

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 20. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 7. října 2013 od 13:00 hod.**  
**ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Mgr. Libor Bílek, Ing. Vladimír Trafina, Ing. Václav Brodec  
Omluveni: Ing. Josef Železný, RNDr. František Wohlmuth  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Jana Škutová

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Souhlas s přijetím daru pro MP Ostrov
3. Platební výměr č. 15/2013 vydaný Úřadem regionální rady ROP
4. Mimořádná přidělení bytů
5. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů
6. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu
7. Vyřazení a likvidace majetku města – OKSVS, MP
8. Doplnovací volby do Školské rady ZŠ J.V. Myslbeka a MŠ
9. a) Návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Hájek a městem Ostrov  
b) Návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi městem Horní Blatná a městem Ostrov
10. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace
11. Nařízený odvod MDDM do rozpočtu zřizovatele
12. Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s čerpáním z rezervního fondu
13. Zadávací dokumentace pro výběr správce Zámeckého parku a areálu kláštera v Ostrově
14. PRONÁJMY
  - a) Zřízení věcného břemene na p. p. č. 1132/2 a p. p. č. 2545/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Pronájem pozemku p. p. č. 2088/6 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - c) Snížení nájemného z pozemků p. p. č. 224/336 a 224/475 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - d) Snížení nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 794, ulice Hlavní
  - e) Výpověď Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na č. p. 175, ulice Jáchymovská
15. PRODEJE
  - a) Prodej p. p. č. 1434/53 v k. ú. Květnová
  - b) Prodej části p. p. č. 2936 v k. ú. Ostrov nad Ohří
16. Projekt Meziobecní spolupráce
17. Informace starosty
  - a) Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s přijetím věcného daru
  - b) Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytových prostor
  - c) Stavební úpravy č. p. 1202 - změna termínu dokončení stavby
  - d) Souhlas s přijetím finančního daru
  - e) Žádost MDDM o souhlas s podáním žádosti o dotaci

- f) Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045, Ostrov - dodatek SOD - snížení celkové ceny díla – **na stůl**

## 18. Zprávy z komisí

### **Účast:**

MP k bodu 2

Vedoucí ORÚP k bodu 3

Vedoucí OSVZ k bodům 4 a 5

Vedoucí OF k bodům 6 a 7

Vedoucí OKSVS k bodům 8 až 12, 17a), 17b), 17d) a 17e)

Vedoucí OMS k bodům 13 až 15 a 17f)

TAJ k bodu 16

Vedoucí OI k bodu 17c)

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. RM č. 718/13**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 294/13, 345/13, 418/13 až 420/13, 423/13 až 426/13, 511/13, 539/13, 569/13, 570/13, 590/13, 605/13, 606/13, 662/13, 670/13, 671/13, 681/13 až 683/13, 685/13, 690/13 až 694/13, 696/13, 698/13, 699/13, 701/13, 704/13 a 705/13.

### 2. Souhlas s přijetím daru pro MP Ostrov

#### **Usn. RM č. 719/13**

RM souhlasí s přijetím finančního účelově určeného daru ve výši 3,500,- Kč, který MP Ostrov nabídla firma Ostrovská teplotní, a. s. na úhradu nákupu brašen a ambuvaků (zdravotní vybavení vozidel MP Ostrov).

### 3. Platební výměr č. 15/2013 vydaný Úřadem regionální rady ROP

#### **Usn. RM č. 720/13**

RM schvaluje zaplacení snížené částky ve výši 40 153,- Kč zpětného odvodu vyměřeného Platebním výměrem č. 15/2013 ze dne 13. 9. 2013 vydaným Úřadem regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

#### **Usn. RM č. 721/13**

RM neschvaluje podání odvolání proti Platebnímu výměru č. 15/2013 ze dne 13. 9. 2013 vydaným Úřadem regionální rady regionu soudržnosti Severozápad ve snížené částce 40 153,- Kč.

#### **Usn. RM č. 722/13**

RM ukládá finančnímu odboru zajištění finančních prostředků v rozpočtu města

### 4. Mimořádná přidělení bytů

#### **Usn. RM č. 723/13**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 č. 29 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí Anně Eremiášové.

**Usn. RM č. 724/13**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 22-23 o velikosti 2+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí Monice Šandorové.

**Usn. RM č. 725/13**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 24 o velikosti 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. Františku Dostálovi.

**Usn. RM č. 726/13**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 22B o velikosti 1+0 v přístavbě č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí Olze Hrubé.

**Usn. RM č. 727/13**

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu v ul. Družební 1323/8 v Ostrově Bc. Ivetě Rezákové.

**Usn. RM č. 728/13**

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu těmto žadatelům: Milada Tokárová, Ladislava Eremiášová, Nikola Godžová, Petra Gašparová, Jan Ďanovský, Josef Pospíchal.

**Usn. RM č. 729/13**

RM nesouhlasí s přednostním přidělením bytu v Ostrově těmto žadatelům: Olga Hrubá, Ladislav Balog, Jaroslava Kouřilová.

**Usn. RM č. 730/13**

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/10 o velikosti 1+kk pro p. Tomáše Herbánszkého - na dobu od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014.

**Usn. RM č. 731/13**

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/9 o velikosti 1+kk pro p. Františka Bártu - na dobu od 15. 10. 2013 do 31. 3. 2014.

**Usn. RM č. 732/13**

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: Ivan a Liana Stehlíkovi.

**Usn. RM č. 733/13**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na přidělování bytů, kde je stanoveno nejvyšší nájemné, které je v místě a čase obvyklé – dle předloženého návrhu odboru SVZ.

**Usn. RM č. 734/13**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu na Hlavní tř. č. p. 694/14 v Ostrově s p. Zdeňkem Sochůrkem – dle předloženého návrhu odboru SVZ.

**Usn. RM č. 735/13**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Brigádnická 1034/47 v Ostrově s p. Liborem Možným – dle předloženého návrhu odboru SVZ.

**5. Přidělení, podnájmy, přechody a směny bytů - v období od 20. 8. 2013 do 30. 9. 2013**

- bez usnesení

## 6. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu

### 6a. Rozpočtové opatření č. 125/2013 – OKSVS - zařazení neinvestičního účelového příspěvku na úhradu nákladů na potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů

#### **Usn. RM č. 736/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 125/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 144.969,00 Kč z neinvestičního účelového příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) pod účelovým znakem 14004, zařazení příjmů ve výši 20.000,00 Kč z neinvestičního účelového příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na výdaje JSDH pod účelovým znakem 19146, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 pod účelovým znakem 14004 ve výši 7.290,00 Kč na odbornou přípravu, zařazení výdajů ve výši 100.000,00 Kč na udržení akceschopnosti jednotky, zařazení výdajů ve výši 37.679,00 Kč na zásahy mimo území a zařazení výdajů ve výši 20.000,00 Kč pod účelovým znakem 19146 na věcné vybavení jednotky.

### 6b. Rozpočtové opatření č. 126/2013 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu poškozeného koryta Jáchymovského potoka

#### **Usn. RM č. 737/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 126/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 190 tis. Kč na řádku Zámecký park a klášter – dosadby zeleně a údržba cest a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 190 tis. Kč na opravu poškozeného koryta Jáchymovského potoka.

### 6c. Rozpočtové opatření č. 127/2013 – OMS – přesun finančních prostředků na podíl nákladů na přípravu veřejné zakázky a následný nákup NN na komoditní burze na centrální dodávku silové elektrické energie

#### **Usn. RM č. 738/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 127/2013:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 38 tis. Kč na řádku opravy a údržba na veřejném osvětlení a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy ve výši 38 tis. Kč na podíl nákladů na přípravu veřejné zakázky a následný nákup NN na komoditní burze na centrální dodávku silové elektrické energie.

### 6d. Rozpočtové opatření č. 128/2013 – OKSVS – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro Základní uměleckou školu Ostrov na 9. Ostrovské soukání

#### **Usn. RM č. 739/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 128/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 30.000,00 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro Základní uměleckou školu Ostrov na realizaci projektu „9. Ostrovské soukání“ pod účelovým znakem 34070 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 30.000,00 Kč pro Základní uměleckou školu Ostrov jako neinvestiční příspěvek na realizaci projektu „9. Ostrovské soukání“ pod účelovým znakem 34070.

### 6e. Rozpočtové opatření č. 129/2013 – OI – přesun finančních prostředků na výstavbu chodníku okolo bývalého Alberta

#### **Usn. RM č. 740/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 129/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 250 tis. Kč na skatepark a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 250 tis. Kč na výstavbu chodníku okolo bývalého Alberta.

6f. Rozpočtové opatření č. 130/2013 – MP – zařazení finančních prostředků z uznané reklamace mobilního telefonu a zvýšení výdajů na nákup drobného dlouhodobého majetku

**Usn. RM č. 741/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 130/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 u městské policie ve výši 2.490,00 Kč z uznané reklamace mobilního telefonu a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u městské policie o 2.490,00 Kč na nákup drobného dlouhodobého hmotného majetku.

6g. Rozpočtové opatření č. 131/2013 – MP – zařazení finančních prostředků z prodeje automobilu a přesun finančních prostředků na nákup jednoho automobilu pro potřeby MP

**Usn. RM č. 742/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 131/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 u městské policie ve výši 50 tis. Kč z prodeje automobilu, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u městské policie o 260 tis. Kč na nákup jednoho automobilu, snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u městské policie o 45 tis. Kč na školení a vzdělávání, snížení výdajů o 15 tis. Kč na cestovné, snížení výdajů o 100 tis. Kč na nákup kamery na světelnou křižovatku a snížení výdajů o 50 tis. Kč na pohonné hmoty a maziva.

6h. Rozpočtové opatření č. 133/2013 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci zámku a na dokončení dotačních projektů z programu přeshraniční spolupráce Cíl 3

**Usn. RM č. 743/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 133/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 4 900 tis. Kč na investiční akci doprava v klidu – Borecká ulice,

- snížení výdajů o 1 400 tis. Kč na revitalizaci vnitrobloku v Horské ulici,
- snížení výdajů o 140 tis. Kč na zateplení a výměna výplní otvorů – atrium v ZŠ Masarykova,
- snížení výdajů o 400 tis. Kč na obnovu kulturních památek v MPZ,
- snížení výdajů o 1 080 tis. Kč na vybudování jídelny a chatky v Manětíně,
- snížení výdajů o 2 400 tis. Kč na skatepark,
- snížení výdajů o 80 tis. Kč na cyklostezku Ostrov – Jáchymov,
- snížení výdajů o 1 800 tis. Kč na pohledovou zeď, Od zámku k zámku – Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce,

zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 o odboru investic o 1 800 tis. Kč na projekt zámek –

- Stříbrná stezka – Silberstrasse, I. investiční etapa,
- zvýšení výdajů o 1 400 tis. Kč na projekt zámek – Dvorana, přeshraniční spolupráce Ostrov – Oberwiesenthal – 4. etapa

a zvýšení výdajů o 9 000 tis. Kč na přebudování zámku na MěÚ – 2. a 3. etapa.

6i. Rozpočtové opatření č. 134/2013 – OI – přesun finančních prostředků na dokončení dotačních projektů z programu přeshraniční spolupráce Cíl 3

**Usn. RM č. 744/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 134a/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 200 tis. Kč na zámek – Stříbrná stezka – Silberstrasse, I. investiční etapa a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 200 tis. Kč na zámek – Stříbrná stezka – Silberstrasse, I. investiční etapa - nezpůsobilé výdaje.

**Usn. RM č. 745/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 134b/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 1 900 tis. Kč na zámek – Dvorana, přeshraniční spolupráce Ostrov – Oberwiesenthal – 4. etapa, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 780 tis. Kč na zámek – Dvorana, přeshraniční spolupráce Ostrov – Oberwiesenthal – 4. etapa – nezpůsobilé výdaje, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013

u odboru investic ve výši 600 tis. Kč na zámek - Dvorana, přeshraniční spolupráce Ostrov - Oberwiesenthal - 4. etapa - nákup mobiliáře – DHDM a zařazení výdajů ve výši 520 tis. Kč na zámek - Dvorana, přeshraniční spolupráce Ostrov - Oberwiesenthal - 4. etapa - nákup mobiliáře – DHDM – neuznatelné výdaje.

6j. Rozpočtové opatření č. 135/2013 – OMS – přesun finančních prostředků pro MŠ Krušnohorskou na zaplacení poplatku za navýšení příkonu el. energie

**Usn. RM č. 746/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 135/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 60 tis. Kč na řádku ZUŠ – oprava střešní krytiny a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 o 60 tis. Kč na příspěvek na provoz pro MŠ Krušnohorskou.

6k. Rozpočtové opatření č. 136/2013 – OI – přesun finančních prostředků na výkon technického dozoru na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně

**Usn. RM č. 747/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 136/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 43.560,00 Kč na řádku obnova kulturních památek a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 43.560,00 Kč na výkon technického dozoru při obnově kulturních památek.

6l. Rozpočtové opatření č. 137/2013 – OMS – přesun finančních prostředků na výměnu topných těles v objektu hasičské zbrojnice

**Usn. RM č. 748/13**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 137/2013:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru majetkové správy o 200 tis. Kč na řádku výměna oken v MŠ Halasova a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 o 200 tis. Kč na výměnu topných těles v objektu hasičské zbrojnice.

7. Vyřazení a likvidace majetku města u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy a Městské policie

**Usn. RM č. 749/13**

RM souhlasí na základě doporučení likvidační komise města s vyřazením z evidence majetku a s likvidací staré výpočetní techniky dle seznamu uvedeného v návrhu.

**Usn. RM č. 750/13**

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MěÚ Ostrov dle seznamu uvedeného v návrhu.

**Usn. RM č. 751/13**

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s likvidací předmětů ze ztrát a nálezů za rok 2012.

**Usn. RM č. 752/13**

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

**Usn. RM č. 753/13**

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

## 8. Doplnovací volby do Školské rady ZŠ J. V. Myslbeka a MŠ

### **Usn. RM č. 754/13**

RM odvolává Mgr. Markétu Hruškovou z funkce zástupkyně zákonných zástupců žáků ve Školské radě Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary, z důvodu nástupu na místo učitelky v dané škole po mateřské dovolené.

### **Usn. RM č. 755/13**

RM jmenuje Dodatkem č. 1 ve funkčním období 2011 - 2014 Školské rady Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary Mgr. Ivana Machka zástupcem zákonných zástupců žáků v této školské radě.

## 9. Návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích

### 9a. Návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Hájek a městem Ostrov

#### **Usn. RM č. 756/13**

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi obcí Hájek a městem Ostrov na dobu určitou od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 v oblasti přestupků podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů.

### 9b. Návrh Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi městem Horní Blatná a městem Ostrov

#### **Usn. RM č. 757/13**

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené mezi městem Horní Blatná a městem Ostrov na dobu určitou od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014 v oblasti přestupků podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů.

## 10. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

### **Usn. RM č. 758/13**

RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 21.000,- Kč na rok 2013.

## 11. Nařízený odvod MDDM do rozpočtu zřizovatele

### **Usn. RM č. 759/13**

RM ukládá provést odvod částky 800.000,00 Kč z investičního fondu Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary do rozpočtu města dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

### **Usn. RM č. 760/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 132/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 u odboru kanceláře starosty a vnitřní správy ve výši 800.000,00 Kč z nařízeného odvodu z investičního fondu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2013 u odboru investic o 800.000,00 Kč na MDDM – Manětín – 2. etapa – 3. část – vybudování jídelny a chatky typu 1.

12. Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s čerpáním z rezervního fondu

**Usn. RM č. 761/13**

RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Domu kultury Ostrov na uplatnění daňové úspory za rok 2012 ve výši 11.616,-- Kč k využití dle návrhu.

13. Veřejná zakázka „Správa Zámeckého parku a areálu kláštera v Ostrově“, forma zadávacího řízení, návrh na výběr zájemců o veřejnou zakázku a složení hodnotící komise

**Usn. RM č. 762/13**

RM schvaluje pro veřejnou zakázku „Správa Zámeckého parku a areálu kláštera v Ostrově“, formu zadávacího řízení, návrh na výběr zájemců a kritéria dle předloženého návrhu se změnami uvedenými v zápise.

**Usn. RM č. 763/13**

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

14. Pronájmy

14a. Zřízení věcného břemene na p. p. č. 1132/2 a 2545/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 764/13**

RM schvaluje zřízení věcného břemene za účelem uložení, provozování, údržby a opravy plynárenského zařízení stavby „STL plynovod a přípojky Ostrov nad Ohří, ul. Sukova“ s vymezením ochranného pásma dle GP skutečného provedení stavby na částech p. p. č. 1132/2 a p. p. č. 2545/1 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří pro oprávněného, RWE GasNet, s. r. o., za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 4 536,- Kč plus DPH v zákonné výši. Náklady na zřízení věcného břemene, vypracování GP a zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

14b. Pronájem pozemku p.p.č. 2088/6 v k.ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 765/13**

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem p. p. č. 2088/6 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, za cenu 3,56 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s Marikou Štátkovou, Nádražní 287, 363 01 Ostrov, za účelem zahrádkářského využití.

14c. Snížení nájemného z pozemků p. p. č. 224/336 a 224/475 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 766/13**

RM neschvaluje uzavření Dodatku ke Smlouvě o nájmu a smlouvě o smlouvě budoucí kupní reg. č. 075-08-04-11, se společností Severní Invest s. r. o., se sídlem Severní 1194, 363 01 Ostrov, kterým se snižuje nájemné za pronájem částí pozemků p. p. č. 224/336 a 224/475 v k. ú. Ostrov nad Ohří o celkové výměře 2.100 m<sup>2</sup> ze 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

14d. Snížení nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 794, ulice Hlavní

**Usn. RM č. 767/13**

RM neschvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. č. PR 8/98-N ze dne 13. 12. 1997 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 794, ulice Hlavní třída, s Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, kterým dojde ke snížení nájemného v tomto nebytovém prostoru na celkové ploše 198,54 m<sup>2</sup> o 20%.

### **Usn. RM č. 768/13**

RM neschvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. č. PR 8/98-N ze dne 13. 12. 1997 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 794, ulice Hlavní třída, s Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle, kterým dojde k vyloučení možnosti automatického navyšování nájemného v závislosti na roční míře inflace zveřejněné Českým statistickým úřadem.

### 14e. Výpověď Nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru na č. p. 175, ulice Jáchymovská

#### **Usn. RM č. 769/13**

RM schvaluje výpověď Nájemní smlouvy reg. č. 165-12-05-11 ze dne 1. 5. 2012 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 175, ulice Jáchymovská, nájemci společnosti W ELECTRIC MOTORS, s. r. o., IČ: 247 68 278, se sídlem Větrná 614, Miřetice u Klášterce nad Ohří.

### 15. Prodeje

#### 15a. Prodej p. p. č. 1434/53 v k. ú. Květnová

#### **Usn. RM č. 770/13**

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 1434/53 o výměře 503 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, manželům Petru a Martině Všetečkovým, Modenská 18, 360 07 Karlovy Vary, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

#### 15b. Prodej části p. p. č. 2936 v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 771/13**

RM nedoporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2936 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Petru Vondráškovi, Dlouhá 71, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

### 16. Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností

#### **Usn. RM č. 772/13**

RM doporučuje ZM souhlasit se zapojením Města Ostrov do projektu Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností.

### 17. Informace starosty

#### 17a. Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s přijetím věcného daru

#### **Usn. RM č. 773/13**

RM dává Domu kultury Ostrov souhlas k přijetí věcného daru - 2 kusů skleněných šatonů na podstavci a 2 kusů figurky pierota na podstavci v celkové hodnotě cca 17.000,-- Kč od společnosti Nadace Preciosa jako ceny pro vítěze 45. ročníku Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana.

#### 17b. Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s uzavřením smlouvy o pronájmu

#### **Usn. RM č. 774/13**

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na provoz nebytových prostor v suterénu Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary za účelem zkušební pro kapelu s panem Martinem Klofandou, bytem Mánesova 1019, 363 01 Ostrov s účinností od 8. 10. 2013 do 7. 10. 2016.

17c. Stavební úpravy č. p. 1202 - změna termínu dokončení

**Usn. RM č. 775/13**

RM souhlasí pro zakázku "Stavební úpravy č. p. 1202 - Rozšíření kapacity Domova pro seniory" s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo 019-13-01-15 na posunutí termínu dokončení výstavby do 30. 9. 2013.

17d. Souhlas s přijetím finančního daru

**Usn. RM č. 776/13**

RM souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 50.000,-- Kč od firmy Play games a. s. pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary.

17e. Žádost MDDM o souhlas s podáním žádosti o dotaci

**Usn. RM č. 777/13**

RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na pořádání modelářských soutěží v r. 2014.

17f. Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045, Ostrov - dodatek SOD - snížení celkové ceny díla

**Usn. RM č. 778/13**

RM schvaluje dodatek SOD – snížení celkové ceny díla na stavbu “ Realizace úspor energie MŠ Palackého 1045 - Ostrov“.

18. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Milan Matějka  
místostarosta města

Bc. Pavel Čekan  
starosta