



**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**ze 7. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu ve středu 20. září 2017 od 13:00 hod.**  
**v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře**

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu
3. Informace 1. místostarosty
4. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017
5. Návrh OZV č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her
6. Návrh OZV č. 2/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov
8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro První Krušnohorskou o.p.s.
9. Souhlas s MAP vzdělávání pro území ORP Ostrov a RoAP vzdělávání pro území ORP Ostrov pro šk. rok 2017/2018
10. Informace o pořizování Změny č. 2 Územního plánu Ostrov
11. Rozpočtová opatření
12. Žádost o prominutí sankce ze dne 12. 6. 2017
13. Žádost o prominutí sankce ze dne 29. 6. 2017
14. Prodeje
  - a) Prodej části pozemku p. č. 2058/1 o výměře cca 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Prodej části pozemku p. č. 2940/1 o výměře cca 364 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - c) Prodej částí pozemků p. č. 207/6 o výměře cca 86 m<sup>2</sup> a p. č. 200/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Kfely u Ostrova
  - d) Prodej části pozemku p. č. 2702/1 o výměře cca 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - e) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 47 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
  - f) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
  - g) Prodej části pozemku p. č. 581/9 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
  - h) Prodej části pozemku p. č. 35/2 o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - i) Prodej pozemku p. č. 284/9 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
  - j) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
  - k) Prodej pozemku pod výměňíkovou stanicí st. p. č. 597/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - l) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 035-16-02-09 a odkoupení technického zhodnocení pozemku – Lias Vintířov, lehký stavební materiál k.s. – Rezidence Severní
15. Uzavření Dohody o smluvní pokutě za zrušení předkupního práva
16. Podpora kandidatury Karlovarského kraje na pořádání Her IX. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2020
17. Dohoda o ustavení Občanské kontrolní komise při Správě úložišť radioaktivních odpadů
18. Zprávy z výborů

### 1. Kontrola plnění usnesení

#### **Usn. ZM č. 175/17**

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje se sledování usnesení z roku 2016 pod č. 261/16, 271/16 a z roku 2017 pod č. 66/17 až 75/17, 100/17, 110/17, 114/17, 117/17 až 143/17, 148/17, 149/17, 151/17, 152/17 a 165/17 až 174/17.

### 2. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

#### **Usn. ZM č. 176/17**

ZM ukládá kontrolnímu výboru vyhodnotit zprávu interního auditora číslo 2/IA/2016 a zprávu interního auditora číslo 3/IA/2016.

### 3. Informace 1. místostarosty

- bez usnesení

### 4. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017

#### **Usn. ZM č. 177/17**

ZM schvaluje zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017 v předloženém znění.

### 5. Návrh OZV č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her

#### **Usn. ZM č. 178/17**

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 1/2017 (OZV č. 1/2017), o regulaci provozování hazardních her, s rozšířením Přílohy č. 1 na celou Jáchymovskou ulici, o ulici Bezručovu a ulici Hroznětínskou od křížení s ulicí Klášterní po křížení s ulicí Bezručovou.

### 6. Návrh OZV č. 2/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

#### **Usn. ZM č. 179/17**

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2017 (OZV č. 2/2017), kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace, v předloženém znění.

### 7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov

#### **Usn. ZM č. 180/17**

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov ve výši 25 600,00 Kč na rok 2017 v předloženém znění.

### 8. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro První Krušnohorskou o.p.s.

#### **Usn. ZM č. 181/17**

ZM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2017 ve výši 500 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na pořízení sněžné rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v Krušných horách se společností První Krušnohorská o. p. s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČO 02429497, zastoupenou Bc. Miroslavem Račkem.

9. Souhlas s MAP vzdělávání pro území ORP Ostrov a RoAP vzdělávání pro území ORP Ostrov pro šk. rok 2017/2018

- bez usnesení

10. Informace o pořizování Změny č. 2 Územního plánu Ostrov

**Usn. ZM č. 182/17**

ZM odvolává Bc. Pavla Čekana z funkce určeného zastupitele ve věci pořizení Změny č. 2 Územního plánu Ostrov.

**Usn. ZM č. 183/17**

ZM v souladu s § 47 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) pověřuje Ing. Jitku Samákovou funkcí určeného zastupitele ve věci pořizení Změny č. 2 Územního plánu Ostrov.

11. Rozpočtová opatření

11a) Rozpočtové opatření č. 144/2017 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace a zvýšení výdajů na venkovní pergolu v letním táboře Manětín

**Usn. ZM č. 184/17**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 144/2017:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2017 o 800 tis. Kč z nařízeného odvodu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 800 tis. Kč na venkovní pergolu v letním táboře Manětín.

11b) Rozpočtové opatření č. 160/2017 – ODS – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek na autobusové spoje MHD

**Usn. ZM č. 185/17**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 160/2017:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2017 o 580 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 580 tis. Kč na příspěvek na autobusové spoje MHD.

11c) Rozpočtové opatření č. 163/2017 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace na pořizení herního prvku na zahradu MŠ

**Usn. ZM č. 186/17**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 163/2017:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 250 tis. Kč z nařízeného odvodu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 250 tis. Kč na pořizení herního prvku na zahradu MŠ.

11d) Rozpočtové opatření č. 165/2017 – OSMM – přesun finančních prostředků z FRR na přeložku kabelu nízkého napětí na chatě Merenus na Velkém Rybníku

**Usn. ZM č. 187/17**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 165/2017:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2017 o 171 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 171 tis. Kč na přeložku kabelu nízkého napětí na chatě Merenus na Velkém Rybníku.

11e) Rozpočtové opatření č. 167/2017 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci přístupových komunikací v ulici U Koupaliště a Borecká

**Usn. ZM č. 188/17**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 167/2017:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 1.000 tis. Kč na dopravní a technickou infrastrukturu ve východní části průmyslové zóny v Ostrově a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 1.000 tis. Kč na rekonstrukci přístupových komunikací v ulici U Koupaliště a Borecká.

12. Žádost o prominutí sankce ze dne 12. 6. 2017

**Usn. ZM č. 189/17**

ZM schvaluje prominutí sankce ve výši 127 356 Kč z poskytnuté dotace pro výstavbu rodinného domu, vyplývající z porušení smlouvy, paní E. T., nar. xxxx, bytem xxxx, Ostrov.

13. Žádost o prominutí sankce ze dne 29. 6. 2017

**Usn. ZM č. 190/17**

ZM schvaluje prominutí sankce ve výši 60 082 Kč z poskytnuté dotace pro výstavbu rodinného domu, vyplývající z porušení smlouvy, panu T. A., nar. xxxx, bytem xxxx, Ostrov.

14. Prodeje

14 a) Prodej části pozemku p. č. 2058/1 o výměře cca 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 191/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 2058/1 o výměře cca 31 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro společnost GasNet, s. r. o., IČO 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem, za cenu ve výši 912 Kč/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku č. 2952-476-2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 b) Prodej části pozemku p. č. 2940/1 o výměře cca 364 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 192/17**

ZM neschvaluje prodej části pozemku p. č. 2940/1 o výměře cca 364 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, manželům R. Ř., nar. xxxx a J. Ř., nar. xxxx, oba bytem xxxx, 363 01 Ostrov.

14 c) Prodej částí pozemků p. č. 207/6 o výměře cca 86 m<sup>2</sup> a p. č. 200/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Kfely u Ostrova

- bod stažen z programu

14 d) Prodej části pozemku p. č. 2702/1 o výměře cca 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 193/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 2702/1 o výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří dle geometrického plánu č. 1926-13/2017 se jedná o pozemek p. č. 2702/6, pro manžele V. G. nar. xxxx a J. G. nar. xxxx oba trvale bytem xxxx, 360 01 Sadov, za cenu 15 960,00 Kč dle znaleckého posudku č. 4207/68/2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 e) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 47 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 194/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 174/5 dle geometrického plánu č. 380-135/2017 pozemek p. č. 174/11 o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, nezletilé A. Š. nar. xxxx, zastoupené zákonným zástupcem panem R. Š., trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za cenu 19 140,00 Kč dle znaleckého posudku č. 4208/69/2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 f) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 195/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 174/5 dle geometrického plánu č. 380-135/2017 pozemek p. č. 174/10 o výměře 49 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, paní B. B. nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za cenu 21 315,00 Kč dle znaleckého posudku č. 4208/69/2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 g) Prodej části pozemku p. č. 581/9 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 196/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 581/9 o výměře 27 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 384-55/2017 se jedná o pozemek č. 581/20 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova manželům Ing. J. P. nar. xxxx a Ing. J. P. nar. xxxx, oba trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 3284-51/2017 ve výši 6 160,00 Kč, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 h) Prodej části pozemku p. č. 35/2 o výměře cca 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 197/17**

ZM schvaluje prodej části pozemku p. č. 35/2 o výměře 106 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří v rozsahu stávajícího oplocení dle geometrického plánu č. 1932-182/2017, pro manžele M. S. nar. xxxx a J. S. nar. xxxx, oba trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za cenu 500,00/m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku č. 3285-52/2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 i) Prodej pozemku p. č. 284/9 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 198/17**

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 284/9 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, pro ČR – Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 se sídlem se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha - Nusle, za cenu 37 850,00 Kč dle znaleckého posudku č. 3276-43/2017, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 j) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova

**Usn. ZM č. 199/17**

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, D. V. nar. xxxx a Z. V. nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov.

14 k) Prodej pozemku pod výměňníkovou stanicí st. p. č. 597/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. ZM č. 200/17**

ZM schvaluje prodej pozemku st. p. č. 597/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro společnost Ostrovská teplotárenská, a.s. IČO 49790498, se sídlem Mořičovská 120, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku č. 3296-63/2017 ve výši 50 230,00 Kč plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

14 l) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 035-16-02-09 a odkoupení technického zhodnocení pozemku – Lias Vintřov, lehký stavební materiál k.s. – Rezidence Severní  
**Usn. ZM č. 201/17**

ZM schvaluje úplatný převod SO 01 – komunikace včetně veřejných parkovacích ploch a SO 02 – veřejné osvětlení, resp. stavební práce spočívající ve výstavbě těchto SO za částku 10.000,00 Kč + DPH a SO 03 – rozvody kabelové televize - resp. stavební práce spočívající ve výstavbě tohoto SO za částku 1.000,00 Kč + DPH, z vlastnictví společností Lias Vintřov, lehký stavební materiál k. s., IČO 468 82 324, se sídlem č. p. 176, 357 35 Vintřov, do vlastnictví Města Ostrov. Stavební objekty vznikly v rámci výstavby Rezidence Severní na pozemcích města.

15. Uzavření Dohody o smluvní pokutě za zrušení předkupního práva  
- bez usnesení

16. Podpora kandidatury Karlovarského kraje na pořádání Her IX. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2020

**Usn. ZM č. 202/17**

ZM podporuje záměr Karlovarského kraje ucházet se o pořádání Her IX. zimní olympiády dětí a mládeže ČR 2020.

17. Dohoda o ustavení Občanské kontrolní komise při Správě úložišť radioaktivních odpadů

**Usn. ZM č. 203/17**

ZM schvaluje Dohodu o ustavení Občanské kontrolní komise při Správě úložišť radioaktivních odpadů s Českou republikou – Správa úložišť radioaktivních odpadů, se sídlem, Dlážděná 6, 110 00 Praha zastoupená RNDr. Jiřím Slovákem.

**Usn. ZM č. 204/17**

ZM deleguje starostu města Ing. Josefa Železného do Občanské kontrolní komise (OKK) při Správě úložišť radioaktivních odpadů.

18. Zprávy z výborů

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný v.r.  
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M. v.r.  
1. Místostarosta města