

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 5. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 7. 3. 2023 od 12:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**1 - Kontrola plnění usnesení**

**usnesení č. 145/2023**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2021 pod č. 699/21 a z roku 2023 pod č. 60/23, 61/23, 87/23, 94/23, 98/23, 104/98, 114/23 až 130/23, 143/23 a 144/23.

**2 - Rozpočtové opatření č. 11/2023 - DOSPRA - přijatá dotace z KÚKK na náklady za služby pro uprchlíky**

**usnesení č. 146/2023**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2023:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 353 400 Kč na Dotace z KÚKK na náklady za služby pro uprchlíky a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 20 000 Kč na Dospra - plyn - uprchlíci z Ukrajiny, o 40 000 Kč na Dospra - elektrická energie - uprchlíci z Ukrajiny a o 293 400 Kč na Dospra - ostatní služby (uprchlíci z Ukrajiny).

**3 - Rozpočtové opatření č. 12/2023 - OMIS - přesun finančních prostředků k zajištění financování PD na dostavbu ZUŠ**

**usnesení č. 147/2023**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 12/2023.

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 2 000 000 Kč na "Ostrov, čp. 175 - revitalizace, modernizace pro podnikatelské využití" a zvyšují se výdaje o 2 000 000 Kč na "PD Rekonstrukce a dostavba ZUŠ v Ostrově".

**4 - Navýšení příspěvku zřizovatele na 55. ročník FOH pro DK Ostrov**

**usnesení č. 148/2023**

RM doporučuje ZM schválit navýšení příspěvku zřizovatele 2023 pro DK Ostrov ve výši 450 000 Kč na 55. ročník Dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana.

**5 - Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením školy do programu Šablony I. OP JAK – MŠMT**

**usnesení č. 149/2023**

RM souhlasí s podáním žádosti o zapojení do výzvy č. 02-22-002 – MŠMT – Šablony I. pro MŠ a ZŠ v rámci Operačního programu Jan Ámos Komenský – Základní škole Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizaci, IČO 49753347. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčasť zřizovatele.

**6 - Hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací města**

**usnesení č. 150/2023**

RM bere na vědomí hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací města.

**7 - Výběrová řízení na pronájem 4 plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov usnesení č. 151/2023**

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 3+1 v ul. Masarykova 697/9 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov.

**usnesení č. 152/2023**

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 2+1 v ul. Nerudova 700/6 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov.

**usnesení č. 153/2023**

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 2+1 na Hlavní tř. 705/12 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov.

**usnesení č. 154/2023**

RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu 2+1 v ul. Brigádnická 1033/34 v Ostrově v souladu se Zásadami pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov.

**8 - Poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Ostrov z oblasti zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů a ze sociální a humanitární pro rok 2023 - veřejnoprávní smlouvy**

**usnesení č. 155/2023**

RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 30 000 Kč organizaci REHOS Zařízení následné a rehabilitační hospicové péče, p.o. Nejdek, zastoupenou Olgou Pištějovou DiS, na částečné pokrytí osobních nákladů.

**usnesení č. 156/2023**

RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 50 000 Kč organizaci Pavla Andrejkivová – LADARA s.r.o. Čankovská 1021/19, Karlovy Vary 36005, zastoupenou Pavlou Andrejkivovou na provozní náklady služby.

**usnesení č. 157/2023**

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 25 000 Kč organizaci Svaz diabetiků Ostrov, pobočný spolek Ostrov, Lidická 1036, Ostrov, zastoupenou paní Juditou Ilkovou na provozní náklady kanceláře.

**9 - Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově**

**usnesení č. 158/2023**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE].

**usnesení č. 159/2023**

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE].

### **usnesení č. 160/2023**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE].

### **10 - Žádost o přidělení jiného bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově**

#### **usnesení č. 161/2023**

RM nesouhlasí s přidělením jiného bytu o velikosti 1+0 nebo 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově [REDAKCE].

### **11 - Doplnění pořadníku na byty v Komunitním domě pro seniory v Ostrově**

#### **usnesení č. 162/2023**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Komunitním domě pro seniory v Ostrově o žadatele: [REDAKCE].

### **13 - Příspěvek města pro zdravotně postižené dítě - veřejnoprávní smlouva**

#### **usnesení č. 163/2023**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2023 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené dítě pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 11 000 Kč.

### **14 - VZ - Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad, Ostrov, lokalita u Kláštera – výběr zhotovitele**

#### **usnesení č. 164/2023**

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Polopodzemní kontejnery na tříděný odpad, Ostrov, lokalita u Kláštera, dodavateli Hippmann s.r.o., IČO: 02291754, se sídlem: Hlavní třída 675, 363 01 Ostrov, jehož nabídková cena ve výši 629 942,34 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

### **15 - VZ - Koupaliště Ostrov, technologie pro ohřev velkého bazénu – výběr zhotovitele**

#### **usnesení č. 165/2023**

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na dodávky: Koupaliště Ostrov, technologie pro ohřev velkého bazénu, dodavateli SEMING spol. s r.o., IČO: 09767690, se sídlem: Jana Babáka 2733/11, 612 00 Brno, jehož nabídková cena ve výši 1 162 745,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

### **16 - Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě reg. č. 146-20-05-15**

#### **usnesení č. 166/2023**

RM schvaluje Dodatek č. 3 k Příkazní smlouvě reg. č. 146-20-05-15 na Zajištění správy a provozu městského koupaliště v Ostrově.

### **17 - Souhlas se změnou zápisu nemovité věci v KN a vznikem SVJ – bytový dům č.p. 1347, Ostrov**

#### **usnesení č. 167/2023**

RM doporučuje ZM souhlasit se změnou zápisu nemovité věci, pozemku p.č. st. 2772 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba – budova č.p. 1347 (objekt bydlení), vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, zapsané na LV č. 8848 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to na vlastnické právo k jednotlivým bytovým jednotkám a vznikem společenství vlastníků jednotek za podmínek zachování rozsahu

předkupního práva města Ostrov k jednotlivým jednotkám dle článku V. a služebnosti dle článku VI. Kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu a smlouvy o zřízení služebnosti reg. č. 135-16-04-01 ze dne 29.02.2016. Předkupní právo pro město Ostrov bude zřízeno ke každé bytové jednotce samostatně a souhlas se zachováním předkupního práva bude uveden v Prohlášení vlastníka.

**18 - Změna NS č. 221-06-09-15, ve znění pozdějšího dodatku, na pronájem pozemků v k. ú. Květnová, spočívající ve vyjmutí pozemků z předmětu pronájmu usnesení č. 168/2023**

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 221-06-09-15 ze dne 14.09.2006, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené se společností Statek Chyšé s.r.o. (v NS původně Statek Chyšé Genetic export, spol. s r.o.), IČO 182 24 962, se sídlem č.p. 141, 364 53 Chyšé, na pronájem pozemku p. č. 1023 o výměře 19 972 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 1031/2 o výměře 14 210 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 32/13 o výměře 18 356 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 365/2 o výměře 5 167 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 365/3 o výměře 371 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Květnová, za účelem zemědělské výroby, na dobu neurčitou, spočívající ve vyjmutí pozemku p. č. 1023, p. č. 1031/2 a p. č. 32/13 (původních pozemků dle NS, dnes už rozdělených a nově vzniklých pozemků), vše k. ú. Květnová, z předmětu pronájmu, a to z důvodu jejich rozdělení na základě GP č. 239-270/2021 a změny vlastnických práv k těmto pozemkům s tím, že ostatní podmínky této smlouvy zůstanou nezměněny.

Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM společnosti Chyšé s.r.o. bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

**19 - Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku města Ostrov k umístění reklamy Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci – Mezinárodní divadelní festival 2023**

**usnesení č. 169/2023**

RM schvaluje výpůjčku sloupů veřejného osvětlení v intravilánu města, Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 49753606, se sídlem Masarykova 717, 363 01, Ostrov, za účelem umístění 38 ks reklamních zařízení propagace Mezinárodního divadelního festivalu 2023, a to na dobu určitou od 17.04.2023 do 09.05.2023.

**20 - Prodej pozemku p.č. 5 2 a části p.č. 466 k.ú. D. Žďár**

**usnesení č. 170/2023**

RM nedoporučuje ZM schválit prodej pozemku st. p.č. 5/2 a části pozemku p.č. 466, vše v k.ú. Dolní Žďár, paní  
[redacted] Ostrov,  
zastoupené na základě plné moci p.  
[redacted] Cheb

**21 - Uzavření nájemní smlouvy č 1307/2022 s Povodí Ohře, státní podnik**

**usnesení č. 171/2023**

RM doporučuje starostovi města Mgr. Davidu Hanakovičovi, uzavřít nájemní smlouvu č. 1307/2022 s vlastníkem pozemku Povodí Ohře, státní podnik, IČ 70889988, se sídlem Chomutov, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, zastoupené ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem, na nájem části pozemku p.č. 423 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova, v rámci stavby „Rekonstrukce mostu ev.č. 03 přes Jáchymovský potok v Dolním Žďáru“, o celkové výměře 66,8 m<sup>2</sup>. Výše nájemného činí 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Celkové roční nájemné činí 1122,20 Kč.

**22 - Souhlas s přijetím účelově určeného věcného daru pro Město Ostrov – historický porcelán zn. PULS**

**usnesení č. 172/2023**

RM schvaluje přijetí účelově určeného věcného daru – historického porcelánu zn. PULS od [REDAKCE] v celkové hodnotě 400 Kč.

**23 - Souhlas s poskytnutím individuálních dotací**

**usnesení č. 173/2023**

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2023 ve výši 90 000 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na provoz odchytné služby a následnou péči o zvířata pro spolek OSTROVSKÝ MACÍK, z. s., se sídlem Horní Žďár 50, Ostrov, PSČ 363 01, IČO: 27006956, zastoupený paní Hanou Šimkovou.

**usnesení č. 174/2023**

RM schvaluje finanční dar ve výši 15 000 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro DZ, bytem Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených s účastí na závodech v roce 2023.

**usnesení č. 175/2023**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 5 000 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí Akuatlon Ostrov s Ing. MH, se sídlem Ostrov, PSČ 360 01.

**24 - Souhlas s prodloužením termínu vyúčtování programové dotace**

**usnesení č. 176/2023**

RM souhlasí s prodloužením termínu vyúčtování poskytnuté dotace Svazu diabetiků ČR Ostrov, pobočný spolek, se sídlem Lidická 1036, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47701897, zastoupený Juditou Ilkovou a Římskokatolické farnosti Ostrov, se sídlem Malé náměstí 25, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49750631, zastoupený Krzysztofem Dedkem

**25 - Navázání kontaktu s Konfederací politických vězňů České republiky za účelem zajištění pravidelného zpřístupnění památky UNESCO Rudé věže smrti**

**usnesení č. 177/2023**

RM ukládá starostovi města navázat kontakt s Konfederací politických vězňů České republiky (KPV ČR) za účelem zpřístupnění národní kulturní památky Rudé věže smrti – památky UNESCO alespoň po dobu turistické sezóny.

Mgr. David Hanakovič v.r.  
starosta

Bc. Pavel Čekan v.r.  
místostarosta

**Formát čísla usnesení:** Číslo usnesení/Rok jednání