

ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK

část odůvodnění PŘÍLOHA



Seznam rozstavových ploch

- Zastavěné plochy**
- Z1 – plocha bydlení v Blatenské ulici na severu obce – BI
 - Z2 – plocha bydlení v Bludenské ulici – BI
 - Z3 – plocha bydlení v Anadolské ulici – BI
 - Z4 – místní sítě komunikace jako propojení Nádražní ulice s Blatenskou ulicí – DS
 - Z5 – dostavba skupiny srubů – BI
 - Z6 – rozšíření plochy bydlení v severo-západní části obce u vodního toku – BI
 - Z7 – plocha veřejné zeleně s ochrannou a izolační funkcí podél vodního toku v severozápadní části obce – PX2
 - Z8 – plocha bydlení v západní části obce u trafostanice – BI
 - Z9 – plocha bydlení „Selská cesta“ – BI
 - Z10 – plocha bydlení pod Sibiřskou cestou – BI
 - Z11 – plocha občanského vybavení jako severní část rozšíření domova důchodců – OV
 - Z12 – lesopark pod nádražím v západní části obce – PX3
 - Z13 – plocha veřejné zeleně s vodní plochou pod nádražím v západní části obce – PX1
 - Z14 – plocha bydlení nad částí Kostecké ulice – BI
 - Z15 – plocha bydlení v Nádražní ulici – BI
 - Z16 – centrum služeb pod Sibiřským vrchem – DM
 - Z17 – plocha občanského vybavení jako jižní část rozšíření domova důchodců – OV
 - Z18 – přebývá stávající místní komunikace u domova důchodců – PV
 - Z19 – plocha občanského vybavení ke sportovnímu areálu – DM
 - Z20 – obilné zázemí ke Skarešovu Větrník – OX5
 - Z21 – plocha parkoviště u bytových domů – DS
 - Z22 – rozšíření areálu naučnického sboru pod hrbitovem – OV
 - Z23 – plocha bydlení nad bývalou pekárnou v Jáchymovské ulici – BI
 - Z24 – plocha občanského vybavení – se specifickým využitím – agrourbanika - služby nad hrbitovem – OX1
 - Z25 – plocha bydlení u objektu DR – BI
 - Z26 – plocha bydlení v Nejecké ulici – BI
 - Z27 – zahradkářská osada bez možnosti chaty u Lesního běžeckého areálu – RX
 - Z28 – dostavba obilného zázemí Skarešovu Větrník – OX2
 - Z29 – plocha bydlení pod Skarešovem Větrník – BI
 - Z30 – plocha bydlení v Karlovské ulici – BI
 - Z31 – odstavné parkoviště ve Větrnické ulici u Skarešovu Větrník – DS
 - Z32 – plocha bydlení ve Větrnické ulici – BI
 - Z33 – veřejná zeleň podél koryty Bílé Bystrice v jižní části obce – PX2
 - Z34 – místní sítě komunikace jako propojení Větrnické ulice se Školní loukou – DS
 - Z35 – dostavba Karlovské ulice mezi penzionem Sport a ČSPHM – BI
 - Z36 – plocha bydlení severně nad Školní loukou – BI
 - Z37 – odstavné parkoviště za ČSPHM – DS
 - Z38 – veřejná zeleň u ČSPHM – PX2
 - Z39 – sportoviště na Školní louce – DS
 - Z40 – obilné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na levém břehu Bílé Bystrice – OX5
 - Z41 – obilné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na pravém břehu Bílé Bystrice v jižní části obce – OX3
 - Z42 – místní komunikace a OV a jižní odstavné parkoviště pro lyžařský areál Školní louka – DS
 - Z43 – severní odstavné parkoviště u Krušnohorské lyžařské magistrály – DS
 - Z44 – obilné zázemí Skarešovu Větrník – OX4

* Plochy přestavby

- P1 – obnova lesoparku za obecními úřady – PX3
- P2 – přestavba hotely na západní komunálního centra – OV

* Plochy změn v krajině

- K1 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – agrourbanika – zemědělské zázemí nad hrbitovem – NS1
- K3 – plocha nového lanového centra v Lesním běžeckém areálu – NS2
- K4 – rozšíření Skarešovu Větrník – NS1
- K5 – plocha nového lyžařského areálu Školní louka – NS1
- K6 – revitalizace vodního toku a doprovodná mimolehlá zeleně jako zatečení prvku USES LBK c. 7 – NP, W
- K7 – revitalizace vodního toku a doprovodná mimolehlá zeleně jako zatečení prvku USES LBK c. 8 – NSpvc, NSvz, NP, W
- K8 – plocha krajinné zeleně s ochrannou funkcí pod Sibiřským vrchem – NS1a
- K9 – plocha smíšená nezastavěného území – obora – jako obora pro chov zvěře západně od Anadolské ulice – NS1a
- K10 – revitalizace ráželinářů v EVL Pernink – NP, W

Seznam územních rezerv

- R1 – územní rezerva pro bydlení jižně pod srubů – BI
- R2 – územní rezerva pro bydlení za potokem v severní části obce – BI

Záznam o účinnosti Územní plán Pernink

Vydávající orgán:	Zastupitelstvo obce Pernink Datum nabytí účinnosti:
Podpis:	Městský úřad Ostrov Klimovská 1204, 363 01 Ostrov Ing. Alexandra Fůrbačová vedoucí odboru rozvoje a územního plánování
razítko:	podpis:

LEGENDA

Vymezení území:

	hranice řešeného území
	hranice jednotlivých katastrálních území
	hranice zastavěného území k 31.10.2013
	zastavěné plochy
	plochy přestavby
	plochy změn v krajině
	územní rezervy

Územní systém ekologické stability:

	návrh:
	nadregionální biokoridor - ochranná zóna
	nadregionální biocentrum funkční
	regionální biocentrum funkční
	regionální biokoridor funkční
	lokální biocentrum nefunkční
	lokální biocentrum funkční
	lokální biokoridor nefunkční
	03b
	03c
	03d
	03e
	03f
	03g
	03h
	03i
	03j
	03k
	03l
	03m
	03n
	03o
	03p
	03q
	03r
	03s
	03t
	03u
	03v
	03w
	03x
	03y
	03z

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant RNDr. J. Křivanec	účetní I. Jelišková
Obec a rozst.plocha: Ostrov	Okres Pernink	Místní úřad MÚ Ostrov
ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK část odůvodnění PŘÍLOHA		
Krajina - USES		
datum: 14.12.2014	Územní plán	
č.znak: 7012 - V.		
úroveň výkresu: A.1		
mřížka: 1:8 000		

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Šimák - záborování přízem. vodní hospodářství
Ing. Michal Stránský - záborování el. energií
RNDr. Jan Křivanec - USES
I. Jelišková - práce GIS