

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 16. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 10. 6. 2024 od 13:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**1 - Kontrola plnění usnesení**

**usnesení č. 483/2024**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2024 pod č. 228/24 až 231/24, 239/24 až 251/24, 293/24, 302/24, 316/24, 320/24, 355/24 až 357/24, 386/24, 388/24, 391/24, 392/24, 394/24, 414/24, 415/24, 432/24, 433/24, 441/24, 443/24 až 466/24, 479/24, 481/24, 482/24.

**2 - Valná hromada Ostrovské teplárenské, a.s.**

**usnesení č. 484/2024**

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti Ostrovská teplárenská, a. s., IČO: 497 90 498, se sídlem Ostrov, Mořičovská 1210, PSČ 363 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B., vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato rozhodnutí:

(1) Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje výroční zprávu společnosti za rok 2023 v členění:

- (a) zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku a závazků k datu 31. 12. 2023
- (b) zpráva představenstva o vztazích mezi propojenými osobami k datu 31. 12. 2023
- (c) zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti v roce 2023
- (d) účetní závěrka společnosti za rok 2023
- (e) zpráva auditora

(2) Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje řádnou účetní závěrku společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok 2023, a to v tomto rozsahu (hlavní ukazatele, v tis. Kč):

- Pasiva celkem: 491 863
- Aktiva celkem: 491 863
- Výkony a prodej zboží: 171 167
- Výkonová spotřeba a náklady na prodané zboží: 101 610
- Provozní výsledek hospodaření: 8 506
- Finanční výsledek hospodaření: - 2 721
- Výsledek hospodaření před zdaněním: 5 785
- Daň z příjmů splatná: 0
- Daň z příjmů odložená: 2 927
- Výsledek hospodaření za účetní období (po zdanění): 2 858

(3) Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje návrh představenstva společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. na rozdělení zisku společnosti (výsledku hospodaření za účetní období) za rok 2023 ve výši 2 858 374,17 Kč takto:

- a) přiděl do statutárního fondu – sociálního fondu společnosti – ve výši 800 000,00 Kč
- b) přiděl do statutárního fondu – fondu odměn společnosti – ve výši 0,00 Kč
- c) tantiémy pro členy orgánů společnosti ve výši 109 449,58 Kč
- d) dividendy se nevyplácí
- e) zbývající část zisku společnosti ve výši 1 948 924,59 Kč se převádí na účet 428 „nerozdělený zisk minulých let“.

(4) Jediný akcionář v působnosti valné hromady v souvislosti se svým rozhodnutím o výplatě tantiém za rok 2023 ukládá představenstvu společnosti Ostrovská teplárenská, a.s., aby zajistilo a provedlo výplatu tantiém jednotlivým členům orgánů společnosti ve lhůtě do jednoho měsíce ode dne přijetí tohoto rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady s tím, že výplata tantiém bude provedena stejným způsobem, jakým členové orgánů společnosti pobírají odměnu za výkon svých funkcí ve společnosti.

(5) Jediný akcionář v působnosti valné hromady v souladu s ustanovením bodu 4.1.2.(v) platných stanov společnosti určuje auditora pro ověření účetní závěrky společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok 2024, a to Ing. Miroslava Grosse, ev. č. (KAČR) 0997, místem podnikání Keřová 356/7, 36007 Karlovy Vary – Doubí.

(6) Rada města Ostrova pověřuje starostu města Mgr. Lukáše Lercha podpisem písemného vyhotovení výše uvedeného rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK.

### **3 - Přehled informací o aktivitách v oblasti energetické politiky města** **usnesení č. 485/2024**

Rada města bere na vědomí základní přehled informací o aktivitách v oblasti energetické politiky města.

### **4 - Podání žádosti o poskytnutí podpory na založení energetického společenství** **usnesení č. 486/2024**

Rada města souhlasí se zněním a uzavřením Dohody k projektovému partnerství na vznik Energetického společenství Ostrov a pověřuje starostu města podpisem této dohody.

### **usnesení č. 487/2024**

Rada města souhlasí s podmínkami žádosti druhého kola Výzvy č.7/2023 Národního programu životního prostředí Státního fondu životního prostředí k projektu vzniku společenství pro sdílení elektrické energie a pověřuje vedoucího ORÚP k administraci a podání této žádosti.

### **usnesení č. 488/2024**

Rada města schvaluje účast města v Unii komunitní energetiky a pověřuje starostu města podpisem této přihlášky.

## **5 - Veřejná zakázka Akční plán pro udržitelnou energii a klima města Ostrov – výběr dodavatele**

### **usnesení č. 489/2024**

RM přiděluje veřejnou zakázku na zpracování Akčního plánu pro udržitelnou energii a klima města Ostrov (SECAP) společnosti EGÚ Brno, a.s., IČO 46900896, se sídlem Hudcova 487/76a, 612 00 Brno - Medlánky, jejíž nabídková cena ve výši 205 000,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s touto společností.

## **6 - Zřízení funkce městského architekta**

### **usnesení č. 490/2024**

RM pověřuje Ing. arch. Daniela Vyhlídku jednáním ve věci zřízení funkce městského architekta s KAM Karlovy Vary a ČKA, případně obcemi v ORP s cílem zjištění zájmu o vytvoření této funkce a možnostech jejího sdílení.

## **7 - Odvolání a jmenování členů komisí a výboru**

### **usnesení č. 491/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, paní Karlu Maříkovou z funkce předsedy komise pro životní prostředí a jmenuje za ni do funkce předsedy Ing. Annu Bernátkovou, Ph.D..

### **usnesení č. 492/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Jiřího Netrha a JUDr. Dominika Kříže, Ph.D. z funkce člena Komise majetku města a jmenuje za ně Ing. Josefa Bernátka a Pavlínu Volkovjakovou.

### **usnesení č. 493/2024**

RM doporučuje ZM vzít na vědomí rezignaci člena Finančního výboru pana Jiřího Netrha.

### **usnesení č. 494/2024**

RM doporučuje ZM zvolit aklamací nového člena Finančního výboru Ing. Annu Bernátkovou, Ph.D.

### **usnesení č. 495/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Věru Maříkovou z funkce předsedy Komise pro místní části a jmenuje do funkce předsedy JUDr. Dominika Kříže Ph.D..

### **usnesení č. 496/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Libora Bílka z funkce předsedy Komise sportovní a jmenuje do funkce předsedy Mgr. Davida Hanakoviče, MBA.

### **usnesení č. 497/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Ing. Karla Tetura z funkce předsedy Kulturní a propagační komise a jmenuje za něj do funkce předsedy Ing. Marka Poledníčka.

**usnesení č. 498/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Miloslava Kadlece z funkce předsedy Komise pro bezpečnost a jmenuje do funkce předsedy pana Ladislava Martínka.

**usnesení č. 499/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, paní MVDr. Lenku Müllerovou z funkce předsedy Bytové komise a jmenuje za ni do funkce předsedy paní Michaelu Valentovou.

**usnesení č. 500/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Mgr. Lukáše Lercha, paní Lenku Kadlecovou z funkce člena Kulturní a propagační komise a jmenuje za ně Ing. Vladimíra Palivce a Kristýnu Macákovou.

**usnesení č. 501/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Mgr. Lukáše Lercha z funkce člena Komise pro životní prostředí a jmenuje za něj Pavlínu Volkovjakovou.

**usnesení č. 502/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Mgr. Lukáše Lercha, Vladimíra Tomana z funkce člena Komise pro urbanismus a veřejný prostor a jmenuje za ně Ing. Pavlínu Valentovou a Marcelu Plachou.

**usnesení č. 503/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, asistentku komise pro životní prostředí Matyldu Šimkovou a jmenuje za ni Karolínu Gottschierovou.

**usnesení č. 504/2024**

RM stanovuje nové složení Investiční komise:

předseda: starosta

členové: místostarostové, p. Lumír Pála, Ing. Marek Poledníček, vedoucí odboru rozvoje a územního plánování, vedoucí odboru životního prostředí, vedoucí odboru výstavby, vedoucí odboru městských investic a správy, vedoucí odboru majetku města, tajemnice MěÚ, vedoucí odboru finančního a školství

asistent: David Papánek

**usnesení č. 505/2024**

RM doporučuje ZM odvolat předsedu Finančního výboru paní Pavlínu Liškovou.

**usnesení č. 506/2024**

RM doporučuje ZM zvolit aklamací nového předsedu Finančního výboru Ing. Jana Bureše, DBA.

#### **usnesení č. 507/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Tomáše Kotheru z funkce předsedy Komise pro posuzování žádostí o granty z rozpočtu města a jmenuje za něj do funkce předsedy Kristýnu Macákovou.

#### **usnesení č. 508/2024**

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pana Miloslava Kadlece z funkce člena Dopravní komise a jmenuje za něj Ing. Jaroslava Grofa.

#### **8 - Změna zástupce města v orgánech některých společností, v nichž má město zastoupení** **usnesení č. 509/2024**

RM doporučuje ZM delegovat zastupitelku Ing. Annu Bernátkovou Ph.D. k zastupování města Ostrov v Občanské kontrolní komisi (OKK) při Správě úložišť radioaktivních odpadů.

#### **usnesení č. 510/2024**

RM doporučuje ZM delegovat Jiřího Netrha, místostarostu k zastupování města Ostrov na všech jednáních valných hromad obchodní společnosti KOMUNÁLNÍ ODPADOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

#### **usnesení č. 511/2024**

RM doporučuje ZM schválit návrh města Ostrov (jako akcionáře KOS) valné hromadě KOS, aby zvolila Mgr. Lukáše Lercha, starostu do funkce člena dozorčí rady KOS (v souladu s přísl. ustanoveními zákona o obchodních korporacích a stanovami KOS).

#### **usnesení č. 512/2024**

a) RM doporučuje Zastupitelstvu města Ostrov odvolat z valné hromady spolku ŽIVÝ KRAJ – destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s. (dále jen „DA“), zástupce města Ostrov (člena DA) – pana Mgr. Davida Hanakoviče, starostu města, \* 25.07.1975, bytem Lidická 1349, Ostrov (dále jen „zástupce města“)

b) RM doporučuje Zastupitelstvu města Ostrov delegovat na valné hromady spolku ŽIVÝ KRAJ – destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s. (dále jen „DA“), pro období od 19. 06. 2024 do 01. 10. 2026, zástupce města Ostrov (člena DA) – pana Jiřího Netrha, místostarostu města, \* 24.01.1978, bytem Čapkova 428, Ostrov (dále jen „zástupce města“)

zástupce města je na valných hromadách DA oprávněn hlasovat o usneseních DA ve věci:

- kontrola plnění ročního plánu
  - schvalování výroční zprávy správní rady
  - schvalování výroční zprávy o činnosti kontrolní komise
  - schvalování výsledku hospodaření spolku
  - hlasování o odvolání a jmenování členů správní rady nominovaných ostatními členy DA nebo určenými zástupci akterů cestovního ruchu
  - hlasování o odvolání a jmenování členů kontrolní komise nominovaných ostatními členy DA
- za předpokladu, že navrhované usnesení je v souladu s platnými stanovami DA, platnými právními předpisy a bylo řádně projednáno kompetentními orgány DA.

**9 - VZ - Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra usnesení č. 513/2024**

RM Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Dům kultury v Ostrově – Vybudování kulturního a kreativního centra, dodavateli PRACOM s.r.o., se sídlem: Nad Paťankou 1810/38, 160 00 Praha, IČO: 48026450, jehož nabídková cena ve výši 53 899 777,56 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem v souladu s odst. 12 zadávací dokumentace.

**10 - VZ - Ostrov – oprava 12 balkonů v bytových domech, ul. Brigádnická čp. 712 a čp. 1029 – výběr zhotovitele usnesení č. 514/2024**

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Ostrov – oprava 12 balkonů v bytových domech, ul. Brigádnická čp. 712 a čp. 1029, dodavateli ŠUGAR stavební s.r.o., se sídlem: Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČO: 26354489, jehož nabídková cena ve výši 1 078 041,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

**11 - VZ - Ostrov – Dolní Žďár, Rekonstrukce mostu ev.č. 03 přes Jáchymovský potok – výběr zhotovitele usnesení č. 515/2024**

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na stavební práce: Ostrov – Dolní Žďár, Rekonstrukce mostu ev.č. 03 přes Jáchymovský potok, dodavateli KV Realizační s.r.o., se sídlem: Boženy Němcové 2042, 356 01 Sokolov, IČO: 07707991, jehož nabídková cena ve výši 3 777 777,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

**12 - VZ - Ostrov, ZŠ Masarykova – rekonstrukce bazénové technologie – výběr dodavatele usnesení č. 516/2024**

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na dodávky: Ostrov, ZŠ Masarykova – rekonstrukce bazénové technologie, dodavateli 4 SPA s.r.o., se sídlem: Blahoslavova 334/9, 360 01 Karlovy Vary, IČO: 26315793, jehož nabídková cena ve výši 1 848 039,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

**14 - VZ - Ostrov, Rekonstrukce ležaté splaškové kanalizace, ul. Nerudova čp. 700, 701, 702 a 703 - výběr zhotovitele. usnesení č. 517/2024**

RM souhlasí s výjimkou z Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu pro správce bytového a nebytového majetku Města Ostrov ze dne 7.3.2022, schválených usnesením Rady města Ostrov č. 170/2022 ze dne 7.3.2022 a zadává veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Ostrov, Rekonstrukce ležaté splaškové kanalizace, ul. Nerudova čp. 700, 701, 702 a 703“ dodavateli: Bohumil Starý, IČO: 86832697, se sídlem Kamenný vrch 5273, 43004 Chomutov 4, jehož nabídková cena v celkové výši 2 349 268,00 Kč bez DPH (cena za čp. 587 317,00 Kč bez DPH) byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako jediná, ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smluvního stavu na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

**15 - VZ - Ostrov, výměna dlažby před budovou Městské policie - výběr zhotovitele.**  
**usnesení č. 518/2024**

RM souhlasí s výjimkou z Pravidel pro zadávání zakázek malého rozsahu pro správce bytového a nebytového majetku Města Ostrov ze dne 7.3.2022, schválených usnesením Rady města Ostrov č. 170/2022 ze dne 7.3.2022 a zadává veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Ostrov, výměna dlažby před budovou Městské policie“ dodavateli: Libor Možný, IČO: 62650718, se sídlem Brigádnická 1034, 363 01 Ostrov, jehož nabídková cena ve výši 253 685,00 Kč bez DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocená jako ekonomicky nejvýhodnější a schvaluje uzavření smluvního stavu na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

**16 - RO 48/2024 - OKSVS - dotace MVČR na JSDH**  
**usnesení č. 519/2024**

RM schvaluje RO 48/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 198 000 Kč na "Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 147 982 na "JSDH - ostatní osobní výdaje - dohody hasiči (udržení akceschopnosti jednotky)"; 36 700 Kč na "JSDH - sociální pojištění (26% z položky 5021 - dohody hasiči)" a 13 318 Kč na "JSDH - zdravotní pojištění (9% z položky 5021 - dohody hasiči)"

**17 - RO 49/2024 - OKSVS - dotace na volby do EP**  
**usnesení č. 520/2024**

RM schvaluje RO 49/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 468 000 Kč na "Zajištění výdajů souvisejících s konáním voleb do Evropského parlamentu" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 468 000 Kč na "Zajištění výdajů souvisejících s konáním voleb do Evropského parlamentu"

**18 - RO 50/2024 - MP - dotace APK**  
**usnesení č. 521/2024**

RM schvaluje RO 50/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 858 000 Kč na "NI dotace z MVČR na APK" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 591 928 Kč na "MP - NI dotace z MV - APK - mzdy"; 53 274 Kč na "MP - NI dotace - APK - sociální pojištění"; 146 798 Kč na "MP - NI dotace - APK - zdravotní pojištění"; 36 000 Kč na "MP - NI dotace - APK - DPP mentor" a 30 000 Kč na "MP - NI dotace - APK - školení a vzdělávání"

**19 - RO 51/2024 - MP - dotace - domovníci**  
**usnesení č. 522/2024**

RM schvaluje RO 51/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 165 600 Kč na "NI dotace z MVČR na Domovníky" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 96 861 Kč na "MP - NI dotace - DPČ domovník"; 24 022 Kč na "MP - NI dotace - domovník - sociální pojištění"; 8 717 Kč na "MP - NI dotace - domovník - zdravotní pojištění"; 18 000 Kč na "MP - Domovník - DPP mentor" a 18 000 Kč na "MP - Domovník - školení a vzdělávání"

## **20 - RO 52/2024 - OFŠ - dotace Festival OH**

### **usnesení č. 523/2024**

RM schvaluje RO 52/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 200 000 Kč na "DK Ostrov - dotace z Ministerstva kultury na real. projektu "56. Dětský filmový a tel. festival O. Hofmana" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 200 000 Kč na "DK Ostrov - dotace z Ministerstva kultury na real. projektu "56. Dětský filmový a tel. festival O. Hofmana"

## **21 - Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkové organizace, o výjimku z nejvyššího počtu žáků ve speciální malotřídní třídě pro školní rok 2024/2025**

### **usnesení č. 524/2024**

RM uděluje souhlas Základní škole a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dle ust. § 25 odst. 1 vyhlášky č. 27/2016 Sb., o vzdělávání žáků se speciálními vzdělávacími potřebami a žáků nadaných, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z nejvyššího počtu žáků ve speciální třídě 8.C a 9.D pro školní rok 2024/2025 dle předloženého návrhu s tím, že bude dodržena cílová kapacita školy, zachována kvalita vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

## **22 - Žádost ZŠ a MŠ Myslbekova o souhlas se zapojením do projektu SPŠ Ostrov "Inženýr Junior".**

### **usnesení č. 525/2024**

RM dává souhlas Základní škole a mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace k zapojení do projektu Střední průmyslové školy Ostrov, příspěvková organizace, v rámci operačního programu Jan Ámos Komenský "Inženýr Junior".

## **23 - Aktualizace Programu podpory a rozvoje sociálních služeb - programové dotace**

### **usnesení č. 526/2024**

RM doporučuje ZM schválit aktualizaci Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Ostrov - Program podpory a rozvoje sociálních služeb.

## **24 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu Krušohorská 1101/5, Ostrov**

### **usnesení č. 527/2024**

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s pí [REDAKCE] k bytu o velikosti 2+1 v ul. Krušohorská 1101/5 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 85 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

## **25 - Vyhodnocení výběrového řízení na obsazení bytu v ul. Jáchymovská 225/1, Ostrov**

### **usnesení č. 528/2024**

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s pí [REDAKCE] k bytu o velikosti 2+kk v ul. Jáchymovská 225/1 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 160 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

## **27 - Informace k možnému vzniku sociálně terapeutických dílen na území města Ostrov a spolufinancování této služby ze strany města Ostrov**

### **usnesení č. 529/2024**

RM doporučuje ZM vzít na vědomí informaci k možnému vzniku sociálně terapeutických dílen na území města Ostrov a spolufinancování této služby ze strany města Ostrov.



**28 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouva usnesení č. 530/2024**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2024 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 11 000 Kč.

**29 - Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti II, práva stezky a cesty, mezi městem Ostrov a společností Apartmány pod horami s.r.o. usnesení č. 531/2024**

RM doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti II – stezky a cesty mezi městem Ostrov se sídlem Jáchymovská 1, 363 01, Ostrov IČO: 002 54 843 a společností Apartmány pod horami s.r.o. se sídlem Horní Žďár 53, 363 01 Ostrov, IČO: 117 06 261. Služebnost stezky a cesty bude zřízena k tíži části pozemků p.č. 629/3, 375/2 a 375/3, k.ú. Horní Žďár u Ostrova ve vlastnictví města Ostrov dle GP č. 423-3372/2022 ze dne 28.09.2022, potvrzený Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, dne 04.10.2022 pod č. j. PGP-1304/2022-403 a části pozemku p.č. 382/10, k.ú. Horní Žďár u Ostrova ve vlastnictví společnosti Apartmány pod horami s.r.o., dle GP č. 476-3372/2024 ze dne 09.05.2024, potvrzený Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, dne 14.05.2024 pod č. j. PGP-600/2024-403, vymezující rozsah služebnosti. Služebnosti se zřizují za úplatu, která byla sjednána v rámci Smlouvy o zřízení služebností uzavřené dne 12. 10. 2023, na základě které byly zřizovány služebnosti v rozsahu, do kterého jsou již zahrnuty taktéž služebnosti dle smlouvy o zřízení služebnosti II. Úplata za zřízení služebností k tíži části pozemků p.č. 629/3, 375/2 a 375/3, k.ú. Horní Žďár u Ostrova a části pozemku p.č. 382/10, k.ú. Horní Žďár u Ostrova již byla, zcela, vypořádána. Služebnosti se zřizují na dobu neurčitou. Náklady spojené se zřízením služebností – vklad do KN - uhradí společnost Apartmány pod horami s.r.o.

**30 - Pronájem pozemku st. p. č. 1527, jehož součástí je stavba garáže. usnesení č. 532/2024**

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1527 o výměře 25 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba garáže bez č. p./č. e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu xx, bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 800,00 Kč/měsíc. V případě, že nájemní smlouva nebude uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

**31 - Bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Ostrov nad Ohří od Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o. usnesení č. 533/2024**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatné nabytí pozemků p. č. 2896/13, p. č. 2582/19 a částí pozemků p. č. 2582/1, p. č. 2632/1 a p. č. 2631/1, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří do vlastnictví Města Ostrov.

**32 - Bezúplatný převod pozemků k. ú. Ostrov nad Ohří - z majetku Města Ostrov do majetku Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o. usnesení č. 534/2024**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemků p. č. 2735/2 a p. č. 2897/35, oba v k. ú. Ostrov nad Ohří z vlastnictví Města Ostrov do vlastnictví Krajské správy a údržby silnic, p. o.

**34 - Prodej pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmánov u Ostrova**  
**usnesení č. 535/2024**

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 31/4 o výměře 551 m<sup>2</sup> v k. ú. Vykmánov u Ostrova, paní

**35 - Úplatné nabytí části pozemku p. č. 1574/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří do vlastnictví Města Ostrov - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní**  
**usnesení č. 536/2024**

RM doporučuje ZM schválit úplatné nabytí částí pozemku p. č. 1574/1 o celkové výměře cca 1 800 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří od UFARMA spol. s r.o., a to dle geometrického plánu, který bude zpracován na základě skutečného zaměření stavby po jejím ukončení a za kupní cenu, stanovenou na základě ZP, vč. nákladů spojených s převodem majetku. RM zároveň doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní, se stanovenými podmínkami budoucího prodeje.

**36 - Změny v orgánech Nadačního fondu Srdce pro Ostrov**  
**usnesení č. 537/2024**

RM doporučuje ZM, aby v souladu s článkem X, odstavec 10.1. Zakládací listiny nadačního fondu Srdce pro Ostrov, nadační fond sousedské pomoci odvolalo paní Pavlínu Liškovou ze správní rady nadačního fondu Srdce pro Ostrov a zvolilo paní Michaelu Valentovou členkou správní rady nadačního fondu Srdce pro Ostrov.

**37 - Program 5. řádného zasedání ZM 19.06.2024**  
**usnesení č. 538/2024**

Program:

A) Zahájení

1. Schválení programu ZM

B) Kontrola plnění usnesení

2. Kontrola plnění usnesení

C) Odbor finanční a školství

3. Rozpočtová opatření

4. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

D) Odbor kancelář starosty a vnitřní správy

5. Souhlas s poskytnutím finančního daru obci Stráž nad Ohří

6. Odvolání a jmenování člena Finančního výboru

7. Změna zástupce města v orgánech některých společností, v nichž má město zastoupení

8. Změny v orgánech Nadačního fondu Srdce pro Ostrov

E) Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

9. Aktualizace Programu podpory a rozvoje sociálních služeb - programové dotace

10. Informace k možnému vzniku sociálně terapeutických dílen na území města Ostrov a spolufinancování této služby ze strany města Ostrov

F) Odbor majetku města

11. Prodej části pozemku p. č. 1/1 a části pozemku p. č. 1/9, k. ú. Mořičov

12. Prodej části pozemku p. č. 2727/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

13. Prodej pozemků p. č. 977/12 a 2670/4, oba v k. ú. Ostrov nad Ohří

14. Výkup st. p. č. 990, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž v k. ú. Ostrov nad Ohří

15. Využití předkupního práva ke st. p. č. 1870 a 1871, oba Ostrov nad Ohří

16. Prodej části pozemku p. č. 173/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

17. Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti II , práva stezky a cesty, mezi městem Ostrov a společností Apartmány pod horami s.r.o.

18. Bezúplatný převod pozemků k. ú. Ostrov nad Ohří z vlastnictví Města Ostrov do vlastnictví Krajské správy a údržby silnic Karlovarského kraje, p.o.

19. Prodej pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmanov u Ostrova

G) Informace starosty

20. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

**39 - Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek od Nadace ČEZ**

**usnesení č. 539/2024**

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o nadační příspěvek od Nadace ČEZ na realizaci FOH v roce 2024.

Mgr. Lukáš Lerch v.r.  
starosta

Jiří Netrh v.r.  
místostarosta

---

**Formát čísla usnesení:** Číslo usnesení/Rok jednání