



Město Ostrov
Usnesení
z 5. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 18. června 2014 od 15:00 hod.
ve společenském sále Domu kultury Ostrov

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Částečné prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné za užívání bytu
4. Informace o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“
5. Strategický plán rozvoje města Ostrova – plnění a aktualizace
6. Mimořádné dotace z rozpočtu města na podporu sportovních, kulturních, volnočasových aktivit, sociálních služeb a zdravotnictví
7. Stanovení počtu členů ZM pro volební období 2014 – 2018
8. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1550 včetně st. p. č. 1550 v k. ú. Ostrov nad Ohří od pí Anny Křížové
9. Směna části p. p. č. 2773/1 Města Ostrov za části p. p. č. 2773/5 a 2773/6 pí Hany Havlíček v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Prodej p. p. č. 49/1 v k. ú. Mořičov
11. Prodej části p. p. č. 2078/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
12. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu
 - a) Nákup pozemku p. p. č. 966/15 v k. ú. Ostrov nad Ohří

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 91/14

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 1/13, 11/13, 84/13, 85/13, 131/13, 170/13, 173/13, 177/13, 188/13 a z roku 2014 pod č. 13/14, 15/14, 20/14 až 69/14, 71/14, 73/14, 75/14, 76/14, 83/14 a 85/14 až 87/14 a 89/14.

2. Rozpočtová opatření

2a. Rozpočtové opatření č. 64/2014 – OMS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za požár městského bytu č. p. 1348, za odcizení kamerové fotopasti a za poškození stavebních součástí na objektu Hlavní třída 797

Usn. ZM č. 92/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 64/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 357.293,00 Kč u odboru majetkové správy z přijatého pojistného plnění, zařazení příjmů ve výši 4.290,00 Kč u městské policie z přijatého pojistného plnění, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 342.048,00 Kč na opravy bytových domů, zvýšení výdajů o 15.245,00 Kč na opravy nebytových prostor a zařazení výdajů ve výši 4.290,00 Kč u městské policie na nákup kamerové fotopasti.

2b. Rozpočtové opatření č. 66/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na zpracování projektových dokumentací k investičním akcím k místním komunikacím

Usn. ZM č. 93/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 66/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 630 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 630 tis. Kč na zpracování projektových dokumentací k investičním akcím: přestavba komunikace Seifertova ulice, parkoviště před lékárnou v Lidické ulici, revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého a rekonstrukce Halasovy ulice.

2c. Rozpočtové opatření č. 67/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zpracování projektové dokumentace k opravám chodníků ve městě

Usn. ZM č. 94/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 67/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 210 tis. Kč u odboru majetkové správy na řádku opravy a údržba vozovek ve městě a v přilehlých částech a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 210 tis. Kč na zpracování projektových dokumentací k opravám chodníků.

2d. Rozpočtové opatření č. 70/2014 – MP – přijaté pojistné plnění od Pojišťovny Kooperativa a. s. za škodu na vozidle Hyundai

Usn. ZM č. 95/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 70/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 7.090,00 Kč u městské policie z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u městské policie o 7.090,00 Kč na opravy a provoz aut.

2e. Rozpočtové opatření č. 72/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na odkanalizování hasičské zbrojnice

Usn. ZM č. 96/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 72/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 173 tis. Kč u odboru majetkové správy na řádku oprava hasičské zbrojnice a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 173 tis. Kč na odkanalizování hasičské zbrojnice.

2f. Rozpočtové opatření č. 77/2014 – OI – přesun finančních prostředků na letní tábor Manětín a na přípravu projektu

Usn. ZM č. 97/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 77/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 760 tis. Kč u odboru investic na řádku revitalizace vnitrobloku Horská – U Nemocnice – Borecká – Hlavní, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 260 tis. Kč na dodatečné stavební práce v letním táboře Manětín a zvýšení výdajů o 500 tis. Kč na přípravu projektů regenerace městského prostoru.

2g. Rozpočtové opatření č. 78/2014 – OSVZ – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek pro zdravotně postižené děti dle pravidel

Usn. ZM č. 98/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 78/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 300 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 300 tis. Kč na příspěvek z rozpočtu města pro těžce zdravotně postižené děti.

2h. Rozpočtové opatření č. 79/2014 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH**Usn. ZM č. 99/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 79/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 7.500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 7.500 tis. Kč na cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH.

2i. Rozpočtové opatření č. 86/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravy a údržbu chodníků ve městě**Usn. ZM č. 100/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 86/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 400 tis. Kč na rekonstrukci komunikace a VO v ulici Šafaříkova, snížení výdajů o 1.000 tis. Kč na opravy a údržba vozovek ve městě a v přilehlých částech a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 1.400 tis. Kč na opravy a údržbu chodníků ve městě.

2j. Rozpočtové opatření č. 88/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na provozní náklady objektu sauny**Usn. ZM č. 101/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 88/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 110 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 110 tis. Kč na provozní náklady objektu sauny.

2k. Rozpočtové opatření č. 89/2014 – OVS – přijaté pojistné plnění od Pojišťovny Kooperativa a. s. za škodu na vozidle Hyundai**Usn. ZM č. 102/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 89/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 5.599,00 Kč u oddělení vnitřní správy z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u oddělení vnitřní správy o 5.599,00 Kč na opravy a provoz aut.

2l. Rozpočtové opatření č. 90/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na zpracování projektových dokumentací k opravám v mateřských školách**Usn. ZM č. 103/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 90/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 150 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 150 tis. Kč na zpracování projektových dokumentací k opravám v mateřských školách.

2m. Rozpočtové opatření č. 94/2014 – OKS – zvýšení příjmů z odvodu výherních hracích přístrojů a zařazení výdajů na projekt celonárodní talentové soutěže Zlatý oříšek**Usn. ZM č. 104/14**

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 94/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního o 80 tis. Kč u odvodu z výherních hracích přístrojů a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 80 tis. Kč na projekt celonárodní talentové soutěže Zlatý oříšek.

2n. Rozpočtové opatření č. 96/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na výměnu oken v MŠ Halasova

Usn. ZM č. 105/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 96/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 900 tis. Kč na rekonstrukci elektro v ZŠ J. V. Myslbeka a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 900 tis. Kč na výměnu oken v MŠ Halasova.

2o. Rozpočtové opatření č. 97/2014 – OMS – zvýšení příjmů u poplatku za užívání veřejného prostranství, zvýšení daňových příjmů a zvýšení výdajů na rekonstrukci kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka

Usn. ZM č. 106/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 97/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního o 2 000 tis. Kč u poplatku za užívání veřejného prostranství, zvýšení příjmů o 60 tis. Kč u podílu na celostátním výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků - sdílená část, snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 250 tis. Kč na opravu elektroinstalace a osvětlení v ZŠ Májová, snížení výdajů o 290 tis. Kč na opravu střešní krytiny na objektu ZUŠ č. p. 1195 a zvýšení výdajů o 2.600 tis. Kč na rekonstrukci kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka.

2p. Rozpočtové opatření č. 99/2014 – OI – přesun finančních prostředků z FRR a zvýšení příjmů na investiční akce

Usn. ZM č. 107/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99a/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 2 256 tis. Kč od Regionální rady na projekt Revitalizace lokality kopec, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 2 000 tis. Kč na dotační projekt Revitalizace lokality kopec a zvýšení příspěvku pro Vodohospodářské sdružení obcí Západní Čechy ve výši 256 tis. Kč na realizaci vodovodu ve Kfelích.

Usn. ZM č. 108/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99b/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 100 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 100 tis. Kč na revizi plynárenského zařízení na průmyslové zóně.

Usn. ZM č. 109/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99c/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 3 000 tis. Kč od Regionální rady na projekt Skatepark – plochy pro volnočasové aktivity, zařazení příjmů ve výši 3 500 tis. Kč z prodeje ostatního investičního majetku (redukční stanice plynu plynovod STL), zvýšení příjmů o 500 tis. Kč z podílu na celostátním výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků - sdílená část a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 7 000 tis. Kč na parkoviště zadní Lidická.

Usn. ZM č. 110/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99d/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 850 tis. Kč u odboru investic na revitalizaci vnitrobloku Horská – U Nemocnice – Borecká – Hlavní a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 850 tis. Kč na příjezdovou komunikaci k prodejně stavebnin.

Usn. ZM č. 111/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99e/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 450 tis. Kč u odboru investic na revitalizaci vnitrobloku Horská – U Nemocnice – Borecká – Hlavní, zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 2 510 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zvýšení příjmů o 40 tis. Kč z podílu na celostátním výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků - sdílená část a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 3 000 tis. Kč na přebudování zámku na MěÚ Ostrov.

Usn. ZM č. 112/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 99f/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 400 tis. Kč z podílu na celostátním výnosu daně z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků - sdílená část a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 400 tis. Kč na pohledovou zeď – Od zámku k zámku Schwarzenberg a Ostrov na Stříbrné stezce.

2q. Rozpočtové opatření č. 102/2014 – OKS – zařazení příjmů z vráceného transferu z roku 2013 a zařazení výdajů na vstupní poplatek do členství v První krušnohorská o. p. s.

Usn. ZM č. 113/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 102/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 10 tis. Kč z vráceného transferu z roku 2013 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 10 tis. Kč na vstupní poplatek do členství v První krušnohorská o. p. s.

2r. Rozpočtové opatření č. 98/2014 – OKS – zvýšení příjmů z odvodu z VHP a zařazení výdajů na mimořádný příspěvek neziskovým organizacím na podporu sportovních, kulturních a volnočasových aktivit, sociálních služeb a zdravotnictví

Usn. ZM č. 114/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 98/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního o 372 tis. Kč u odvodu z výherních hracích přístrojů a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 372 tis. Kč na mimořádné příspěvky neziskovým organizacím na podporu sportovních, kulturních a volnočasových aktivit, sociálních služeb a zdravotnictví.

3. Částečné prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné za užívání bytu

Usn. ZM č. 115/14

ZM schvaluje:

a) prominutí 90 % poplatku z prodlení za neuhrazené nájemné za pronájem bytu u těch dlužníků, kteří do 30. 9. 2014 uhradí celý dluh na nájmu, o němž zatím nebylo pravomocně rozhodnuto soudem, včetně případných soudních nákladů a zbývajících 10 % poplatku z prodlení,

b) prominutí 75 % poplatku z prodlení za neuhrazené nájemné za pronájem bytu u těch dlužníků, kteří do 30. 9. 2014 uhradí celý dluh na nájmu, o němž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto soudem, včetně případných soudních nákladů a zaváže se k úhradě 25 % poplatku z prodlení nejpozději do 31. 5. 2017 na základě splátkového kalendáře s nejnižší měsíční splátkou 500,00 Kč, přičemž v této době nesmí vzniknout další dluh na nájmu a službách a musí být dodržen splátkový kalendář.

4. Informace o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“

Usn. ZM č. 116/14

ZM bere na vědomí informaci o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“.

5. Strategický plán rozvoje města Ostrova – plnění a aktualizace

Usn. ZM č. 117/14

ZM schvaluje vyhodnocení plnění projektů Strategického plánu rozvoje města Ostrova k 31.12.2013 dle předloženého návrhu a souhlasí s předloženou aktualizací Strategického plánu rozvoje města Ostrova dle předloženého návrhu pro roky 2014 a následující.

6. Mimořádné dotace z rozpočtu města na podporu sportovních, kulturních, volnočasových aktivit, sociálních služeb a zdravotnictví

Usn. ZM č. 118/14

ZM schvaluje poskytnutí mimořádných dotací z rozpočtu města na podporu sportovních, kulturních, volnočasových aktivit, sociálních služeb a zdravotnictví v mimořádném termínu jednorázově v roce 2014 takto:

Organizace působící v oblasti sportu:

TJ MDDM Ostrov (Běh 17. listopadu, celoroční činnost oddílů, účast jednotlivců a družstev v soutěžích)	40.000,-
Fotbalový klub Ostrov (činnost oddílu)	65.000,-
SK Borek Ostrov (krajský přebor žáků, turnaj škol žáků, juniorská liga)	20.000,-
TJ Ostrov (činnost oddílů)	40.000,-
Sportovní krasobruslařský klub Ostrov (celoroční podpora dětí)	10.000,-
Cykloteam Ostrov (celoroční podpora dětí)	20.000,-
Hokejový klub Čerti (celoroční podpora dětí)	25.000,-
Celkem	220.000,-

Organizace působící v oblasti kultury, zdravotnictví a sociálních služeb a volnočasových aktivit:

Svaz tělesně postižených v ČR o. s., místní organizace Ostrov (3x zájezd a činnost organizace)	5.000,-
Občanské sdružení Ostrůvek (volnočasové aktivity pro děti a rodiče)	10.000,-
Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR (sportovní, kulturní a společenské akce pro zrakově postižené)	15.000,-
Občanské sdružení zájmová skupina důchodců Ostrov (kulturní, společenská a ozdravná činnost seniorů)	10.000,-
Stáj Prima Horseland o. s. (krmení pro koně – dětské kroužky)	10.000,-
Územní organizace Svazu diabetiků ČR Ostrov (ozdravné cvičení a plavání)	20.000,-
Eva Janáková (divadlo pro děti – doprava dětí z Ostrova do Mořičova)	0,-
Celkem	70.000,-

7. Stanovení počtu členů Zastupitelstva města Ostrov pro volební období let 2014 – 2018

Usn. ZM č. 119/14

ZM v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, stanovuje pro volby do Zastupitelstva města Ostrov, konaných v roce 2014 počet členů Zastupitelstva města Ostrov na **21**.

8. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1550 včetně st. p. č. 1550 v k. ú. Ostrov nad Ohří od pí Anny Křížové

Usn. ZM č. 120/14

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1550, včetně st. p. č. 1550 o výměře 26 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku pí Anny Křížové, bytem S. K. Neumanna 992/15, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku ve výši 73 220,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí - převodu nemovitostí v celkové výši 7 240,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

9. Směna části p. p. č. 2773/1 Města Ostrov za části p. p. č. 2773/5 a 2773/6 pí Hany Havlíček v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 121/14

ZM schvaluje směnu části p. p. č. 2773/1 oddělenou GP č. 1733-72/2014 jako p. p. č. 2773/12 o výměře 785 m² z vlastnictví Města Ostrov za části p. p. č. 2773/5 a 2773/6 oddělné jako p. p. č. 2773/11 o výměře 785 m² z vlastnictví pí Hany Havlíček, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, bez vzájemného vyrovnání ceny směřovaných pozemků. Veškeré náklady spojené se směnou, mimo nákladů za vypracování směnné smlouvy, které uhradí pí Hana Havlíček, uhradí Město Ostrov. Každý z účastníků směny pak uhradí příslušnou daň z nabytí nemovitých věcí.

10. Prodej p. p. č. 49/1 v k. ú. Mořičov

Usn. ZM č. 122/14

ZM schvaluje prodej p. p. č. 49/1 o výměře 587 m² v k. ú. Mořičov, manželům Vladimíru a Ilje Kosovým, U Trati 283/12, 360 04 Karlovy Vary, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

11. Prodej části p. p. č. 2078/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 123/14

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2078/1 o výměře 58 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Petře Zádamské, Karlovarská 198, 363 01 Ostrov, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

12. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

12a. Nákup pozemku p. p. č. 966/15 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 124/14

ZM neschvaluje nákup pozemku p.p.č. 966/15 o výměře 7 065 m² v k.ú. Ostrov nad Ohří od Statutárního města Karlovy Vary, za cenu 4 592 250,- Kč plus veškeré náklady spojené s prodejem.

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Milan Matějka
místostarosta města