

Město Ostrov
Usnesení
z 20. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 5. 8. 2024 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 643/2024

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2024 pod č. 389/24, 435/24, 532/24, 540/24, 542/24, 578/24, 595/24, 596/24, 598/24, 599/24, 601/24, 602/24, 605/24 až 609/24, 611/24 až 625/24, 628/24, 640/24 a 641/24.

3 - Obnova a statické zajištění objektu - Zřícenina loveckého zámku Mořičov - vyhlášení VZ pro výběr zhotovitele

usnesení č. 644/2024

RM neschvaluje

- a) zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na stavební práce: Obnova a statické zajištění objektu – Zřícenina loveckého zámku Mořičov;
- b) vyhlášení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce: Obnova a statické zajištění objektu – Zřícenina loveckého zámku Mořičov.

4 - Zimní stadion - zrušení prodeje rolby WM Junior 2070E, výrobní číslo 0335

usnesení č. 645/2024

RM ruší usnesení č. 151/2024 ze dne 13.2.2024

6 - RO 66/2024 - OFŠ - vratka dotace "obědy do škol"

usnesení č. 646/2024

RM schvaluje RO 66/2024:

Snižují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 6 172,80 Kč na "Vrácena dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 15% ze SR" a 55 555,2 Kč na "Vrácena dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 85% z EU" a snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 Kč ve výši 6 172,80 Kč na "Vrácení přijaté dotace z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" ZŠ a MŠ Myslbekova 996 15% ze SR" a 55 555,20 Kč na "Vrácení přijaté dotace z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" ZŠ a MŠ Myslbekova 996 85% z EU"

7 - RO 67/2024 - OMIS - nedoplatky nebytových prostor

usnesení č. 647/2024

RM schvaluje RO 67/2024:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 100 000 Kč na "Byty - úhrada tepla v neobsazených bytech" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrova pro rok 2024 ve výši 100 000 Kč na "N - úhrada tepla - paušál v neobsazených NP"

8 - RO 68 - OKPCR - nákup erbu

usnesení č. 648/2024

RM schvaluje RO 68/2024

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 110 000 Kč na "Modernizace expozice sakrálních předmětů v klášterním kostele" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 110 000 Kč na "Sbírkový fond historického majetku".

9 - RO - 69/2024 - OKPCR - péče o expozici města

usnesení č. 649/2024

RM schvaluje RO 69/2024

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 6900 Kč na "MÚ – NI příspěvek pro MAS Krušné hory, o.p.s. – příspěvek na činnost dle rámcové smlouvy", ve výši 22 000 Kč na "MÚ – příspěvek do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska", ve výši 6600 Kč na "MÚ - příspěvek do Euroregia Egrensis", ve výši 2500 Kč na "MÚ – příspěvek do Svazu města a obcí ČR " a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 38 000 Kč na "Expozice v sala terreně a podkroví zámku – Zámecká zahrada, Šlikové – služby".

10 - RO - 70/2024 - OKPCR - dotace na historické sympozium

usnesení č. 650/2024

RM schvaluje RO 70/2024

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 80 000 Kč na "7. mezinárodní historické sympozium" a zvyšují se výdaje ve výši 80 000 Kč na "Dotace z ČNFB - 7. mezinárodní historické sympozium".

11 - RO - 71/2024 - OKPCR - dotace na sborník

usnesení č. 651/2024

RM schvaluje RO 71/2024

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 75 000 Kč na "Sborník přednášek z VI. mezinárodního historického sympozia" a zvyšují se výdaje ve výši 75 000 Kč na "Dotace z ČNFB - Sborník přednášek ze VI. mezinárodního historického sympozia".

12 - Plnění rozpočtu města za 1. pololetí 2024

usnesení č. 652/2024

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. pololetí roku 2024, kdy celkové příjmy města činily 280 962 tis. Kč a celkové výdaje města činily 287 548 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je -6 586 tis. Kč.

13 - Smlouva o poskytnutí finanční podpory na koupi pozemku pro výstavbu RD

usnesení č. 653/2024

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 06/2024- BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2024 ve výši 150 000 Kč s paní [redacted] v předloženém znění.

14 - Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

usnesení č. 654/2024

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 07/2024- BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2024 ve výši 150 000 Kč s paní [redacted] v předloženém znění.

15 - Souhlas zřizovatele se zapojením Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ usnesení č. 655/2024

RM souhlasí se zapojením Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, IČO 49753533, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ 2023-2024 a 2024-2025 financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30_22_026 Ministerstva práce a sociálních věcí pro školní rok 2024/2025.

16 - Žádost Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru usnesení č. 656/2024

RM dává Základní škole a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizaci souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru v celkové hodnotě 3 000 Kč od Radka Suchomela, IČ: 46873562 pro úspěšné žáky školy.

17 - Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkovou organizaci usnesení č. 657/2024

RM povoluje Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 2 odst. 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu žáků pro školní rok 2024/2025 dle předloženého návrhu.

18 - Úprava plánu investic Základní škola a Mateřská škola Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace na rok 2024 usnesení č. 658/2024

RM schvaluje úpravu plánu investic Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace v předloženém znění.

19 - Žádost Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru usnesení č. 659/2024

RM dává Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizaci souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru ve výši 20 000 Kč a 11 254 Kč z rozpočtu Karlovarského kraje na reprezentaci kraje ve sportovních soutěžích.

20 - Jmenování ředitele ZŠ Májová usnesení č. 660/2024

RM pověřuje pana Mgr. Tomáše Pešíka zastupováním ředitele Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace do doby jmenování nového ředitele.

22 - Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov z oblasti zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů a ze sociální a humanitární pro rok 2024 - veřejnoprávní smlouva usnesení č. 661/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 30 000 Kč na částečnou úhradu provozních nákladů organizaci Dětské centrum SPOLU z.s., IČ 21669139 se sídlem Dolní Žďár 47, Ostrov 363 01, zastoupenou Ing. Helenou Stixovou.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu [REDAKCE], bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

usnesení č. 667/2024

RM neschvaluje pronájem pozemku p. č. 1/11 o výměře 30 m² v k. ú. Mořičov, panu [REDAKCE].

26 - Zřízení věcného břemene - služebnosti „Přípojka krátkodobého (dočasného) vedení VN – Accolade průmyslový park Ostrov South“, k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 668/2024

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy stavby „Přípojka krátkodobého (dočasného) vedení VN – Accolade průmyslový park Ostrov South“, dle GP konečného zaměření stavby vymezejícího rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na pozemcích p.č. 2631/1, 2631/15, 2631/42, 2894/2, 2894/47 a 2894/65 k.ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost Accolade CZ 78, s.r.o., člen koncernu IČO: 174 73 250, se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8. Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu, ve výši 1 000 Kč plus případná DPH v zákonné výši, platná ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

27 - Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 700 v k. ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 669/2024

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 700, která je součástí pozemku st. p. č. 797/6, o výměře 48,7 m² a 41,2 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné 2000 Kč/m²/rok na dobu neurčitou, panu Davidovi Malému, se sídlem Dvořákova 439/2, 360 17 Karlovy Vary, IČ 877 48 614, za účelem provozování výroby a prodejny obložených baget a chlebíčků. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

28 - Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 15 v k. ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 670/2024

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 58,80 m² provozní plochy a 16,06 m² ostatní plochy v I. NP budovy (objektu k bydlení) č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, paní xx, bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné v prvním roce 0 Kč/měsíc + provozní náklady a následující roky 1 200 Kč/m² /rok, za účelem provozování mateřského centra. Nájemní smlouva se mezi Městem Ostrov a paní xx sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

29 - Pronájem části pozemku p. č. 1141/23, k. ú. Velichov
usnesení č. 671/2024

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1141/23 o výměře 92 m², za účelem zahrádkářského využití a svým způsobem obdobného využití, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, a pronájem části pozemku p. č. 1141/23 o výměře 8 m², za účelem využití pod stavbou dřevěné kůlny, za nájemné ve výši 7,00 Kč/m²/rok, vše v k. ú. Velichov na dobu neurčitou, _____ paní

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní _____, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

RM požaduje nájemné za tři roky zpětně.

30 - Výpůjčka prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 709 v k. ú. Ostrov nad Ohří.
usnesení č. 672/2024

RM schvaluje výpůjčku prostor určených k podnikání v budově č. p. 709, která je součástí pozemku st. p. č. 778/4, o výměře 177,95 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, po dobu rekonstrukce budovy č. p. 733, Mírové náměstí Ostrov, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČO 005 20 136, se sídlem Mírové náměstí 733, PSČ 363 01 Ostrov. Pokud nebude Smlouva o výpůjčce uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

31 - Výpůjčka vývěsní skříně – Mírové náměstí (autobusová zastávka)
usnesení č. 673/2024

RM schvaluje uzavření Výpůjční smlouvy na vývěsní skříně na p. p. č. 224/31 s Domem kultury, příspěvkovou organizací, se sídlem Mírové náměstí 733, 363 01 Ostrov, IČO 005 20 136 na dobu určitou, a to od 01. 09. 2024 do 31. 08. 2026. Pokud nebude Výpůjční smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

32 - Ceník Apartmánů Myslivna
usnesení č. 674/2024

RM schvaluje ceník apartmánového bydlení Myslivna od 1.9. 2024 v předloženém znění.

33 - Souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru pro město Ostrov na realizaci mezinárodního historického symposia

usnesení č. 675/2024

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 5000 Kč od MUDr. Zdeňky Tomaškové – Interní a plicní ambulance, se sídlem Hroznětínská 350, 363 01 Ostrov, IČO 63552728, zastoupené MUDr. Zdeňkou Tomaškovou, pro město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO 00254843, zastoupené starostou města Mgr. Lukášem Lerchem, na realizaci VII. mezinárodního historického symposia. Město Ostrov se zavazuje k propagaci dárce formou uvedení jména dárce v tiskových zprávách a materiálech k akci a pozváním dárce na symposium.

34 - Odvolání a jmenování členů Redakční rady OM
usnesení č. 676/2024

RM odvolává s okamžitou platností dva členy Redakční rady Ostrovského měsíčníku (RR OM) z důvodu jejich předchozí rezignace na členství v RR OM, a to Bc. Petru Niederhafnerovou a Ing. Kateřinu Matyášovou.

usnesení č. 677/2024

RM jmenuje s okamžitou platností dvou nových členů Redakční rady OM, kterými jsou Pavel Křížek a Jiří Karpowicz.

36 - VZ - Město Ostrov – rekonstrukce veřejného osvětlení – 3.etapa – výběr zhotovitele usnesení č. 678/2024

Rada města Ostrov přiděluje veřejnou zakázku na dodávky: Město Ostrov – revitalizace veřejného osvětlení – 3.etapa, dodavateli Werner Hüttner, IČO: 42850550, se sídlem: Limnická 1235, 362 22 Nejdek, jehož nabídková cena ve výši 2 701 430,27 Kč vč. DPH byla podle výsledku hodnocení nabídek vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s tímto dodavatelem.

Mgr. Lukáš Lerch v.r.
starosta

Jiří Netrh v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání