

Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/01510/2023/Výst/Ha
Č.j.: MěÚO/17719/2023
Vyřizuje: Mgr. Anna Harzerová
Telefon: 354 224 956
Fax: 354 224 959
E-mail: aharzerova@ostrov.cz

Ostrov, dne 12. 4. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje Elektroprojekce Vincibr s.r.o., Sadovská 60, Vysoká, 362 63 Dalovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 10. 1. 2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Stráž N/O, KV, Osvinov, par.č. 441/8, vNN, kNN
Stráž nad Ohří, Osvinov

na pozemku st. p. 85, parc. č. 36/1, 36/4, 38/3, 63/5, 441/4, 441/8, 441/11, 708/29, 708/30, 755 v katastrálním území Osvinov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Jedná se o novou stavbu trvalého charakteru. Stavba bude vybudována za účelem připojení nového odběrného místa a posílení distribuční soustavy.

Na stávajícím podpěrném bodě na parc.č. 36/1 bude osazena nová rozpojovací skříň. Z této skříně bude vybudováno podzemní kabelové vedení AYKY-J 3x120+70 podél silnice k st.p.č. 85, kde bude demontována stávající přípojková skříň a osazena nová přípojková skříň SS100. Do této skříně bude přepojen stávající elektroměr objektu, kabel CYKY 4Bx10. Ze skříně bude vedení dále pokračovat podél silnice a dále přes p.p.č. 441/4 ke stávajícímu pilíři na parc. č. 708/30. Zde bude osazena nová rozpojovací skříň SR 322 a stávající pojistková SS300 bude nahrazena dvěma novými skříněmi SS300. Stávající kabelové přípojky objektů p.č. 27, 183, 21, 24 a 182 budou přepojeny do nově osazených skříní SS300. Ze skříně R17 bude vybudováno vedení AYKY-J 3x120+70 přes parc. č. 63/5 a podél silnice přes parc. č. 755 k hranici pozemku parc. č. 441/8, kde bude ukončeno v nové přípojkové skříně SS200 na pozemku parc. č. 441/11

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

24. května 2023 (středa) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnost Rady města Ostrov (MěÚ Ostrov, Jáchymovská 1, Ostrov).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, úřední dny: Po a St 7:30 - 17:00, ostatní dny po telefonické domluvě). Žadatel podle § 87, odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání: na p.p.č. 36/4, k.ú. Osvinov, obec Stráž nad Ohří (tj. na místě určené stavebním úřadem a po dohodě s vlastníkem pozemku).

Ke dni jednání (včetně) budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. V souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, umožňuje stavební úřad účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. K tomu stanovuje lhůtu 3 dnů po stanoveném termínu jednání. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 55/2, 75, 55/1, 86, 87, 51/2, 1, parc. č. 36/3, 38/2, 56/1, 63/3, 320/3, 321, 441/1, 474/2, 708/36, 708/37, 785 v katastrálním území Osvinov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Stráž nad Ohří, Osvinov č.p. 148, č.e. 28, č.e. 27, č.p. 183, č.e. 21, č.e. 24 a č.p. 182

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Poplatek pro žadatele:

Za vydání rozhodnutí byl podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vyměřen poplatek dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, který je splatný před vydáním rozhodnutí. Poplatek lze zaplatit převodem na účet č. 19 - 920341 / 0100; VS 136107; SS 01510; KS 0308.

Otisk razítka

Ing. Lea Lincová, v.r.
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení/rozhodnutí (písemnost) musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce MěÚ v Ostrově a Obecního úřadu Stráž nad Ohří. Zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup - na úřední desce internetových stránek města Ostrov (www.ostrov.cz) a internetových stránkách obce Stráž nad Ohří (www.straznadohri.cz). Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Třicátým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle §85, odst. 1, písm. a) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě):

Elektroprojekce Vincíbr s.r.o., IDDS: wb63n28

Účastníci územního řízení dle § 85, odst. 1, písm. b) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě):

Obec Stráž nad Ohří, IDDS: q4sb47y

Účastníci územního řízení dle § 85, odst. 2, písm. a) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě):

Jan Vik, Osvinov č.p. 176, Stráž nad Ohří, 363 01 Ostrov nad Ohří

Jana Viková, IDDS: 84ydpf4

Obec Stráž nad Ohří, IDDS: q4sb47y

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

MUDr. Kateřina Růžičková, Pod Stárkou č.p. 1560/35, 140 00 Praha 4-Michle

Ing. Pavlína Baštová, IDDS: dyedxpz

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

Jan Faltejsek, IDDS: apfx5t2

Alžběta Faltejsová, Štěpnická č.p. 1108, 686 06 Uherské Hradiště 6

Karolína Voldřichová, Osvinov č.e. 28, Stráž nad Ohří, 363 01 Ostrov nad Ohří

Účastníci územního řízení dle § 85, odst. 2, písm. b) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě):

Ing. Miroslav Bašta, IDDS: 4f9dpz5

Ing. Pavlína Baštová, IDDS: dyedxpz

Miroslav Jindra, Školní č.p. 827/3, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17

Mgr. Marie Jindrová, Osvinov č.e. 21, Stráž nad Ohří, 363 01 Ostrov nad Ohří

Sabina Heroldová, Masarykova č.p. 1140, 363 01 Ostrov nad Ohří

Jan Křivinka, Petržilkova č.p. 2485/44, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Mgr. Lucie Křivinková, Petržilkova č.p. 2485/44, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Eliška Zemanová, Osvinov č.p. 183, Stráž nad Ohří, 363 01 Ostrov nad Ohří

Antonín Pokorný, Vančurova č.p. 1094, 363 01 Ostrov nad Ohří

Veřejnost dle § 87, odst. 2 stavebního zákona

veřejnosti se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnou vyhláškou zveřejněním na úřední desce:

Městský úřad Ostrov, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří (www.ostrov.cz)

Obecní úřad Stráž nad Ohří, č.p. 21, 363 01 Ostrov nad Ohří (www.straznadohri.cz)

Dotčené orgány

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Karlovarského kraje, přísp. organizace, IDDS: 2kdkk64

Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Na vědomí

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

