

Město Ostrov
Košilka
z 6. jednání Zastupitelstva města Ostrov
konané dne 13. 12. 2023

Číslo bodu:	31
Název bodu:	Směna pozemku st.p.č. 1067/17 za pozemek st. p.č.1039 v k.ú. Ostrov nad Ohří
Schvalovatel:	Kateřina Domalípová
Zodpovídá:	Aleš Držík DiS.
Zpracoval/a/i:	Milan Veselý
Konzultoval/a (s kým):	Usn. KMM č. 89/2023 ze dne 30.10.2023
Soulad s rozpočtem města:	Výdaje: 2000,00 Kč (Kolek pro návrh vkladu práva převodu nemovitých věcí do KN)

usnesení č. ../2023

ZM schvaluje směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/17 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če, ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1039 o výměře 23 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, která je ve vlastnictví paní [redacted], trvale bytem [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.

Důvodová zpráva:

Návrh předkládá RM na základě svého Usn. č. 887/23 ze dne 7.11.2023

Usn. č. 887/23 - RM doporučuje ZM schválit směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/17 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če, ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1039 o výměře 23 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, která je ve vlastnictví paní Mgr. [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.

Návrh byl projednán (konzultován) Usn. KMM č. 89/2023 ze dne 30.10.2023

Usn. KMM č. 89/2023 - KMM doporučuje doporučit RM doporučit ZM schválit směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/17 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če, ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1039 o výměře 23 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če- garáž, který je ve vlastnictví paní [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.

Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

Zdůvodnění návrhu:

Město Ostrov v rámci získání garáží v lokalitě u Penny vykupovalo pozemky, jejichž součástí byl stavby bez čp/če - garáže od jejich majitelů. Někteří z majitelů těchto pozemků s prodejem nesouhlasili, ale byli ochotni směnit za jiný pozemek se stavbou garáže. Město Ostrov nyní má k dispozici opravené garáže v lokalitě u Zimního stadionu a proto nabízí ke směně jeden ze svých pozemků st.p.č. 1067/17 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez čp/če, paní Mgr. [redacted], která je vlastníkem pozemku st. p.č.1039 o výměře 23 m2, jehož součástí je

stavba bez čp/če., bez dalšího vzájemného vyrovnání. Oba pozemky jsou v k.ú. Ostrov nad Ohří. Paní Mgr. [REDACTED] s touto směnou souhlasí.

Záměr směny pozemku byl zveřejněn na ÚD města v době od 14.11 do 30.11.2023 pod č. 401/23.

Ke dni 30.10.2023 **nemá**, paní

Mgr. [REDACTED] Ostrov, vůči
Městskému úřadu Ostrov žádné daňové nedoplatky, ani nedoplatky vzniklé ze smluvních vztahů.

Na základě výše uvedeného, doporučuje OMM přijmout výše uvedené usnesení, a žádosti o směnu vyhovět v celém jejím rozsahu.

V Ostrově 06.12.2023

Předkládá: Rada města

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání