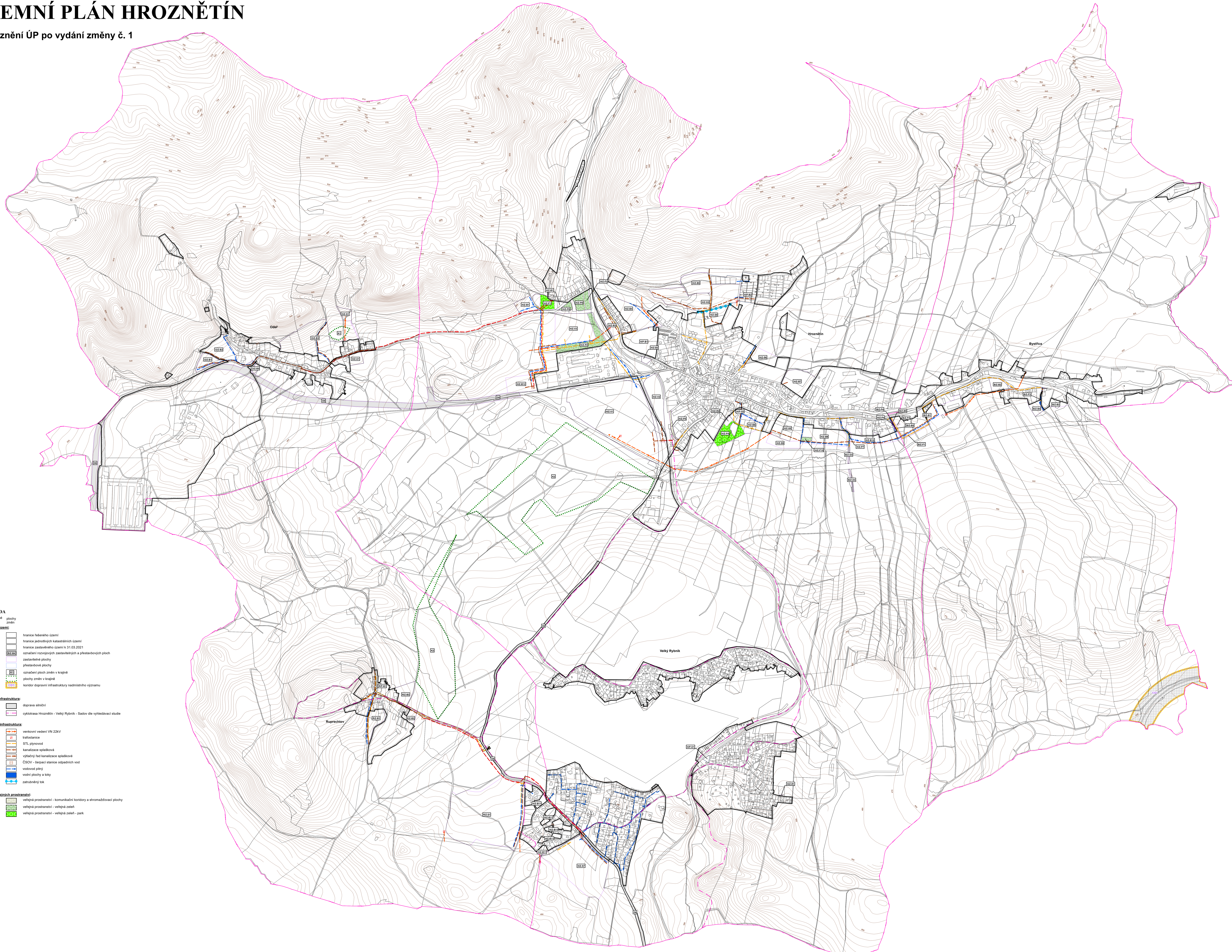


ÚZEMNÍ PLÁN HROZNĚTÍN

Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH NADMÍSTNÍ ZÁJMY:

- * Zastavitelné plochy
- D5 - plocha pro přelůžku silnice III/2204 - Odeř - DS
- D6 - plocha pro přelůžku silnice III/2212 - Ruprechtov - DS
- D9 - plocha pro přelůžku silnice III/2204 - Děpoltovice - DS

Město Hroznětín

- * Zastavitelné plochy
- Plochy bydlení**
- HZ-B1 - plocha na západním okraji města severně podél silnice III/2204 - BI
- HZ-B3 - plocha mezi železniční a ulicí ČSA - BI
- HZ-B4 - plocha mezi ulicí ČSA a pravostranným bystřičským - BI
- HZ-B5 - plocha pod lesem na severním okraji města - BI
- HZ-B7 - plocha východně u sportovního areálu - BI
- HZ-B8 - plocha v centrální části města mezi Otšovskou a Karlovskou ulicí - BI
- HZ-B9 - plocha mezi Otšovskou ulicí a železniční zastávkou u hornické osady - BI
- HZ-B10 - plocha mezi Otšovskou ulicí a železniční zastávkou u hornické osady - BI
- HZ-B12 - plocha na západním okraji města západně u výhledu zóny Hroznětín - západ - BI
- Plochy rekreace**
- HZ-R2 - plocha rekreace na jižním okraji města - RZ

- Plochy veřejných prostranství**
- HZ-P1 - veřejné prostranství a veřejnou zeleni charakteru parku v bezpečnostním pásmu trasy VTL, plynovodu na západním okraji města - PV1
- HZ-P2 - veřejné prostranství a veřejnou zeleni podél RSK č. 1004 západně od města na západním okraji - PV2
- HZ-P4 - veřejné prostranství a veřejnou zeleni charakteru parku s vodní plochou na jižním okraji centra města - PV21
- HZ-P7 - veřejné prostranství a místní komunikaci a shromažďovací plochu kolem nádraží jako propojení ulice Nádražní a ulice Karlovské - PV4
- HZ-P8 - veřejné prostranství a místní komunikaci a shromažďovací plochu jako hornická osada - PV4
- HZ-P9 - veřejné prostranství a veřejnou zeleni doplněnou podél místní komunikace na západním okraji města - PV2
- HZ-P10 - veřejné prostranství a veřejnou zeleni pro plochy bydlení HZ-B9 - PV2

- Plochy amické obytné**
- HZ-S1 - plocha mezi školním areálem a plochou bydlení na severním okraji města - SM
- HZ-S5 - plocha mezi Otšovskou ulicí a železniční zastávkou hornické zábradve - SM
- HZ-S6 - plocha mezi Hřibovskou a sportovním areálem - SM
- HZ-S8 - plocha severně nad školou - SM
- HZ-S9 - rozšíření osady - HZ-S5 - SM

- Plochy výroby a skladování**
- HZ-V1 - výrobní zóna Hroznětín - západ mezi silnicemi III/181 a III/221 - VS
- HZ-V2 - plocha výroby mezzitací a stínění III/221 na západním okraji města - VL
- HZ-V3 - plocha na západním okraji města severně u výhledu zóny Hroznětín - západ - VO

- * Přestavbové plochy
- Plochy bydlení**
- HP-B1 - přestavba zadržkátkové kolony na západním okraji města v ulici ČSA - BI
- HP-B2 - přestavba zadržkátkové kolony pod lesem na severním okraji města - BI

- Plochy amické obytné**
- HP-S2 - přestavba zadržkátkové kolony v centru města jižně od Kjubohorského náměstí - SM

Sídlo Bystřice

- * Zastavitelné plochy
- Plochy bydlení**
- BZ-B1 - plocha mezi ulicí ČSA a železniční zastávkou na západním okraji Bystřice - BV
- BZ-B2 - plocha mezi ulicí ČSA a železniční zastávkou v centru Bystřice východně od kapličky - BV
- BZ-B3 - plocha na východním okraji Bystřice - BV
- BZ-B4 - plocha na východním okraji sídla - BV
- BZ-B5 - úprava roz. pl. BZ-B1 na západním okraji Bystřice - BV

- Plochy veřejných prostranství**
- BZ-P1 - veřejné prostranství a komunikacím koridorem a shromažďovací plochou jako napojení pěší cesty - PV4
- BZ-P3 - veřejné prostranství a místní komunikaci a shromažďovací plochu jako napojení pěší cesty - PV4
- BZ-P4 - úprava roz. pl. BZ-P1 na západním okraji Bystřice - PV4

- Plochy dopravní infrastruktury**
- BZ-D3 - hornická cesta včetně podchodu pod přelůžku silnice III/181 - DS

Sídlo Odeř

- * Zastavitelné plochy
- Plochy bydlení**
- OZ-B1 - plocha na západním okraji sídla - BI
- OZ-B2 - plocha západně od silnice III/221 - BI
- OZ-B3 - plocha severně nad sídlem ksu - BI
- OZ-B4 - plocha na jižním okraji mezi III/221 a přelůžkou silnice III/181 - BV

- Plochy amické obytné**
- OZ-S1 - plocha severně nad Odeř - BV

- Plochy občanského vybavení**
- OZ-O1 - plocha na východě sídla - OK

Sídlo Ruprechtov

- * Zastavitelné plochy
- Plochy bydlení**
- RZ-B1 - plocha z západního okraje výrobního areálu - BV
- RZ-B2 - plocha u východního okraje výrobního areálu - BV
- RZ-B3 - plocha na severním okraji sídla - BI

- * Přestavbové plochy
- Plochy bydlení**
- RP-B1 - přestavba části návěšného prostoru - BV

Sídlo Velký Rybník

- * Zastavitelné plochy
- Plochy bydlení**
- HZ-B11 - plocha bydlení jižně od silnice III/221 (dnes III/22129) - centrální část - BI

- Plochy rekreace**
- HZ-R1 - plocha rekreace na východním okraji rekreační zóny Velký Rybník - za hrázi - RS

- Plochy amické obytné**
- RZ-S1 - plocha ve Velkém Rybníku jižně od silnice III/221 (dnes III/22129) - západní část - SM
- HZ-S7 - plocha jižně od silnice III/221 (dnes III/22129) - východní část - SM

- * Přestavbové plochy
- Plochy občanského vybavení**
- HP-O1 - přestavba návěšné v reálnosti zóně Velký Rybník - za hrázi podél Zákaznice č. 141 - OV

SEZNAM PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

- K1 - most nad říčkou severně nad Odeř - W
- K2 - rozšíření plochy 82žby nerostů pro DP Hroznětín V - NT

SEZNAM KORIDORŮ

- CD1 - koridór dopravní infrastruktury nadmístního významu pro optimační trať č. 140 u osady Katřiny Věry - Odeř

SEZNAM O ČINNOSTI

Číslo činnosti	Popis činnosti	Zastavitelná plocha (ha)	Územní plán (ha)
1	Zastavitelná plocha	1	1
2	Veřejná zelená plocha	1	1
3	Veřejná zelená plocha - park	1	1

LEGENDA

stabilizované plochy

plachy záměr

Vymezení území:

- hranice federálního území
- hranice jednotlivých katastrálních území
- hranice zastavitelného území k 31.03.2021
- označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch
- zastavitelné plochy
- přestavbové plochy
- označení ploch změn v krajině
- plachy záměr v krajině
- koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu

Dopravní infrastruktura:

- dopravní síť
- cyklotrasa Hroznětín - Velký Rybník - Sadov die vyhledávací studie

Technická infrastruktura:

- venkovní vedení VN 22kV
- trafostanice
- STL plynovod
- kanalizační splašková
- výhledový kanalizační sběratel
- ČSOV - bezpečí vlnění odpadních vod
- vodovod pěší
- vodní plochy a toky
- zárudňový lok

Plochy veřejných prostranství:

- veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy
- veřejná prostranství - veřejná zelená
- veřejná prostranství - veřejná zelená - park

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kavanová	odpovědný projektant Ing. arch. A. Kavanová	inženýr Ing. J. Jiráková
Obec a rozst. ploch Odeř	Město Příbram	Okres MÚO Odeř
ÚZEMNÍ PLÁN HROZNĚTÍN		
Úplné znění ÚP po vydání změny č. 1		
datum 1/2022	stupeň OP	č. esk. 1808 - IV.
číslo výkresu v. č. 2.3	mřížka	1:5 000