

**Město Ostrov**  
**Košilka**  
z 6. jednání Zastupitelstva města Ostrov  
konané dne 13. 12. 2023

---

<b>Číslo bodu:</b>	32
<b>Název bodu:</b>	Směna pozemku st.p.č. 1067/21 za pozemek st. p.č.1028 v k.ú. Ostrov nad Ohří
Schvalovatel:	Kateřina Domalipová
Zodpovídá:	Aleš Držík DiS.
Zpracoval/a/i:	Milan Veselý
Konzultoval/a (s kým):	Usn. KMM č. 90/2023 ze dne 30.10.2023
Soulad s rozpočtem města:	Výdeje: 2 000,00 Kč (Kolek pro návrh vkladu práva převodu nemovitých věcí do KN)

**usnesení č. ../2023**

ZM schvaluje směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/21 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1028 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, který je ve v SJM manželů pana [redacted] a paní [redacted] oba trvale bytem [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.

**Důvodová zpráva:**

**Návrh předkládá RM na základě svého Usn. RM č. 888 ze dne 7.11.2023**

**Usn RM č. 888** - RM doporučuje ZM schválit směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/21 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1028 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, který je ve v SJM manželů pana [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.

**Návrh byl projednán (konzultován) Usn. KMM č. 90/2023 ze dne 30.10.2023**

**Usn. KMM č. 90/2023** - KMM doporučuje doporučit RM doporučit ZM schválit směnu pozemků v k.ú. Ostrov nad Ohří, st.p.č. 1067/21 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če ve vlastnictví města Ostrov za pozemek st. p.č.1028 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, který je ve v SJM manželů pana [redacted] Ostrov. Směna pozemků je bez vzájemného finančního vyrovnání. Náklady spojené s převodem hradí město Ostrov.  
Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0

**Zdůvodnění návrhu:**

Město Ostrov v rámci získání garáží v lokalitě u Penny vykupovalo pozemky, jejichž součástí byl stavby bez čp/če - garáže od jejich majitelů. Někteří z majitelů těchto pozemků s prodejem nesouhlasili, ale byli ochotni směniti za jiný pozemek se stavbou garáže. Město Ostrov nyní má k dispozici opravené garáže v lokalitě u Zimního stadionu a proto nabízí ke směně jeden ze svých

pozemků st.p.č. 1067/21 o výměře 26 m2, na pozemku stojí stavba bez pč/če  
panu [REDACTED]

[REDACTED] Ostrov, kteří mají ve SJM st. p.č.1028 o výměře 20 m2,  
jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž, bez dalšího vzájemného vyrovnání. Oba pozemky jsou v  
k.ú. Ostrov nad Ohří. Pan [REDACTED] s touto směnou souhlasí.

Záměr směny pozemku byl zveřejněn na ÚD města v době od 14.11. do 30.11. 2023 pod č. 402/23.

Ke dni 30.10.2023, **nemají**, pan

[REDACTED]  
[REDACTED] Ostrov, vůči Městskému úřadu Ostrov žádné daňové nedoplatky, ani  
nedoplatky vzniklé ze smluvních vztahů.

Na základě výše uvedeného, doporučuje OMM přijmout výše uvedené usnesení, a žádosti o směnu  
**vyhovět** v celém jejím rozsahu.

V Ostrově 06.12.2023

**Předkládá: Rada města**

**Formát čísla usnesení:** Číslo usnesení/Rok jednání