

**LEGENDA:**

- hranice řešeného území
  - hranice katastru
  - hranice parcel
  - hranice zastavěného území k XI/2017
  - K plochy změn v krajině
  - P plochy přestavbové
  - Z plochy zastavěné
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY:**
- BK lokální biokoridor - návrh
  - BC lokální biocentrum
  - BC lokální biocentrum - návrh
  - ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- PLOCHY REZERV:**
- SR plochy smíšené obytné - rekreační
  - VS plochy smíšené výrobní
- KORIDORY:**
- DI-S koridor dopravní infrastruktury - silniční
  - DI-HLM koridor Krušnohorské lyžařské magistrály
  - osa koridoru dopravní infrastruktury
- DOPRAVA SILNIČNÍ:**
- silnice II.třídy
  - silnice II.třídy - úpravy
  - silnice III.třídy
  - místní komunikace - bez rozlišení
  - místní komunikace - bez rozlišení - návrh
  - místní komunikace - bez rozlišení - úpravy
  - místní komunikace funkční skupiny D 2
  - místní komunikace funkční skupiny D 2 - návrh
  - úžlovatá komunikace - úpravy
  - ochranné pásmo komunikace
  - trasa pro běžky
  - trasa pro běžky - návrh
- DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ:**
- železniční nádraží
  - železniční trať regionální
  - ochranné pásmo železnice
- DOPRAVA LETECKÁ:**
- OP letiště - s výškovým omezením staveb
- VYUŽITÍ ÚZEMÍ:**
- vodní nádrž
  - vodní útvar povrchových vod tekoucích
- GEOLOGIE:**
- staré důlní dílo
  - staré záležte a kontaminované plochy
  - poddolované území
- PŘÍRODNÍ HODNOTY:**
- významný krajinný prvek registrovaný
- OCHRANA VOD:**
- zdroj podzemní vody
  - chráněná oblast přírodní akumulace vod CHOPAV
  - OP vodního zdroje I.stupně
  - OP vodního zdroje II.stupně
  - OP vodního zdroje stupně II a - vnitřní
  - OP vodního zdroje stupně II b - vnější
- PŮDNÍ FOND:**
- plocha do 50 metrů od okraje lesa
  - plochy odvodněné
  - opatření proti vodní erozi
- KULTURNÍ HODNOTY:**
- nemovitá kulturní památka
  - archeologické naleziště II. kategorie
  - archeologické naleziště III. kategorie
  - krajinná památková zóna
  - městská památková zóna

**PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:**

- Plochy bydlení**
- BV - bydlení - v rodinných domech - venkovské
  - BV - bydlení - v rodinných domech - venkovské - návrh
- Plochy rekreace**
- RH - rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci
  - RH - rekreace - plochy staveb pro hromadnou rekreaci - návrh
- Plochy občanského vybavení**
- OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
  - OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
  - OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení - návrh
  - OH - občanské vybavení - hřbitovy
- Plochy smíšené obytné**
- SM - smíšené obytné - městské
  - SM - smíšené obytné - městské - návrh
  - SR - smíšené obytné - rekreační
  - SR - smíšené obytné - rekreační - návrh
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DS - dopravní infrastruktura - silniční
  - DS - dopravní infrastruktura - silniční - návrh
  - DZ - dopravní infrastruktura - železniční
- Plochy technické infrastruktury**
- TI - technická infrastruktura - inženýrské sítě
  - TI - technická infrastruktura - inženýrské sítě
  - VD - výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
- Plochy veřejných prostranství**
- PV - veřejná prostranství
  - PV - veřejná prostranství - návrh
  - ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
- Plochy zelené**
- ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená
  - ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená - návrh
- Plochy ostatní**
- W - plochy vodní a vodohospodářské
  - NZ2 - plochy zemědělské
  - NL - plochy lesní
  - NP - plochy přírodní
  - NS - plochy smíšené nezastavěného území

**VODOVODY:**

- úpravna vody
  - vodjojem zemi
  - ostatní zařízení k zásobování vodou
  - vodovod - bez rozlišení
  - vodovodní řád pitné vody - návrh
- KANALIZACE:**
- PCS - přečerpávací stanice odpadních vod
  - hlavní stoka splaškové kanalizace
  - hlavní stoka dešťové kanalizace
  - hlavní stoka jednotné kanalizace
  - hlavní stoka splaškové tlakové kanalizace
  - stoka splaškové kanalizace - návrh
  - stoka dešťové kanalizace - návrh
- ELEKTROENERGETIKA:**
- transformační stanice
  - transformační stanice - návrh
  - VN 1-35 kV - nadzemní vedení bez izolace vodiče
  - VN 1-35 kV - nadzemní vedení s izolovanými vodiči
  - VN 1-35 kV - kabelové vedení podzemní - návrh
  - NN - nadzemní vedení bez izolace vodiče
  - NN - závěsný kabel
  - NN - kabelové vedení podzemní
  - VN 1-35 kV - nadzemní vedení na elektrické síti VN
  - ochranné pásmo vedení elektrické sítě NN
- PLYNOVODY:**
- stanice katodové ochrany
  - regulační stanice plynu VTL/STL/NL
  - plynovod vysokotlaký (VTL)
  - plynovod středotlaký (STL)
  - bezpečnostní pásmo plynovodu na síti VTL a VTL
  - ochranné pásmo plynovodu vysokotlakého (VTL)
  - ochranné pásmo plynovodu středotlakého (STL)
  - ochranné pásmo objektu zásobování plynem
  - ochranné pásmo anodového uzemnění rozvodu plynu
- SPOJE:**
- telekomunikační vedení - bez rozlišení
  - radiová stanice na radiovém směrovém spoji

**ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ PLOCHY**

- P1(PV) parkoviště a plocha kultury centru (D-17)
- Z2(SM) nová zástavba v nádraží
- Z3(BV) rozvojová zóna jh
- Z4(BV) rozvojová zóna jhovýchod
- Z5(BV) zástavba ul. I. odboje
- Z6(SR) zástavba ul. Komenského
- Z7(BV) rozvojová zóna sever
- Z8(DS) úprava křižování Nádražní-Hamerská (D-10)
- Z9(PV) úprava ulice Havlíská
- Z10(SR) zástavba za Blatenským přiklopem
- Z11(DS) parkoviště ul. Komenského (D-16)
- Z12(DS) parkoviště ul. Havlíská (D-15)
- Z13(DS) parkoviště ul. Potůčků (D-18)
- Z14(DS) parkoviště u koupaliště (D-14)
- Z15(OS) sportoviště u koupaliště
- Z16(SR ZS) U Kapličky
- Z17(SR ZS) zástavba u Hamerské ul.
- P18(RH) Pod Věží Jámou
- P19(SR) Imperial

**KORIDORY**

- KOR1(DI-S) D-20 přeložka silnice II/221 v prostoru Horní Blatné (ZUR D.31)
- KOR2(DI-KLM) D-21 Krušnohorská lyžařská magistrála (ZUR D.300)

**REZERVY**

- R1(SR) rezerva rozvojová zóna sever
- R2(VS) rezerva pro výrobu jh

**DOPRAVA**

- D-1 napojení plochy Z7 na ul. Havlíská
- D-2 napojení plochy Z7 na ul. Havlíská
- D-3 napojení plochy Z7 na ul. Tovární
- D-4 napojení plochy Z7 na ul. Luční
- D-5 propojení KLM na Potůčky
- D-6 napojení plochy Z4
- D-7 propojení ul. Perninská-Jiráskova
- D-8 místní komunikace plochy Z3
- D-9 rozlišení ul. Nádražní
- D-10 úprava křižování Nádražní-Hamerská
- D-11 chodník v ul. Majakovského
- D-12 parkoviště
- D-13 místní komunikace plochy Z10
- D-14 parkoviště u koupaliště
- D-15 parkoviště ul. Havlíská
- D-16 parkoviště ul. Komenského
- D-17 parkoviště a plocha kultury centru
- D-18 parkoviště ul. Potůčků
- D-19 cyklostezka na Pernink
- D-20 přeložka silnice II/221 v prostoru Horní Blatné (ZUR D.31)
- D-21 KLM Krušnohorská lyžařská magistrála (ZUR D.300)
- D-22 KCM cyklostezka nové komunikace souběž s KLM
- D-23 KCM cyklostezka nové komunikace
- D-24 KCM cyklostezka úprava stávající komunikace
- D-25 KCM cyklostezka nové komunikace
- D-26 KCM cyklostezka nové komunikace

**ELEKTROENERGETIKA**

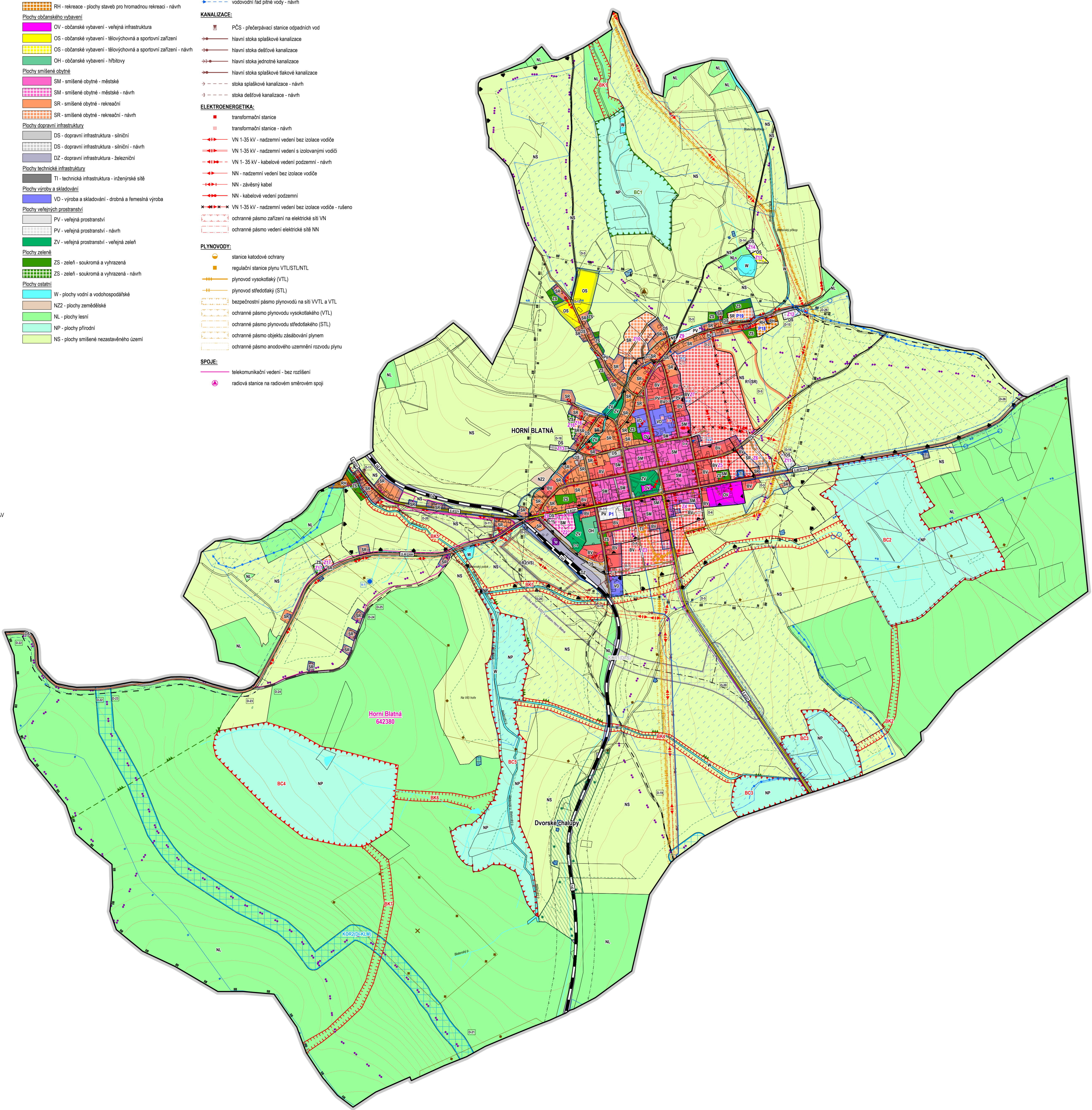
- E-1 rušené nadzemní VVN vedení
- E-2 nová kabelové rozvody plochy Z7
- E-3 nová TS v ploše Z7
- E-4 přesunutá TS

**VODOVODY**

- V-1 vodní zdroj
- V-2 vodovodní řád plochy Z7
- V-3 vodovodní řád plochy Z7
- V-4 vodovodní řád plochy Z7

**KANALIZACE**

- K-1 kanalizační řád plochy Z7
- K-2 kanalizační řád plochy Z7
- K-3 kanalizační řád plochy Z7



**ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ BLATNÁ**

Etapa: **MÁTKO:**

**NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU 1:5000**

Název výkresu: **Číslo výkresu: 01**

**KOORDINAČNÍ VÝKRES**

Kraj: **OSTROV** **1:00** **XI / 2017**

Objednavatel: **MěÚ Ostrov, Odbor rozvoje a územního plánování Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov**

Zodpovědný projektant: **Ing. arch. Jaroslav Aušl autorizovaný architekt ČKA 04069 T.605524615 E.austl@stoeckl.cz**

Autorný kresatel: **Ing. arch. Jaroslav Aušl**

ederská lebn: **RNDr. Jan Křivanec**

životi prstředí: **Jiří Gregor**

energetika: **Ing. Petr Němec**

doprava: **Bc. Michal Pašava**

USEB: **RNDr. Jan Křivanec**

**Atelier STOECKL s.r.o.**  
 nám. Krále Jiřího z Poděbrad 6, Cheb 35002  
 T.35442635 E.atelier@stoeckl.cz  
 IČO:02096924 DIČ:CZ02096924