

ROZHODNUTÍ ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

MM Spedition s.r.o., Merklín 33, 362 34 Merklín u Karlových Var
IČ 28024371

kteřou zastupuje na základě plné moci

DPT projekty Ostrov s.r.o., Ing. Martin Pluhař, CSc., Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří
IČ 08728097

VÝSTAVBA SKLADOVÉHO AREÁLU V HROZNĚTÍNĚ Hroznětín

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 548/30 v katastrálním území Hroznětín, v tomto rozsahu:

Popis změn:

Změna 1 - haly

Předložená projektová dokumentace řeší:

- doplnění jedné vykládací rampy A1.04 u haly A. Zastavěná plocha se mění z 2042m² na 2062m².
- doplnění dvou vykládacích ramp B1.03 a B1.04 u haly B. Zastavěná plocha se mění z 2042m² na 2070 m².
- změny v závislosti na předaných podkladech zhotovitele stavby Hakprofi (změna osového systému, vzdálenosti sloupů, posunutí ramp).
- odpovídající úpravu řešení zpevněných ploch – doplnění příjezdu k rampám (dockům), úprava, přizpůsobení spádování.

Změna 2 - administrativní budova

Předložená projektová dokumentace řeší rozšíření navržené administrativní budovy oproti původnímu návrhu a oproti momentálně platnému společnému povolení.

Výše uvedenou změnou dochází ke zvětšení **zastavěné plochy** z 204 m² na **266,5 m²** a **podlahové plochy** na cca **533 m²**.

1.NP je rozšířeno o sklad, kde budou skladovány pomůcky pro zaměstnance a kancelářský materiál. Jsou zvětšeny strojovny VZT a vytápění.

Ve **2. NP** dochází k přesunu a zvětšení kanceláře 2.06 a drobné změně kanceláře 2.07. Jsou doplněny nové kanceláře 2.015 a 2.016 a místnost kopírky 2.05.

Změnou nedojde ke zvýšení počtu zaměstnanců.

Změnami dochází ke zvětšení zastavěné plochy budov.

U **Haly A** z 2042 m² na **2062 m²**, u **Haly B** z 2042 m² na **2069 m²** a u **Administrativní budovy** z 204 m² na **266,5 m²**

ROZHODNUTÍ

AGRO TRAVEL, spol. s r.o., Dolní Žďár 28, 363 01 Ostrov nad Ohří

p r o d l u ž u j e o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. MěÚO/06384/2019/výst/Ji ze dne 8.4.2019 na stavbu

novostavba haly Dolní Žďár u Ostrova

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1/4, p.parc. č. 403/2, 476, 488 v katastrálním území Dolní Žďár u Ostrova.

.....

Spis.zn.: MěÚO/16928/2021/výst/Ji

Ostrov, dne 18.5.2021

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

**NEMOS PLUS s.r.o., Na Florenci 2116, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kterou zastupuje JURICA a.s., Boží Dar 176, 362 62 Partner Boží Dar**

**stavební úpravy nemocnice Ostrov, U Nemocnice 1161, 363 01 Ostrov - Oddělení NIP II - 2. NP
A3**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2277/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba obsahuje:

Areál nemocnice Ostrov je tvořen vzájemně na sebe navazujícími pavilóny či propojenými vnitřními komunikačním koridorem. Stavební úpravy se zabývají pouze vnitřními dispozičními úpravami objektu a celkové provozní řešení areálu ani jednotlivých objektů není touto projektovou dokumentací (PD) dotčeno. Stavební úpravy dle této PD jsou plánovány v pozici pavilónu A ve 2.N.P. této budovy.

V rámci navržených stavebních úprav jsou řešeny dispozičně obě oddělení na oddělení NIP II s celkovou kapacitou 18-ti lůžek řešených v oddělených prosklených boxech. Celkový počet zaměstnanců bude 11.

Vstup na oddělení je řešen přes centrální filtr pro pacienty a dva boční filtry pro personál (ženy a muži) s navazující šatnou a sociálním zařízením. Z filtrů se vstupuje do střední chodby oddělení, ze které jsou řešeny vstupy do všech místností oddělení, přičemž většina boxů pro pacienty je navržena směrem do dvora na jihovýchodní stranu a místnosti zázemí oddělení směrem do ulice na severozápadní stranu.

Zázemí je v každé z obou částí řešeno. Sesterna a denní místnost (2x), sklad a přípravná léků (2x), sklad čistého prádla (2x), kuchyňka pro pacienty (2x) koupelna pro pacienty (2x), čistící místnost (2x), úklidová komora (1x), místnost staniční sestry s přidruženým sociálním zařízením (1x) a v centru dispozice se společnými skladovými prostory pro obě části oddělení: Sklad infúzí a klinické výživy (1x), sklad zdravotnického materiálu (1x), a sklad přístrojů a serverovna (1x). Dále jsou ještě v centru dispozice po stranách filtru pro pacienty navrženy společné prostory pro obě části oddělení: Návštěvní místnost (1x), pietní místnost (1x) a sklad špinavého prádla.

Stávající objekt je řešený jako železobetonová monolitická, dvoulodní konstrukce se střední řadou nosných sloupů a nosnými obvodovými stěnami. Stropní konstrukce je též monolitická železobetonová. Ve stropní konstrukci a částečně ve stěnách jsou zabudovány rozvody crytalového funkčního topení a je nutné je v rámci stavebních úprav zachovat. Členění vnitřní dispozice je příčkami vyzděnými z cihel.

Z důvodu nového dispozičního řešení oddělení NIO II budou provedeny **bourací práce**.

Budou odstraněny veškeré zařizovací předměty, budou odstraněna otopná tělesa vč. konzol, dojde k odstranění nášlapných vrstev podlah a stávajících zavěšených podhledů. Vybourány budou keramické obklady. Dojde k demontáži vyznačených otvorových výplní. Budou vybourány dělicí konstrukce (příčky) a otvory ve stávajících dělicích konstrukcích a veškeré přístupové rozvody TZB, které již nebudou využívány.

.....

ÚZEMNÍ SOUHLAS

**BEST SERIES s.r.o., Bc. Radomír Bečka, Záměstní 1155, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
KIOSEK - TESCO - OSTROV**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 896/23 (ostatní plocha) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o umístění samoobslužného kiosku u budovy Tesco. Kiosk obsahuje dvě pračky na 8 a 18 kg prádla a sušičku na 18 kg. Hlavním účelem užívání je praní a sušení prádla pro veřejnost.

Kiosk je sestaven z ocelové klecové konstrukce z uzavřených svařovaných profilů. Ocelová konstrukce je opláštěná plechovými tabulemi tl. 2 mm, upravenými duroplastovým povlakem, střechu tvoří trapézový plech stejných vlastností. Přední stěnu tvoří 3 uzamykatelná plechová dvířka s otvory pro těsně přilehlé provozní vstupy praček a sušičky. Boční stěny tvoří plechové tabule osazené uzamykatelnými ocelovými revizními dvířky, zadní stěnu pak plechové tabule bez otvorů.

.....

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

**NEMOS PLUS s.r.o., Na Florenci 2116, 110 00 Praha 1-Nové Město,
kterou zastupuje JURICA a.s., Boží Dar 176, 363 01 Ostrov nad Ohří**

**Stavební úpravy objektu, oddělení DIOP - 2.NP A2
Ostrov, U Nemocnice č.p. 1161**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2277 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba obsahuje:

Předmětem PD jsou drobné stavební úpravy týkající se levé části jihovýchodního křídla v 2.NP v pavilonu A2 stávajícího objektu nemocnice, nacházejícího se na st.p. 2277/1, k.ú. Ostrov nad Ohří. Jedná se pouze o dílčí úpravy stávající dispozice oddělení. Ve vymezeném prostoru bude nové oddělení DIOP - oddělení dlouhodobé ošetrovatelské intenzivní péče s celkovou kapacitou 22 lůžek. Celkový počet zaměstnanců bude 11.

Stavebními úpravami objektu se nemění půdorysný či výškový vzhled stavby.

V rámci navržených stavebních úprav bude provedena: částečná úprava dispozice oddělení; částečná oprava a realizace nově navržených rozvodů TZB; výměna otvorových prvků (oken a dveří v tomto oddělení); oprava stávajících povrchů stěn, stropů a podlah; orientační systém a mobiliář, a to tak, aby po dokončení navržených oprav bylo toto oddělení připraveno pro provoz nově navrženého využití pro oddělení DIOP - A2.

Vstup na oddělení DIOP a do stávajícího oddělení Psychiatrie se řeší kartovým přístupem používaným v nemocnici Ostrov. Dále se osadí zvonkové tablo s kamerou. Budoucí zaměstnanci využijí stávající zázemí (centrální šatny, sociální zařízení - sprchy a WC) umístěné v 1.PP stávajícího objektu nemocnice. Zaměstnanci přes filtr vstoupí do centrální chodby oddělení. Po pravé části centrální chodby se nacházejí pokoje pro pacienty, pracovní lékaře a sestry a vedlejší únikové schodiště, tato část směřuje na jihovýchodní stranu - směrem do parku. Po levé části chodby se nachází hygienické prostory (WC zaměstnanci, WC sprchy zaměstnanci, čistící místnost a úklid), provozní provozy (sklady prádla, lék. přístrojů, léků a infuzí) a technické zázemí oddělení (servrovna), přípravná, sesterna a denní místnost pro zaměstnance, tato část směřuje směrem do dvora. Na konci chodby oddělení je výstup na únikové schodiště řešené jako CHÚC typu B.

Stávající objekt je řešený jako železobetonová monolitická dvojpodlažní konstrukce se střední řadou nosných sloupů a nosnými obvodovými stěnami. Stropní konstrukce je rovněž monolitická železobetonová. Členění vnitřní dispozice je řešeno příčkami zděné konstrukce z cihel plných pálených. V pozicích zajišťujících příčné ztužení objektu je konstrukce příčných stěn řešena ze železobetonové monolitické konstrukce.

V rámci stavebních úprav budou provedeny i bourací práce.

Všechny otvorové prvky určené k výměně budou vyjmuty z otvorů. Demontáž oken se provede směrem do interiéru. Odstraní se vnější i vnitřní parapet. Otvory se očistí a připraví k instalaci nových oken a balkónových otvorů. Stávající hliníkové stěny, které již mají nevyhovující akustické a tepelné vlastnosti budou vybourány. Hliníkové dveře se opatrně demontují. Vzhledem k rekonstrukci celého oddělení dojde k výměně veškerých dveřních prvků, včetně ocelových zárubní. Bude provedena demontáž stávajících dřevěných skříní a hygienických předmětů (klozety, umyvadla) a vybourání zděného boxu, sanitární (plastové) sprchové a záchodové zástěny a demontáž kovového podhledu na chodbě. Vybourány budou stávající keramické obklady, stávající kopilitová stěna z profilovaného skla. Provedena bude úprava dveřních otvorů, demontáž stávajícího větracího potrubí, prostupy pro vzduchotechnické vedení, prostupy pro kanalizaci. Vybourána bude stávající příčka v technické místnosti pod schodištěm v úrovni 1.PP.

Spis.zn.: MěÚO/23469/2021/výst/ViT

Ostrov, dne 2.6.2021

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Nový atletický areál v Ostrově

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 481/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří, sousední: st. p. 3265, parc. č. 500/21, 2514/2 v katastrálním území Ostrov nad Ohří, v tomto rozsahu:

Předmětem změny je rozšíření stadionu o 3 atletické dráhy v prostoru fotbalového hřiště pro přípravku (SO 202 - *Fotbalové hřiště*). Následkem toho dojde k úpravě ploch, značení a oplocení. Plocha pro fotbalové hřiště je navržena velikosti 53x40,6 m a bude z umělého trávniku 3. generace, atletické dráhy pak rozměrů 53 x 3,86 m a budou z umělého povrchu. Tyto dvě plochy od sebe budou odděleny betonovým obrubníkem 50/200/500 mm.

Zbývající zatím nezkolaudovaný SO 102 - *Zázemí fotbalové přípravy* zůstává beze změn.