

Město Ostrov
Usnesení
z 25. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 20. 12. 2022 od 12:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 997/2022

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 120/18, 123/18 a z roku 2022 pod č. 612/22, 777/22, 805/22, 817/22, 826/22, 827/22, 867/22, 890/22 až 893/22, 903/22 až 905/22, 929/22, 965/22, 972/22 až 978/22, 982/22 až 986/22 a 992/22 až 994/22.

2 - Vyřazení a likvidace z evidence majetku města - OKSVS

usnesení č. 998/2022

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením nefunkčního detektoru alkoholu a tabule s polepem a jejich likvidací.

3 - Souhlas s aktualizací seznamu investičních priorit školských příspěvkových organizací v projektu MAP III.

usnesení č. 999/2022

RM schvaluje aktualizaci seznamu investičních priorit školských příspěvkových organizací zřízených městem Ostrov na období 2021-2027 a zařazení do Strategického rámce Místního akčního plánu III rozvoje vzdělávání v území ORP Ostrov v předloženém znění.

4 - Jmenování člena školské rady Základní škola Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace

usnesení č. 1000/2022

RM jmenuje na zbytek volebního období 2022 – 2024 jako zástupce zákonných zástupců nezletilých žáků novou členku školské rady Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace paní Stanislavu Venhodovou.

5 - Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci od nadace WOMEN FOR WOMEN o.p.s.

usnesení č. 1001/2022

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 8 568 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509 pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, na zaplacení obědové služby poskytované v období od 1. ledna 2023 do 30. června 2023 ve prospěch 2 nezletilých dětí dle předloženého návrhu.

6 - Oznámení nových cen služeb MDDM

usnesení č. 1002/2022

RM bere na vědomí nový ceník Domu dětí a mládeže pro rok 2023, příspěvkové organizace – dle předloženého návrhu.

7 - Žádost Domu Kultury Ostrov, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z FI

usnesení č. 1003/2022

RM souhlasí s čerpáním fondu investic Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace, v celkové výši 205 286 Kč z fondu investic na pořízení venkovních reproboxů dle ust. § 31 odst. 2a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

8 - Vyřazení a likvidace majetku MěK Ostrov

usnesení č. 1004/2022

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací zastaralých nefunkčních PC sestav, monitorů a skleněné vitríny z evidence Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 100 217,69 Kč.

9 - Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku na změnu vytápění

usnesení č. 1005/2022

RM schvaluje uzavření Smlouvy pod pořadovým číslem VYT-08/2022 z programu finanční podpory změny vytápění ve výši 50 000 Kč s panem [REDAKCE] v předloženém znění.

10 - Rozpočtové opatření č. 99/2022 - OFŠ - přesun volných prostředků z Program finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města - příspěvek na fasády na Podpory změny způsobu vytápění na ekologická paliva

usnesení č. 1006/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 99/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 5 000 Kč na Program finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města - příspěvek na fasády a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 5 000 Kč na Podpory změny způsobu vytápění na ekologická paliva.

11 - Rozpočtové opatření č. 100/2022 - OKSVS - přijatá dotace od KÚKK na volby prezidenta ČR

usnesení č. 1007/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 100/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 146 600 Kč na Volby prezidenta České republiky - přípravná fáze a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 46 600 Kč na Volby prezidenta ČR - ostatní služby, o 50 000 Kč na Volby prezidenta ČR - kancelářské potřeby, drobný materiál a o 50 000 Kč na Volby prezidenta ČR - zástěny, volební urny.

12 - Pohledávky k 30.11.2022

usnesení č. 1008/2022

RM ruší usnesení č. 475/2000 ze dne 07. 11. 2000, usnesení č. 535/00 ze dne 28. 11. 2000, usnesení č. 582/00 ze dne 19.12.2000, usnesení č. 28/01 ze dne 16. 01. 2001.

usnesení č. 1009/2022

RM bere na vědomí informaci o způsobu řešení pohledávek, které budou předkládány měsíčně, vždy následující měsíc po uzávěrce daného měsíce.

13 - Novostavba městské sauny s wellness

usnesení č. 1010/2022

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo reg. č. 211-21-07-15 ze dne 15.07.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.02.2022, dodatku č. 2 ze dne 29.03.2022, dodatku č. 3 ze dne 01.07.2022 a dodatku č. 4 ze dne 23.09.2022, na zajištění projektové dokumentace, územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Novostavba městské sauny s wellness“ v předloženém znění.

14 - „Ostrov, Rekonstrukce Tylovy ulice“ – dodatek č. 2 (dohoda o narovnání)

usnesení č. 1011/2022

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/166/2022 na stavbu „Ostrov, Rekonstrukce Tylovy ulice“, kterým dochází k dohodě o narovnání.

15 - Změna stávajících nájemních smluv uzavřených do 31.03.2019 včetně, spočívající ve snížení výše nájemného z pozemků v majetku města Ostrov

usnesení č. 1012/2022

RM schvaluje změnu všech stávajících nájemních smluv uzavřených do 31.3.2019 včetně, na pronájem pozemků nebo jejich částí ve vlastnictví města Ostrov, za účelem zahrádkářského nebo obdobného využití, spočívající ve snížení minimální výše nájemného, a to:

- z 2,37 Kč/m2/rok na 1,20 Kč/m2/rok u pozemků mimo k. ú. Ostrov nad Ohří,
- z 3,56 Kč/m2/rok na 1,80 Kč/m2/rok u pozemků v k. ú. Ostrov nad Ohří, které se nenacházejí v zahrádkářských koloniích,

pokud jsou prosté všech staveb postavených bez stavebního povolení či ohlášení nebo v rozporu s ním,

s účinností na další tři roky, tj. od 01.01.2023 do 31.12.2025, pro celé území města Ostrov (Ostrov a jeho přidružené místní části) s tím, že ostatní výše nájemného z pozemků zůstává nezměněna.

16 - Pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku města Ostrov v intravilánu města Ostrov a přilehlých obcích, zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří a podnájem výkladců náležejících prostorům určených k podnikání v majetku města Ostrov k umístění reklamních bannerů ve volební kampani 2023 (volba prezidenta ČR)

usnesení č. 1013/2022

RM schvaluje jednorázový pronájem sloupů veřejného osvětlení v majetku města Ostrov v intravilánu města Ostrov a jeho přilehlých místních částech (Dolní Žďár, Horní Žďár, Kfely, Hluboký, Mořičov, Květnová, Vykmanov, Maroltov, Arnoldov), k umístění reklamních bannerů o velikosti max. 90 x 65 cm, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbě prezidenta České republiky 2023, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, za cenu 100,00 Kč plus DPH/sloup/týden.

usnesení č. 1014/2022

RM schvaluje jednorázový pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění reklamních bannerů o velikosti max. 1 x 2 m, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbě prezidenta České republiky 2023, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, za nájemné 100,00 Kč plus DPH/m2/týden pouze pod podmínkou souhlasného stanoviska Krajského ředitelství PČR.

usnesení č. 1015/2022

RM neschvaluje jednorázový pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění reklamních bannerů o velikosti max. 1 x 2 m, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbě prezidenta České republiky 2023, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby, za nájemné 100,00 Kč plus DPH/m2/týden.

usnesení č. 1016/2022

RM souhlasí s jednorázovým podnájmem výkladců náležejících prostorům určených k podnikání v majetku Města Ostrov, pro umístění reklamních bannerů, kandidátům, jejichž kandidátní listiny byly zaregistrovány k Volbě prezidenta České republiky 2023, za účelem reklamní kampaně pro tyto volby s tím, že smluvní cena podnájemného za jednotku nesmí být vyšší než cena za jednotku uvedená v nájemní smlouvě mezi městem Ostrov a nájemcem.

17 - Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 020-19-01-28 a reg. č. 001-19-01-03, Lidická č. p. 1036, k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 1017/2022

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 020-19-01-28 na prostor učený k podnikání o celkové výměře 104,73 m² (102,72 m² - místnost 79,15 m², WC děti 7,27 m², WC dospělí 4,21 m², chodba, vstup 7,80 m², sklad 4,29 m²) v I. NP a prostor (sklad) o výměře 2,01 m² v I. PP objektu občanské vybavenosti č. p. 1036, která je součástí pozemku st. p. č. 850, k. ú. Ostrov nad Ohří, spolku Dětské centrum Žabička, z.s., IČO 076 51 945, se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, 362 51 Jáchymov, za účelem provozování veřejně prospěšné služby - Dětského centra Žabička, a to k 31. 12. 2022.

usnesení č. 1018/2022

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 001-19-01-03 na vývěsní skříňku na části pozemku p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří, spolku Dětské centrum Žabička, z.s., IČO 07651945, se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, 362 51 Jáchymov, za účelem zveřejňování informací o činnosti, aktivitách, akcích a programu spolku, a to k 31. 12. 2022.

18 - Prodej části pozemku p. č. 398/7 a části pozemku p. č. 181/2, vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

usnesení č. 1019/2022

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 398/7 o výměře cca 38 m² a části pozemku p. č. 181/2 o výměře cca 50 m², vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, oddělených na základě geometrického plánu, do vlastnictví paní

[redacted], za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

19 - Změna hranice katastrálního území

usnesení č. 1020/2022

RM souhlasí se změnou katastrální hranice mezi k.ú. Horní Žďár u Ostrova a k.ú. Vykmanov u Ostrova, jak je vyznačeno v předloženém návrhu (příloha č. 1) Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary. Stávající pozemky p.č. 109/2 a p.č. 110/3 k.ú. Horní Žďár u Ostrova budou sloučeny do p.p.č. 64/1 k.ú. Vykmanov u Ostrova.

usnesení č. 1021/2022

RM souhlasí se změnou katastrální hranice mezi k.ú. Ostrov nad Ohří a k.ú. Mořičov, jak je vyznačeno v předloženém návrhu (příloha č. 2) Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary.

usnesení č. 1022/2022

RM souhlasí se změnou katastrální hranice mezi k.ú. Dolní Žďár u Ostrova a k.ú. Ostrov nad Ohří a k.ú. Dolní Žďár u Ostrova a k.ú. Horní Žďár u Ostrova, jak je vyznačeno v předloženém návrhu (příloha č. 3) Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Karlovy Vary, Sokolovská 875/167, 360 05 Karlovy Vary.

20 - Nabídka SPÚ k vydražení pozemku p.č. 1373.5 v k.ú. Ostrov

usnesení č. 1023/2022

RM nedoporučuje ZM využít nabídku SPÚ prodeje pozemku p.č. 1373/5 (jiná plocha), o celkové výměře 1 647 m² v k.ú. Ostrov nad Ohří, v elektronické aukci .

21 - Prodej pozemku p.č. 668 k.ú. Horní Žďár u Ostrova

usnesení č. 1024/2022

RM nedoporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 668 (ostatní plocha), o celkové výměře 831 m², v k.ú. Horní Žďár u Ostrova, panu [redacted], 36301 Ostrov

22 - směna části pozemku p.č. 2813/30 za části pozemků p.č. 768/6 a p.č. 2818/2 v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 1025/2022

RM nedoporučuje ZM schválit směnu části pozemku p.č. 2813/30 (ostatní plocha) o výměře cca 1000 m² ve vlastnictví Města Ostrov, za část pozemku p.č. 768/6 (ostatní plocha) o výměře cca 1900 m² a část pozemku p.č. 2818/2 (lesní pozemek) o výměře cca 100 m², ve vlastnictví p. [redacted] Ostrov, vše v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

23 - Využití předkupního práva u stavby bez čp/če stojící na st. p.č. 1881 v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 1026/2022

RM nedoporučuje ZM využít předkupní právo na objekt garáže bez čp/eč, v majetku p. [redacted] Ostrov, která stojí na pozemku st. p.č. 1881 v k.ú. Ostrov nad Ohří, který je majetkem města Ostrov, za nabízenou kupní cenu 290 000 Kč.

24 - Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

usnesení č. 1027/2022

SK doporučuje RM souhlasit s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [redacted]

usnesení č. 1028/2022

SK doporučuje RM souhlasit s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [redacted]

usnesení č. 1029/2022

SK nedoporučuje RM souhlasit s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDACTED].

25 - Souhlasy s užíváním bytu

usnesení č. 1030/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Krušnohorská 616/16 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 11. 3. 2023.

usnesení č. 1031/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Hornická 618/6 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 17. 3. 2023.

usnesení č. 1032/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Hornická 618/12 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1033/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Hornická 618/1 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1034/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Hornická 618/29 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1035/2022

RM souhlasí s užíváním bytu v ul. Klášterní 141/B3 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 8. 11. 2022 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1036/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Krušnohorská 1103/1 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 29. 3. 2023.

usnesení č. 1037/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Krušnohorská 1102/3 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 11. 3. 2023.

usnesení č. 1038/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Krušnohorská 615/2 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] na dobu od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1039/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu na Hlavní tř. 863/2 v Ostrově těmito osobami: [REDACTED] od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1040/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Hornická 618/18 v Ostrově těmito osobami:
[redacted] od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

usnesení č. 1041/2022

RM souhlasí s prodloužením užívání bytu v ul. Družební 1324/8 v Ostrově těmito osobami:
[redacted] od 1. 1. 2023 do 31. 3. 2023.

26 - Dar pro první dítě narozené v roce 2023

usnesení č. 1042/2022

RM souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 10 000 Kč pro první dítě narozené v roce 2023 s trvalým bydlištěm v celém správním území města Ostrov.

27 - Zrušení usnesení RM 820/2022 ze dne 17. 10. 2022

usnesení č. 1043/2022

RM ruší své usnesení č. 820/2022 ze dne 17. 10. 2022.

28 - Změna Organizačního řádu MěÚ Ostrov od 1. 1. 2023

usnesení č. 1044/2022

RM schvaluje změnu přílohy číslo 2 organizačního řádu v předloženém znění s platností ke dni 1. 1. 2023.

30 - Rozpočtové opatření č. 101/2022 - OKSVS - přijatá dotace pro JSDH

usnesení č. 1045/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 101/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 399 231 Kč na Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 130 393 Kč na JSDH - PHM a maziva, o 5071 Kč na JSDH - refundace platů hrazené jiným organizacím, o 125 007 Kč na JSDH - nákup DDHM, o 103 707 Kč na JSDH - ostatní osobní výdaje - dohody hasiči, o 25 720 Kč na JSDH - sociální pojištění (26% z položky 5021 - dohody hasiči) a o 9333 Kč na JSDH - zdravotní pojištění (9% z položky 5021 - dohody hasiči).

31 - Jmenování stálých hostů Komise pro bezpečnost

usnesení č. 1046/2022

RM na základě § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jmenuje stálé hosty Komise pro bezpečnost: Mgr. Martina Filipa a Radka Sklenáře.

Mgr. David Hanakovič v.r.
starosta

Bc. Pavel Čekan v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání