



Záměr: Z/2024/92152
Řízení: R/2024/83142
Č.j.: R/2024/83142/3

Dne: 18.12.2024

Úřad: Městský úřad Ostrov
Jáchymovská 1
36301 Ostrov

Adresát:
Rozdělovník

d5zbgz2

Vyřizuje: Bc. Tereza Pelcová
Tel: 354224832

ROZHODNUTÍ

Povolení záměru

Výroková část

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 s odkazem na § 212 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 11.12.2024 podala společnost

E.ON Drive Infrastructure CZ s.r.o., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterou zastupuje



OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Strílně 1929, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197, 211 a 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Nabíjecí stanice pro elektromobily Ostrov, Obchodní

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1132/12, 1132/28, 1132/29, 1132/76, 1132/78 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba obsahuje:

- Instalace VN svodu a pokládka kabelového vedení VN, stavba kioskové transformační stanice, pokládka zemního kabelového vedení NN, stavba rozvaděče NN, stavba a připojení dobíjecích stanic pro elektromobily, stavba datového rozvaděče a pokládka datového vedení.
- Kabelové vedení VN bude v délce 37 m. Kabelové vedení NN bude v délce 70 m.
- Součástí stavby je instalace dvou dobíjecích stanic pro elektromobily a nová trafostanice pro jejich napájení.
- Pod stávající úsečník US_KV_501 na podpěrném bodu č. 3 bude umístěna a připojena nová konzola s podpěrnými omezovači přepětí. Z ní bude svedeno nové VN kabelové zemní vedení 3x 22AXEKVCEY 1x120.
- VN vedení bude ukončeno v nové kioskové trafostanici, která bude umístěna na pozemku p.č. 1132/12 k.ú. Ostrov nad Ohří.
- Z trafostanice bude vedeno NN kabelové zemní vedení 3x 1-AYKY 3x240+120 protlaky pod komunikacemi a zakončeno v novém NN rozvaděči.



- Mezi parkovací místa na pozemku 1132/76 k.ú. Ostrov nad Ohří budou instalovány nové dobíjecí stanice. Pod stanicemi budou použity prefabrikované betonové základy 1x1x1 m. Dobíjecí stanice budou chráněny proti nárazovým sloupky.
- Dobíjecí stanice budou označeny svislým vodorovným značením pro možnost nabíjení 4 OA.

II. Stanovní podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Karel Křížek, ČKAIT 0202210, Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: po dokončení celé stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna svépomocí, pokud bude zajištěn stavební dozor, není-li sám odborně způsobilý pro takovou činnost (§ 159 stavebního zákona).
6. Před zahájením stavby budou vytyčeny stávající sítě.
7. Během provádění stavby bude na viditelném místě umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který bude chráněn před povětrnostními vlivy.

III. Stanovní podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána bez kolaudačního rozhodnutí (§ 230 odst. 2 a 3 stavebního zákona).
2. Před zahájením užívání zařízení budou vyhotoveny a vyhodnoceny příslušné zkoušky a revize podle zvláštních právních předpisů.



Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Drive Infrastructure CZ s.r.o., F. A. Gerstnera 2151, České Budějovice 7,
370 01 České Budějovice 1
InterCora, spol. s r.o., Lochotínská 1108, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění

Dne 11.12.2024 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Dokumentace včetně dokladové části.
- Souhlas vlastníka pozemku.
- Plná moc.

Stavební úřad postupoval v souladu s § 212 stavebního zákona. Byly naplněny podmínky pro povolení zařízení ve zrychleném řízení a rozhodnutí je současně vyvěšeno po dobu 15dnů na úřední desce stavebního úřadu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení



Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,



- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 17.12.2024.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. Lea Lincová

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střílně 1929/8, Bolevec, 32300
Plzeň

Dotčené orgány



Městský úřad Ostrov - DOSS
PČR KŘP Karlovarského kraje ÚO Karlovy Vary

Účastníci řízení

InterCora, spol. s r.o., Lochotínská 1108/18, Severní Předměstí,
30100 Plzeň

Ostatní

Vodárny a kanalizace a.s., Studentská 328/64, Doubí, 36007
Karlovy Vary

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502
Děčín

GasNet s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha