ÚZEMNÍ PLÁN DOUPOVSKÉ HRADIŠTĚ

Návrh

0 50 100 200 300 400 m

LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 31.09.2021
HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

PRVKY FYZICKÉ GEOGRAFIE

stávající *návrh*
VODNÍ PLOCHY
vodní plocha

VYBRANÁ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
zvyšování retenčních schopností území

OSTATNÍ OPATŘENÍ
ochranná a izolační zeleň

PROSTUPNOST KRAJINY
dopravní silnice
neutrální stezka "jižní cesta Svatobor"
značené turistické trasy
trasa pro cyklisty
cílová komunikace dle KoPÚ

REKREAČNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ
park - parky a parkově upravené plochy
patní park odpočinku
patní místa

A - kostel Nanebevzetí Panny Marie z Ibsu a hřbitovem ve Svatoboru
B - lesní kaplička
C - zaniklý vsádel sv. Martina s hřbitovem
D - zaniklý pomník obětem f. sv. války
E - zřícenina zaniklém kaple sv. Josefa

1 - vyhlídková místa

1 - Svatoborský úhlednik s turistickým přístřeškem
2 - Rozhledna s vyhlídkovou plošinou a turistickým přístřeškem

SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

Sídlo Dolní Lomnice

** Zastavěné plochy*

Z.1 - plocha smíšená obytná na západním okraji sídla - SV
Z.3 - plocha bydlení v centru sídla - BV
Z.4 - plocha bydlení na východním okraji sídla - BV
Z.16 - komunikace při severní hranici území obce Doupovské Hradiště - DS

** Plochy přestavby*

P.1 - plocha pro vlast. ubytovnu na západním okraji sídla - VZ.1

Sídlo Svatobor

** Zastavěné plochy*

Z.5 - plocha bydlení na západně sídla - BV
Z.6 - plocha smíšená obytná v centru sídla - SV
Z.7 - plocha zelené - park u kostela Nanebevzetí Panny Marie - ZP
Z.8 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště u kostela Nanebevzetí Panny Marie - DS

** Plochy přestavby*

P.2 - plocha občanského vybavení na jhovýchodě sídla - OH

Sídlo Lučiny

** Zastavěné plochy*

Z.10 - plocha smíšená obytná na západě sídla - SV
Z.11 - plocha občanského vybavení na východě sídla - OV

** Plochy přestavby*

P.3 - plocha bydlení na severu sídla - BV
P.4 - plocha bydlení - rekonstrukce a rozšíření budovy OÚ - OV
P.5 - plocha bydlení u bytového domu - BV
P.6 - plocha dopravní infrastruktury pro garáže u bytového domu - DS
P.7 - plocha smíšená obytná u bytového domu - SV
P.8 - plocha bydlení u bytového domu - BV
P.9 - plocha zeleně - park na jihu sídla - ZP
P.10 - plocha technické infrastruktury pro ČOV u bytového domu - TW

Sídlo Čmov

** Zastavěné plochy*

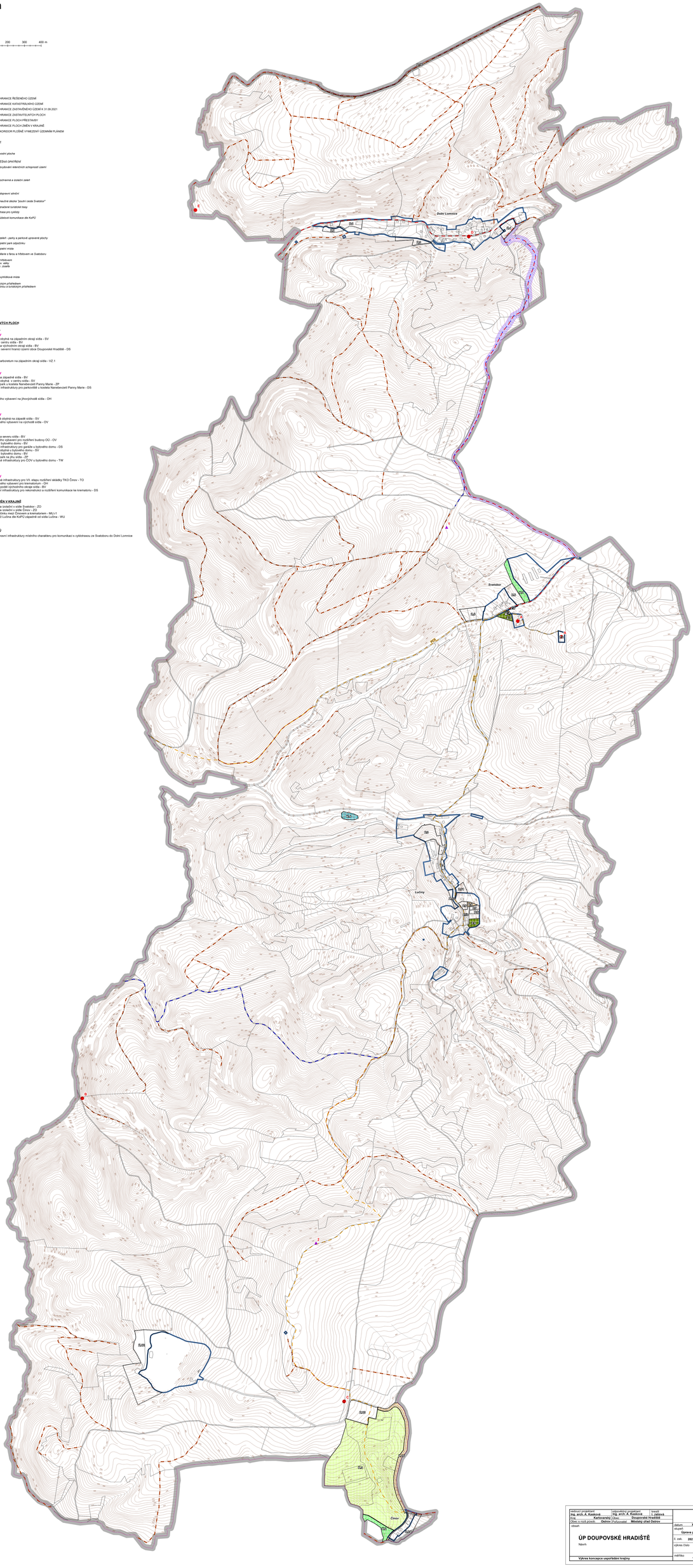
Z.12 - plocha technické infrastruktury pro VII. etapu rozšíření skládky TKO Čmov - TO
Z.13 - plocha bydlení v rodinných domech severně od areálu - BH
Z.14 - plocha bydlení podél výchozního okraje sídla - BV
Z.15 - plocha dopravní infrastruktury pro rekonstrukci a rozšíření komunikace ke krematoriu - DS

SEZNAM PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

K.1 - pelet ochranná a izolační v sídle Svatobor - ZO
K.2 - park odpočinku mezi Svatoborem a Dolní Lomnicí - ZP
K.3 - patní park odpočinku mezi Čmovem a krematoriem - MU.r1
K.4 - malá vodní nádrž Lučina dle KoPÚ západně od sídla Lučina - WU

SEZNAM KORIDORŮ

CPU.D1 - koridor dopravní infrastruktury mírného charakteru pro komunikaci s cyklistrasou za Svatoborem do Dolní Lomnice



Objednal / projednal: Mgr. et Ing. A. Kašková	Vypracoval / projekt: Ing. arch. Z. Květová	Kontrola: L. Lojdová	
Kraj: Karlovarský	Obec: Doupovské Hradiště		
Obec s rozš. působ.: Ostrov	Pořizovatel: Městský úřad Ostrov		
obsah: **ÚP DOUPOVSKÉ HRADIŠTĚ** Návrh			Datum: X./2023
			stupeň: Úprava před VP
			Č. zak.: 2021/4 - IV.
			výkres číslo: 4.
Výkres koncepce uspořádání krajiny			měřítko: 1:5 000