

Městský úřad Ostrov

odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: z 5. 11. 2024, 9. 12. 2024

Spis. značka: R/2024/51788

Č. j.: R/2024/51788/5

Vyřizuje: Mgr. Matylda Šimková

E-mail: msimkova@ostrov.cz

Telefon: 354 224 834

Dne: 13. 1. 2025

Městský úřad Ostrov jako věcně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb. o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a místně příslušný podle § 3 odst. 4 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 7 odst. 1 a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

na základě žádosti podané dne 5. 11. 2024, žadatelem je fyzická osoba [redacted] zastoupen na základě plné moci právnickou osobou Bradáč architekt s. r. o., se sídlem Obodřecká 76/12, 294 71 Benátky na Jizerou, IČ: 09930124 (dále jen „žadatel“), věci posouzení záměru „VENKOVSKÁ USEDLOST – DŮM V POLÍCH“.

Charakteristika záměru:

Jedná se o novostavbu rodinného domu, umístěnou na místě původní venkovské usedlosti, ze které jsou patrné ještě zbytky základových konstrukcí. Její tvar a velikost je patrná již na Císařských otiscích, dále historickém leteckém snímkování z r. 1952, Státní mapě z r. 1953, státní mapě z r. 1980 a mapě vojenského mapování z r. 1959. Tomuto byla uzpůsobena novostavba rodinného domu – venkovské usedlosti. Jedná se o objekt s dvěma hlavními hmotami obdélníkového půdorysu, zastřešených sedlovou střechou, v jeden celek propojené venkovním zastřešením plochou střechou, celkově cca čtvercového půdorysu tak, jako byla zhruba stavba původní, uvnitř je pak situován vnitřní dvůr. V každé z hlavních hmot objektu je umístěna jedna bytová jednotka – v západní bydlení rodičů a ve východní, občasně bydlení dětí. Obě BJ jsou přízemní, nad nimi jsou umístěny půdy. V severní části, pod venkovním zastřešením je situována letní kuchyně a zimní zahrada, kdy tato část je mezi sloupovým vyplněna otevíratelným zasklením. Ve východní hmotě je umístěno technologické zázemí objektu a garáž. Parcela je uvažována jako neoplocená, volně přecházející v okolní louky. Odpadní vody z objektu budou čištěny v ČOV s následným vypouštěním vyčištěných odpadních vod do vodního toku LBP Bystřice přes Kfelský rybník (ID 10221727). Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem voda/voda – na pozemku budou umístěny dvě vrtané studny (hloubka 110 m, průměr min. 350 mm), z nichž jedna bude čerpací a druhá vratná.

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace s názvem „VENKOVSKÁ USEDLOST – DŮM V POLÍCH“, zpracovaná právnickou osobou Bradáč architekt s.r.o., se sídlem Obodřecká 76/12, Benátky nad Jizerou, IČ: 09930124 v srpnu 2024.

Stavbou budou dotčeny následující pozemky v k. ú. Kfely u Ostrova:

p. p. č.	druh / využití pozemku (ochrana)	Dotčení pro	vlastník
324	Zastavěná plocha a nádvoří / - (-)	Rodinný dům	
320/8	Orná půda / - (ZPF)	Příjezdová komunikace	
320/14	Zahrada / - (ZPF)		
325	Vodní plocha / koryto vodního toku	ČOV	Povodí Ohře, s.p.

VÝROKOVÁ ČÁST**I.****Souhlasné jednotné enviromentální stanovisko****Ia.**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

u d ě l u j e ž a d a t e l i

podle ust. § 9 odst. 8 citovaného zákona o ochraně ZPF,

S O U H L A S

**k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem stavby s názvem „VENKOVSKÁ
USEDLOST - DŮM V POLÍCH“ dle níže uvedené tabulky:**

k. ú.	p. p. č.	druh pozemku	vlastník pozemku	celková výměra v m ²	odnímaná plocha v m ²	skrývaná plocha v m ²
Kfely u Ostrova	320/8	Orná půda	žadatel	61 249	373	373
Kfely u Ostrova	320/14	Zahrada		9 002	33	33
Celkem				70 251	406	406

Graficky je odnímaná plocha dotčeného pozemku zemědělského půdního fondu vyznačena na výkrese „Vyjmutí ze ZPF – grafické zakreslení“. Uvedená kopie tohoto výkresu je označena razítkem MěÚ Ostrov, odbor ŽP a tvoří přílohu tohoto jednotného enviromentální stanoviska (koordinovaného závazného stanoviska).

Souhlas k trvalému odnětí 406 m² půdy ze zemědělského půdního fondu pro výše uvedený záměr se uděluje za těchto podmínek, které zajistí žadatel, nebo jeho právní nástupce:

- Před započítáním prací budou v terénu vytyčeny hranice budoucího záboru zemědělské půdy v souladu se schválenou projektovou dokumentací a v souladu se zákresem navrhovaného odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu předloženého na výkrese „Vyjmutí ze ZPF – grafické zakreslení“.
- Žadatel zajistí na vlastní náklad dle § 8 zákona o ochraně ZPF před samotným zahájením stavby provedení skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy z dotčené parcely (406 m²). Objem skryté ornice bude činit cca 101 m³.
- Skrývka ornice bude provedena před samotným započítáním prací a bude prováděna odděleně od ostatních zemních prací v mocnosti uvedené v bilanci skrývky kulturní vrstvy půdy (0,25 m). Při provádění skrývky nesmí dojít k promísení kulturních a nekulturních vrstev půdy. Ornice skrytá před realizací stavby bude deponována na p. p. č. 320/8. Ornice bude uložena na samostatnou deponii o ploše cca 40 m². V příčném řezu bude mít deponie tvar lichoběžníka s maximální výškou 2,5 m.
- O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývané kulturní vrstvy půdy bude vedena řádný protokol, v němž budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání této zeminy. Po ukončení stavby předloží žadatel zdejšímu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu doklady o využití ornice. Úpravy budou technicky a biologicky provedeny tak, aby bylo zabráněno vodní erozi.
- Následně po dokončení terénních úprav bude ornice využita na p. p. č. 320/8 a 320/14 ke zpětnému rozprostření za účelem ozelenění a zatravnění ploch dle navržené bilance skrývky. Počítá se s 5 % ztrátou ornice (manipulace s ornici, kameny apod.).

6. Žadatel v rámci stavby učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících okolní zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
7. Odvod za odnímanou půdu bude zaplacen v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF. O výši odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu rozhodne orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace záměru, v návaznosti na pravomocné povolení vydané podle zvláštních předpisů. Orientační výše odvodů je vyčíslena v příloze žádosti a činí 7 876,40 Kč. Přesná výše odvodů bude stanovena na základě skutečného stavu podle přílohy zákona o ochraně ZPF rozhodnutím.

Ib.

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) **uděluje souhlas k provedení stavby ČOV** podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona **a závazné stanovisko k realizaci tepelného čerpadla voda/voda** podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona.

Souhlas k provedení ČOV je vázán na splnění podmínek:

- Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod.

Provedení tepelného čerpadla voda/voda je vázáno na splnění podmínek:

- Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění podzemních vod.
- Vrtné práce budou řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
- Při provádění vrtných prací bude přítomen hydrogeolog, který zajistí, že nedojde k nevhodnému propojení zastižených zvodní a k jejich vzájemné kontaminaci. Hydrogeolog rozhodne, ze které zvodně bude čerpána podzemní voda pro primární okruh tepelného čerpadla.
- Během vrtných prací budou dodržena bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
- Zasakovaná voda nesmí mít s výjimkou teploty horší kvalitu než voda odebraná z jímacího vrtu.
- Budou identifikovány zdroje podzemních vod v předpokládaném dosahu vlivu obou prováděných vrtů a v případě jejich zjištění bude v těchto objektech zajištěno sledování hladiny podzemních vod. Pokud dojde k prudkým změnám hladiny ve sledovaných objektech, budou vrtné práce přerušeny a další postup bude stanoven po dohodě s hydrogeologem.

Souhlas je udělen na dobu trvání stavby a po dobu provádění prací.

Ic.

Orgán ochrany přírody, příslušný dle ustanovení § 77 odst. 1) písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZOPK") a to v souladu s § 83 odst. 8 ZOPK, **uděluje žadateli SOUHLAS** podle § 4 odst. 2 ZOPK k zásahu do významného krajinného prvku (dále také "VKP") – vodního toku s názvem LBP Bystřice přes Kfelský rybník (ID 10221727) na p. p. č. 325 v k. ú. Kfely u Ostrova. Tímto zásahem bude zbudování výustního objektu pro odvod přečištěných odpadních vod do vod povrchových.

Souhlas k výše uvedené stavbě se uděluje bez podmínek.

II.

Záměr „VENKOVSKÁ USEDLOST - DŮM V POLÍCH“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za výše uvedených podmínek.

Odůvodnění:

Dne 5. 11. 2024 obdržel Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, žádost o koordinované závazné stanovisko, nicméně po posouzení žádosti jsou dotčeny pouze zájmy ochrany životního prostředí, zájmy státní památkové péče dotčeny nejsou. Z tohoto důvodu je vydáno pouze jednotné environmentální stanovisko. Žadatelem je fyzická osoba [REDAKCE] zastoupen na základě plné moci právnickou osobou Bradáč architekt s. r. o., se sídlem Obodřecká 76/12, 294 71 Benátky na Jizerou, IČ: 09930124.

Žádost neobsahovala veškeré povinné přílohy podle zvláštních předpisů, a proto správní orgán zaslal zástupci žadatele výzvu k doložení podkladu dne 2. 12. 2024 pod č. j. R/2024/51788/2, žádost byla doplněna dne 9. 12. 2024, další doplnění žádosti bylo dne 23. 12. 2024.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí a památkovou péči přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto jednotného environmentálního stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné koordinované závazné stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících níže uvedených důvodů.

I. Jednotné environmentální stanovisko

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- A. Ochrana zemědělského půdního fondu – zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
- B. Vodní hospodářství
- C. Ochrana přírody a krajiny

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Souhlas s odnětím půdy ze ZPF
- Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona
- Závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona
- Souhlas se zásahem do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 ZOPK.

Ad. A Zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Mgr. Matylda Šimková)

Pozemky p. č. 320/8 a 320/14 náleží do ochrany zemědělského půdního fondu a předložený záměr vyžaduje souhlas s odnětím půdy ze ZPF.

Pozemek p. č. 320/8 je zapsán u Katastrálního úřadu v Karlových Varech na LV č. 117 k. ú. Kfely u Ostrova, obec Ostrov je v majetku žadatele. Pozemek p. č. 320/14 je zapsán u Katastrálního úřadu v Karlových Varech na LV č. 1174 k. ú. Kfely u Ostrova, obec Ostrov je v majetku [REDAKCE], kteří s navrženým odnětím souhlasí. Vztah bonitované půdně ekologické jednotky (dále jen „BPEJ“) k dotčené p. č. 320/8 a 320/14 je BPEJ 55111, která je zařazena do IV. třídy ochrany zemědělské půdy, tyto zemědělské půdy zahrnují v rámci jednotlivých klimatických regionů převážně půdy s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu, a i jiné nezemědělské účely.

Graficky je odnímaná plocha dotčeného pozemku ZPF vyznačena na výkrese „Vyjmutí ze ZPF – grafické zakreslení“.

Dle informací předložených v žádosti se v dotčeném území nachází odvodňovacího zařízení, protierozní a závlahové zařízení zde není. Realizací a umístěním záměru nesmí být narušovány hydrologické a odtokové poměry na okolní zemědělské půdě.

Jedná se o záměr novostavby rodinného domu, který je umístěn mimo pozemek ZPF, odnětí se týká příjezdové komunikace (sjezdu). Jedná se o zábor ve IV. třídě ochrany půdy, který je možný s ohledem na platný územní plán. Jedná se o pozemky, kde v minulosti stála venkovská usedlost a vlastní objekt je umístěn v zastavěném území mimo ZPF a příjezdová cesta je navržena tak, že kopíruje stávající polní cestu, která je využívána k obhospodařování okolních zemědělských, které budou takto i nadále obhospodařovány. Na celé ploše dotčené parcely bude provedena skrývka ornice bude následně využita k ozelenění a zatravnění ploch.

Podle ust. § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF budou předepsány odvody za zábor zemědělské půdy za odnímanou plochu, tj. za 406 m². Pozemky jsou zařazeny do BPEJ 55111 se základní 4,80 Kč za m².

BPEJ spadá do IV. třídy ochrany ZPF, tj. koeficient 4. Odnětím bude negativně dotčen faktor skupiny C – Území mimo plochy určené územním plánem k zastavění, tj. koeficient 5.

Povinný k platbě odvodů je dle ustanovení § 11 odst. 4 písm. a) a b) zákona o ochraně ZPF povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech (MěÚ Ostrov, odbor ŽP) doručit kopii pravomocného povolení záměru, za jehož účelem byl vydán souhlas s odnětím půdy ze ZPF a písemně oznámit datum zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Jako podklad k vydání závazného stanoviska byla předložena žádost JES, žádost ZPF, vyhodnocení důsledků na ZPF – textová část, předběžná bilance skrývky, výsledky pedologického průzkumu, výkres hranic BPEJ, plán na zadržení vody v krajině, zákres odnímané plochy, výpočet odvodů a faktory ŽP, vyjádření MěÚ Ostrov, ORÚP č. j. MěÚO/39664/24 ze dne 31. 7. 2023, rozhodnutí MěÚ Ostrov, odbor výstavby č. j. R/2024/48159/3 o dělení pozemků, historické ortofoto mapy, souhlas vlastníků ppč. 320/14, výkres protierozní opatření, výkres závlahová a meliorační zařízení, plná moc, projektová dokumentace (uloženo elektronicky ISSŘ), výpis z katastru nemovitostí (doloženo orgánem ochrany ZPF).

Dle sdělení v předložené žádosti se ve věci bude povolení podle stavebního zákona. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu proto dospěl k závěru udělit souhlas k odnětí půdy dle § 9 zákona o ochraně ZPF formou závazného stanoviska, které je součástí jednotného environmentálního stanoviska.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu předloženou žádost posoudil a shledal důvody k udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF jako odůvodněné a nezbytně nutné. Souhlas podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF byl udělen po posouzení spisové a výkresové dokumentace přiložené k žádosti. Z těchto důvodů správní orgán po provedeném správním řízení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Ad. B Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba: Ing. Jindřich Dvořák)

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) posoudil možný vliv záměru na vodní poměry a konstatuje, že výše uvedená stavba ČOV bude realizována i na pozemku vodního toku BP Bystřice přes Kfelský rybník (ID 10221727) - vyústění kanalizačního potrubí. Z tohoto důvodu bylo třeba udělit souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona. Proto vodoprávní úřad stanovil podmínku, při jejímž dodržení nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod.

Dále bude v rámci stavby realizováno tepelné čerpadlo voda/voda. Realizací tohoto objektu dojde k ovlivnění podzemních vod. Z tohoto důvodu bylo třeba udělit závazné stanovisko podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona. Proto vodoprávní úřad stanovil podmínky, při jejichž dodržení nedojde ke znečištění podzemních vod, práce budou prováděny pod dohledem hydrogeologa a bude sledováno ovlivnění případných zdrojů podzemních vod v předpokládaném dosahu vlivu obou prováděných vrtů.

Jako podklad tohoto souhlasu byla použita vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/50887/2024-2/037200 ze dne 14. 11. 2024 a zn. POH/50888/2024-2/032300 ze dne 12. 11. 2024.

Upozorňujeme na to, že pro ČOV bude třeba požádat na zdejším vodoprávním úřadě o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona na formuláři příloha č. 3 vyhlášky č. 429/2024 Sb. o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje (dále jen vyhláška) včetně požadovaných příloh. Dále bude třeba na zdejším vodoprávním úřadě požádat pro tepelné čerpadlo o povolení k nakládání s podzemními vodami (k čerpání podzemních vod a jejich následnému vypouštění do těchto vod za účelem získání tepelné energie) podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. d) vodního zákona na formuláři příloha č. 1 vyhlášky včetně požadovaných příloh.

Ad. C Ochrana přírody a krajiny (oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Šťastná)

Uvedeným záměrem dojde k dotčení vodního toku LBP Bystřice přes Kfelský rybník. Veškeré vodní toky jsou dle § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK významným krajinným prvkem, které jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umístování staveb a další (§ 4 odst. 2 ZOPK).

Dotčený vodní tok protéká mimo zastavěné území v zemědělské krajině. Jedná se o drobný napřímený tok. Pravděpodobně se jedná o pozůstatky spíše uměle vzniklého odvodnění přilehlých zemědělských ploch. Ekologická, geomorfologická i estetická hodnota je tak spíše nižší. Lze tak předpokládat, že na dotčený vodní tok není vázána vysoká biologická rozmanitost.

Předmětným záměrem dojde k výstavbě výústního objektu ČOV nově budovaného rodinného domu ve stylu historické zemědělské usedlosti. Výústní objekt bude tvořen z rovinaniny z lomového kamene o hrubosti 200 mm, který bude usazen do betonové lože. Břeh bude svažován v poměru 1:2. Dále na dně toku dojde k vytvoření kamenné naházký s přešterkováním a urovnáním líce.

Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody posoudil předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že předloženým záměrem nedojde k významnému negativnímu ovlivnění, poškození či zničení dotčeného významného krajinného prvku. Předmětný záměr nebude představovat migrační překážku pro pohyb živočichů ani jinak nezhorší ekologické vazby v okolí. Z tohoto důvodu právní orgán udělil žadateli souhlas k zásahu do významného krajinného prvku.

Dotčené pozemky nejsou součástí žádného zvláště chráněného území ani území soustavy Natura 2000 dle ZOPK.

Státní správa lesů (oprávněná úřední osoba: Ing. Ralph Erlebach)

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle § 48 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen "lesní zákon") sděluje, že výše uvedeným záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem.

Odpadové hospodářství (oprávněná úřední osoba: Karolina Gottschierová)

Předmětný záměr není posuzován z hlediska odpadového hospodářství, neboť veřejný zájem dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. není výše uvedeným záměrem dotčen.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Ing. Jindra Jerglová  Digitálně podepsal Ing. Jindra Jerglová
Datum: 2025.01.13 16:36:32 +01'00'

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Bradáč architekt s. r. o., Obodřecká 76/12, 294 71 Benátky na Jizerou (zástupce žadatele)

Na vědomí:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov (dotčená obec dle ZJES)