

**S M L O U V A**  
**o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje („Smlouva“)**

**Město Ostrov**

se sídlem Městského úřadu v Ostrově, Jáchymovská 1, PSČ 363 01  
IČO: 00254843  
zastoupené starostou panem Bc. Pavlem Čekanem  
(dále také jen „Poskytovatel“)

a

**J. Š., nar. 1998**

bytem Mořičov, Ostrov  
(dále také jen „Příjemce“)

**Preambule:**

Vzhledem k tomu,

1. Zastupitelstvo města Ostrov rozhodlo svým usnesením č. 187/2024 ze dne 20. 12. 2024 o poskytování finanční podpory na ekologické vytápění ve městě Ostrov pro rok 2025 dle Programu finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov od roku 2025 (dále také jen „Program podpory ekologického vytápění“)
2. Příjemce podal dne 12. 12. 2024 řádnou žádost o finanční dotaci ve výši 50 000 Kč na pořízení nového účinného nízkoemisního tepelného zdroje (dále jen „Žádost“) a Žádost doložil všemi potřebnými přílohami
3. Poskytnutí dotace Příjemci bylo schváleno usnesením Rady města č. 27/2025 ze dne 22. 1. 2025.

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany tuto

**Smlouvu:**

**I.  
Předmět Smlouvy**

- 1.1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout při splnění dále uvedených podmínek na základě této Smlouvy finanční podporu z Programu podpory ekologického vytápění Příjemci ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) na pořízení nového nízkoemisního tepelného zdroje namísto nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním (dále také jen „Podpora“).
- 1.2. Příjemce se zavazuje poskytnutou Podporu přijmout.
- 1.3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Podporu na účet Příjemce vedený u Komerční banky a.s., č. účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxx do 15 dnů od podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami.

## II. Účel Podpory

- 3.1. Podpora se poskytuje jako příspěvek na pořízení nového účinného nízkoemisního tepelného zdroje, konkrétně zplyňovací kotel typ MOC EKO PRO 35 kW (dále jen „Kotel“), kdy byl Kotel řádně instalován místo původního nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním („Původní kotel“) v domě č. p. 17 v části obce Mořičov, jež je součástí pozemku p. č. st. 42/1, pozemek je zapsán na LV č. 2363, vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, pro katastrální území Mořičov a obec Ostrov (dále jen „Nemovitost“).
- 3.2. Podpora je poskytována za podmínky znehodnocení Původního kotle tak, že jej nebude dále možno využít k vytápění.
- 3.3. Podpora je poskytována pouze v souvislosti se změnou vytápění Nemovitostí, jež jsou užívány výhradně k bydlení Příjemce.

## III. Další práva, povinnosti a prohlášení smluvních stran

- 3.1. Poskytovatel poskytuje Podporu jako dotaci ve smyslu § 10a odst. 1 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jedná se o jednorázovou finanční částku, kterou Poskytovatel přispívá Příjemci na cenu pořízeného Kotle po dokončení realizace změny vytápění Nemovitosti, při níž byl Původní kotel znehodnocen a nahrazen novým Kotlem. Příjemce ve své Žádosti mj. prokázal, že skutečné náklady spojené s pořízením Kotle uhradil.
- 3.2. Vzhledem k tomu, že Příjemce již podáním řádné Žádosti včetně doložení všech požadovaných příloh osvědčil, že splnil podmínky pro přiznání Podpory a splnění žádných dalších podmínek pro získání Podpory není dle Programu podpory ekologického vytápění po Příjemci vyžadováno, nejsou mezi účastníky této Smlouvy sjednány žádné podmínky, jejichž naplněním by byl Příjemce povinen vrátit Poskytovateli vyplacenou Podporu, případně její část.
- 3.3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že splnění účelu Podpory bylo dosaženo před uzavřením této Smlouvy.
- 3.4. V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, je Poskytovatel Podpory oprávněn kontrolovat splnění podmínek, za kterých byla Podpora poskytnuta. Tuto kontrolu vykonávají pověřeni zaměstnanci a členové orgánů Poskytovatele.
- 3.5. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem Nemovitosti a zároveň se zavazuje, a že vlastnické právo k Nemovitosti nebude předmětem převodu či přechodu na třetí osobu nejméně do dne vyplacení Podpory ze strany Poskytovatele.
- 3.6. V případě, že by se prohlášení či závazek Příjemce specifikovaný v čl. 3.5 ukázal být či se stal nepravdivým, je Poskytovatel oprávněn podat návrh na zrušení Smlouvy dle § 167 a.n. zákona č. 500/2004 Sb.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 4.1. Příjemce prohlašuje, že se seznámil se všemi podmínkami a pravidly Programu podpory ekologického vytápění.
- 4.2. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména, příjmení, roku narození, obce, v níž má Příjemce trvalý pobyt, výše Podpory a účelu a podmínek poskytnuté Podpory.
- 4.3. Všechna práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí na všechny případné právní nástupce Příjemce.
- 4.4. Příjemce prohlašuje, že objekt, jehož se výměna tepelného zdroje týká, není užíván k hospodářské činnosti.
- 4.5. Pokud tato Smlouva či zvláštní obecně závazný právní předpis nestanoví jinak, řídí se vztahy dle této Smlouvy příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 4.6. Veškeré změny či doplnění této Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně formou číslovaných dodatků.
- 4.7. V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy zachována. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná nebo neúčinná ustanovení Smlouvy ustanoveními jejich povaze nejbližšími s přihlédnutím k vůli smluvních stran dle předmětu této Smlouvy.
- 4.8. Strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Město Ostrov.
- 4.9. Tato Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech majících platnost originálu, z nichž Příjemce obdrží jedno vyhotovení, zbývající stejnopisy této Smlouvy si ponechá Poskytovatel.

V Ostrově dne:

**v. r.**

Poskytovatel: -----

Bc. Pavel Čekan  
starosta města

**v. r.**

Příjemce: -----