ÚZEMNÍ PLÁN DOUPOVSKÉ HRADIŠTĚ

Návrh

0 50 100 200 300 400 m

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.09.2021
- HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
- HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
- HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÍ

- KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÍ ÚZEMNÍM PLÁNEM

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- SYSTÉM SÍDELNÍ ZELENĚ
- SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

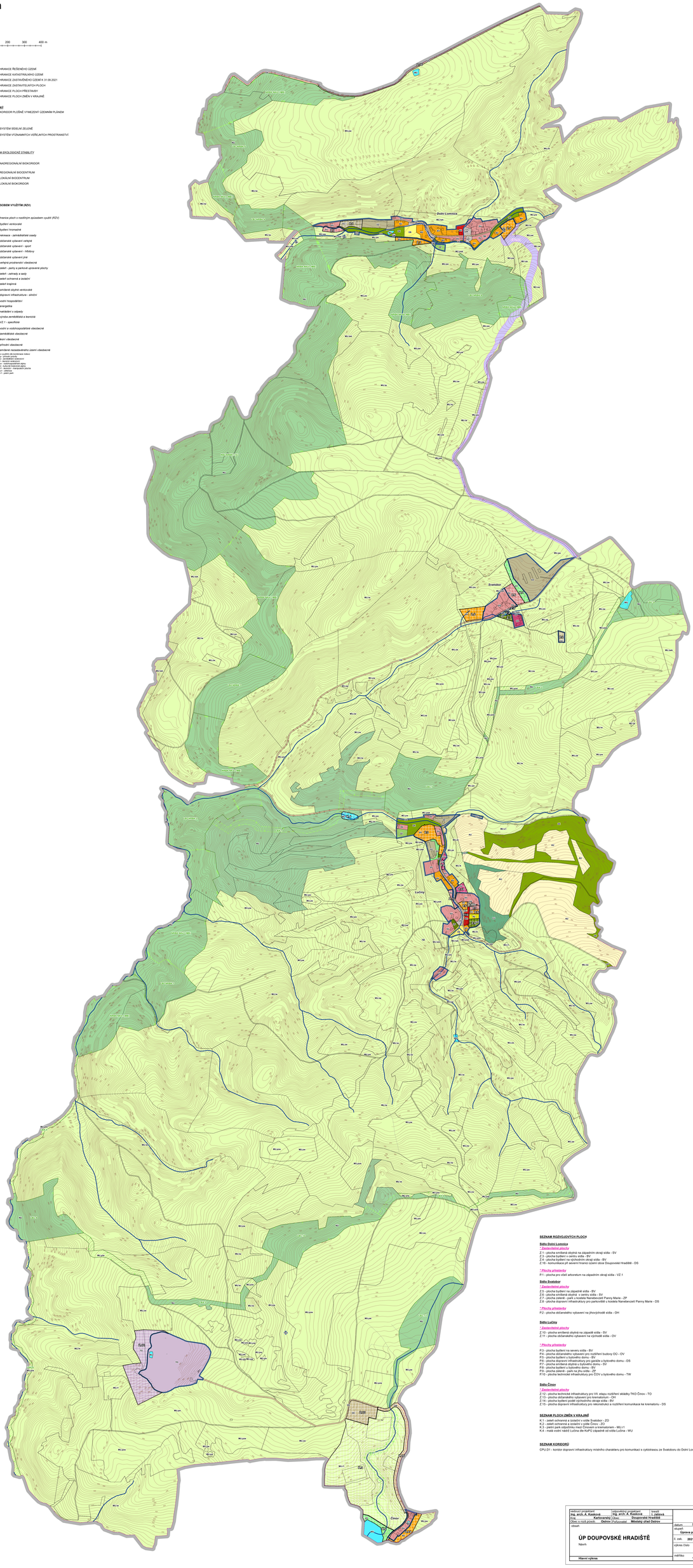
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
NADR.OKAR (NBI)		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC/NRBK_1153		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC/MBK_K		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK_1		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM (RZV)

stávající	návrh	
		hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
BI1	BI1	*bydlení venkovské*
BH		*bydlení horské*
RZ		*rekreace - zahrádkářské osady*
OV	OV	*občanské vybavení veřejné*
OS	OS	*občanské vybavení - sport*
	OH	*občanské vybavení - hřbitovy*
OK		*občanské vybavení jiné*
PU		*veřejná prostranství všeobecné*
ZO	ZO	*zeleň - parky a parkově upravené plochy*
ZZ		*zeleň - zahrady a sady*
ZC	ZC	*zeleň ochranná a izolační*
ZL		*zeleň krajinná*
SV	SV	*smíšené obytné venkovské*
DS	DS	*dopravní infrastruktura - silniční*
TW	TW	*vodní hospodářství*
TE		*energetika*
TO	TO	*nakládání s odpady*
VZ	VZ	*výroba zemědělská a lesnická*
		VZ 1 - specifická
WV	WV	*vodní a vodohospodářské všeobecné*
RZ		*zemědělské všeobecné*
RX		*lesní všeobecné*
NP		*přírodní všeobecné*
NU	NU	*smíšené nezastavěného území všeobecné*

s využitím dle kontrolní mapy
p - výhradně pole
t - trvalé travní porosty
l - lesnické ekosystémy
v - lesnické ekosystémy
n - přírodní ekosystémy
a - kulturně historické aspekty
k - krajinné - estetické aspekty
u - rekreace
r1 - zátopa
r2 - pásmo pení



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Sídlo Dolní Lomnice

Zastavěné plochy

Z.1 - plocha smíšené obytné na západním okraji sídla - SV
Z.2 - plocha bydlení na severu sídla - BV
Z.4 - plocha bydlení na východním okraji sídla - BV
Z.16 - komunikace při severní hranici území obce Doupovské Hradiště - DS

Plochy přestavby

P.1 - plocha pro vilet arboretum na západním okraji sídla - VZ.1

Sídlo Svatobor

Zastavěné plochy

Z.5 - plocha bydlení na západně sídla - BV
Z.6 - plocha smíšené obytné v centru sídla - SV
Z.7 - plocha zeleně - park u kostela Narozeززení Panny Marie - ZP
Z.8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště u kostela Narozeززení Panny Marie - DS

Plochy přestavby

P.2 - plocha občanského vybavení na jihovýchodě sídla - OH

Sídlo Lužiny

Zastavěné plochy

Z.10 - plocha smíšené obytné na západě sídla - SV
Z.11 - plocha občanského vybavení na východě sídla - OV

Plochy přestavby

P.3 - plocha bydlení na severu sídla - BV
P.4 - plocha občanského vybavení pro rozšíření budovy OÚ - OV
P.5 - plocha bydlení u bytového domu - BV
P.6 - plocha dopravní infrastruktury pro garáže u bytového domu - DS
P.7 - plocha bydlení podél výchozního okraje sídla - SV
P.8 - plocha bydlení u bytového domu - BV
P.9 - plocha zeleně - park na jhu sídla - ZP
P.10 - plocha technické infrastruktury pro ČOV u bytového domu - TW

Sídlo Čimov

Zastavěné plochy

Z.12 - plocha technické infrastruktury pro VII. etapu rozšíření skladky TKO Čimov - TO
Z.13 - plocha občanského vybavení pro krematorium - OH
Z.14 - plocha bydlení podél výchozního okraje sídla - BV
Z.15 - plocha dopravní infrastruktury pro rekonstrukci a rozšíření komunikace ke krematoriu - DS

SEZNAM PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

K.1 - zeleň ochranná a izolační v sídle Svatobor - ZO
K.2 - zeleň ochranná a izolační v sídle Čimov - ZO
K.3 - pietní park odpočinku mezi Čimovem a krematoriem - MU.r1
K.4 - malá vodní nádrž Lužina dle KoPÚ západně od sídla Lužina - WU

SEZNAM KORIDORŮ

CPU.D1 - koridor dopravní infrastruktury místního charakteru pro komunikaci a cyklotrasu ze Svatoboru do Dolní Lomnice

Hlavní projektant: Ing. A. A. Kaskova	Hlavní inž.: Ing. arch. Z. Kočová	Kontrola: Ing. arch. L. Lojdová	
Poř. č.: Kačírovská	Obec: Doupovské Hradiště		
Obec s rozš. pravom.: Ostrov	Pořizovatel: Městský úřad Ostrov		
okresní úřad			Datum: X./2023
			stupeň: Úprava před VP
ÚP DOUPOVSKÉ HRADIŠTĚ			Č. zak.: 202114 - IV.
Návrh			výkres číslo: 2.
Hlavní výkres			měřítko: 1:5 000