ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK

Seznam rozvojových ploch

* Zastavitelné plochy

Z1 – plocha bydlení v Blatenské ulici na severu obce – BI
Z2 – plocha bydlení v Bludenské ulici – BI
Z3 – plocha bydlení v Andělské ulici – BI
Z4 – místní sběrná komunikace jako propojení Nádražní ulice s Blatenskou ulicí – DS
Z5 – dostavba skupiny srubů – BI
Z6 – rozšíření plochy bydlení v severo – západní části obce u vodního toku – BI
Z7 – plocha veřejné zeleně s ochrannou a izolační funkcí podél vodního toku v severozápadní části obce – PX2
Z8 – plocha bydlení v západní části obce u trafostanice - BI
Z9 – plocha bydlení „Selská cesta" – BI
Z10 – plocha bydlení pod Selskou cestou – BI
Z11 – plocha občanského vybavení jako severní část rozšíření domova důchodců – OV
Z12 – lesopark pod nádražím v západní části obce – PX3
Z13 – plocha veřejné zeleně s vodní plochou pod nádražím v západní části obce – PX1
Z14 – plocha bydlení nad částí Kostelní ulice – BI
Z15 – plocha bydlení v Nádražní ulici – BI
Z16 – centrum služeb pod Šibeničním vrchem – OM
Z17 – plocha občanského vybavení jako jižní část rozšíření domova důchodců – OV
Z18 – přeložka stávající místní komunikace u domova důchodců – PV
Z19 – plocha obslužného zázemí ke sportovnímu areálu – OM
Z20 – obslužné zázemí ke Skiareálu Vila – OX5
Z21 – plocha parkoviště u bytových domů – DS
Z22 – rozšíření areálu hasičského sboru pod hřbitovem – OV
Z23 – plocha bydlení nad bývalou pekárnou v Jáchymovské ulici – BI
Z24 – plocha občanského vybavení – se specifickým využitím – agroturistika - služby nad hřbitovem – OX1
Z25 – plocha bydlení u objektu Policie ČR – BI
Z26 – plocha bydlení v Nejdecké ulici – BI
Z27 - zahrádkářská osada bez možnosti chatek u Lesního běžeckého areálu – RX
Z28 – dostavba obslužného zázemí Skiareálu Velflink – OX5
Z29 - plocha bydlení pod Skiarealem Velflink – BI
Z30 - plocha bydlení v Karlovarské ulici – BI
Z31 – odstavné parkoviště ve Velflinské ulici u Skiareálu Velflink – DS
Z32 - plocha bydlení ve Velflinské ulici – BI
Z33 – veřejná zeleň podél koryta Bílé Bystřice v jižní části obce – PX2
Z34 - místní sběrná komunikace jako propojení Velflinské ulice se Školní loukou – DS
Z35 – dostavba Karlovarské ulice mezi penzionem Sport a ČSPHM – BI
Z36 – plocha bydlení severně nad Školní loukou – BI
Z37 – odstavné parkoviště za ČSPHM – DS
Z38 – veřejná zeleň u ČSPHM – PX2
Z39 – sportoviště na Školní louce – OS
Z40 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na levém břehu Bílé Bystřice – OX5
Z41 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na pravém břehu Bílé Bystřice v jižní části obce – OX3
Z42 – místní komunikace k ČOV a jižní odstavné parkoviště pro lyžařský areál Školní louka – DS
Z43 - severní odstavné parkoviště u Krušnohorské lyžařské magistrály – DS
Z44 – obslužné zázemí Skiareálu Velflink – OX4

* Plochy přestavby

P1 – obnova lesoparku za obecním úřadem – PX3
P2 – přestavba kotelny na zázemí komunitního centra – OV

* Plochy změn v krajině

K1 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – agroturistika – zemědělské zázemí nad hřbitovem – NSx1
K3 – plocha nového lanového centra v Lesním běžeckém areálu – NSs2
K4 – rozšíření Skiareálu Velflink – NSs1
K5 - plocha nového lyžařského areálu Školní louka – NSs1
K6 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK č. 7 – NP, W
K7 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK č. 8 – NSpvz, NSvz, NP, W
K8 - plocha krajinné zeleně s ochrannou funkcí pod Šibeničním vrchem - NSp1o
K9 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – obora – jako obora pro chov zvěře západně od Andělské ulice – NSx3
K10 - revitalizace rašeliniště v EVL Pernink - NP, W

Seznam územních rezerv

R1 – územní rezerva pro bydlení jižně pod sruby – BI
R2 – územní rezerva pro bydlení za potokem v severní části obce - BI

Záznam o účinnosti
Územní plán Pernink

Vydávající orgán: **Zastupitelstvo obce Pernink**
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: **Městský úřad Ostrov**
Klínovecká 1204, 363 01 Ostrov
Ing. Alexandra Fürbachová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

razítko podpis

Bludná

Pernink

Rybná

LEGENDA

Vymezení území:

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 31.10.2013
	Z1		zastavitelné plochy
	P1		plochy přestavby
	K1		plochy změn v krajině
		R1	územní rezervy

Plochy s rozdílným využitím území:

plochy bydlení (B)

BH — bydlení v bytových domech
BI — bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské
[BI] — bydlení - v rodinných domech - městské a příměstské

plochy rekreace (R)

RI — rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
RX — rekreace - se specifickým využitím - zahrádkářské osady bez možnosti chatek

plochy občanského vybavení (O)

OV — občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OM — občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
OH — občanské vybavení - hřbitovy
OS — občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OX1 — občanské vybavení - se specifickým využitím - agroturistika - služby
OX3 — občanské vybavení - se specifickým využitím - minimální zázemí lyžařského areálu
OX4 — občanské vybavení - se specifickým využitím - zázemí lyžařského areálu
OX5 — občanské vybavení - se specifickým využitím - rozšířené zázemí lyžařského areálu

plochy smíšené obytné (S)

SM — smíšené obytné - městské

plochy dopravní infrastruktury (D)

DS — dopravní infrastruktura - silniční
DZ — dopravní infrastruktura - železniční

plochy technické infrastruktury (T)

TI — technická infrastruktura - inženýrské sítě

plochy výroby a skladování (V)

VL — výroba a skladování - lehký průmysl
VD — výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ — výroba a skladování - zemědělská výroba

plochy veřejných prostranství (P)

PV — veřejná prostranství
PX1 — veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň
PX2 — veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň
PX3 — veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zeleň - lesoparky
ZV — veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky

plochy zeleně (Z)

ZS — zeleň - soukromá vyhrazená

plochy vodní a vodohospodářské (W)

W — plochy vodní a vodohospodářské

plochy přírodní (N)

NP — plochy přírodní

plochy smíšené nezastavěného území (H)

NS... — plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:
p - přírodní
p - přírodní specifická - krajinná zeleň
z - zemědělská
l - lesnická
v - vodohospodářská
r - rekreace nepobytová
o - ochranná
s1 - sportovní - lyžařský sjezdový areál
s2 - sportovní - areál lanového centra
s3 - sportovní - lyžařský běžecký areál
x1 - specifické využití - agroturistika - zemědělské zázemí
x2 - specifické využití - vzletová a přistávací plocha k provozování leteckých prací
x3 - specifické využití - obora

Územní systém ekologické stability

stav	návrh	
		hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru
		hranice nadregionálního biocentra
		hranice regionálního biokoridoru
		hranice regionálního biocentra
		hranice lokálních biocenter
		hranice lokálních biokoridorů
1	1	čísla biocenter a biokoridorů

vedoucí projektant: **Ing. arch. A. Kasková**	odpovědný projektant: **Ing. arch. A. Kasková**	kreslil: **I. Jatiová**	
Kraj: **Karlovarský**	Obec: **Pernink**		
Obec s rozš.působ.: **Ostrov**	Pořizovatel: **MěÚ Ostrov**		
obsah: **ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK**		datum: **IV./2014**	
		stupeň: **Územní plán**	
		č.zak.: **7012 - V.**	
		číslo výkresu: **2**	
Hlavní výkres		měřítko: **1:5 000**	

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Šinták - zásobování plynem, vodní hospodářství
Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
RNDr. Jan Křivanec - USES
I. Jatiová - práce GIS