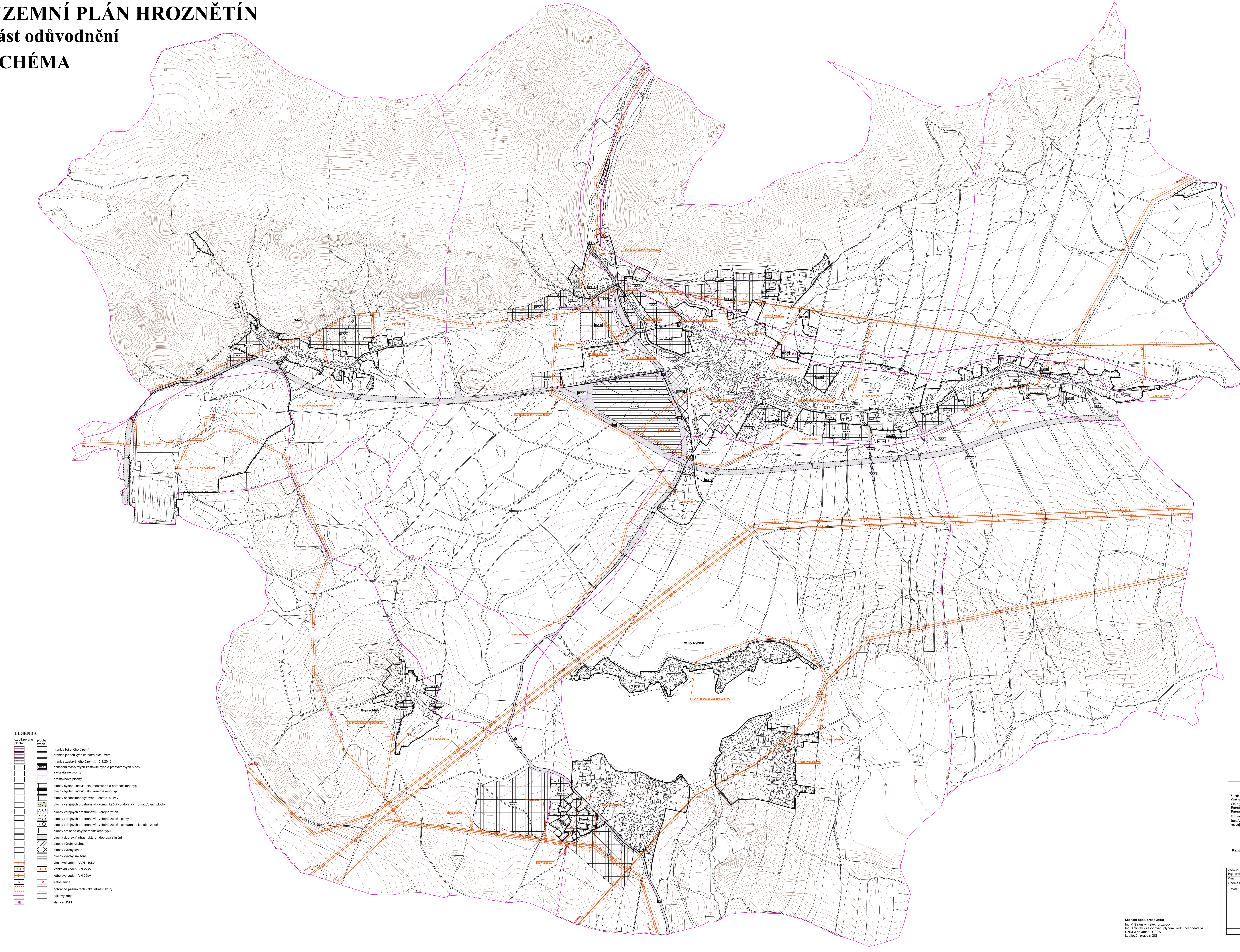
ÚZEMNÍ PLÁN HROZNĚTÍN
část odůvodnění
SCHÉMA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH

NADMÍSTNÍ ZÁJMY:

** Zastavitelné plochy*

D1 - přeložka silnice II/181 jižním obchvatem Hroznětína a Bystřice - DS
D2 - přeložka silnice II/181 vedená po rekonstruovaných trasách stávajících silnic - DS
D3 - kruhový objezd jako vykřížení silnic II/181 a II/221 u výrobní zóny Hroznětín - západ - DS
D4 - přeložka silnice II/221 jižně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající trasu silnice III/22129 - DS
D5 - přeložka silnice II/181 jižním obchvatem Odeře až k napojení na západním okraji Hroznětína - DS
D6 - silnice II/221 vedená po rekonstruované trase stávající silnice III/22129 přes Velký Rybník - DS
D7 - přeložka silnice II/221 severně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající rekonstruovanou silnici II/221 - DS
D8 - přeložka silnice III/2204 na západním okraji města - DS
D9 - severní část přeložky navrhované trasy silnice II/181 v prostoru Děpoltovic na západním okraji Odeře - DS

Město Hroznětín

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

H/Z-B1 - plocha na západním okraji města severně podél silnice III/2204 - BI
H/Z-B3 - plocha mezi železnicí a ulicí ČSA - BI
H/Z-B4 - plocha mezi ulicí ČSA a pravým břehem Bystřice - BI
H/Z-B5 - plocha pod lesem na severním okraji města - BI
H/Z-B7 - plocha východně u sportovního areálu - BI
H/Z-B8 - plocha v centrální části města mezi Ostrovskou a Karlovarskou ulicí - BI
H/Z-B9 - plocha mezi Ostrovskou ulicí a Jesenicí západně u honácké cesty - BI
H/Z-B10 - plocha mezi Ostrovskou ulicí a Jesenicí východně u honácké cesty - BI

Plochy veřejných prostranství

H/Z-P1 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v bezpečnostním pásmu trasy VTL plynovodu na západním okraji města - PVz1
H/Z-P2 - veřejné prostranství s veřejnou zelení pro průchod RBK č.1004 zástavbou města na západním okraji - PVz
H/Z-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí včetně mokřadu u výrobní zóny Hroznětín - západ - PVz3
H/Z-P4 - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s vodní plochou na jižním okraji centra města - PVz1
H/Z-P5 - veřejné prostranství s místní komunikací a shromažďovací plochou kolem nádraží jako propojení ulice Nádražní s ulicí Karlovarskou - PVk
H/Z-P6 - veřejné prostranství s místní komunikací a shromažďovací plochou jako dopravní napojení západní části Hroznětína na přeložku silnice III/2204 - PVk
H/Z-P7 - veřejné prostranství s místní komunikací a shromažďovací plochou jako honácká cesta - PVk

Plochy smíšené obytné

H/Z-S1 - plocha na západním okraji města západně u výrobní zóny Hroznětín - západ - S
H/Z-S2 - plocha na západním okraji města severně u výrobní zóny Hroznětín - západ - SM
H/Z-S3 - plocha mezi školním areálem a plochou bydlení na severním okraji města - SM
H/Z-S5 - plocha mezi Ostrovskou ulicí a Jesenicí naproti hasičské zbrojnice - SM
H/Z-S6 - plocha mezi hřbitovem a sportovním areálem - SM

Plochy dopravní infrastruktury

H/Z-D1 - centrální parkoviště u výrobní zóny Hroznětín - západ - DS

Plochy výroby a skladování

H/Z-V1 - výrobní zóna Hroznětín - západ mezi silnicemi II/181 a II/221 - VS
H/Z-V2 - plocha výroby mezi železnicí a silnicí II/221 na západním okraji města - VL

** Přestavbové plochy*

Plochy bydlení

H/P-B1 - přestavba zahrádkářské kolonie na západním okraji města v ulici ČSA - BI
H/P-B2 - přestavba zahrádkářské kolonie pod lesem na severním okraji města - BI

Plochy smíšené obytné

H/P-S1 - přestavba školní zahrady na smíšenou obytnou plochu - SM
H/P-S2 - přestavba zahrádkářské kolonie v centru města jižně od Krušnohorského náměstí - SM

Sídlo Bystřice

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

B/Z-B1 - plocha mezi ulicí ČSA a Jesenicí na západním okraji Bystřice - BV
B/Z-B2 - plocha mezi ulicí ČSA a Jesenicí v centru Bystřice východně od kapličky - BV
B/Z-B3 - plocha na východním okraji Bystřice - BV

Plochy veřejných prostranství

B/Z-P1 - veřejné prostranství s komunikačním koridorem a shromažďovací plochou jako napojení polní cesty - PVk
B/Z-P3 - veřejné prostranství s místní komunikací v Bystřici - PVk

Plochy dopravní infrastruktury

B/Z-D1 - napojení silnice III/22128 na silnici II/181 na východním okraji Bystřice - DS
B/Z-D2 - část cyklistické stezky Ostrov - Bystřice - Hroznětín - DS
B/Z-D3 - honácká cesta včetně podchodu pod přeložkou silnice II/181 - DS
B/Z-D4 - napojení polní cesty na přeložku silnice II/181 - DS

Sídlo Odeř

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

O/Z-B1 - plocha na západním okraji sídla - BI
O/Z-B2 - dostavba západního okraje ZÚ - BI
O/Z-B3 - plocha severně nad sídlem k lesu - BI

Sídlo Ruprechtov

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

R/Z-B1 - plocha u západního okraje výrobního areálu - BV
R/Z-B2 - plocha u východního okraje výrobního areálu - BV
R/Z-B3 - plocha na severním okraji sídla - BI

Sídlo Velký Rybník

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

H/Z-B11 - plocha bydlení jižně od silnice II/221 (dnes III/22129) - centrální část - BI

Plochy smíšené obytné

R/Z-S1 - plocha ve Velkém Rybníce jižně od silnice II/221 (dnes III/22129) - západní část - SM
H/Z-S7 - plocha jižně od silnice II/221 (dnes III/22129) - východní část - SM

Záznam o účinnosti
Územní plán Hroznětín

Správní orgán, který ÚP vydal:
Zastupitelstvo města Hroznětín
Číslo jednací:
Datum vydání:
Datum účinnosti:
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Alexandra Fürbachová, vedoucí odboru rozvoje a územního plánování MěÚ Ostrov

Razítko a podpis:

vedoucí projektant	odpovědný projektant	kreslil		
Ing. arch. A. Kasková	Ing. M. Stránský	I. Jatiová		
Kraj: Karlovarský	Město: Hroznětín		datum	I./2011
Obec s rozš. působ.: Ostrov	Pořizovatel: MěÚ Ostrov		stupeň	ÚP
obsah: ÚZEMNÍ PLÁN HROZNĚTÍN část odůvodnění SCHÉMA			č. zak.	7005 - III.
			číslo výkresu	v. č. D.1
Zásobování energiemi - elektrorozvody, spoje			měřítko	1:5 000

Seznam spolupracovníků
Ing.M.Stránský - elektrorozvody
Ing. J.Šimták - zásobování plynem, vodní hospodářství
RNDr. J.Křivanec - ÚSES
I.Jatiová - práce s GIS