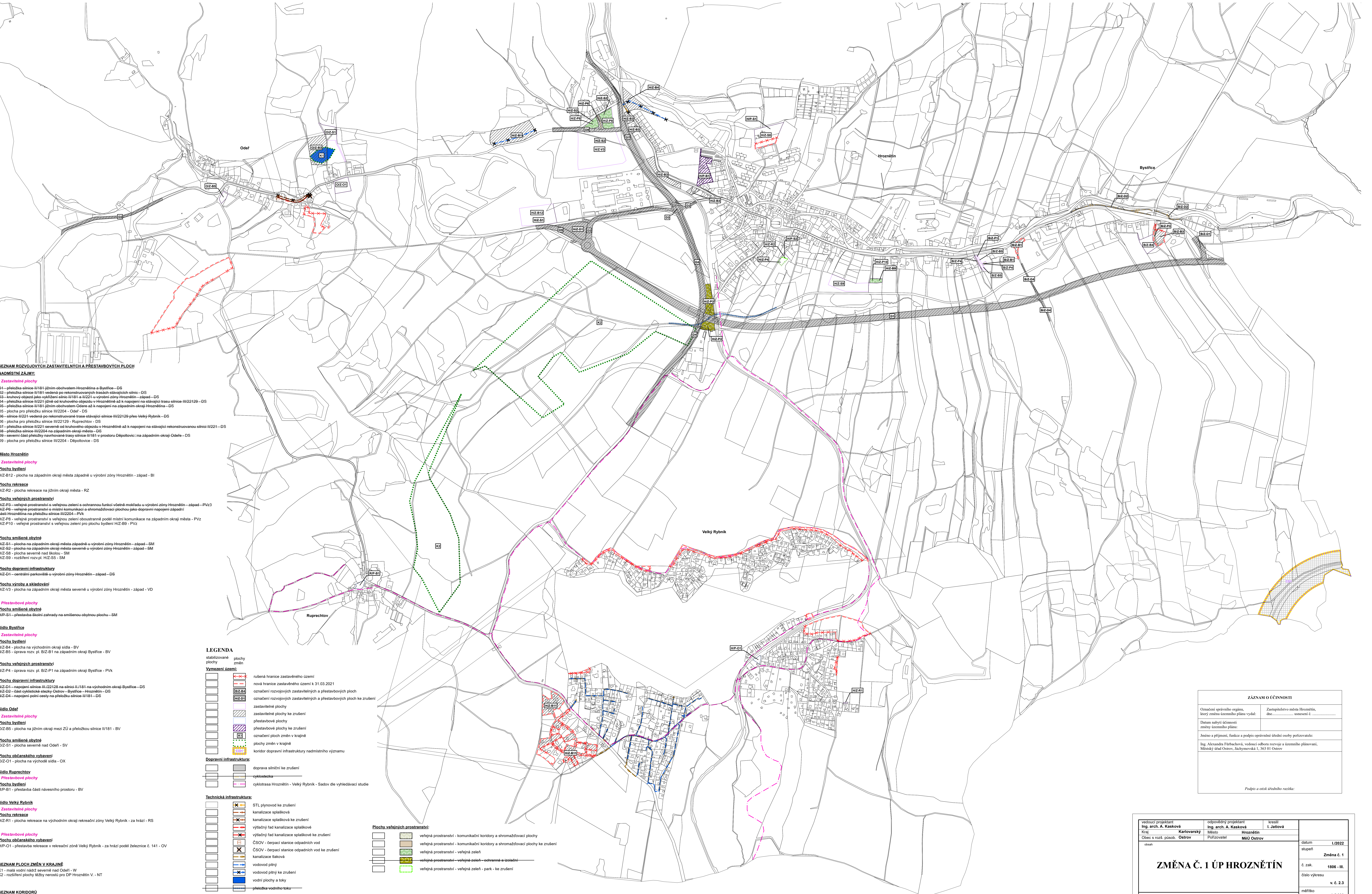
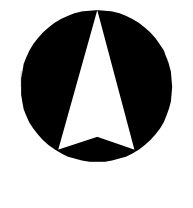


ZMĚNA Č. 1 ÚP HROZNĚTÍN



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH
NADMÍSTNÍ ZÁJMY:
*** Zastavitelné plochy**
 D1 – přeložka silnice III/181 jižním obchvatem Hroznětína a Bystřice – DS
 D2 – přeložka silnice III/181 vedaná po rekonstruovaných trasách stávajících silnic – DS
 D3 – kruhový objezd jako vyhledávaná silnice III/181 a III/21 v výrobní zóně Hroznětín – západ – DS
 D4 – přeložka silnice III/221 jižně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající trasu silnice III/22129 – DS
 D5 – přeložka silnice III/181 jižním obchvatem Odeře až k napojení na západním okraji Hroznětína – DS
 D6 – plocha pro přeložku silnice III/2204 - Odeř - DS
 D6 – silnice III/221 vedaná po rekonstruované trase stávající silnice III/22129 přes Velký Rybník – DS
 D6 – plocha pro přeložku silnice III/22129 - Ruprechtov - DS
 D7 – přeložka silnice III/221 severně od kruhového objezdu v Hroznětíně až k napojení na stávající rekonstruovanou silnici III/221 – DS
 D8 – přeložka silnice III/2204 na západním okraji města – DS
 D9 – severní část plochy navrhované trasy silnice III/181 v prostoru Děpotovice; na západním okraji Odeře – DS
 D9 – plocha pro přeložku silnice III/2204 - Děpotovice - DS

Město Hroznětín
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
 HZ-B12 – plocha na západním okraji města západně u výrobní zóny Hroznětín - západ - B1
Plochy rekreace
 HZ-R2 – plocha rekreace na jižním okraji města - RZ
Plochy veřejných prostranství
 HZ-P3 – veřejné prostranství s veřejnou zelení a ochrannou funkcí včetně mokřadu u výrobní zóny Hroznětín – západ - PV3
 HZ-P6 – veřejné prostranství s místní komunikací a shromažďovací plochou jako dopravní napojení západní části Hroznětína na přeložku silnice III/2204 - PV6
 HZ-P8 – veřejné prostranství s veřejnou zelení oboustranně podél místní komunikace na západním okraji města - PVZ
 HZ-P10 – veřejné prostranství s veřejnou zelení pro plochu bydlení HZ-B9 - PVZ

Plochy smíšené obytné
 HZ-S1 – plocha na západním okraji města západně u výrobní zóny Hroznětín – západ – SM
 HZ-S2 – plocha na západním okraji města severně u výrobní zóny Hroznětín – západ – SM
 HZ-S8 – plocha severně nad školou - SM
 HZ-S9 – rozšíření rozv. pl. HZ-S5 - SM
Plochy dopravní infrastruktury
 HZ-D1 – centrální parkoviště u výrobní zóny Hroznětín – západ – DS
Plochy výroby a skladování
 HZ-V3 – plocha na západním okraji města severně u výrobní zóny Hroznětín - západ - VD

*** Přestavbové plochy**
Plochy smíšené obytné
 HP-S1 – přestavba školní zahrady na smíšenou obytnou plochu – SM

Sídlo Bystřice
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
 BZ-B4 – plocha na východním okraji sídla - BV
 BZ-B5 – oprava rozv. pl. BZ-B1 na západním okraji Bystřice - BV
Plochy veřejných prostranství
 BZ-P4 – oprava rozv. pl. BZ-P1 na západním okraji Bystřice - PVK

Plochy dopravní infrastruktury
 BZ-D1 – napojení silnice III/22128 na silnici III/181 na východním okraji Bystřice – DS
 BZ-D2 – část cyklistické stezky Ostrov – Bystřice – Hroznětín – DS
 BZ-D4 – napojení polní cesty na přeložku silnice III/181 – DS

Sídlo Odeř
*** Zastavitelné plochy**
Plochy bydlení
 OZ-B5 – plocha na jižním okraji mezi ZÚ a přeložkou silnice III/181 - BV

Plochy smíšené obytné
 OZ-S1 – plocha severně nad Odeří - SV

Plochy občanského vybavení
 OZ-O1 – plocha na východě sídla - OX

Sídlo Ruprechtov
*** Přestavbové plochy**
Plochy bydlení
 RP-B1 – přestavba části návěšného prostoru - BV

Sídlo Velký Rybník
*** Zastavitelné plochy**
Plochy rekreace
 HZ-R1 – plocha rekreace na východním okraji rekreační zóny Velký Rybník - za hrází podél železnice č. 141 - RS

*** Přestavbové plochy**
Plochy občanského vybavení
 HP-O1 – přestavba rekreace v rekreační zóně Velký Rybník - za hrází podél železnice č. 141 - OV

SEZNAM PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ
 K1 – mála vodní nádrž severně nad Odeří - W
 K2 – rozšíření plochy Mlýby nerostů pro DP Hroznětín V. - NT

SEZNAM KORIDORŮ
 CD1 – koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu pro optimalizaci tratě č. 140 v úseku Karlovy Vary - Ostrov

LEGENDA

stabilizované plochy
 plochy změn

Vymezení území:

- rušená hranice zastavěného území
- nová hranice zastavěného území k 31.03.2021
- označení rozvojových zastavěných a přestavbových ploch
- označení rozvojových zastavěných a přestavbových ploch ke zrušení
- zastavitelné plochy
- zastavitelné plochy ke zrušení
- přestavbové plochy
- přestavbové plochy ke zrušení
- označení ploch změn v krajině
- plochy změn v krajině
- koridor dopravní infrastruktury nadmístního významu

Dopravní infrastruktura:

- doprava silniční ke zrušení
- cyklostezka

Technická infrastruktura:

- STL plynovod ke zrušení
- kanalizace splašková
- kanalizace splašková ke zrušení
- vytlačný řad kanalizace splaškové
- vytlačný řad kanalizace splaškové ke zrušení
- ČSOV - čerpací stanice odpadních vod
- ČSOV - čerpací stanice odpadních vod ke zrušení
- kanalizace tlaková
- vodovod pítý
- vodovod pítý ke zrušení
- vodní plochy a toky
- přeložka vodního toku

Plochy veřejných prostranství:

- veřejné prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- veřejné prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy ke zrušení
- veřejné prostranství - veřejná zelen
- veřejné prostranství - veřejná zelen - ochranná s izolační
- veřejné prostranství - veřejná zelen - park - ke zrušení

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Hroznětín, usnesení č.
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu:
Jméno a příjmení, funkce a podpis správně úřední osoby pořizovatelé:	Ing. Alexandr Fofušchovič, vedoucí odboru rozvoje a územního plánování, Městský úřad Ostrov, Hlávčatova 1, 563 01 Ostrov
<i>Podpis a otisk úředního razítka:</i>	

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kasková	kreslil I. Jatlavá	datum 1/2022
Kraj Obec s rozš. působ. ostav	Karlovarský kraj Ostrov	Město MÚÚ Ostrov	stránka Změna č. 1
ZMĚNA Č. 1 ÚP HROZNĚTÍN			č. zak. 1806 - III.
Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury			číslo výkresu v. č. 2.3
			měřítko 1:8 000