

Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/23717/2022/výst/Vi

Ostrov, dne 13.1.2023

Č.j.: MěÚO/01995/2023

Vyřizuje: Ing. Jan Vimr

Telefon: 354 224 835

Fax: 354 224 959

E-mail: jvimr@ostrov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 28.4.2022 podalo

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 254843,

kteří na základě plné moci ze dne 10.3.2021 zastupuje

NDCON s.r.o., Zlatnická 1582, 110 00 Praha 1-Nové Město, IČ 64939511

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Ostrov, Rekonstrukce Kollárovy ulice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 224/8 (ostatní plocha), parc. č. 224/9 (ostatní plocha), parc. č. 224/332 (ostatní plocha), parc. č. 224/521 (ostatní plocha), parc. č. 224/523 (ostatní plocha), parc. č. 925/1 (ostatní plocha), parc. č. 2726 (ostatní plocha);

sousední parcely: st. p. č. 1082/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1083/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1084/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1085/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 2303 (zastavěná plocha a nádvoří), 2304 (zastavěná plocha a nádvoří), 2305 (zastavěná plocha a nádvoří), 2306 (zastavěná plocha a nádvoří), 2308 (zastavěná plocha a nádvoří), 2310 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba obsahuje:

Jedná se o rekonstrukci jižní části stávající ulice Kollárovy včetně přilehlých chodníků a vytvoření kolmých parkovacích stání podél této ulice. Dále bude vybudován chodník na západní straně domů podél ulice Jáchymovské a veřejné osvětlení podél parkovacích stání. Realizovaná část stavby je členěna na níže uvedené stavební objekty.

SO 101 Komunikace

Objekt řeší rekonstrukci jižní části ulice Kollárova. Rekonstrukce komunikace začíná u křižovatky s Hlavní třídou, odtud vede ve stávající šířce 5,75 m severním směrem. V km 0,023 se zleva přes dlouhý příčný práh s místem pro přecházení připojuje komunikace napojující parkoviště a zprava přes chodníkový přejezd obytná zóna. Odtud se vozovka zužuje na 4,25 m. V této šířce pokračuje až ke křižovatce s ulicí Májová, před kterou je tento objekt ukončen. Vozovka je navržena s povrchem z asfaltového betonu. Po obou stranách jsou nově navržena kolmá parkovací místa se základní šířkou místa 2,8 m. Po levé straně je v celé délce navržen chodník šířky 2,5 m. Je navrženo celkem 81 míst, z nichž je 74 odstavných, 3 vyhrazená na konkrétní RZ a 4 vyhrazená návštěvnická. Parkovací místa budou z betonové vodopropustné dlažby. Jednotlivá místa budou oddělena třemi řádky čtvercové dlažby červené barvy. Vyhrazená místa budou mít povrch z šedé čtvercové betonové dlažby. Povrch chodníku bude z šedé betonové dlažby tl. 60 mm. Chodník bude lemován parkovými obrubníky, které budou na pravé straně zapuštěné, na levé s nadvýšením 6 cm jako vodící linie. Pro zklidnění dopravy a zajištění bezpečnějšího vyjíždění z kolmých odstavných míst jsou navrženy pásy z kamenné dlažby pro optické zúžení průběžného asfaltového jízdního pruhu. Tyto pásy budou mít šířku 0,62 m, mezi nimi zůstane asfaltová vozovka v šířce 3 m. Cca uprostřed řešeného úseku je navrženo místo pro přecházení. Povrch vozovky je zde pro zvýraznění proveden z kamenné dlažby. Před ním budou umístěny kontejnery na tříděný odpad. Pro kontejnery na komunální odpad jsou zřízena stanoviště podél ulice. Druhé místo pro přecházení je navrženo těsně před koncem úseku. Rovněž zde je povrch vozovky proveden z kamenné dlažby. Odvodnění vozovky je ponecháno stávající, tj. příčným a podélným spádem do uličních vpustí řešených v SO 301. Chodníky budou odvodňovány do okolní zeleně nebo do parkovacích pásů. Součástí objektu je rovněž svislé a vodorovné dopravní značení.

SO 103 Chodník

Objekt řeší rekonstrukci chodníku podél západní strany domů v ulici Kollárova. Řešený chodník začíná u parkoviště mezi domy v ulici Kollárova a ulicí Jáchymovskou. Odtud vede v šířce 2 m severním směrem podél domů a je ukončen za domem č.p. 1126. Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby tl. 60 mm, šířka chodníku bude 2,0 m. Ohraničení chodníku bude provedeno z betonových parkových obrubníků, které budou na levé straně zapuštěné, na druhé straně s nadvýšením 6 cm jako vodící linie. Odvodnění chodníku je navrženo příčným sklonem do okolní zeleně.

SO 301 Odvodnění

Objekt řeší povrchové odvodnění komunikace do 8 nových uličních vpustí, které jsou umístěny podél komunikace. Nachází se zde 8 stávajících vpustí, které budou vybourány a zrušeny včetně připojovacího potrubí. Budou nahrazeny vpustími novými. Nové vpusti budou betonové, standartní, uliční DN 500 s kalovým prostorem a zápachovou uzávěrkou a budou opatřeny litinovým rámem s mříží rozměrů 500 x 500 mm. Připojovací potrubí bude z kameninových trub DN 150 uložených na betonovém podkladu včetně následného obetonování. Vpusti budou připojeny na stávající kanalizaci.

SO 401 Veřejné osvětlení

Objekt řeší rekonstrukci svítidel a rozvodů veřejného osvětlení v jižní části ulice. Stávající zařízení v rozsahu 3 osvětlovacích bodů budou demontována a nově bude osazeno 6 bezpaticových zinkovaných stožárů výšky 8 m s LED svítidly. Svítidla budou osazena na zinkovaných výložnicích. Příčný práh na vjezdu na parkoviště bude osvětlen 2 svítidly na bezpaticových stožárech výšky 5 m. Rozvod bude proveden kabelem CYKY 5Cx4 ve výkopu v hloubce 80 cm v pískovém loži. Pod komunikacemi a pojížděnými plochami bude kabel uložen v chrániče Kopoflex v hloubce 1,2 m. Všechny stožáry budou připojeny vodičem FeZn prům. 10 mm na uzemňovací soustavu realizovanou stejným vodičem v souběhu s napájecím kabelem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s „Koordinačním situačním výkresem – část 1“, číslo přílohy C.3.1. a „Koordinačním situačním výkresem – část 2“, číslo přílohy C.3.2., č. zakázky 792/21, které obsahují výkres současného stavu území v měřítku 1:250 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Ostrov, Rekonstrukce Kollárovy ulice“, stupeň DÚSP/DPS, číslo zakázky 792/21, která byla v 11/2021 vypracována v NDCon, s.r.o., Zlatnická 10/1582, 11000 Praha, odpovědný projektant Ing. Jan Gallia, autorizace ČKAIT č. 0014337. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výběrového řízení. Před zahájením stavby žadatel oznámí stavebnímu úřadu identifikační údaje vybraného zhotovitele.
6. Před zahájením zemních prací žadatel zajistí polohové a výškové vytyčení stávajících podzemních vedení a zařízení na terénu, ohlásí v dostatečném předstihu zahájení prací odpovědným pracovníkům jednotlivých správců a při provádění prací zajistí dodržení podmínek pro práci v ochranných pásmech a pro ochranu těchto vedení a zařízení, stanovených ve vyjádřeních jejich vlastníků nebo správců.
7. Před zahájením prací požádá zhotovitel o povolení zvláštního užívání silnice u příslušného silničního správního orgánu (MěÚ Ostrov, odbor dopravně správní) a o stanovení přechodné úpravy provozu při realizaci stavby (podle §77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.) a následně je předloží odboru výstavby.
8. Žadatel prokazatelně v předstihu oznámí zahájení stavebních či jiných zemních prací Archeologickému ústavu akademie věd ČR v Praze (adresa: Referát archeologické památkové péče, Letenská 4. 11800 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz, tel. 257 014 310 nebo 607 903 919).

Žadatel umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi žadatelem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

9. Před zahájením prací požádá žadatel o stanovení místní úpravy provozu u příslušného silničního správního úřadu, tj. Městského úřadu Ostrov, odboru dopravně správního, a toto předloží speciálnímu stavebnímu úřadu nejpozději s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
11. S odpady vzniklémi při realizaci stavby, včetně nebezpečných, bude zhotovitel nakládat v souladu s §§ 12, 13 a 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Při kolaudaci žadatel doloží doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve smyslu § 13 citovaného zákona.
12. Žadatel po celou dobu výstavby umožní přístup vozidlům a pracovníkům Integrovaného záchranného systému v rámci staveniště a do sousedících objektů.
13. Plochy použité při realizaci prací budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel a po ukončení prací protokolárně předány.
14. Budou v plném rozsahu splněny podmínky z vyjádření účastníků řízení a podmínky uvedené v souhlasech a stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části ověřeného projektu ke stavebnímu řízení (viz seznam předložených stanovisek v odůvodnění tohoto rozhodnutí). Žadatel prokazatelně seznámí zhotovitele s těmito podmínkami a požadavky. **Jedná se mimo jiné o tyto podmínky:**
 - během stavebních prací nesmí dojít k poškození dřevin (zejména kořenů a kmenů, které nejsou určeny a povoleny ke kácení; ochrana bude zajištěna v souladu s ČSN 839061 a v souladu s arboristickými standardy vydávanými Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR;

- výkopové práce v prostoru kořenového systému je nutné provádět pouze šetrnou technologií (či ručně) pod odborným dozorem (dendrolog či European tree worker) a kontroly budou zaznamenávány ve stavebním deníku. Zhotovitel bude při kontrolách odborného dozoru v souvislosti ochranou dřevin postupovat dle jeho pokynů;
 - bude provedena redukce koruny jedinců před započítím prací, tj. eliminace listové plochy a snížení plochy koruny pomůže k lepšímu snášení jedinců zásah do kořenového prostoru;
 - v okolí jedinců, kde dojde k porušení kořenů je nutné kořeny hladce začistit řezem, ránu natřít okamžitě přípravkem ke krytí a zhojení ran (např. Lac Balsam), kořen překrýt jutou a často zavlažovat vodou - nesmí dojít k vysušení kořenů;
 - při zasypání prostoru kořenového systému (bude probíhat pouze ručně) zeminu míchat s kompostem a speciálním přípravkem TerraCottem Arbor;
 - zhotovitel bude upozorněn, že nedodržetím výše uvedených podmínek se vystavuje postihu za spáchání přestupku dle § 88 odst. 1 písm. c) ZOPK, kdy právnická nebo podnikající fyzická osoba se dopustí přestupku tím, že poškodí nebo zničí bez povolení dřevinu nebo skupinu dřevin rostoucích mimo les (bude zaznamenáno ve stavebním deníku);
 - kácení může být zahájeno až po vydání pravomocného povolení příslušného stavebního úřadu k akci „Ostrov, Rekonstrukce Kollárovy ulice,“ a to až bezprostředně před skutečným zahájením stavebních prací;
 - kácení bude přednostně provedeno v období vegetačního klidu od 1. 10. — 31. 3., v nezbytných případech však může být provedeno i mimo tuto dobu. V tomto případě pak budou dodrženy následující podmínky:
 - před kácením dřevin bude provedena jejich důkladná prohlídka pro zjištění, zda na předmětných dřevinách aktuálně nedochází k hnízdění ptáků. V případě zjištění hnízd (či jejich budování) bude od pokácení dřevin upuštěno až do vyhnízdění.
 - Pokud by se jednalo o zvláště chráněné druhy živočichů (Š 48 a násl. ZOPK), bude věc předem projednána s příslušným orgánem ochrany přírody.
 - před započítím kácení budou dřeviny určené ke kácení viditelně označeny tak, aby nedošlo k záměně či navýšení jejich počtu;
 - kácením nebudou dotčeny sousední pozemky v majetku jiných vlastníků. Kácením nebudou dotčeny okolní zdravé stromy.
15. Žadatel a zhotovitel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, případně jejich kopie.
16. Komunikace budou v okolí staveniště pravidelně čistěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a tím k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
17. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí.
18. Průjezdnost komunikace musí zůstat v šířce jízdního pruhu minimálně 3 metry, případné uzavírky komunikace musí být hlášeny na KOPIS HZS Karlovarského kraje.
19. Hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné tuto skutečnost hlásit na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.
20. V souladu s § 119 může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby žadatel předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu následující doklady (dle vyhl. Č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12.):
- a) Geometrický plán podle předpisů o katastru nemovitostí (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, nebo výstavbou dochází k rozdělení pozemku).
 - b) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (u staveb technické a dopravní infrastruktury).
 - c) Protokol o akceptaci zakázky DTM Karlovarského kraje.
 - d) Doklady o výsledcích zkoušek a revizí předepsaných zvláštními právními předpisy.
 - e) Dokumentaci s vyznačením nepodstatných změn, ke kterým došlo během provádění stavby.
 - f) Zápis o předání a převzetí stavby, včetně kopií zápisů ze stavebního deníku.

- g) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách společného povolení.
- h) Doklady o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřdovice, 657 02 Brno 2
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

Odůvodnění:

Dne 28.4.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 18.5.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.11.2022.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků řízení podle příslušných ustanovení stavebního zákona uvedených níže.

Účastníci podle § 94k odst. a) - žadatel

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov.

Účastníci podle § 94k odst. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov (je zároveň žadatelem).

Účastníci podle § 94k odst. c) – vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám žadatelem.

Nejsou.

Účastníci podle § 94k odst. d) – vlastník pozemku, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň.
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřdovice, 657 02 Brno 2.
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7.

Účastníci podle § 94k odst. e) – osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Účastníci identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN - parcely st. p. č. 1082/2, 1083/2, 1084/2, 1085/2, 2303, 2304, 2305, 2306, 2308, 2310 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 9.1.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, stanovil lhůtu 3 dnů pro možnost vyjádření se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. – vyjádření č.j. 539034/22 ze 7.2.2022
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn. 032/1123760081 z 15.2.2022
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření zn. 5002563815 z 21.3.2022
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – vyjádření č.j. 02678/220/22/JB-18 z 28.3.2022
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát – souhlas č.j. KRPK-11052-2/ČJ-2022-190306 z 1.3.2022
- Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování – závazné stanovisko (sdělení) č.j. MeÚO/18144/2022 z 1.4.2022
- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření č.j. ŽP/06435/22 z 1.3.2022; vyjádření (ochrana přírody) č.j. ŽP/57662/2022 z 27.10.2022; závazné stanovisko (povolení kácení a náhradní výsadba) č.j. ŽP/59467/2022 z 9.11.2022;

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníci identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN - parcely st. p. č. 1082/2, 1083/2, 1084/2, 1085/2, 2303, 2304, 2305, 2306, 2308, 2310 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

V souladu s § 119 stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu (popřípadě rozhodnutí).

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Lea Lincová, v.r.
vedoucí odboru výstavby

Toto rozhodnutí (písemnost) musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ v Ostrově. Zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup - na úřední desce internetových stránek města Ostrov (www.ostrov.cz). Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Od zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel osvobozen.

Obdrží:

Žadatel (zástupce) (podle §94k písm. a) stavebního zákona) - jednotlivě:

NDCON s.r.o., IDDS: uagdcaa

Účastníci (podle §94k písm. b) - d) stavebního zákona) - jednotlivě:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Účastníci (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v KN (podle §94k písm. e) stavebního zákona) - veřejnou vyhláškou:

parcely st. p. č. 1082/2, 1083/2, 1084/2, 1085/2, 2303, 2304, 2305, 2306, 2308, 2310 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Dotčené orgány – jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov