

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 9. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 3. března 2014 od 13:00 hod.**  
**ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Vladimír Trafina, Ing. Josef Železný, Ing. Václav Brodec, RNDr. František Wohlmuth, Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Jitka Matyášová

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zpráva interního auditu za rok 2013" - **v písemné podobě - IA**
3. Výsledek veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary - **v písemné podobě – IA**
4. Návrh postupu k aplikaci vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích - OKS
5. Prázdninový provoz mateřských škol - OKS
6. Oznámení MŠ Krušnohorská o podání žádosti o dotaci - OKS
7. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu – OF
8. Aktualizace metodických pokynů pro povolování staveb pro zahrádkářské účely a garáží na pozemcích města Ostrov" - ORÚP
9. Výběr zhotovitele „Oprava dveří do NP prodejen č. p. 709, 698, 699“ - OMS
10. **PRONÁJMY - OMS**
  - a) Úprava nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na č.p. 236, ulice Karlovarská (márnice na hřbitově).
  - b) Pronájem části p.p.č. 185/2 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova.
  - c) Pronájem části p.p.č. 511/1 v k.ú. Ostrov nad Ohří.
  - d) Pronájem st.p.č. 1828 v k.ú. Ostrov nad Ohří.
  - e) Pronájem části p.p.č. 224/74 v k.ú. Ostrov nad Ohří
  - f) Pronájem nebytového prostoru na č.p. 175, ulice Jáchymovská.
  - g) Dodatek k výpůjční smlouvě reg.č. 301-97-12-16 s Domem kultury Ostrov
11. **PRODEJE – OMS**
  - a) Prodej části p.p.č. 2078/1 v k.ú. Ostrov nad Ohří.
  - b) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1922 vč. st. p. č. 1922 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Václava Skály
  - c) Bezúplatný převod parkovací plochy na p. p. č. 784/1 a příjezdových komunikací na 802/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří Karla a Dagmar Pintrových
  - d) Splátkový kalendář úhrady kupní ceny za prodej st. p. č. 103 v k. ú. Květnová pro p. Dinh Nam Than
12. VZ - Obnova kulturních památek – kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově – prezentace fresek v hlavní lodi - 2. etapa a doplnění porcelánové destičky, zadávací podmínky pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení /nabídek – OI

13. Veřejná zakázka - "Ostrov, Revitalizace vnitrobloku Horská - U Nemocnice - Borecká - Hlavní", zadávací podmínky pro zadávací řízení na dodavatele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek – OI
14. Informace starosty
15. Zprávy z komisí

#### **Účast:**

Interní audit k bodům 2 a 3  
Vedoucí OKS k bodům 4 až 6  
Vedoucí OF k bodu 7  
Vedoucí ORÚP k bodu 8  
Vedoucí OMS k bodům 9 až 12  
Vedoucí OI k bodům 13a 14

#### **Kontrola plnění usnesení**

##### **Usn. RM č. 119/14**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2010 77/10, z roku 2013 pod č. 169/13, 261/13, 266/13, 544/13, 545/13 668/13, 674/13, 772/13, 795/13, 796/13 až 798/13, 812/13 a z roku 2014 pod č. 69/14, 73/14, 74/14, 80/14, 81/14, 84/14 až 91/14, 93/14 až 98/14, 111/14 až 113/14.

#### **2. Zpráva interního auditu za rok 2013**

##### **Usn. RM č. 120/14**

RM bere na vědomí zprávu k výsledkům interního auditu orgánu veřejné správy a veřejnosprávních kontrol provedených u příspěvkových organizací a u příjemců veřejných finančních podpor za rok 2013 dle zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení zákona 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

#### **3. Výsledek veřejnosprávní kontroly v Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary**

##### **Usn. RM č. 121 /14**

RM na základě výsledku veřejnosprávní kontroly provedené u příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary, vykonané za účetní období rok 2012, konstatuje neoprávněné použití provozních prostředků z rozpočtu zřizovatele ve výši 41.640,- Kč. Tímto postupem se příspěvková organizace dopustila porušení rozpočtové kázně a zřizovatel ukládá příspěvkové organizaci odvod ve výši 41.640,- Kč do rozpočtu města.

##### **Usn. RM č. 122 /14**

RM z důvodu zamezení tvrdosti zákona, schvaluje Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 41.640,- Kč.

#### **4. Návrh postupu k aplikaci vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích**

##### **Usn. RM č. 123 /14**

RM souhlasí s předloženým postupem k aplikaci vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, v podmínkách obce jako zřizovatele škol a školských zařízení.

## 5. Prázdninový provoz mateřských škol

### **Usn. RM č. 124 /14**

RM souhlasí se zajištěním prázdninového provozu mateřských škol:

od 30. 6. 2014 do 1. 8. 2014 v Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary, od 4. 8. 2014 do 29. 8. 2014 v Mateřské škole, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary. Mateřská škola Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary bude zajišťovat provoz po celou dobu prázdnin, ale pouze pro své děti.

## 6. Oznámení MŠ Krušnohorská o podání žádosti o dotaci

### **Usn. RM č. 125/14**

RM bere na vědomí podání žádosti MŠ Krušnohorská o finanční podporu na projekt „Já a ty, my všichni pod jednou střechou“ v rámci programu „Odmalička – Von klein auf“ Koordinačního centra česko-německých výměn mládeže Tandem v Plzni.

## 7. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu

### **Usn. RM č. 126 /14**

a) Rozpočtové opatření č. 13/2014 – OMS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškozenou krytinu v čp. 799, za vytopení objektu čp. 698 a za požár městského bytu čp. 1348

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 13/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 98.578,00 Kč u odboru majetkové správy z přijatého pojistného plnění, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 71.152,00 Kč na opravy bytových domů a zvýšení výdajů o 27.426,00 Kč na opravy nebytových prostor.

b) Rozpočtové opatření č. 14/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na osazení nájezdové rampy pro bezbariérový vstup do čp. 706 ul. Brigádnická

### **Usn. RM č. 127 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 14/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 102 tis. Kč na opravy a údržbu nebytových prostor a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 102 tis. Kč na bezbariérový vstup do čp. 706 ul. Brigádnická.

c) Rozpočtové opatření č. 15/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na úhradu zádržného za rekonstrukci terasy v MŠ Palackého

### **Usn. RM č. 128 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 15/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 190 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 190 tis. Kč na úhradu zádržného za rekonstrukci terasy v MŠ Palackého.

d) Rozpočtové opatření č. 16/2014 – ODS – příspěvek na zajištění dopravní obslužnosti

### **Usn. RM č. 129 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 16/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 38.000,00 Kč u odboru dopravně správního z přijatého příspěvku od obce Krásný Les na zajištění dopravní obslužnosti, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru dopravně správního ve výši 144.497,00 Kč na příspěvek pro Krajský úřad karlovarského kraje na zajištění dopravní obslužnosti a snížení výdajů o 106.497,00 Kč na příspěvek na autobusové spoje MHD.

e) Rozpočtové opatření č. 17/2014 – OŽP – přesun finančních prostředků z FRR na lesní hospodářství a na chráněné části přírody

### **Usn. RM č. 130 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 17/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 470 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru životního prostředí o 37 tis. Kč na zajištění odborných posudků a laboratorních analýz, zvýšení výdajů o 300 tis. Kč na výdaje spojené s těžbou dřeva, zvýšení výdajů o 79 tis. Kč na údržbu lesních cest a zvýšení výdajů o 54 tis. Kč na chráněné části přírody a krajiny.

f) Rozpočtové opatření č. 18/2014 – OMS – převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2013 z FRR na výdaje odpadového hospodářství

**Usn. RM č. 131 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 18/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 816.244,59 Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 200.000,00 Kč na svoz komunálního odpadu, zvýšení výdajů o 116.916,98 Kč na provoz sběrného dvora, zvýšení výdajů o 3.000,00 Kč na bankovní poplatky a zvýšení výdajů o 496.327,61 Kč na svoz separovaného odpadu.

g) Rozpočtové opatření č. 19/2014 – OKS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny – poškození telefonní ústředny v ZŠ Májová

**Usn. RM č. 132 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 19/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 27.647,00 Kč u odboru kanceláře starosty z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 27.647,00 Kč na příspěvek na provoz pro Základní školu Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary.

h) Rozpočtové opatření č. 20/2014 – MP – zařazení příjmů z veřejnoprávních smluv o výkonu služby městské policie ve městech Jáchymov a Hroznětín

**Usn. RM č. 133 /14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 20/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 1.010 tis. Kč z veřejnoprávních smluv o výkonu služby městské policie s městy Jáchymov a Hroznětín a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 1.010 tis. Kč na úhradu výdajů v souvislosti s úkoly dílčí aktivity v oblasti prevence kriminality ve městech Jáchymov a Hroznětín.

i) Rozpočtové opatření č. 21/2014 – OVS – přijaté pojistné plnění od Pojišťovny Kooperativa a.s. za škodu na vozidle Hyundai

**Usn. RM č. 134/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 21/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 24.998,00 Kč u oddělení vnitřní správy z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u oddělení vnitřní správy o 24.998,00 Kč na opravy a provoz aut.

j) Rozpočtové opatření č. 22/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na projektovou dokumentaci na komunitní kompostárnu

**Usn. RM č. 135/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 22/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 100 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 100 tis. Kč na projektovou dokumentaci na komunitní kompostárnu.

k) Rozpočtové opatření č. 23/2014 – OF – snížení příjmů u splátky půjčky od Města Jáchymov a zvýšení financování z FRR

**Usn. RM č. 136/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 23/2014:

Snížení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1.500 tis. Kč u odboru finančního u splátky půjčených prostředků od Města Jáchymov na cyklostezku Ostrov - Jáchymov a zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního o 1.500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje.

l) Rozpočtové opatření č. 24/2014 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na nákup robota do vývařovny v kuchyni ZŠ Masarykova

**Usn. RM č. 137/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 24/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 170 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 170 tis. Kč na nákup robota do vývařovny v kuchyni ZŠ Masarykova.

m) Rozpočtové opatření č. 25/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravy oken v půdních vestavbách v čp. 767-768 Palackého ulice

**Usn. RM č. 138/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 25/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 300 tis. Kč na opravy a údržbu nebytových prostor a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 300 tis. Kč na opravy oken v půdních vestavbách v čp. 767-768 Palackého ulice.

n) Rozpočtové opatření č. 26/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na poradenské služby při zadávacím řízení na veřejnou zakázku na pořízení cisternové stříkačky pro JSDH

**Usn. RM č. 139/14**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 26/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 50 tis. Kč na opravy dýchací techniky u JSDH, snížení výdajů o 11 tis. Kč na očkování proti LB – klíšř'ata meningitida u JSDH a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 61 tis. Kč na poradenské služby při zadávacím řízení na veřejnou zakázku na pořízení cisternové stříkačky pro JSDH.

o) Rozpočtové opatření č. 27/2014 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek na provoz pro Městskou knihovnu Ostrov

**Usn. RM č. 140/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 27/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 12.528,00 Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 12.528,00 Kč na příspěvek na provoz pro Městskou knihovnu Ostrov.

p) Rozpočtové opatření č. 28/2014 – OI – přesun finančních prostředků na ostatní nákupy související s přípravou projektů

**Usn. RM č. 141/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 28/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 400 tis. Kč na parkoviště zadní Lidická, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 250 tis. Kč na přípravu projektů Regenerace městského prostoru a zvýšení výdajů o 150 tis. Kč na nákup služeb spojené s místními komunikacemi.

q) Rozpočtové opatření č. 29/2014 – OSVZ – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek na provoz zařízení sociálních služeb Sabina Fialková Domov pro seniory Květinka

**Usn. RM č. 142/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 29/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 40 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 40 tis. Kč na příspěvek na provoz zařízení sociálních služeb Sabina Fialková Domov pro seniory Květinka.

r) Rozpočtové opatření č. 30/2014 – OSVZ – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek pro Karlovarskou krajskou nemocnici a.s. Karlovy Vary

**Usn. RM č. 143/14**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 30/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 70 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 70 tis. Kč na příspěvek pro Karlovarskou krajskou nemocnici a.s. Karlovy Vary na nákup testů v rámci plošného screeningu rakoviny tlustého střeva a konečníku.

8. Aktualizace metodických pokynů pro povolování staveb pro zahrádkářské účely a garáží na pozemcích města Ostrov" - ORÚP

**Usn. RM č. 144/14**

RM schvaluje Metodický pokyn pro povolování staveb garáží na pozemcích ve vlastnictví Města Ostrov ve smyslu předloženého návrhu.

**Usn. RM č. 145/14**

RM schvaluje Metodický pokyn pro povolování staveb pro zahrádkářské účely na pozemcích ve vlastnictví Města Ostrov, ve smyslu předloženého návrhu.

9. Výběr zhotovitele Oprava dveří do NP prodejen č. p. 709, 698, 699

**Usn. RM č. 146/14**

RM vyhláší vítězem veřejné zakázky, „Oprava dveří do NP prodejen č. p. 709, 698, 699“ nabídku č. 2 předloženou společností Magic KV s.r.o., IČO: 29074541, Smolné Pece 242, 362 25 Nová Role za nabídkovou cenu 235.768,- Kč vč. 15% DPH.

Na druhém místě se umístila nabídka OSVČ Mgr. Renáta Klapuchová, IČO: 66373522, Hájek 156, 363 01 Ostrov za nabídkovou cenu 240.031,- Kč vč. 15% DPH.

## **10.PRONÁJMY - OMS**

a) Úprava nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na č.p. 236, ulice Karlovarská (márnice na hřbitově)

**Usn. RM č. 147/14**

RM schvaluje změnu nájemní smlouvy na pronájem části nebytového prostoru v objektu č.p. 236, ulice Karlovarská (márnice na hřbitově), o výměře celkem 27 m<sup>2</sup>, panu Václavu Václavíkovi, IČ: 128 18 581, se sídlem Hlavní 1379, 363 01 Ostrov, kterou dojde k rozšíření povinností nájemce týkající se úhrady spotřeby elektrické energie.

b) Pronájem části p.p.č. 185/2 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. RM č. 148/14**

RM neschvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 185/2 o výměře cca 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova, za cenu 2,37 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s Michaelou Hanischovou, Náměstí Republiky 272, 362 51 Jáchymov, za účelem zahrádkářského využití.

c) Pronájem části p.p.č. 511/1 v k.ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 149/14**

RM schvaluje pronájem části p.p.č. 511/1 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění reklamního zařízení, společnosti Penny Market s.r.o., IČ 64945880, se sídlem Počernická 257, 250 73 Radonice, za cenu 16.000,- Kč/rok.

d) Pronájem st.p.č. 1828 v k.ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 150/14**

RM schvaluje pronájem st.p.č. 1828 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří, panu Jiřímu Süttö, bytem Severní 1167, 363 01 Ostrov, za cenu 7,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 1. 2014.

e) Pronájem části p.p.č. 224/74 v k.ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 151/14**

RM schvaluje pronájem části p.p.č. 224/74 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří, za cenu 3,56 Kč/m<sup>2</sup>/rok, paní Jitce Šrekové, Čapkova 413, 363 01 Ostrov, za účelem zahrádkářského využití.

f) Pronájem nebytového prostoru na č.p. 175, ulice Jáchymovská

**Usn. RM č. 152/14**

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru na č.p. 175, st.p.č. 290/3/B, ulice Jáchymovská, o výměře 12,52 m<sup>2</sup> panu Ivanu Holyanovi, bytem Mánesova 1019, Ostrov, za nájemné 600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, za účelem provozování kanceláře.

g) Dodatek k výpůjční smlouvě reg.č. 301-97-12-16 s Domem kultury Ostrov

**Usn. RM č. 153/14**

RM schvaluje dodatek k výpůjční smlouvě reg. č. 301-97-12-16 ze dne 5. 9. 1997 na výpůjčku nebytového prostoru na č.p. 733 v Ostrově uzavřenou s Domem kultury Ostrov, se sídlem Mírové náměstí 733, 363 01 Ostrov, kterým dojde k vyjmutí části nebytových prostor pro potřeby Města Ostrov.

## **11.PRODEJE – OMS**

a) Prodej části p.p.č. 2078/1 v k.ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 154/14**

RM doporučuje ZM schválit prodej části p.p.č. 2078/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Ostrov nad Ohří, paní Petře Zádamské, Karlovarská 198, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

b) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1922 vč. st. p. č. 1922 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Václava Skály

**Usn. RM č. 155/14**

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1922, včetně st. p. č. 1922 o výměře 28 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku p. Václava Skály, bytem Jungmannova 1261/9, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku ve výši 84 100,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z převodu nemovitostí v celkové výši 7 660,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

c) Bezúplatný převod parkovací plochy na p. p. č. 784/1 a příjezdových komunikací na 802/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří Karla a Dagmar Pintrových

**Usn. RM č. 156/14**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod stavby parkovací plochy na p. p. č. 784/1 a staveb dlážděných příjezdových komunikací na 802/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří z vlastnictví Ing. Karla Pintra a Dagmar Pintrové, bytem U Nemocnice 1428, 363 01 Ostrov do vlastnictví Města Ostrova.

d) Splátkový kalendář úhrady kupní ceny za prodej st. p. č. 103 v k. ú. Květnová pro p. Dinh Nam Than

**Usn. RM č. 157/14**

RM schvaluje panu Dinh Nam Thang možnost úhrady kupní ceny za nákup pozemku st. p. č. 103 o výměře 37 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová ve výši 30 722,-- Kč formou splátek v termínech navrženého splátkového kalendáře v období od 15. 3. 2014 do 15. 8. 2014.

12. VZ - Obnova kulturních památek – kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově – prezentace fresek v hlavní lodi - 2. etapa a doplnění porcelánové destičky, zadávací podmínky pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek

**Usn. RM č. 158/14**

RM schvaluje pro zadávací řízení na dodavatele stavby „Obnova kulturních památek – kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově – prezentace fresek v hlavní lodi – 2. etapa a doplnění porcelánové destičky“ zadání veřejné zakázky malého rozsahu na restaurátorské a stavební práce a schvaluje kritéria pro kvalifikaci dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena vč. DPH.

**Usn. RM č. 159/14**

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

13. Veřejná zakázka - "Ostrov, Revitalizace vnitrobloku Horská - U Nemocnice - Borecká - Hlavní", zadávací podmínky pro zadávací řízení na dodavatele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek

**Usn. RM č. 160/14**

RM schvaluje pro veřejnou zakázku na zhotovitele stavby „Ostrov, Revitalizace vnitrobloku Horská - U Nemocnice - Borecká – Hlavní“ zadání formou otevřeného řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a schvaluje zadávací podmínky se změnami uvedenými v zápise. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

**Usn. RM č. 161/14**

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

**Usn. RM č. 162/14**

RM ukládá OI zajistit financování stavby z rozpočtu města provedením rozpočtového opatření.

14. Informace starosty

15. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Milan Matějka v. r.  
místostarosta

Bc. Pavel Čekan v. r.  
starosta