

Město Ostrov
Usnesení
z 3. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 11. 2. 2026 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 118/2026

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2025 č. 690/25, 947/25, 984/25, 1013/25, 1020/25, 1033/25 až 1038/2025 a usnesení z roku 2026 č. 17/26, 19/26 až 22/26, 82/26 až 84/26, 86/26 až 93/26, 104/26, 113/26 a usnesení č. 116/26.

2 - VZ Údržba městské zeleně – opakované řízení – výběr dodavatele

usnesení č. 119/2026

RM Ostrov schvaluje přidělení plnění veřejné zakázky na služby: Údržba městské zeleně – opakované řízení, dodavateli Lubomír Kříž, se sídlem: Severní 1187, 363 01 Ostrov, IČO: 13871501, jehož nabídková cena ve výši 7 794 514,50 Kč bez DPH za 1 rok předpokládaného plnění uvedeného v příloze č. 2 Zadávací dokumentace – Ceník služeb, byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

3 - VZ Zateplení střechy stacionáře U Nemocnice 1202, 363 01 Ostrov – výběr dodavatele

usnesení č. 120/2026

RM Ostrov schvaluje přidělení plnění veřejné zakázky na stavební práce: Zateplení střechy stacionáře U Nemocnice 1202, 363 01 Ostrov, dodavateli RN STŘECHY s.r.o., se sídlem: Pod Březencem 331, 431 11 Jirkov, IČO: 06917909, který se s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1 153 482,79 Kč bez DPH umístil na prvním místě, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

4 - VZ Ostrov, ul. Hlavní – přeložka vodovodu mezi ul. Kollárova a Masarykova – výběr dodavatele

usnesení č. 121/2026

RM Ostrov schvaluje přidělení plnění veřejné zakázky na stavební práce: Ostrov, ul. Hlavní – přeložka vodovodu mezi ul. Kollárova a Masarykova, dodavateli ZISTAV s.r.o., se sídlem: U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 26316803, který se s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1 406 627,50 Kč bez DPH umístil na prvním místě, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

5 - VZ Odstranění garáží v lokalitě „U PENNY“ Ostrov – 3.Etapa – výběr dodavatele

usnesení č. 122/2026

RM Ostrov schvaluje přidělení plnění veřejné zakázky na stavební práce: Odstranění garáží v lokalitě „U PENNY“ Ostrov – 3.Etapa, dodavateli Miloš Popelka, se sídlem: Jáchymovská 185, 36301 Ostrov, IČO: 72227583, který se s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 840 606,27 Kč bez DPH umístil na prvním místě, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

6 - Dodatek č.9 ke smlouvě reg. č. 249-18-07-30 správa a provoz veřejné sauny města Ostrov

- bez usnesení, bod přesunut

7 - DODATEK Č. 8 ke smlouvě o obstarání věci reg. č. 38-98-02-25-1 - správa rybníků usnesení č. 123/2026

RM Ostrov schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě o obstarání věci reg. č. 38-98-02-25-1 v předloženém znění.

8 - Dodatek č.6 ke reg. č. 146-20-05-15 na zajištění správy a provozu městského koupaliště v Ostrově. usnesení č. 124/2026

RM schvaluje Dodatek č.6 ke smlouvě reg. č. 146-20-05-15 na zajištění správy a provozu městského koupaliště v Ostrově v předloženém znění.

9 - Dodatek č. 8 ke smlouvě reg. č. 199-15-07-07 – na zajištění správy a provozu veřejného pohřebiště města Ostrov. usnesení č. 125/2026

RM schvaluje Dodatek č. 8 ke smlouvě reg. č. 199-15-07-07 na zajištění správy a provozu veřejného pohřebiště města Ostrov v předloženém znění.

10 - Program finanční podpory změny způsobu vytápění ve městě Ostrov usnesení č. 126/2026

RM schvaluje uzavření smlouvy pod pořadovým číslem VYT 1/2026 z Programu finanční podpory na vylepšení stávajícího vytápění rozšířením o další alternativní ekologické vytápění ve výši 30 000 Kč s panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE] v předloženém znění.

11 - Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby usnesení č. 127/2026

RM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 01/2026 - RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov od 1. ledna roku 2026 s paní [REDAKCE] v předloženém znění.

12 - Žádost ZŠ a MŠ Myslbekova o zřízení přípravné třídy pro školní rok 2026/2027 usnesení č. 128/2026

RM souhlasí se zřízením jedné přípravné třídy pro školní rok 2026/2027 v Základní škole a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci.

13 - RO 7/202 OMIS – PD parkoviště sauna usnesení č. 129/2026

RM schvaluje RO 7/2026:

snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 76 000 Kč "Projektová příprava na rekonstrukce komunikací" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 76 000 Kč "PD parkoviště sauna".

14 - RO 8/202 OMIS – energetický management

usnesení č. 130/2026

RM schvaluje RO 8/2026:

snížují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 200 000 Kč "Nespecifikovaná rezerva – OMIS" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 200 000 Kč "Energetický management".

15 - RO 9/202 OFŠ – průtoková dotace ZŠ a MŠ Myslbekova – Náborový příspěvek

usnesení č. 131/2026

RM schvaluje RO 9/2026:

zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 669 000 Kč "Přijatá dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu Náborové příspěvky v oblasti školství – dotační program v Karlovarském kraji" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2026 ve výši 669 000 Kč "Přijatá dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu Náborové příspěvky v oblasti školství – dotační program v Karlovarském kraji".

16 - Odpis pohledávek

usnesení č. 132/2026

RM bere na vědomí odpis nedobytných pohledávek dle přiloženého seznamu.

17 - Prodej části pozemku p. č. 2058/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 133/2026

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 2058/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří, oddělené na základě GP č. 2407-203/2022 pro k. ú. Ostrov nad Ohří jako nově vzniklý pozemek p. č. 2058/37 o výměře 9 159 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, společnosti HR stav KV s.r.o., se sídlem Olšová 573, 431 51 Klášterec nad Ohří za cenu dle ZP, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat, s podmínkou zřízení předkupního práva a práva zpětné koupě za 1/2 ceny v případě, že stavba nebude do šesti let zkolaudována. Veškeré náklady spojené s převodem majetku uhradí kupující, včetně příslušného poplatku za odnětí zemědělské půdy ze ZPF.

18 - Prodej částí pozemku p. č. 224/99 v k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 134/2026

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 224/99 v k. ú. Ostrov nad Ohří (část č. 1), společnosti Elektro S – Štěpánek s.r.o., se sídlem Lidická 1201, 363 01 Ostrov, IČO 25244086, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši, v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady hradí kupující.

usnesení č. 135/2026

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 224/99 v k. ú. Ostrov nad Ohří (část č. _____ 2), _____ panu

_____, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

19 - Výkup pozemku st. p. č. 959, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 136/2026

RM doporučuje ZM schválit výkup pozemku st. p. č. 959, o celkové výměře 28 m², jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž) v k. ú. Ostrov nad Ohří, od pana [REDAKCE], do vlastnictví Města Ostrov, prosté všech vlastnictví a práv třetích osob, za kupní cenu ve výši 200 000 Kč. Náklady spojené s prodejem bude hradit město Ostrov.

20 - Záměr pronájmu a zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1434/9, k. ú. Květnová

usnesení č. 137/2026

RM doporučuje ZM schválit záměr pronájmu části pozemku p. č. 1434/9 o výměře 6 m² v k. ú. Květnová, za účelem umístění mobilní zábrany zamezující parkování, projíždění a otáčení vozidel na té části pozemku p. č. 1434/9, na které se nachází vodovodní šachta s vodoměrem ve vlastnictví nájemce, vč. údržby, s podmínkou neomezení přístupu k sousedním nemovitým věcem, za smluvní nájemné ve výši 200,00 Kč/rok a uložit odboru majetku města zveřejnit tento záměr pronájmu na úředních deskách města po dobu nejméně 15 dní v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. O obcích v platném znění.

21 - Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 294-17-09-01, z důvodu neuhrazeného dluhu na nájemném

usnesení č. 138/2026

RM doporučuje ZM schválit ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 294-17-09-01 ze dne 30.08.2017, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 46/14 o výměře 625 m² v k. ú. Květnová, na dobu neurčitou, za nájemné v celkové výši 1 565,00 Kč/rok, s panem [REDAKCE], za účelem zahrádkářského využití a využití pozemku pod stavbou, a to z důvodu dluhu na nájemném, které k 31.12.2025 činí 1 565,00 Kč. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc, a počíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

22 - Souhlas s poskytnutím individuální dotace

usnesení č. 139/2026

Rada města schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2026 ve výši 60 000 Kč na projekt Příběhy našich sousedů pro POST BELLUM, z. ú., IČO 26548526, se sídlem Štěpánská 1073/10, Praha 2, a to s přihlédnutím k uzavřené smlouvě o vzájemné spolupráci při rozvoji kulturních a kreativních odvětví na území města Ostrova mezi POST BELLUM, z. ú., a KKC Ostrov, p. o.

23 - Souhlas s poskytnutím individuální dotace

usnesení č. 140/2026

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2026 ve výši 20 000 Kč spolu se smlouvou o poskytnutí individuální dotace v předloženém znění na úhradu nákladů spojených se zabezpečením plotů proti divokým prasatům u veřejných cest v zahrádkářské kolonii č. 10 a č. 20 v Ostrově pro základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Ostrov, se sídlem Hlavní třída 795, Ostrov 36301, IČO: 18229948, zastoupené Helenou Nethrovou, předsedkyní.

24 - Zprávy z komisí

- bez usnesení

25 - Schválení záměru Vybudování FIFA ARENY v Ostrově a schválení podání žádosti do programu FAČR – Program výstavby FIFA AREN v České republice v letech 2026–2027.

usnesení č. 141/2026

RM schvaluje záměr realizace projektu „Vybudování FIFA ARENY v Ostrově“ dle předloženého návrhu.

usnesení č. 142/2026

RM schvaluje podání žádosti o zařazení projektu do programu FAČR – Program výstavby FIFA AREN v ČR v letech 2026–2027, kdy podpora z Programu je poskytována jako věcné plnění (město neobdrží peněžní dotaci, ale po splnění podmínek bude dodáno a instalováno kompletní minihřiště FIFA ARENA) a vlastní podíl žadatele je zajištění financování a realizace stavební části hřiště, která by dle odborného odhadu nákladů neměla přesáhnout 2 mil. Kč bez DPH.

Bc. Pavel Čekan v.r.
starosta

Kateřina Domalípová v.r.
místostarostka

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání