

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 18. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 9. září 2013 od 17:15 hod.**  
**ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Mgr. Libor Bílek, Ing. Vladimír Trafina  
Ing. Václav Brodec, RNDr. František Wohlmuth, Ing. Josef Železný

Omluven:

Tajemnice: Mgr. Lucie Mildorfová v. z.

Zapsala: Jana Škutová

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu
3. Veřejná zakázka "Ostrov, Lipová ulice, rozšíření příjezdu k objektu č. 634 – 636, dopravní řešení a odvodnění" – výběr zhotovitele
4. PRONÁJMY:
  - a) Pronájem stavby garáže na st. p. č. 1151 včetně st. p. č. 1151 v k. ú. Ostrov nad Ohří, ulice Jáchymovská
  - b) Pronájem st. p. č. 26/7 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
  - c) Dohoda o ukončení pronájmu nebytového prostoru na č. p. 1365, ulice Hlavní
5. PRODEJE:
  - a) Prodej části p. p. č. 393/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
6. "Realizace úspor energie ZŠ Májová 997, Ostrov" – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení stavby
7. Žádosti škol o výjimku z počtu dětí/žáků – **na stůl**
8. Žádost občanského sdružení Ostrůvek o spolufinancování projektu v roce 2014
9. Ostrov, objekt Lidická 1036 – výměna střešní krytiny – výběr dodavatele
10. Projekt Dům kultury Ostrov – centrum pro kulturu, vzdělávání a volný čas – odsouhlasení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace – udržitelnost projektu
11. Informace starosty
  - a) " MDDM Ostrov – výměna okenních a dveřních výplní – 1. etapa" – změna termínu dokončení stavby – **na stůl** – OI
  - b) Finanční odměna Adamu Přádovi – **na stůl** – OKSVS
12. Zprávy z komisí

**Účast:**

Vedoucí OF k bodu 2

Vedoucí OMS k bodům 3 až 6

Vedoucí OKSVS k bodu 7, 8 a 11b)

Vedoucí OI k bodu 9 a 11a)

Vedoucí ORÚP k bodu 10

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. RM č. 675/13**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 344/13, 415/13, 417/13, 431/13, 433/13, 446/13, 455/13, 471/13, 505/13, 522/13, 523/13, 529/13, 530/13, 536/13, 560/13, 562/13, 577/13 až 583/13, 592/13, 599/13, 604/13, 631/13, 632/13, 635/13 až 659/13, 664/13 a 673/13.

### 2. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu

#### 2a. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 9/2013 – OMS – přesun finančních prostředků na květinovou výzdobu na Starém náměstí v Ostrově

#### **Usn. RM č. 676/13**

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 9/2013:

Snižují se výdaje v rozpisu rozpočtu města pro rok 2013 o 112 tis. Kč u odboru majetkové správy na sekání trávy a zimní údržbu, zvyšují se výdaje v rozpisu rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 88 tis. Kč na nákup nového mobiliáře a zařazují se výdaje ve výši 24 tis. Kč na nákup materiálu pro květinovou výzdobu na Starém náměstí v Ostrově.

#### 2b. Rozpočtové opatření č. 117/2013 – OKSVS – přesun finančních prostředků na vodné a stočné ve školních jídelnách SCOLARESTU

#### **Usn. RM č. 677/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 117/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 19 tis. Kč z neinvestičního transferu pro SCOLAREST – zařízení školního stravování spol. s r.o. a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 o 19 tis. Kč na vodné a stočné ve školních jídelnách SCOLARESTU.

#### 2c. Rozpočtové opatření č. 118/2013 – OŽP – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře za II. čtvrtletí 2013

#### **Usn. RM č. 678/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 118/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 14.870,00 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře pod účelovým znakem 29008 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 14.870,00 Kč na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za období II. čtvrtletí 2013 pod účelovým znakem 29008.

### 3. Veřejná zakázka "Ostrov, Lipová ulice, rozšíření příjezdu k objektu č. 634 – 636, dopravní řešení a odvodnění" – výběr zhotovitele

#### **Usn. RM č. 679/13**

RM vyhlašuje vítězem veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Ostrov, Lipová ulice, rozšíření příjezdu k objektu č. 634 – 636, dopravní řešení a odvodnění“ firmu Nedvěd stavební, spol. s r. o., Hlavní 714, 363 01 Ostrov, IČ 26395746, s nabídkovou cenou 381.981,20 Kč včetně DPH.

#### 4. Pronájmy

4a. Pronájem stavby garáže na st. p. č. 1151 včetně st. p. č. 1151 v k. ú. Ostrov nad Ohří, Jáchymovská ulice

**Usn. RM č. 680/13**

RM schvaluje pronájem stavby garáže na st. p. č. 1151 včetně st. p. č. 1151 v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, panu Františku Karkušovi, bytem Jungmannova 1256, 363 01 Ostrov, za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.

4b. Pronájem st. p. č. 26/7 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. RM č. 681/13**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 5178-93-03-04 ze dne 3. 3. 1993, s panem Jaroslavem Synáčkem, Krásný Les 35, 363 01 Ostrov, dohodou ke dni 31. 8. 2013.

**Usn. RM č. 682/13**

RM schvaluje pronájem st. p. č. 26/7 o výměře 32 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, paní Monice Liškové, bytem Kollárova 1267, 363 01 Ostrov, za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 9. 2013.

4c. Dohoda o ukončení pronájmu nebytového prostoru na č. p. 1365, Hlavní ulice

**Usn. RM č. 683/13**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy, reg. č. 085-09-04-30 ze dne 1. 5. 2009, na pronájem nebytového prostoru na č. p. 1365, uzavřenou s panem Otto Kašparovským, bytem Štúrova 913/13, 363 01 Ostrov, a to dohodou ke dni 30. 9. 2013.

#### 5. Prodeje

5a. Prodej části p. p. č. 393/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. RM č. 684/13**

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 393/1 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, panu Liboru Švajcrovi, Dolní Žďár 20, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

6. „Realizace úspor energie ZŠ Májová 997, Ostrov“ – žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení stavby

**Usn. RM č. 685/13**

RM souhlasí s prodloužením termínu dokončení díla „Realizace úspor energie ZŠ Májová 997, Ostrov“ do 29.10.2013 a ukládá odboru MS uzavření příslušného dodatku ke smlouvě o dílo reg. č. 157-13-06-26.

7. Žádosti škol o výjimku z počtu dětí/žáků

**Usn. RM č. 686/13**

RM uděluje Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary, Mateřské škole Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary a Mateřské škole Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary, na základě ustanovení zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu dětí ve třídách pro školní rok 2013/2014 dle předloženého návrhu.

8. Žádost občanského sdružení Ostrůvek o spolufinancování projektu v roce 2014

**Usn. RM č. 687/13**

RM souhlasí se spolufinancováním všech způsobilých výdajů ve výši 30%, tj. 50 tis. Kč, v rámci projektu Aktivity napříč generacemi.

9. Ostrov, objekt Lidická 1036 – výměna střešní krytiny – výběr dodavatele

**Usn. RM č. 688/13**

RM vylučuje ze soutěže uchazeče s nabídkou č.1 – Rudolf Kremeň – KHK, Myslbekova 960, 363 01 Ostrov, IČ 10344241 na základě vyřazení hodnotící komisí při otevírání obálek. Nabídka neobsahovala návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou.

**Usn. RM č. 689/13**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Ostrov, objekt Lidická 1036 – výměna střešní krytiny" uchazeči REPRESENT – inženýrská a znalecká kancelář, s. r. o., se sídlem P. Chelčického 492, 356 01 Sokolov, IČ 26350050 s nabídkovou cenou 914.060,- Kč bez DPH, tj. 1.106 013,- Kč včetně DPH 21 % jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 15. 11. 2013.

10. Projekt Dům kultury Ostrov – centrum pro kulturu, vzdělávání a volný čas – odsouhlasení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace – udržitelnost projektu

**Usn. RM č. 690/13**

RM schvaluje podmínky Dodatku č. 1 ke Smlouvě CZ.1.09/1.2.00/29.00688 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt Dům kultury Ostrov – centrum pro kulturu, vzdělávání a volný čas.

11. Informace starosty

11a. "MDDM Ostrov – výměna okenních a dveřních výplní – 1. etapa" – změna termínu dokončení stavby

**Usn. RM č. 691/13**

RM souhlasí pro zakázku "MDDM Ostrov – výměna okenních a dveřních výplní – 1. etapa s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo 174-13-07-15 na posunutí termínu dokončení výstavby do 21. 9. 2013 a uzavřením dodatku č. 1 k SOD 174-13-07-15 ze dne 15. 7. 2013.

11b. Finanční odměna Adamu Přádovi

**Usn. RM č. 692/13**

RM souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 6.000,- Kč Adamu Přádovi, studentovi Gymnázia Ostrov, za reprezentaci města Ostrov na Mezinárodní chemické olympiádě v Moskvě.

Milan Matějka  
místostarosta

Bc. Pavel Čekan  
starosta