

ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK

část odůvodnění PŘÍLOHA



Seznam zastavěných ploch

- Zastavěné plochy
- Z1 – plocha bydlení v Blatenské ulici na severu obce – BI
- Z2 – plocha bydlení v Bludenské ulici – BI
- Z3 – plocha bydlení v Anolánské ulici – BI
- Z4 – místní sítě komunikace jako propojení Nádražní ulice s Blatenskou ulicí – DS
- Z5 – dostavba skupiny stbů – BI
- Z6 – rozšíření plochy bydlení v severo – západní části obce u vodního toku – BI
- Z7 – plocha veřejné zeleně s ochrannou a instalační funkcí podél vodního toku v severozápadní části obce – PX2
- Z8 – plocha bydlení v západní části obce u trafostanice – BI
- Z9 – plocha bydlení „Selská cesta“ – BI
- Z10 – plocha bydlení pod Selskou cestou – BI
- Z11 – plocha občanského vybavení jako severní část rozšíření domova důchodců – OV
- Z12 – lesopark pod nádražím v západní části obce – PX3
- Z13 – plocha veřejné zeleně s vodní plochou pod nádražím v západní části obce – PX1
- Z14 – plocha bydlení nad částí Kostecké ulice – BI
- Z15 – plocha bydlení v Nádražní ulici – BI
- Z16 – centrum služeb pod Šibenířním vrchem – DM
- Z17 – plocha občanského vybavení jako jižní část rozšíření domova důchodců – OV
- Z18 – přebývá stávající místní komunikace u domova důchodců – PV
- Z19 – plocha občanského zázemí ke sportovnímu areálu – DM
- Z20 – obilné zázemí ke Skarešův Větrník – OX5
- Z21 – plocha parkoviště u bytových domů – DS
- Z22 – rozšíření areálu turistického sboru pod hřbitovem – OV
- Z23 – plocha bydlení nad bývalou pekárnou v Jáchymovské ulici – BI
- Z24 – plocha občanského vybavení – se specifickým využitím – agrourbanika - služby nad hřbitovem – OX1
- Z25 – plocha bydlení u objektu Police ČR – BI
- Z26 – plocha bydlení v Nepecké ulici – BI
- Z27 – zahradkářská osada bez možnosti chaty u Lesním běžeckého areálu – RX
- Z28 – dostavba obilného zázemí Skarešův Větrník – OX2
- Z29 – plocha bydlení pod Skarešův Větrník – BI
- Z30 – plocha bydlení v Karlovské ulici – BI
- Z31 – odstavné parkoviště ve Větrnické ulici u Skarešův Větrník – DS
- Z32 – plocha bydlení ve Větrnické ulici – BI
- Z33 – veřejná zelen podél koryty Bílé Bystřice v jižní části obce – PX2
- Z34 – místní sítě komunikace jako propojení Větrnické ulice se Školní loukou – DS
- Z35 – dostavba Karlovské ulice mezi penzionem Sport a ČSPHM – BI
- Z36 – plocha bydlení severně nad Školní loukou – BI
- Z37 – odstavné parkoviště za ČSPHM – DS
- Z38 – veřejná zelen u ČSPHM – PX2
- Z39 – sportoviště na Školní louce – DS
- Z40 – obilné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na levém břehu Bílé Bystřice – OX5
- Z41 – obilné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na pravém břehu Bílé Bystřice v jižní části obce – OX3
- Z42 – místní komunikace s OV a jižní odstavné parkoviště pro lyžařský areál Školní louka – DS
- Z43 – severní odstavné parkoviště u Krušnohorské lyžařské magistrály – DS
- Z44 – obilné zázemí Skarešův Větrník – OX4

* Plochy přestavby

- P1 – obnova lesoparku za obecním úřadem – PX3
- P2 – přestavba hotely na zájmové komunijního centra – OV

* Plochy změn v krajině

- K1 – plocha smíšená nezaostavěného území – se specifickým využitím – agrourbanika – zemědělské zázemí nad hřbitovem – NS1
- K3 – plocha nového lanového centra v Lesním běžeckém areálu – NS2
- K4 – rozšíření Skarešův Větrník – NS1
- K5 – plocha nového lyžařského areálu Školní louka – NS1
- K6 – revitalizace vodního toku a dosada mimolehlí zeleně jako zatečení prvku USES LBK c. 7 – NP, W
- K7 – revitalizace vodního toku a dosada mimolehlí zeleně jako zatečení prvku USES LBK c. 8 – NSpvc, NSvz, NP, W
- K8 – plocha krajinné zeleně s ochrannou funkcí pod Šibenířním vrchem – NS1s0
- K9 – plocha smíšená nezaostavěného území – se specifickým využitím – obora – jako obora pro chov zvěře západně od Anolánské ulice – NS1s1
- K10 – revitalizace rášeliněšů v EVL Pernink – NP, W

Seznam územních rezerv

- R1 – územní rezerva pro bydlení jižně pod stbů – BI
- R2 – územní rezerva pro bydlení za potokem v severní části obce – BI

Záznam o účinnosti Územní plán Pernink

Vydávající orgán:

Zastupitelstvo obce Pernink
Datum nabytí účinnosti:

Podpis:

Městský úřad Ostrov
Klimovská 1204, 363 01 Ostrov
Ing. Alexandra Fůrbačová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

razítko

podpis

LEGENDA

Vymezení území:

plachy stabilizované zeleně	plachy	územní rezervy
hranice řešeného území		
hranice jednotlivých katastrálních území		
hranice zastavěného území k 31.10.2013		
zastavěné plochy		
plachy přestavby		
plachy změn v krajině		
územní rezervy		
vertní vedení VN 22kV		
dálkový kabel sdělovací sítě		
základnová stanice GSM		
ochranné pásmo technické infrastruktury		
trafostanice		

Poznámka:
Trasa vedení VN 22kV v napojení navržené trafostanice TS15 na východním okraji obce na ppč. 2646 v k. ú. Pernink bude upřesněna až v územním řízení.

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kašková	odpovědný projektant Ing. M. Stránský	kreslí I. Jatošová
Kraj: Karlovarský	Obec: Pernink	
Obec s rozš.působ.: Ostrov	Polstrované: MÚ Ostrov	
datum IV/2014	stručně Územní plán	
č.znak 7012 - V.	úroveň D. 1	
úroveň 1:5 000		
Zásobování energiemi - elektrovozovody, spoje		

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
RNDr. Jan Křivánek - USES
I. Jatošová - práce GIS

