

ÚZEMNÍ STUDIE OSTROV - JÁCHYMOVSKÁ - VLEČKA

Tabulky - Rekapitulace bilancí s odhadem nákladů

REKAPITULACE ZASTAVITELNÝCH PLOCH	1. etapa (m2)	2. etapa (m2)	3. etapa (m2)	4. etapa (m2)	celkem (m2)
zastavitelné plochy	18 996	8 054	0	0	27 050
celkem:	18 996	8 054	0	0	27 050

REKAPITULACE UŽITNÝCH PLOCH OBJEKTŮ	1. etapa (m2)	2. etapa (m2)	3. etapa (m2)	4. etapa (m2)	celkem (m2)
objekty pro bydlení	16 673	4 721	0	0	21 394
objekty pro občanskou vybavenost (partery)	4 706	1 470	0	0	6 175
celkem:	21 379	6 190	0	0	27 570

REKAPITULACE PLOCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	1. etapa (m2)	2. etapa (m2)	3. etapa (m2)	4. etapa (m2)	celkem (m2)
veřejná prostranství	37 300	32 098	36 911	5 192	111 501
celkem:	37 300	32 098	36 911	5 192	111 501

REKAPITULACE CELKOVÝCH NÁKLADŮ	1. etapa (Kč)	2. etapa (Kč)	3. etapa (Kč)	4. etapa (Kč)	celkem (Kč)
objekty pro bydlení	274 859 351	77 401 044	0	0	352 260 395
objekty pro občanskou vybavenost (partery)	104 058 250	32 498 370	0	0	136 556 620
veřejná prostranství	66 358 663	57 724 031	56 842 669	9 828 592	190 753 955
technická infrastruktura	42 493 676	34 469 387	5 060 327	545 240	82 568 630
celkem:	487 769 939	202 092 832	61 902 996	10 373 832	762 139 600

REKAPITULACE PRŮMĚRNÝCH NÁKLADŮ	1. etapa (Kč/m2)	2. etapa (Kč/m2)	3. etapa (Kč/m2)	4. etapa (Kč/m2)	celkem (Kč/m2)
objekty pro bydlení (na užitnou plochu)	16 485	16 396	0	0	16 465
objekty pro občanskou vybavenost (partery) (na užitnou plochu)	22 113	22 113	0	0	22 113
veřejná prostranství	1 779	1 798	1 540	1 893	1 711
technická infrastruktura	1 139	1 074	137	105	741

REKAPITULACE CELKEM	1. etapa	2. etapa	3. etapa	4. etapa	celkem
celkové řešené území (m2)	71 444	64 946	45 838	5 269	187 497
celkové náklady (Kč)	487 769 939	202 092 832	61 902 996	10 373 832	762 139 600
celkové průměrné náklady (Kč/m2)	6 827	3 112	1 350	1 969	4 065