

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**

IČO: **00254843**

Název: **Město Ostrov**



A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Žádná činnost nebyla omezena. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Nedošlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb.

Vyhláška č. 410/2009 Sb., je vyhláška, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách Oceňování a vykazování drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 500 do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 500 do 60 tis. Kč. V pořizovací ceně dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotací. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419. Město má účast v osobách s rozhodujícím vlivem a podstatným vlivem. Majetkové podíly - jsou vedeny v pořizovací ceně a nebyly k datu účetní závěrky přeceněny na reálnou hodnotu / ekvivalentu/ - finanční investice nebyly určené k obchodování a v žádném případě nedošlo ke snížení hodnoty podílu. Proučtováním by došlo k navýšení hodnoty aktiv. Obec provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila na 10 000 000,00 Kč, v roce 2024 nebyl na reálnou hodnotu přeúčtován žádný majetek. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje. Částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 100 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. U nově pořízených položek majetku je doba životnosti nastavena dle odpisového plánu města Ostrov. Platby v cizí měně byly přepočteny na denní aktuální kurz české měny u ČNB dle vydané směrnice. Při účtování o zásobách účetní jednotka používá metodu B. Při inventarizaci majetku a závazků vč. věcných břemen nebyl zjištěn případ významného snížení hodnoty proti účetnímu stavu - vyhodnocení § 65/2 vyhl. č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů bylo negativní. Info. centrum - umístěné v prostorách Městského úřadu, převzato do hlavní činnosti, dochází k naplnění §2 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, kdy účelem činnosti Infocentra je rozvoj města Ostrov v oblasti cestovního ruchu. V roce 2024 byla ukončena stavba požární zbrojnice pro JSDH. Město má 2 byty - krátkodobý pronájem. Krátkodobý pronájem je možnost objednat přes booking (od 1/2024, prezentace města a okolí). Nebytový prostor v objektu Myslivna - nyní se tam nachází zubní ordinace, která zajišťuje i pohotovostní službu pro Karlovy Vary.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		485 223 538,80	471 916 066,98
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 010 353,07	960 082,53
3.	Vyřazené pohledávky	905	20 310 557,73	16 746 988,45
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	463 902 628,00	454 208 996,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		486 458,88	486 458,88
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	486 458,88	486 458,88
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		6 758 451,42	6 758 451,42
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	139 213,53	139 213,53
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	6 619 237,89	6 619 237,89
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		118 681 194,64	9 894 149,00
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	108 787 045,64	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	9 894 149,00	9 894 149,00
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		928 176,48	
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	928 176,48	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			159 800 000,00	159 800 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	159 800 000,00	159 800 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	450 421 467,26	329 255 126,28

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

Závazek k FÚ na zálohové 504 342 Kč, srážkové dani celkem 6 209 Kč, závazek na DPH 300 372 Kč, sociální pojištění 2 027 785 Kč, zdravotní pojištění 884 850 Kč. Tyto závazky budou vypořádány v lednu 2024.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

K 31. 12. 2024 účetní jednotka nepodala návrh na vklad do katastru nemovitostí.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)**

0,00 Hladinu významnosti pro vzájemné zúčtování pohledávky a dluhů si UJ stanovila ve výši 1 mil. Kč. V roce 2024 neproběhla kompenzační operace nad tento stanovený limit.

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	33 318 564,48	2 509 675,95
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti		

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Účetní jednotka má ve své účetní evidenci sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví: Pamětní deska - konc.tábor v r.1939, Kamenná socha Pallas Athéna - orig., Panna Marie z Morového sloupu, Ozdobná mříž z Eisiedelnské kaple-originál, Hodinový stroj HEINZ, Zrcadlo v rámu, Soubor 3ks zlomků kachlů z kamen, Soubor 7ks zlomků delftských kachlů, Kopie Jáchymovského tolaru, Odlitek z části kachle-zám.vToužimi, Alianční erb pivovaru Ostrov, Alianční znak z Bílé Brány -originál 2x, Soubor fotoreprodukcí č.1(8ks), Soubor fotoreprodukcí č.2 (7ks), Soubor fotokopíí č.1 (12ks), Soubor 8ks reprodukcí-Znaky Ostrova, Soubor 18ks reprodukt.rytin-Zámecká zahrada, Hodinový stroj Summereckerův, Hodinový stroj vřetenový, Kopie sochy Jupitera z Rasttat. zámku, Jezdecký pomník Bartolomea Coolleoni, Sloup Nejsvětější Trojice před kostelem sv.Michala, Mariánský sloup na Starém náměstí, Kašna na horním konci Starého náměstí, Kašna na dolním konci Starého náměstí, Socha sv. Jana Nepomuckého, Kříž v Květnové u Ostrova, Kříž u silnice v Květnové u Ostrova, Pomník 1.světové války v Květnové u Ostrova,Boží muka v Dolním Žďáru u Ostrova,Podstavec sochy sv.Jana Nepomuckého v Ostrově, Boží muka - Kfely, U Mlýna eč.2

Účetní jednotka má ve své účetní evidenci 16 staveb (Kopie sochy Jupitera z Rasttat.zámku, Jezdecký pomník Bartolomea Coolleoni, Pamětní deska - konc.tábor v r.1939, Socha sv. Jana Nepomuckého, Kamenná socha Pallas Athéna - orig., Panna Marie z Morového sloupu, Mariánský sloup na Starém náměstí, Kašna na horním konci Starého náměstí, Kašna na dolním konci Starého náměstí, Boží muka v Dolním Žďáru u Ostrova, Kříž v Květnové u Ostrova, Kříž u silnice v Květnové u Ostrova, Pomník 1.světové války v Květnové u Ostrova, Sloup Nejsvětější Trojice před kostelem sv.Michala, Podstavec sochy sv.Jana Nepomuckého v Ostrově, Boží muka - Kfely, U Mlýna eč.2) dále Sbírkou muzejní povahy (300 ks historického porcelánu) a 16 ks předmětů kulturní hodnoty (Kopie Jáchymovského tolaru, Soubor fotoreprodukcí č.1(8ks), Soubor fotoreprodukcí č.2 (7ks), Soubor fotokopíí č.1(12ks), Soubor 8ks reprodukcí-Znaky Ostrova, Soubor 18ks reprodukt.rytin-Zámecká zahrada, Zrcadlo v rámu, Soubor 3ks zlomků kachlů z kamen, Soubor 7ks zlomků delftských kachlů, Odlitek z části kachle-zám.vToužimi, Alianční erb pivovaru Ostrov, Alianční znak z Bílé Brány -originál 2x, Ozdobná mříž z Eisiedelnské kaple-originál, Hodinový stroj Summereckerův, Hodinový stroj vřetenový, Hodinový stroj HEINZ) oceněné ve výši 1Kč dle §25 ods. 1 písm.k) zákona o účetnictví.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

2510800.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

143115600.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)****E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)**

K položce	Doplňující informace	Částka
408	Na účtu 408 bylo účtováno - oprava chyby z roku 2023, kdy byl přijat neoprávněně emisní poplatek, který se vracel v roce 2024	10 000,00
042	V roce 2024 bylo v budově ZUŠ provedeno odhlučení učeben	3 238 217,46
042	Pokračovala nástavba školní družiny na ZŠ	25 632 908,00
042	V oblasti energie byly provedeny opatření k úsporám	10 089 454,25
061	Účast s rozhodujícím vlivem Ostrovská teplotenská a.s.	174 283 920,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

062	Účast s podstatným vlivem , Komunální odpadová společnost	328 000,00
042	Dokončení stav by pro JSDH	30 320 115,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
557	V roce 2024 byly na účtu 557 odepsané a vyřazené nevymahatelné pohledávky po lhůtě splatnosti	3 595 146,28
551	V roce 2024 byly měsíčně prováděny účetní odpisy dlouhodobého majetku	53 683 705,23
549	Na účtu 549 - ostatní náklady z činnosti jsou účtovány z větší části pojištění majetku - čtvrtletně, a drobnější částky cca 10.tis tvoří ostatní náhrady	2 681 184,09
602	V roce 2024 bylo na účet 602 proúčtováno - služby z činnosti odpadového hospodářství , poplatky hřbitov, vstupné koupaliště, vstupné sauna,	3 387 055,94
609	Na účtu 609 - jiné výnosy z vlastních výkonů, bylo v roce 2024 proúčtováno - příjem za prodej dřeva z městských lesů, příjem za vydání řidičského průkazu	2 991 298,58
642	Účet 642 - jiné pokuty a penále - na tento účet jsou proúčtovány pokuty na základě rozhodnutí MP, ŽÚ a odboru dopravně správního./radar/	4 622 618,57
649	Účet 649 - ostatní výnosy z činnosti - na tomto účtu je proúčtováno : náhrady pojistných událostí i za úklid po dopravních nehodách, vymožené exekuce, pozůstalost	4 270 759,44

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
403	V roce 2024 byly rozpuštěny investiční transfery ve výši	8 079 686,59

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	76 389 979,14
G.II.	Tvorba fondu	72 018 364,86-
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	72 018 364,86-
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	
G.IV.	Konečný stav fondu	4 371 614,28

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	3 046 201 126,94	818 370 776,86	2 227 830 350,08	2 130 443 769,47
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	503 239 616,12	158 387 145,00	344 852 471,12	345 217 886,75
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 215 828 400,57	245 517 308,61	970 311 091,96	856 949 641,34
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	75 398 639,51	15 268 115,00	60 130 524,51	56 238 952,06
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	786 449 189,84	248 695 749,58	537 753 440,26	548 191 819,58
G.5.	Jiné inženýrské sítě	65 331 656,10	23 130 954,00	42 200 702,10	43 508 030,00
G.6.	Ostatní stavby	399 953 624,80	127 371 504,67	272 582 120,13	280 337 439,74

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	159 073 561,39		159 073 561,39	159 064 134,77
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	8 361 481,60		8 361 481,60	8 361 481,60
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	86 923 882,88		86 923 882,88	86 876 324,39
H.4.	Zastavěná plocha	53 691 307,29		53 691 307,29	53 454 199,02
H.5.	Ostatní pozemky	10 096 889,62		10 096 889,62	10 372 129,76

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 12.03.2025, 15:53:10

Podpis statutárního orgánu: Bc. Pavel Čekan

Podpis odpovědné osoby za účetnictví: Olga Fricová