



PROJEKT:

Ostrov - lokalita Nad nádražím

urbanistická studie

DATUM:

Prosinec 2009

AUTOR:

Ing.arch.J.Aust, Ing.arch.L.Vystyd





PROJEKT: **Ostrov - lokalita Nad nádražím**
urbanistická studie

VÝKRES:
DATUM:
AUTOR:

Situace širších vztahů
Prosinec 2009
Ing.arch.J.Aust, Ing.arch.L.Vystyd

MĚŘÍTKO: 1:5000
ČÍSLO
VÝKRESU: **01**

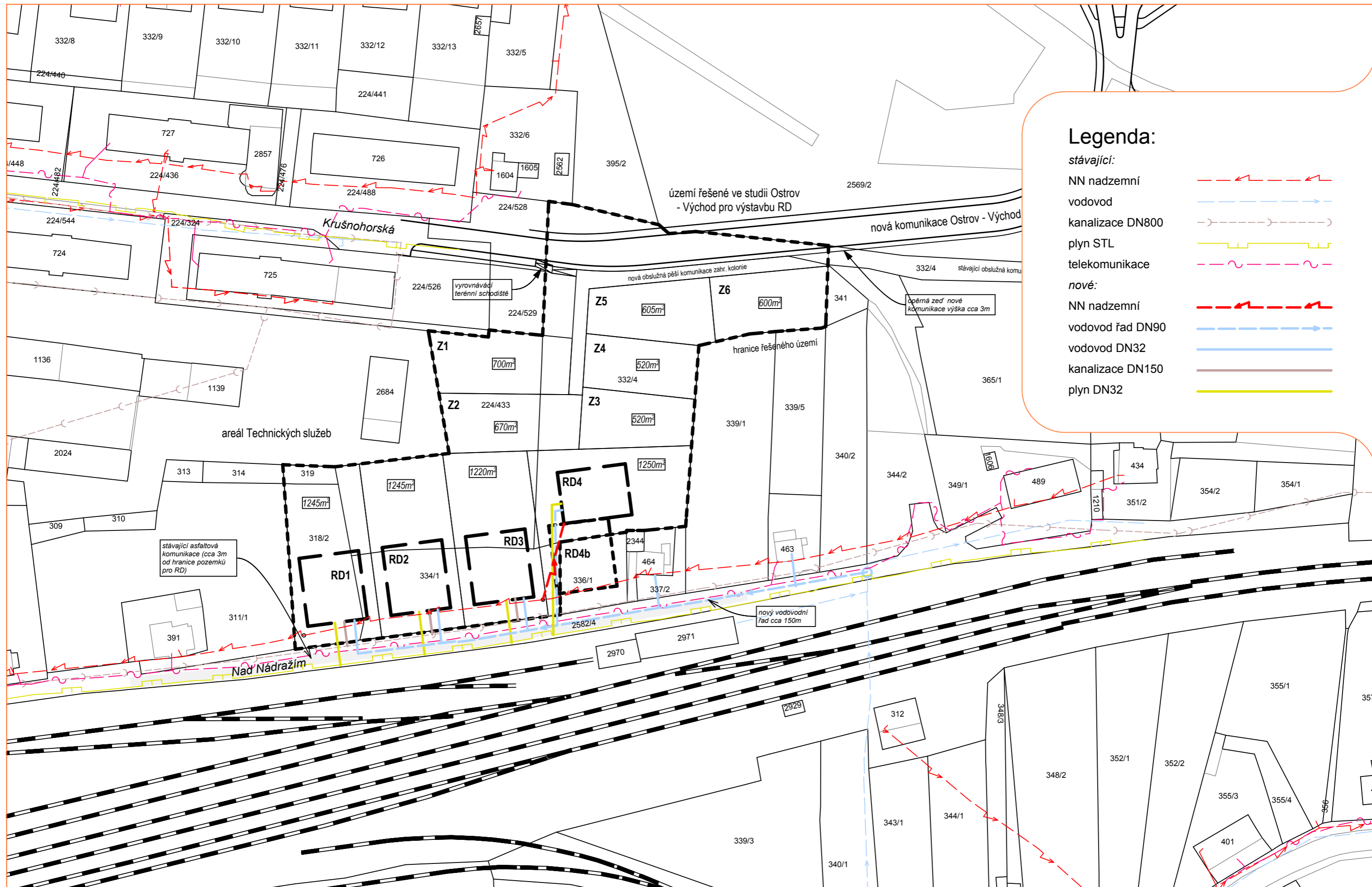




Legenda:

- BM - bydlení městské
- RI - rekreace individuální zahrádkářská kolonie
- místní komunikace





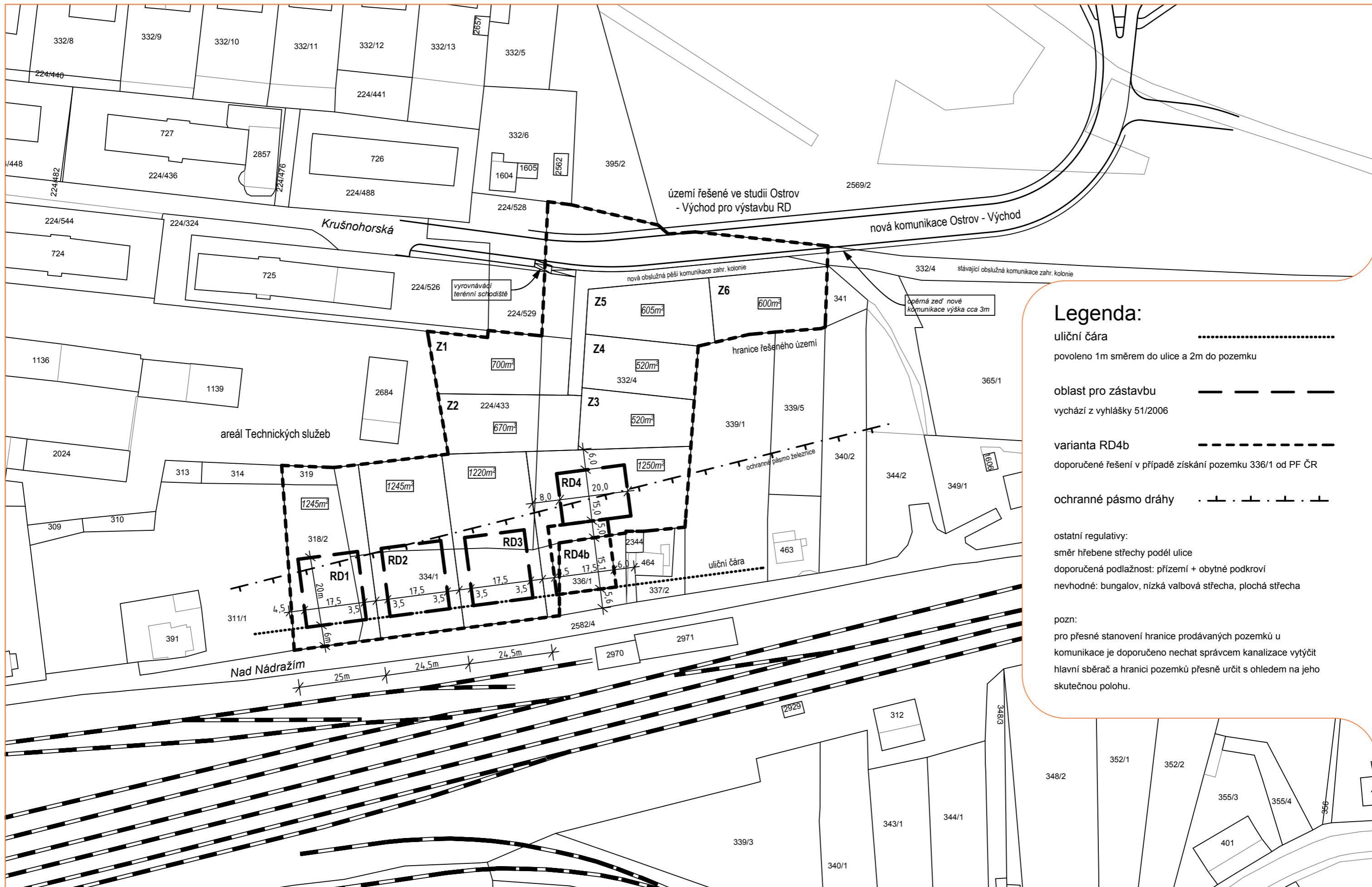
Legenda:

stávající:

- NN nadzemní vodovod ---
- kanalizace DN800 ---
- plyn STL ---
- telekomunikace ---

nové:

- NN nadzemní vodovod řad DN90 ---
- vodovod DN32 ---
- kanalizace DN150 ---
- plyn DN32 ---



Legenda:

uliční čára
 povoleno 1m směrem do ulice a 2m do pozemku

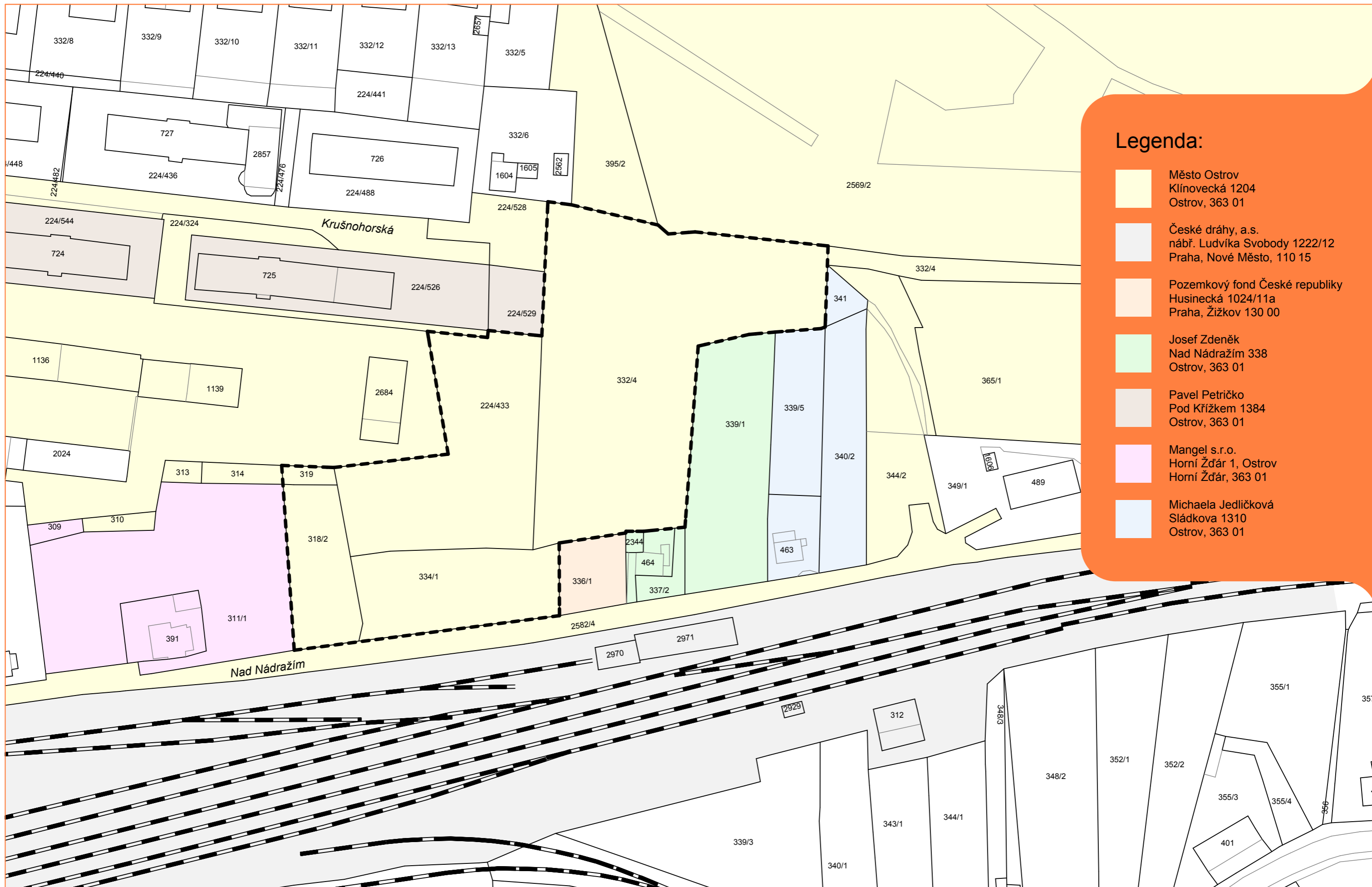
oblast pro zástavbu - - - - -
 vychází z vyhlášky 51/2006

varianta RD4b - - - - -
 doporučené řešení v případě získání pozemku 336/1 od PF ČR

ochranné pásmo dráhy

ostatní regulativy:
 směr hřebene střechy podél ulice
 doporučená podlažnost: přízemí + obytné podkrovní
 nevhodné: bungalov, nízká valbová střecha, plochá střecha

pozn:
 pro přesné stanovení hranice prodávaných pozemků u komunikace je doporučeno nechat správcem kanalizace vytýčit hlavní sběrač a hranici pozemků přesně určit s ohledem na jeho skutečnou polohu.



Legenda:

- Město Ostrov
Klínovecká 1204
Ostrov, 363 01
- České dráhy, a.s.
nář. Ludvíka Svobody 1222/12
Praha, Nové Město, 110 15
- Pozemkový fond České republiky
Husinecká 1024/11a
Praha, Žižkov 130 00
- Josef Zdeněk
Nad Nádražím 338
Ostrov, 363 01
- Pavel Petříčko
Pod Křížkem 1384
Ostrov, 363 01
- Mangel s.r.o.
Horní Žďár 1, Ostrov
Horní Žďár, 363 01
- Michaela Jedličková
Sládkova 1310
Ostrov, 363 01

PROJEKT:

Ostrov - lokalita Nad nádražím

urbanistická studie

VÝKRES:

DATUM:

AUTOR:

Vlastnické vztahy

Prosinec 2009

Ing.arch.J.Aust, Ing.arch.L.Vystyd

MĚŘÍTKO: 1:1000

ČÍSLO

VÝKRESU:

06





