

Ke dni 04. 04. 2024 nemá
pan [REDACTED], vůči

Městskému úřadu **žádné daňové nedoplatky, ani nedoplatky vzniklé ze smluvních vztahů.**
Záměr prodeje části pozemku p. č. 59 v k. ú. Květnová byl zveřejněn na úředních deskách od 22. 03. 2024 do 07. 04. 2024 pod č. 88/24.

Vyjádření dotčených odborů a správců sítí k prodeji:

Vyjádření ORÚP ze dne 4. 7. 2022

Dle platného Územního plánu Ostrov se požadovaná část pozemku parc. č. 59 v katastrálním území Květnová nachází v zastavěném území v plochách s rozdílným způsobem využití Plochy veřejné zeleně - ZV. Fakticky tato část pozemku funkci veřejné zeleně historicky neplnila a neplní. Vzhledem k poloze požadované části pozemku lze umístění v plochách ZV považovat za nesprávné. Tato nepřesnost je navržena k řešení v projednávané změně č.2 územního plánu Ostrov tak, že uvedená část pozemku je navrhována jako součást plochy s rozdílným způsobem využití Plochy bydlení - v rodinných domech venkovské - BV. Požadovaný pozemek není dotčen veřejně prospěšnou stavbou ani prvkem ÚSES. Na základě výše uvedeného odbor RÚP souhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 59 v katastrálním území Květnová dle předložené žádosti.

Vyjádření OŽP ze dne 28. 6. 2022

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, obec s rozšířenou působností podle § 3 odst. 4 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), nemá z hlediska své působnosti námitek proti prodeji části dotčeného pozemku. Doporučujeme ověřit u správce vodovodní a kanalizační sítě Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., zda na této části pozemku není umístěn vodovodní a kanalizační řad pro veřejnou potřebu obyvatel. Budoucí majitel pozemku se při svých dalších činnostech musí řídit platnými zákony. Toto vyjádření nenahrazuje další povolení, souhlasy apod., vydávané odborem životního prostředí za účelem dalších činností na dotčeném pozemku.

Vyjádření OMIS k prodeji ze dne 9. 6.2022:

Veřejné osvětlení: Bez připomínek.

Kabelová televize: Bez připomínek.

Správa místních komunikací: Bez připomínek.

Zeleň: Bez připomínek.

Městský mobiliář: V případě nalezení nezákonně odloženého odpadu tento odklidí žadatel v souladu se zákonem a na vlastní náklady.

Investiční záměry města: Z hlediska současných investičních záměrů města nemáme připomínky.

V Ostrově 17.04.2024

Předkládá: Rada města

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání