ZMĚNA Č. 1 ÚP HROZNĚTÍN

část odůvodnění

SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH

NADMÍSTNÍ ZÁJMY:

** Zastavitelné plochy*

D1 – přeložka silnice II/181 jižním obchvatem Hroznětína a Bystřice – DS
D2 – přeložka silnice II/181 vedená po rekonstruovaných trasách stávajících silnic – DS
D3 – kruhový objezd jako vyústění silnic II/181 a II/221 u výrobní zóny Hroznětín – západ– DS
D4 – přeložka silnice II/221 jižně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající trasu silnice III/22129 – DS
D5 – přeložka silnice II/181 jižním obchvatem Odeře až k napojení na západním okraji Hroznětína – DS
D5 - plocha pro přeložku silnice III/2204 - Odeř - DS
D6 – silnice II/221 vedená po rekonstruované trase stávající silnice III/22129 přes Velký Rybník – DS
D6 - plocha pro přeložku silnice III/22129 - Ruprechtov - DS
D7 – přeložka silnice II/221 severně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající rekonstruovanou silnici II/221 – DS
D8 – přeložka silnice III/2204 na západním okraji města – DS
D9 – severní část přeložky navrhované trasy silnice II/181 v prostoru Děpoltovic, na západním okraji Odeře – DS
D9 - plocha pro přeložku silnice III/2204 - Děpoltovice - DS

Město Hroznětín

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

HZ-B12 - plocha na západním okraji města západně u výrobní zóny Hroznětín - západ - BI

Plochy rekreace

HZ-R2 - plocha rekreace na jižním okraji města - RZ

Plochy veřejných prostranství

HZ-P3 - veřejné prostranství s veřejnou zelení s ochrannou funkcí včetně mokřadu u výrobní zóny Hroznětín – západ – PVz3
HZ-P6 - veřejné prostranství s místní komunikací a shromažďovací plochou jako dopravní napojení západní části Hroznětína na přeložku silnice III/2204 – PVk
HZ-P8 - veřejné prostranství s veřejnou zelení zdoustranně podél místní komunikace na západním okraji města - PVz
HZ-P10 - veřejné prostranství s veřejnou zelení pro plochu bydlení HZ-B9 - PVz

Plochy smíšené obytné

HZ-S1 – plocha na západním okraji města západně u výrobní zóny Hroznětín – západ – SM
HZ-S2 - plocha na západním okraji města severně u výrobní zóny Hroznětín – západ – SM
HZ-S8 - plocha severně nad školou - SM
HZ-S9 - rozšíření rozv.pl. HZ-S5 - SM

Plochy dopravní infrastruktury

HZ-D1 - centrální parkoviště u výrobní zóny Hroznětín – západ – DS

Plochy výroby a skladování

HZ-V3 - plocha na západním okraji města severně u výrobní zóny Hroznětín - západ - VD

** Přestavbové plochy*

Plochy smíšené obytné

HP-S1 – přestavba školní zahrady na smíšenou obytnou plochu – SM

Sídlo Bystřice

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

BZ-B4 - plocha na východním okraji sídla - BV
BZ-B5 - úprava rozv. pl. BZ-B1 na západním okraji Bystřice - BV

Plochy veřejných prostranství

BZ-P4 - úprava rozv. pl. BZ-P1 na západním okraji Bystřice - PVk

Plochy dopravní infrastruktury

BZ-D1 – napojení silnice III/22128 na silnici II./181 na východním okraji Bystřice – DS
BZ-D2 - část cyklistické stezky Ostrov – Bystřice – Hroznětín – DS
BZ-D4 – napojení polní cesty na přeložku silnice II/181 – DS

Sídlo Odeř

** Zastavitelné plochy*

Plochy bydlení

OZ-B5 - plocha na jižním okraji mezi ZÚ a přeložkou silnice II/181 - BV

Plochy smíšené obytné

OZ-S1 - plocha severně nad Odeří - SV

Plochy občanského vybavení

OZ-O1 - plocha na východě sídla - OX

Sídlo Ruprechtov

** Přestavbové plochy*

Plochy bydlení

RP-B1 - přestavba části návesního prostoru - BV

Sídlo Velký Rybník

** Zastavitelné plochy*

Plochy rekreace

HZ-R1 - plocha rekreace na východním okraji rekreační zóny Velký Rybník - za hrází - RS

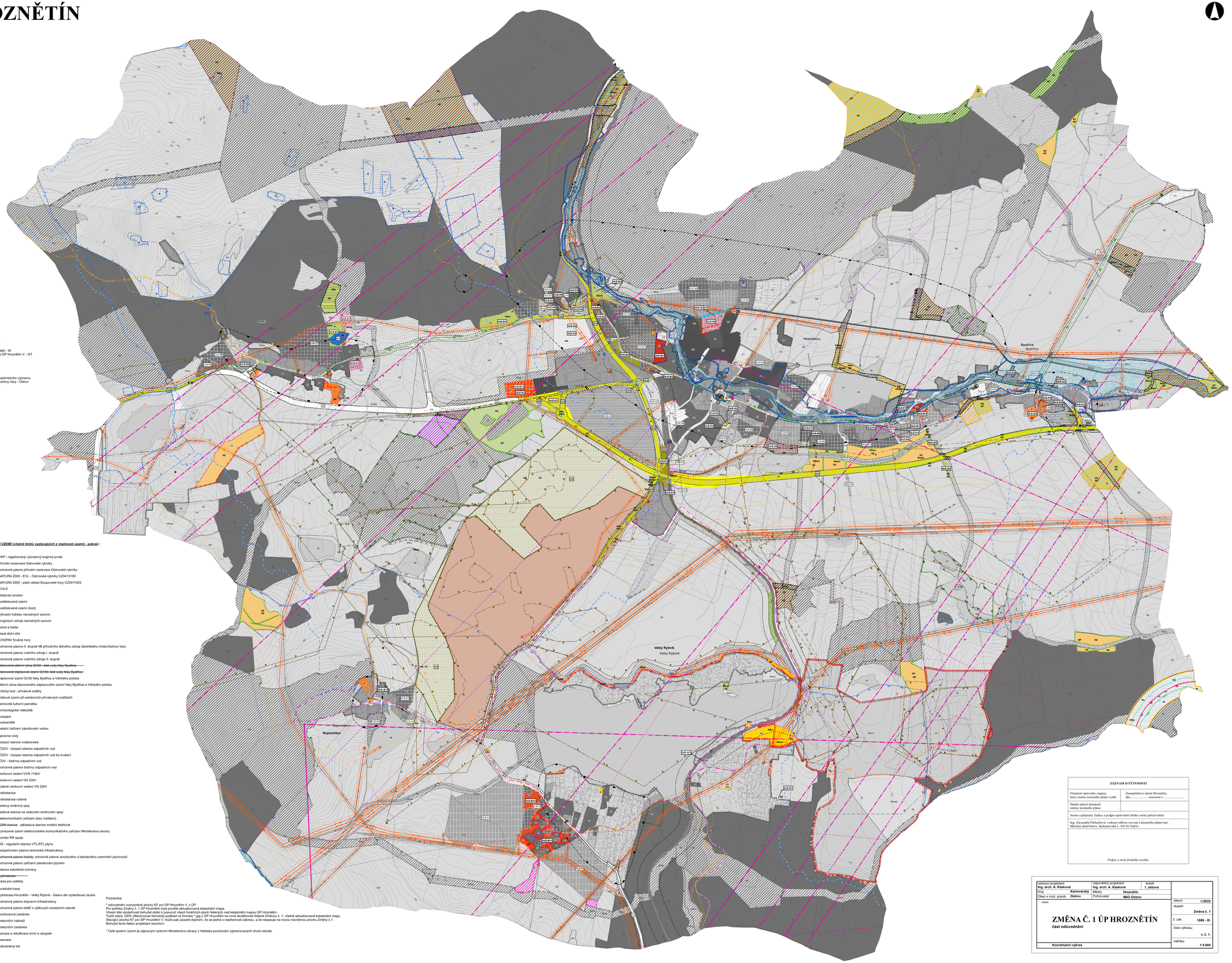
** Přestavbové plochy*

Plochy občanského vybavení

HP-O1 - přestavba rekreace v rekreační zóně Velký Rybník - za hrází podél železnice č. 141 – OV

SEZNAM PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

K1 - malá vodní nádrž severně nad Odeří - W
K2 - rozšíření plochy těžby nerostů pro DP Hroznětín V. - NT

SEZNAM KORIDORŮ

CD1 - koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro optimalizaci trasé č. 140 v úseku Karlovy Vary - Ostrov