř bytů v městských domech

**Usn. RM č. 810/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 148/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.650 tis. Kč na regeneraci vnitrobloku 12. etapy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.650 tis. Kč na velké opravy čtyř bytů v městských domech.

17n. Rozpočtové opatření č. 149/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na příspěvek pro Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech na realizaci kanalizace v obci Horní Žďár

**Usn. RM č. 811/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 149/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 150 tis. Kč na úpravu anglických dvorků u Brigádníku, snižují se výdaje o 350 tis. Kč na regeneraci vnitrobloku 12. etapa a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 500 tis. Kč na příspěvek pro Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech na realizaci kanalizace v obci Horní Žďár.

17o. Rozpočtové opatření č. 150/2016 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu MŠ Masarykova a zařazení výdajů na nákup herních prvků v areálu zahrady MŠ Masarykova

**Usn. RM č. 812/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 150/2016:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 241.999 Kč z nařízeného odvodu u MŠ Masarykova a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 241.999 Kč na nákup herních prvků v areálu zahrady MŠ Masarykova.

17p. Rozpočtové opatření č. 151/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na výměnu kabelových konektorů a koncovek v jednotlivých domech z důvodu opravy stávajících rozvaděčů signálu kabelové televize

**Usn. RM č. 813/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 151/2016:



Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 200 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 200 tis. Kč na výměnu kabelových konektorů a koncovek v jednotlivých domech z důvodu opravy stávajících rozvaděčů signálu kabelové televize.

17q. Rozpočtové opatření č. 152/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na výměnu starých okenních výplní v prostorech městské sauny

**Usn. RM č. 814/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 152/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 120 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 120 tis. Kč na výměnu starých okenních výplní v prostorech městské sauny.

17r. Rozpočtové opatření č. 153/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na dendrologický průzkum zahrad základních a mateřských škol

**Usn. RM č. 815/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 153/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 320 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 320 tis. Kč na dendrologický průzkum zahrad základních a mateřských škol.

17s. Rozpočtové opatření č. 154/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na výstavbu kontejnerového sociálního zázemí na koupališti

**Usn. RM č. 816/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 154/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 800 tis. Kč na rekonstrukci ulic a řešení parkování Štúrova, Palackého, Májová a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 800 tis. Kč na výstavbu kontejnerového sociálního zázemí na koupališti.

17t. Rozpočtové opatření č. 155/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na vybudování bezbariérového přístupu na pobočku České pošty

**Usn. RM č. 817/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 155/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.524 tis. Kč na rekonstrukci ulic a řešení parkování Štúrova, Palackého, Májová a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.524 tis. Kč na vybudování bezbariérového přístupu na pobočku České pošty.

17u. Rozpočtové opatření č. 156/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na odstranění stavby tržnice na náměstí

**Usn. RM č. 818/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 156/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 2.376 tis. Kč na rekonstrukci ulic a řešení parkování Štúrova, Palackého, Májová, snižují se výdaje o 124 tis. Kč na úpravu anglických dvorků u čp. 706 - 712 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 2.500 tis. Kč na odstranění stavby tržnice na náměstí.

17v. Rozpočtové opatření č. 157/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravy komunikací ve městě a v přilehlých částech

**Usn. RM č. 819/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 157/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 2.400 tis. Kč na rekonstrukci ulic a řešení parkování Štúrova, Palackého, Májová a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 2.400 tis. Kč na opravy komunikací ve městě a v přilehlých částech.

17w. Rozpočtové opatření č. 158/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci k úpravě prostranství před ZŠ J.V. Myslbeka

**Usn. RM č. 820/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 158/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 55 tis. Kč na úpravu anglických dvorků u čp. 706 - 712 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 55 tis. Kč na projektovou dokumentaci k úpravě prostranství před ZŠ J.V. Myslbeka.

17x. Rozpočtové opatření č. 159/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na výměnu neopravitelných a poškozených parket v domě kultury

**Usn. RM č. 821/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 159/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 500 tis. Kč na úpravu anglických dvorků u čp. 706 - 712 a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 500 tis. Kč na výměnu neopravitelných a poškozených parket v domě kultury.

17y. Rozpočtové opatření č. 160/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na sanaci bazénu v zámeckém parku včetně vodotrysku

**Usn. RM č. 822/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 160/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 341 tis. Kč na úpravu anglických dvorků u čp. 706 - 712 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 341 tis. Kč na sanaci bazénu v zámeckém parku včetně vodotrysku.

17z. Rozpočtové opatření č. 161/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu izolace zdiva v MŠ Masarykova

**Usn. RM č. 823/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 161/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 275 tis. Kč na výkup garáží v území regulačního plánu Jáchymovská ulice - vlečka a Lidická ul. pro stavbu komunikace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 275 tis. Kč na opravu izolace zdiva v MŠ Masarykova.

17za. Rozpočtové opatření č. 162/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci na rekonstrukci kanalizace a vodoinstalace ve školní družině ZŠ Májová

**Usn. RM č. 824/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 162/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 120 tis. Kč na výkup garáží v území regulačního plánu Jáchymovská ulice - vlečka a Lidická ul. pro stavbu komunikace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 120 tis. Kč na projektovou dokumentaci na rekonstrukci kanalizace a vodoinstalace ve školní družině ZŠ Májová.

17zb. Rozpočtové opatření č. 163/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na finanční dar za reprezentaci města v cyklistice pro Martina Čechmana

**Usn. RM č. 825/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 163/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 12 tis. Kč z rezervy pro poskytování individuálních dotací a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 12 tis. Kč na finanční dar za reprezentaci města v cyklistice pro M. Č.

17zc. Rozpočtové opatření č. 164/2016 – OI – přesun finančních prostředků na dostavbu čistírny vod v letním táboře Manětín

**Usn. RM č. 826/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 164/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 360 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 360 tis. Kč na dostavbu čistírny vod v letním táboře Manětín.

17zd. Rozpočtové opatření č. 165/2016 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci objektu čp. 225 Myslivna

**Usn. RM č. 827/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 165/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 5.000 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 5.000 tis. Kč na rekonstrukci objektu čp. 225 Myslivna.

17ze. Rozpočtové opatření č. 166/2016 – OI – přesun finančních prostředků na vestavbu skladu nábytku v objektu MěÚ

**Usn. RM č. 828/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 166/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 2.000 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 2.000 tis. Kč na vestavbu skladu nábytku v objektu MěÚ.

17zf. Rozpočtové opatření č. 167/2016 – OI – přesun finančních prostředků na stavbu areálu složek integrovaného záchranného systému

**Usn. RM č. 829/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 167/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 540 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 540 tis. Kč na stavbu areálu složek integrovaného záchranného systému.

17zg. Rozpočtové opatření č. 168/2016 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci kamenných soklů na objektu Paláce princů

**Usn. RM č. 830/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 168/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 100 tis. Kč na rekonstrukci kamenných soklů na objektu Paláce princů.

17zh. Rozpočtové opatření č. 169/2016 – OI – přesun finančních prostředků na nespecifikovanou rezervu pro další potřeby města

**Usn. RM č. 831/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 169/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 15.400 tis. Kč ze stavby atletického areálu a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 15.400 tis. Kč v nespecifikované rezervě pro další potřeby města.

17zi. Rozpočtové opatření č. 170/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu části chodníku v MŠ Krušnohorská

**Usn. RM č. 832/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 170/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč na výkup garáží v území regulačního plánu Jáchymovská ulice - vlečka a Lidická ul. pro stavbu komunikace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 100 tis. Kč na opravu části chodníku v MŠ Krušnohorská.

17zj. Rozpočtové opatření č. 171/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na příspěvek na provoz pro dům kultury na roznos Ostrovského měsíčníku a na příspěvek na konání akce OstrofCON

**Usn. RM č. 833/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 171/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 147.224 Kč u nespecifikované rezervy, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 107.224 Kč na příspěvek na provoz pro dům kultury na roznos Ostrovského měsíčníku a zvyšují se výdaje o 40 tis. Kč na příspěvek na konání akce OstrofCON.

17zk. Rozpočtové opatření č. 172/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu a výměnu podhledů v ZŠ Májová

**Usn. RM č. 834/16**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 172/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 350 tis. Kč u nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 350 tis. Kč na opravu a výměnu podhledů v ZŠ Májová.

17zl. Rozpočtové opatření č. 173/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na dotaci v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti sportu pro Fotbalový klub Ostrov

**Usn. RM č. 835/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 173/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 300 tis. Kč u nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 300 tis. Kč na dotaci v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti sportu pro Fotbalový klub Ostrov.

17zm. Rozpočtové opatření č. 174/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na dotaci v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti kultury a zájmových aktivit pro Horní hrad o.p.s.

**Usn. RM č. 836/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 174/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 50 tis. Kč na dotaci v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti kultury a zájmových aktivit a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 50 tis. Kč na dotaci pro Horní hrad o.p.s. Krásný Les.

17zn. Rozpočtové opatření č. 175/2016 - ODS - přesun finančních prostředků na kompenzaci prokazatelných nákladů Dopravnímu podniku Ostrov s.r.o.

**Usn. RM č. 837/16**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 175/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.200 tis. Kč u nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 1.200 tis. Kč na kompenzaci prokazatelných nákladů Dopravnímu podniku Ostrov s.r.o.

18. Mimořádná přidělení bytů

**Usn. RM č. 838/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v ul. xxxxxxxx v Ostrově pí H. V.

**Usn. RM č. 839/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. R. K.

**Usn. RM č. 840/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. K. Š a pí Š. Š.

**Usn. RM č. 841/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v Ostrově manželům J. a J. S.

**Usn. RM č. 842/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí J. B.

**Usn. RM č. 843/16**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. S. A.

**Usn. RM č. 844/16**

RM nesouhlasí s přidělením bytu 1+1 v Ostrově ani s přednostním přidělením bytu 2+1 v Ostrově pí L. F.

**Usn. RM č. 845/16**

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů č. xxxxxxx o velikosti 1+kk pro pí J. S. - na dobu od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2017.

**Usn. RM č. 846/16**

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů č. p. xxxx o velikosti 1+kk pro p. P. D. - na dobu od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2017.

**Usn. RM č. 847/16**

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů č. p. xxxxx velikosti 3+kk pro manžele P. a O. H. - na dobu od 1. 9. 2016 do 31. 8. 2017.

**Usn. RM č. 848/16**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: manželé J. aj. S., J. P.

**Usn. RM č. 849/16**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. xxxxxxxxxx Ostrově s pí A. K.

**Usn. RM č. 850/16**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Brigádnická xxxxx v Ostrově s pí S. F.

**Usn. RM č. 851/16**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Hornická xxxxx v Ostrově s pí B. B.

**Usn. RM č. 852/16**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu na Hlavní tř. xxxxx v Ostrově s pí P. M

**Usn. RM č. 853/16**

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů č. p. xxxxx o velikosti 3+kk pro p. V. U. - na dobu od 1. 7. 2016 do 30. 6. 2017.

19. Přidělení, podnájmy, přechody a směny bytů - v období od 14. 6. 2016 do 15. 8. 2016.  
- bez usnesení

20. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy**Usn. RM č. 854/16**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2016 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. P. , zastoupeného paní K. P., ve výši 5.000 Kč.

21. Vyhlášení výsledku VZMR na dodavatele aut pro město a PO**Usn. RM č. 855/16**

RM na základě hodnocení provedeného komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ruší veřejnou zakázku malého rozsahu „4 automobily pro město Ostrov a příspěvkové organizace“.

22. Veřejná zakázka "Nový Atletický areál v Ostrově" - výběr dodavatele, vyhlášení výsledku**Usn. RM č. 856/16**

RM vylučuje uchazeče s nabídkou č.3 – Porr a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČO: 43005560 ze soutěže o veřejnou zakázku, pro nesplnění kvalifikačních předpokladů.

**Usn. RM č. 857/16**

RM schvaluje výsledek a pořadí předložených nabídek uchazečů o podlimitní veřejnou zakázku zadanou v otevřeném řízení na zhotovitele stavby „Nový atletický v Ostrově“, vyhláší vítězem uchazeče s nabídkou č. 5 – ALGON, a.s. se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, IČO: 28420403 s nabídkovou cenou 39 338 964,60 Kč bez DPH, (47 600 147,17 Kč s DPH).

23. Pronájmy

23a. Výpověď Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na č.p. 1199 o celkové výměře 172,30 m<sup>2</sup>, který je součástí pozemku st. p. č. 1104, k. ú. Ostrov nad Ohří

### **Usn. RM č. 858/16**

RM schvaluje výpověď nájemní smlouvy reg. č. 060-16-02-24 ze dne 23.2.2016 na pronájem části nebytového prostoru v I. podzemním podlaží v budově č.p. 1199 vystavěné na st.p.č. 1104, ulice Masarykova v Ostrově, o výměře celkem 172,30 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří, nájemci Apoštolská církev, sbor bez hranic Ostrov, IČ: 736 35 651, se sídlem Lidická 1015, 363 01 Ostrov,

23b. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/7, 224/19, 224/333, 224/334, 224/335, 224/336, 224/337, 802/1, 896/20, 904/11 a 2726 v k. ú. Ostrov nad Ohří – kabelové vedení NN pro nové bytové domy v Severní ulici

### **Usn. RM č. 859/16**

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, ul. Severní, 2xBD, kNN“, č. IV-12-0011207/VB/1, vymezení rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 224/7, 224/19, 224/333, 224/334, 224/335, 224/336, 224/337, 802/1, 896/20, 904/11 a 2726 v k. ú. Ostrov nad Ohří pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucích povinných pozemků zatížených zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, vypracování GP, včetně zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

### 24. Prodeje

24a. Prodej pozemku p. č. 213/2 o výměře 1137 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, ukončení nájmu p. č. 213/2 v k. ú. Květnová

### **Usn. RM č. 860/16**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 213/2 v k. ú. Květnová, panu M. Z., narozenému dne xxxxx, trvale bytem xxxxxx Ostrov, dle znaleckého posudku č.3173-64/2016 za kupní cenu 354 315,00 Kč plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

### **Usn. RM č. 861/16**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 168-05-09-12 ze dne 8.9. 2005, na pronájem pozemku p. č. 213/2 v k. ú. Květnová, uzavřené s panem R. V., rozeným Š, narozeným dne xxxxxxxx), bytem xxxxxxxx Chodov, dohodou - ke dni převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí k pozemku p. č. 213/2 v k.ú. Květnová, a to v případě schválení prodeje výše uvedené nemovitosti zastupitelstvem města p. M. Z.

24b. Prodej pozemků p. č. 1434/54 o výměře 401 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/55 o výměře 230 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/56 o výměře 143 m<sup>2</sup>, p. č. 1521/1 o výměře 218 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Květnová, ukončení nájmu p. č. 1434/54, p. č. 1434/55, p. č. 1434/56 vše v k. ú. Květnová.

### **Usn. RM č. 862/16**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 1434/54, p. č. 1434/55, p. č. 1434/56 vše v k. ú. Květnová, panu M. Z., narozenému xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č.3 173-64/2016 ve výši 186 162,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

**Usn. RM č. 863/16**

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 1521/1 v k. ú. Květnová, panu M. Z. , trvale bytem xxxx Ostrov.

**Usn. RM č. 864/16**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 84-04-05-06 ze dne 11.5.2004, na pronájem pozemků p. č. 1434/54, p. č. 1434/55, p. č. 1434/56 v k. ú. Květnová, uzavřené s panem J. G., narozeným dne xxxxxx, bytem xxxxxx Ostrov, dohodou - ke dni převodu vlastnického práva v katastru nemovitostí k pozemkům p. č. 1434/54, p. č. 1434/55, p. č. 1434/56 v k.ú. Květnová, a to v případě schválení prodeje výše uvedených nemovitostí zastupitelstvem města p. M. Z.

**24c. Prodej pozemku p. č. 224/505 o výměře 1 844 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří****Usn. RM č. 865/16**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 224/505 o výměře 1 844 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, manželům P. H., narozenému dne xxxxxx aj. H., narozené xxxxxx, oba trvale bytem č. ev. xxxxx 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 3172-63/2016 ve výši 656 130,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat, a to za předpokladu výmazu zástavního práva. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

**24d. Prodej pozemku p. č. 66 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Hluboký****Usn. RM č. 866/16**

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 66 v k. ú. Hluboký společnosti ČEZ Distribuce, a.s. IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmolky, 405 02 Děčín, za cenu dle znaleckého posudku č. 7646-33/2016 ve výši 5 810,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující. Prodej pozemku bude realizován za podmínky, že stavba na pozemku p. č. 66 evidovaná, bude zapsána na LV spol. ČEZ Distribuce a.s.

**24e. Předkupní právo k bytové jednotce, podílu na pozemcích, jejichž součástí jsou stavby bytových domů, a na společných částech domů****Usn. RM č. 867/16**

RM doporučuje ZM nesouhlasit se zrušením předkupního práva k bytové jednotce č. 1356/12 v budově č. p. 1356 a na podílu o velikosti 357/11042 na pozemku st. p. č. 2769, jehož součástí je stavba č. p. 1355 a na pozemku st. p. č. 2770, jehož součástí je stavba č. p. 1356 v k. ú. Ostrov nad Ohří a na společných částech domů.

**24f. Bezúplatný převod nemovitých věcí - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2824, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2825, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2826 vše v katastrálním území Ostrov nad Ohří.****Usn. RM č. 868/16**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod nemovitých věcí - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2824, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2825, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2826 vše v katastrálním území Ostrov nad Ohří,



od společnosti SALUT Karlovy Vary, spol. s r. o. IČO 61774286, se sídlem Karlovy Vary, Gagarinova 22 PSC: 360 20 jako převodce, ve prospěch Města Ostrov jako nabyvatele. Město Ostrov uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí.

24g. Bezúplatný převod p. č. 388/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části p. č. 388/6 o výměře cca 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, pozemku p. č. 366/5 o výměře 1390 m<sup>2</sup> a p. č. 366/13 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Vykmanov u Ostrova, nákup pozemku p. č. 32/2 o výměře 1116 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová

**Usn. RM č. 869/16**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 388/1 a části pozemku p. č. 388/6 dle návrhu geometrického plánu č. 369-155/2016 o výměře 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, pozemku p. č. 366/5 a pozemku p. č. 366/13 v k. ú. Vykmanov u Ostrova od společnosti AGRO TRAVEL, spol. s r. o., IČO 00668281, se sídlem Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov jako převodce, ve prospěch Města Ostrov jako nabyvatele, a to za podmínky zrušení zástavního práva váznoucího na pozemku p. č. 366/5 a pozemku p. č. 366/13 v k. ú. Vykmanov u Ostrova. Město Ostrov uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí.

**Usn. RM č. 870/16**

RM doporučuje ZM schválit nákup pozemku p. č. 32/2 v k. ú. Květnová, od společnosti AGRO TRAVEL, spol. s r. o., IČO 00668281, se sídlem Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov jako prodávajícího, pro Město Ostrov jako kupujícího, za dohodnutou kupní cenu ve výši 30,00 Kč/m<sup>2</sup> tj. za 33 480,00 Kč. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí Město Ostrov.

25. Veřejná zakázka MR „Ostrov - Rekonstrukce ležatých rozvodů ÚT ul. Hlavní č.p. 794 - 800“- výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 871/16**

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov - Rekonstrukce ležatých rozvodů ÚT ul. Hlavní č.p. 794 - 800“ uchazeči s nabídkou č. 4 - Radek Tirala - Vodoinstalatérství, Vrchlického 95, 356 01 Sokolov, IČ: 61766453, s nabídkovou cenou 550 652,13 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

26. VZ - Správa bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Ostrov - schválení zadávací dokumentace

**Usn. RM č. 872/16**

RM schvaluje pro VZ „Správa bytového a nebytového majetku ve vlastnictví města Ostrov“, zadávací řízení na správce formou zjednodušeného podlimitního řízení, předloženou zadávací dokumentaci a návrh příkazní smlouvy dle návrhu. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena bez DPH.

**Usn. RM č. 873/16**

RM schvaluje předložený seznam potenciálních uchazečů pro oslovení ve zjednodušeném podlimitním řízení. Schvaluje navržené složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a

stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace dodavatelů a posouzení a hodnocení nabídek.

#### 27. Schválení návrhu nového člena dozorčí rady Dopravního podniku Ostrov s.r.o.

##### **Usn. RM č. 874/16**

RM doporučuje ZM delegovat starostu města Bc. Pavla Čekana na nejbližší Valnou hromadu společnosti Dopravního podniku Ostrov s.r.o. pro doplnění dozorčí rady Dopravního podniku Ostrov s.r.o., a hlasovat pro pana Z. M., nar. xxxxxx, jako nového člena Dozorčí rady Dopravního podniku Ostrov, s.r.o.

#### 28. Bezpečnostní analýza města 2014-2015 a Plán prevence kriminality na období 2017-2019

##### **Usn. RM č. 875/16**

RM bere na vědomí Bezpečnostní analýzu města za období 2014-2015 dle předloženého znění.

##### **Usn. RM č. 876/16**

RM schvaluje Plán prevence kriminality na období 2017-2019 dle předloženého znění.

#### 29. Informace starosty

##### 29a. Jmenování do funkce člena Komise majetku města

##### **Usn. RM č. 877/16**

RM jmenuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., do funkce člena Komise majetku města pana V. L., bytem xxxxxxxx 363 01 Ostrov.

##### 29b. Statut Fondu rezerv a rozvoje

##### **Usn. RM č. 878/16**

RM doporučuje ZM schválit statut Fondu rezerv a rozvoje, který je nedílnou přílohou tohoto usnesení

##### 29c. Program jednání ZM dne 07.09.2016

##### **Usn. RM č. 879/16**

RM schvaluje program jednání ZM dne 07.09.2016 v tomto znění:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Jmenování člena kontrolního výboru a volba předsedy
3. Správa o ekonomických výsledcích OT a.s.
4. Zpráva o činnosti MP Ostrov za I. pololetí roku 2016
5. Návrh nového člena dozorčí rady Dopravního podniku Ostrov s.r.o.
6. Veřejnoprávní smlouva a poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov
7. Prodej pozemku p. č. 213/2 o výměře 1137 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová
8. Prodej pozemků p. č. 1434/54 o výměře 401 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/55 o výměře 230 m<sup>2</sup>, p. č. 1434/56 o výměře 143 m<sup>2</sup>, p. č. 1521/1 o výměře 218 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Květnová
9. Prodej pozemku p. č. 224/505 o výměře 1 844 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Prodej pozemku p. č. 66 o výměře 9 m<sup>2</sup> v k. ú. Hluboký
11. Předkupní právo k bytové jednotce, podílu na pozemcích, jejichž součástí jsou stavby bytových domů, a na společných částech domů

12. Bezúplatný převod nemovitých věcí - budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2824, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2825, budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, objekt občanské vybavenosti, vystavěné na pozemku st. p. č. 2826 vše v katastrálním území Ostrov nad Ohří.
13. Bezúplatný převod p. č. 388/1 o výměře 126 m<sup>2</sup> a části p. č. 388/6 o výměře cca 69 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, pozemku p. č. 366/5 o výměře 1390 m<sup>2</sup> a p. č. 366/13 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Vykmánov u Ostrova, nákup pozemku p. č. 32/2 o výměře 1116 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová
14. Nákup st. p. č. 1073/23 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
15. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2631/12, 2631/13, 2894/1, 2894/14, 2894/16, 2894/18, 2894/60 a 2894/61 v k. ú. Ostrov nad Ohří – veřejné osvětlení v lokalitě okružní křižovatky na PZO
16. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/556 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Metropolitní síť města Ostrov
17. Prodej pozemku p. č. 79 o výměře 9.204 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
18. Souhlas s uzavřením dodatku k VPS na poskytnutí individuální dotace pro Horní hrad o.p.s.
19. Souhlas s uzavřením dodatku k VPS na poskytnutí programové dotace pro Fotbalový klub
20. Úprava pravidel pro poskytování dotací na podporu sportu, kultury a zájmových aktivit
21. Žádost o snížení částky z poskytnuté dotace a prominutí sankce
22. Žádost o prominutí sankce
23. Statut Fondu rezerv a rozvoje
24. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
25. Rozpočtová opatření
26. Zprávy z výborů
27. Informace starosty, dotazy členů ZM

#### 29d. Pohledávky k 30.06.2016

bez usnesení

#### 29e. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2631/12, 2631/13, 2894/1, 2894/14, 2894/16, 2894/18, 2894/60 a 2894/61 v k. ú. Ostrov nad Ohří – veřejné osvětlení v lokalitě okružní křižovatky na PZO

#### **Usn. RM č. 880/16**

RM ruší své Usn. RM č. 771/16 ze dne 1. 8. 2016

#### **Usn. RM č. 881/16**

RM doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy kabelů NN a sloupů veřejného na p. p. č. 2631/12, 2631/13, 2894/1, 2894/14, 2894/16, 2894/18, 2894/60 a 2894/61 v k. ú. Ostrov nad Ohří, dle GP konečného zaměření stavby „Průmyslová zóna – Ostrov – autobusové zastávky a VO“, vymezení rozsah věcného břemene – služebnosti pro oprávněného, Město Ostrov, za dohodnutou celkovou jednorázovou úhradu ve výši 7 310,00 Kč s připočteným koeficientem inflace platným k datu předložení geometrického plánu plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy s povinným, tj. státní příspěvkovou organizací Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00, IČO: 659 93

390. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, tj. vypracování GP, jednorázovou úhradu za zřízení VB v dohodnuté výši, včetně úhrady nákladů za nákup kolku na podání návrhu na vklad břemene do KN ponese oprávněný.

30.Zprávy z komisí  
– bez usnesení

Bc. Pavel Čekan  
starosta

Ing. Josef Železný  
místostarosta