

Městský úřad Ostrov

odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/21818/2023/výst/TP

Ostrov, dne 6.11.2023

Č.j.: MěÚO/57563/2023

Vyřizuje: Bc. Tereza Pelcová

Telefon: 354 224 832

Fax: 354224959

E-mail: tpelcova@ostrov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

USNESENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 86 odst. 4 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

přerušuje do doby doplnění, nejpozději však do 3.6.2024

územní řízení zahájené dne 3.5.2023 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Obytná zóna Květnová - komunikace a inženýrské sítě **Ostrov, Květnová**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 22, 32/2, 32/11, 32/12, 32/13, 32/15, 32/16, 32/17, 32/18, 32/19, 32/20, 32/21, 32/22, 32/23, 32/24, 32/25, 32/26, 32/27, 32/28, 32/29, 32/30, 32/31, 34/2, 35/1, 35/2, 39/2, 39/3, 46/1, 46/2, 46/3, 59, 364, 863/2, 1023/1, 1023/2, 1023/3, 1023/4, 1023/5, 1023/6, 1023/7, 1023/8, 1023/9, 1023/10, 1023/11, 1023/12, 1023/13, 1023/14, 1031/2, 1031/3, 1031/4, 1031/5, 1031/6, 1031/7, 1031/8, 1031/9, 1031/10, 1031/11, 1031/12, 1434/9, 1434/22, 1434/42, 1434/43, 1448/1, 1470/1, 1481/1, 1481/7, 1481/8, 1481/9 v katastrálním území Květnová, kterou podal

General Property X s.r.o., Dubová 248, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

General Property X s.r.o., Dubová 248, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary 4

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků a řízení přerušil na dobu nutnou k doplnění žádosti.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Ostrov, odbor majetku města, AGRO TRAVEL, spol. s r.o., Státní pozemkový úřad, Povodí Ohře, státní podnik, GasNet Služby, s.r.o., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., účastníci identifikováni označením pozemků a staveb dle § 86 odst. 5 stavebního zákona: st. p. č.

12/1, 13/1, 15/1, 16, 18/1, 20, 93, 94, 97, 98, 99, 100, 101, 102, parc. č. 3/1, 3/2, 16/1, 16/3, 18/2, 21/1, 25/1, 25/2, 25/5, 32/4, 32/10, 33/3, 35/3, 35/4, 35/7, 39/4, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 46/9, 46/10, 46/11, 46/12, 46/13, 46/14, 46/15, 46/16, 48/3, 356/3, 362, 365/1, 365/2, 866/3, 1031/1, 1097/2, 1097/3, 1434/2, 1434/67, 1461, 1469/1, 1469/2, 1526 v katastrálním území Květnová, Ostrov-Květnová č.p. 3, č.p. 4, č.p. 6, č.p. 8, č.e. 2, č.p. 10, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 70, č.p. 69

Poučení účastníků:

Správní orgán bude pokračovat v řízení, jakmile odpadne překážka, pro níž bylo řízení přerušeno.

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

[otisk úředního razítka]

v.r.
Ing. Lea Lincová
vedoucí odboru výstavby

Toto usnesení (písemnost) musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ v Ostrově. Zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup - na úřední desce internetových stránek města Ostrov (www.ostrov.cz). Na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě)

General Property X s.r.o., IDDS: khq5jik

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doručení se oznamuje jednotlivě)

Město Ostrov, odbor majetku města, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

AGRO TRAVEL, spol. s r.o., IDDS: zkft7bq

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručení se oznamuje veřejnou vyhláškou), identifikování označením pozemků a staveb dle § 86 odst. 5 stavebního zákona st. p. č. 12/1, 13/1, 15/1, 16, 18/1, 20, 93, 94, 97, 98, 99, 100, 101, 102, parc. č. 3/1, 3/2, 16/1, 16/3, 18/2, 21/1, 25/1, 25/2, 25/5, 32/4, 32/10, 33/3, 35/3, 35/4, 35/7, 39/4, 46/4, 46/5, 46/6, 46/7, 46/8, 46/9, 46/10, 46/11, 46/12, 46/13, 46/14, 46/15, 46/16, 48/3, 356/3, 362, 365/1, 365/2, 866/3, 1031/1, 1097/2, 1097/3, 1434/2, 1434/67, 1461, 1469/1, 1469/2, 1526 v katastrálním území Květnová, Ostrov-Květnová č.p. 3, č.p. 4, č.p. 6, č.p. 8, č.e. 2, č.p. 10, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 70, č.p. 69

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u
Městský úřad Ostrov, odbor dopravně správní, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří
Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor živ. prostř. a zem., IDDS: siqbxt2
Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Ostatní

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
CETIN a.s., IDDS: qa7425t