ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK

část odůvodnění

PŘÍLOHA

Seznam rozvojových ploch

* Zastavitelné plochy

Z1 – plocha bydlení v Blatenské ulici na severu obce – BI
Z2 – plocha bydlení v Bludenské ulici – BI
Z3 – plocha bydlení v Andělské ulici – BI
Z4 – místní sběrná komunikace jako propojení Nádražní ulice s Blatenskou ulicí – DS
Z5 – dostavba skupiny srubů – BI
Z6 – rozšíření plochy bydlení v severo – západní části obce u vodního toku – BI
Z7 – plocha veřejné zeleně s ochrannou a izolační funkcí podél vodního toku v severozápadní části obce – PX2
Z8 – plocha bydlení v západní části obce u trafostanice - BI
Z9 – plocha bydlení „Selská cesta“ – BI
Z10 – plocha bydlení pod Selskou cestou – BI
Z11 – plocha občanského vybavení jako severní část rozšíření domova důchodců – OV
Z12 – lesopark pod nádražím v západní části obce – PX3
Z13 – plocha veřejné zeleně s vodní plochou pod nádražím v západní části obce – PX1
Z14 – plocha bydlení nad částí Kostelní ulice – BI
Z15 – plocha bydlení v Nádražní ulici – BI
Z16 – centrum služeb pod Šibeničním vrchem – OM
Z17 – plocha občanského vybavení jako jižní část rozšíření domova důchodců – OV
Z18 – přeložka stávající místní komunikace u domova důchodců – PV
Z19 – plocha obslužného zázemí ke sportovnímu areálu – OM
Z20 – obslužné zázemí ke Skiareálu Vila – OX5
Z21 – plocha parkoviště u bytových domů – DS
Z22 – rozšíření areálu hasičského sboru pod hřbitovem – OV
Z23 – plocha bydlení nad bývalou pekárnou v Jáchymovské ulici – BI
Z24 – plocha občanského vybavení – se specifickým využitím – agroturistika - služby nad hřbitovem – OX1
Z25 – plocha bydlení u objektu Policie ČR – BI
Z26 – plocha bydlení v Nejdecké ulici – BI
Z27 - zahrádkářská osada bez možnosti chatek u Lesního běžeckého areálu – RX
Z28 – dostavba obslužného zázemí Skiareálu Velflink – OX5
Z29 - plocha bydlení pod Skiareálem Velflink – BI
Z30 - plocha bydlení v Karlovarské ulici – BI
Z31 – odstavné parkoviště ve Velflinské ulici u Skiareálu Velflink – DS
Z32 - plocha bydlení ve Velflinské ulici – BI
Z33 – veřejná zeleň podél koryta Bílé Bystřice v jižní části obce – PX2
Z34 - místní sběrná komunikace jako propojení Velflinské ulice se Školní loukou – DS
Z35 – dostavba Karlovarské ulice mezi penzionem Sport a ČSPHM – BI
Z36 - plocha bydlení severně nad Školní loukou – BI
Z37 – odstavné parkoviště za ČSPHM – DS
Z38 – veřejná zeleň u ČSPHM – PX2
Z39 – sportoviště na Školní louce – OS
Z40 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na levém břehu Bílé Bystřice – OX5
Z41 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na pravém břehu Bílé Bystřice v jižní části obce – OX3
Z42 – místní komunikace k ČOV a jižní odstavné parkoviště pro lyžařský areál Školní louka – DS
Z43 - severní odstavné parkoviště u Krušnohorské lyžařské magistrály – DS
Z44 – obslužné zázemí Skiareálu Velflink – OX4

* Plochy přestavby

P1 – obnova lesoparku za obecním úřadem – PX3
P2 – přestavba kotelny na zázemí komunitního centra – OV

* Plochy změn v krajině

K1 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – agroturistika – zemědělské zázemí nad hřbitovem – NSx1
K3 – plocha nového lanového centra v Lesním běžeckém areálu – NSs2
K4 – rozšíření Skiareálu Velflink – NSs1
K5 - plocha nového lyžařského areálu Školní louka – NSs1
K6 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK č. 7 – NP, W
K7 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK č. 8 – NSpvz, NSvz, NP, W
K8 - plocha krajinné zeleně s ochrannou funkcí pod Šibeničním vrchem - NSp1o
K9 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – obora – jako obora pro chov zvěře západně od Andělské ulice – NSx3
K10 - revitalizace rašeliniště v EVL Perninik - NP, W

Seznam územních rezerv

R1 – územní rezerva pro bydlení jižně pod sruby – BI
R2 – územní rezerva pro bydlení za potokem v severní části obce - BI

Záznam o účinnosti
Územní plán Pernink

Vydávající orgán: **Zastupitelstvo obce Pernink**
Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: **Městský úřad Ostrov**
Klínovecká 1204, 363 01 Ostrov
Ing. Alexandra Fürbachová
vedoucí odboru rozvoje a územního plánování

razítko podpis

Bludná

Pernink

Rybná

LEGENDA

Vymezení uzemí:

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 31.10. 2013
	Z1		zastavitelné plochy
	P1		plochy přestavby
	K1		plochy změn v krajině
		R1	územní rezervy
			kanalizace splašková
			čistírna odpadních vod
			ochranné pásmo ČOV
			vodní plochy a vodní toky
			mokřady
			povodí, rozvodí

Poznámka:
Celé správní území obce Pernink se nachází v CHOPAV Krušné hory.

vedoucí projektant **Ing. arch. A. Kasková**	odpovědný projektant **Ing. J. Šinták**	kreslil **I. Jatlová**	
Kraj **Karlovarský**	Obec **Pernink**		
Obec s rozš. působ. **Ostrov**	Pořizovatel **MěÚ Ostrov**		
obsah: **ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK** **část odůvodnění** **PŘÍLOHA**		datum	**IV./2014**
		stupeň	**Územní plán**
		č.zak.	**7012 - V.**
		číslo výkresu	**C. 2**
Vodní hospodářství - odkanalizování		měřítko	**1:5 000**

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Šinták - zásobování plynem, vodní hospodářství
Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
RNDr. Jan Křivanec - ÚSES
I. Jatlová - práce GIS