



Název a místo stavby:

ÚZEMNÍ STUDIE OSTROV - AREÁL BÝVALÝCH KASÁREN

p. č. 1448, 1449, 2522/1, 1427, 1429/2, 1423/1, 1423/3, 2895/12, část 1416/6; k. ú. Ostrov nad Ohří

Pořizovatel:
MěÚ Ostrov, Odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Ing. Alexandra Fünfbachová, vedoucí Odboru rozvoje a územního plánování

Generální projektant:
Atelier Dvořák Architekti
Ing.arch. Michaela Dvořáková

Stručně dokumentace:
ÚZEMNÍ STUDIE

Výkres:
REGULAČNÍ VÝKRES LIMITŮ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Číslo výkresu:
04

Objednatel:
Město Ostrov
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Hlavní architekt projektu:
Ing.arch. Michaela Dvořáková
Spolupráce: Ing. Vojtěch Dušek

Datum:
LEDEN - KVĚTEN 2016

Paré:
Měřítko:
1:1000

LEGENDA PLOCH:

- HRANICE PODLE KATASTRU NEMOVITOSTI
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTĚVĚNÁ ČARA
MAX. PODLAŽNOST
- OPOLOCNĚNÍ
DOPORUČENÁ VÝŠKA
- CYKLOTRASA
- STÁVAJÍCÍ PLOCHY REKREACE - RH - stavby pro rekreaci v zeleni, skatepark
- NÁVRH PLOCHY REKREACE - RH - stavby pro rekreaci v zeleni. BMX dráha, lanový park, hordlezecká stěna pro stavební objekty s příslušným využitím max.zastavěná plocha 300m², max. výška zástavby 1 NP
- NÁVRH PLOCHY ZELENĚ - ZV - na veřejných prostranstvích
- NÁVRH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - OV - stavby zájmových zařízení pro děti a mládež, max.zastavěnost: 10% z plochy pozemku, max. výška zástavby 1 NP
- NÁVRH PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DS - komunikace
nutnost oddělení pruhu pro chodce
- NÁVRH PLOCHY SKLADOVÁNÍ - VD -
max. zastavěnost st. objekty 25% z plochy pozemku, max. výška zástavby 1 NP s výškou hréšene 6m a zpevněné plochy 100% z plochy pozemku

