

Žádost o přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

1. Žadatel

jméno a příjmení, titul	
datum narození	
rodinný stav	
státní občanství	
zaměstnavatel	
úřad práce (*)	ANO NE
druh a výše důchodu (doložit kopii výměru důchodu)	
výživné od manžela (ky) (*) (výše)	ANO NE
příspěvek na péči přiznán (*) (doložit kopii rozhodnutí)	ANO NE
jsem držitel průkazu mimořádných výhod (*)	Ano - a) TP b) ZTP c) ZTP/P NE
pečovatelská služba zavedena (*)	Ano jaká: NE - důvod:
adresa trvalé pobytu a typ bydlení (označit jednu z možností)	adresa: a) vlastní byt nebo dům b) v podnájmu – u koho: c) v nájemním bytě, v domě – u koho: d) jinde – uveďte kde
žadatel žije (*)	a) sám b) ve společné domácnosti s kým:
velikost bytu, v němž máte trvalý pobyt	
poschodí bytu výtah (*)	ANO NE
vlastník bytu, v němž máte trvalý pobyt	
kontaktní adresa (je –li jiná, než trvalý pobyt)	
telefon, e-mail	

2. Další žadatel - manžel (ka), druh (družka) atd.

jméno a příjmení, titul	
datum narození	
rodinný stav	
státní občanství	
zaměstnavatel	
úřad práce *)	ANO NE
druh a výše důchodu (doložit kopii výměru důchodu)	
výživné od manžela (ky) *) (výše)	ANO NE
příspěvek na péči přiznán *) (doložit kopii rozhodnutí)	ANO NE
jsem držitel průkazu mimořádných výhod	Ano*) - a) TP b) ZTP c) ZTP/P NE
pečovatelská služba zavedena *)	Ano jaká: NE - důvod:
adresa trvalé pobytu žadatele a typ bydlení (označit jednu z možností)	adresa: a) vlastní byt nebo dům b) v podnájmu – u koho: c) v nájemním bytě, v domě – u koho: jinde – uveďte kde:
žadatel žije *)	a) sám b) ve společné domácnosti s kým:
velikost bytu, v němž má žadatel trvalý pobyt	
poschodí bytu výťah *)	ANO NE
vlastník bytu, v němž má žadatel trvalý pobyt	
kontaktní adresa žadatele (je –li jiná, než trvalý pobyt)	
telefon, e-mail	

*) škrtněte, co se nehodí

3. Požadovaný byt - specifikace

velikost požadovaného bytu (označit jednu nebo více možností)	a) 1+0	b) 1+kk	c) 1+1 (pouze pro dvojice)
požadují byt zvláštního určení - bezbariérový *) V případě, že žádáte o byt zvláštního určení, žádost je nutno doplnit lékařskou zprávou od odborného lékaře (neurologie, ortopedie)	ANO	z důvodu:	NE
počet osob, pro které je byt požadován			
důvod žádosti o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou	a) zdravotní stav	b) sociální důvod	
	c) nevyhovující bydlení	d) soudní výpověď z bytu	
	d) jiný důvod – uveďte jaký:		

4. Příbuzní nebo jinak blízké osoby

Kdo má být zpraven o vážném onemocnění nebo úmrtí žadatele, bude- li žadatel přijat do domu s pečovatelskou službou:

.....
.....

jméno a příjmení, přesná adresa, telefon

5. Čestné prohlášení - prohlašuje žadatel **)

Čestně prohlašuji, že **JSEM - NEJSEM** vlastníkem nebo spoluvlastníkem bytu, domu, či jiné nemovitosti určené k bydlení.

V Ostrově dne

podpis žadatele**)

**) v případě více žadatelů - oba podpisy

6. Potvrzení o bezdlužnosti

Potvrzení - DOSPRA, spol. s r.o. Klínovecká 998 (finanční úřad), kancelář č. 7	žadatel (ka) a jeho manžel (ka) MÁ - NEMÁ nedoplatek ve výši Kč vůči Městu Ostrov razítko a podpis RK
--	---

6.1. Potvrzení bezdlužnosti z Městského úřadu Ostrov (vyplní odbor finanční a školství Městského úřadu v Ostrově, 1. patro, kanc. č. B 206)

Potvrzení dle ust. § 66 zákona č. 280/2009 Sb., Daňový řád	žadatel (ka) a jeho manžel (ka) MÁ - NEMÁ nedoplatek ve výši Kč vůči Městu Ostrov razítko a podpis MěÚ
--	---

6.2. Prohlášení žadatele k bezdlužnosti:

Prohlašuji, že nemám vůči Městu Ostrov žádné neuhrazené závazky plynoucí ze samosprávy ani nedoplatky na pokutách a místních poplatcích u Městského úřadu Ostrov.

Souhlasím s prověřením této skutečnosti v jednotlivých databázích města, a zprošťuji pověřené pracovníky mlčenlivosti podle § 52 zákona č. 280/2009 Sb., Daňový řád, ve věci projednání mé záležitosti v orgánech města.

Dále dávám v souladu s ustanovením § 9 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, svolení s nakládáním s údaji o mé osobě, ve věci projednání mé náležitosti, a to jen po dobu nezbytně nutnou k vyřízení této věci.

.....
podpis žadatele *)

*) v případě více žadatelů – oba podpisy

7. Souhlas obce/města **)

Pan/í/..... s trvalým pobytem
v žádá o umístění do Domu s pečovatelskou službou v Ostrově.

V případě přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově, **s o u h l a s í m e s u z a v ř e n í m s m l o u v y, k t e r o u s e z a v á ž e m e k ú h r a d ě j e d n o r á z o v ě h o p ř í s p ě v k u v e v ý š í 5.000,-Kč - p ř i p ř í d ě l e n í b y t u v D P S v O s t r o v ě.**

.....
podpis starosty obce/města
razítko

***) doložit pouze u žadatelů s trvalým pobytem ve spádových obcích města Ostrova (ORP).

VYJÁDŘENÍ LÉKAŘE o zdravotním stavu žadatele o přidělení bytu v DPS v Ostrově
(vyplní registrující praktický lékař)

1. Žadatel (ka)	
..... jméno a příjmení žadatele (u žen též rodné příjmení)	
..... datum a místo narození č. OP
..... PSC trvale bytem
2. Anamnéza (rodinná, osobní, pracovní)	
3. Objektivní nález (status proesens generalis; v případě orgánového postižení i status localis)	
4. Duševní stav (popř. projevy narušující kolektivní soužití)	
5. Diagnóza (česky) mezinárodního seznamu a) hlavní	Statistická značka podle
b) ostatní choroby nebo chorobné stavy	

6. Přílohy: a) popis RTG. snímku plic. V případě onemocnění hrudních orgánů musí být přiloženo i vyjádření územně příslušného odborného lékaře pro nemoci plicní a tuberkulózu		
b) výsledky vyšetření na bacilonosičství		
c) podle potřeby – na návrh ošetřujícího lékaře soc. péče příslušného úřadu – výsledky vyšetření neurologického, psychiatrického, ortopedického, resp. chirurgického a interního, popř. laboratorních vyšetření		
7. Je schopen (a) chůze bez cizí pomoci	ANO	NE*)
Je upoután (a) trvale – převážně *) na lůžko	ANO	NE*)
Je schopen (a) sám/sama sebe obsloužit	ANO	NE*)
Pomočujete se trvale občas	ANO	NE*)
v noci	ANO	NE*)
Potřebuje lékařské ošetření trvale občas	ANO	NE*)
Je pod dohledem specializovaného oddělení ZZ	ANO	NE*)
Např.: plicního, neurologického, psychiatrického, ortopedického, chirurgického a interního, poradny diabetické, protialkoholní apod.*)		
Potřebuje zvláštní péči – jakou:		
<u>Zdravotní stav vylučující bydlení v domě s pečovatelskou službou</u>		
Akutní nebo nestabilizovaná duševní nemoc, závažná mentální porucha	Ano	- Ne
Závislost na alkoholu nebo jiných návykových látkách	Ano	- Ne
Absence sociálních návyků	Ano	- Ne
Těžká nebo úplná závislost na pomoci jiné osoby (stupeň III nebo IV příspěvku na péči)	Ano	- Ne
Potřebuje pečovatelskou službu:	ANO	NE*)
8. Jiné údaje:		
Dům s pečovatelskou službou není ústavním zařízením.		
Vyplnění tiskopisu hradí pacient ve výši Kč.		
Dne razítko a podpis vyšetřujícího lékaře	

*) škrtněte, co se nehodí

Pravidla postupu přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. čp. 1365-7 v Ostrově

I. Příjem žádostí o byty v domě s pečovatelskou službou

1) Město Ostrov přijímá žádosti o byty v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. čp. 1365-7 v Ostrově. Žádosti jsou projednány v bytové komisi a následně předloženy Radě města Ostrov, která svým usnesením rozhodne o případném zařazení žádosti do Pořadníku na přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou Ostrov, Hlavní tř. 1365-7, dle data podání žádosti. Proti usnesení Rady města Ostrov se nelze odvolat. Zařazení žádosti do Pořadníku na přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou Ostrov, Hlavní tř. 1365-7 není nárokové.

2) Žádost o byt v domě s pečovatelskou službou může podat žadatel:

2.1. s trvalým pobytem v Ostrově nebo jeho částech – Arnoldov, Dolní Žďár, Hanušov, Hluboký, Horní Žďár, Kfely, Květnová, Mořičov, Maroltov a Vykmánov, který je poživitelem starobního důchodu nebo invalidního důchodu pro invaliditu III. stupně a je příjemcem pečovatelské služby. Tyto podmínky musí žadatel splňovat od data podání žádosti, až po ukončení případného nájemního vztahu, který je schopen vést poměrně samostatný život. V případě, že má uzavřenu nájemní smlouvu k bytu v majetku města Ostrov, bude byt v domě s pečovatelskou službou žadateli přidělen pouze za podmínky, že stávající obecní byt vrátí městu Ostrov.

2.2.

- V případě, že je žadatel s trvalým pobytem ve spádových obcích města Ostrova (ORP) pouze za podmínky, že obec, v níž má žadatel trvalý pobyt, uhradí jednorázový příspěvek ve výši 5.000,-Kč za tohoto občana - při přidělení bytu v DPS v Ostrově. Při přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově občanům ze spádových obcí, musí tito občané odebírat pečovatelskou službu nejdéle do 3 měsíců, od podpisu nájemní smlouvy k bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově.

2.3. Žádost může podat i občan, který je těžce zdravotně postižený nebo žadatel, který požaduje přidělení bytu v DPS ze zdravotních, či jiných vážných důvodů.

Žadatel nesmí být dlužníkem vůči městu Ostrov ani Městskému úřadu Ostrov, nezpůsobil poškození bytového fondu v majetku města Ostrov, nedopustil se neoprávněného obsazení bytu ani neoprávněného poskytnutí podnájmu bytu v majetku města Ostrov. Žadatel souhlasí s provedením sociálního šetření sociálním pracovníkem. Zdravotní stav vylučující bydlení v domě s pečovatelskou službou -Infekční nemoc, která může ohrozit okolí; akutní nebo nestabilizovaná duševní nemoc, závažná mentální porucha; závislost na alkoholu nebo jiných návykových látkách; absence sociálních návyků; těžká nebo úplná závislost na pomoci jiné osoby (stupeň III nebo IV příspěvku na péči)

II. Přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou

1) Byty v domě s pečovatelskou službou jsou přidělovány dle Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. čp. 1365-7 v Ostrově.

2) Pořadník na byty v domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. čp. 1365-7 v Ostrově schvaluje Rada města Ostrov.

3) Rada města může schválit ze sociálních, zdravotních a zvláště zřetele hodných důvodů, na doporučení odboru sociálních věcí a zdravotnictví Městského úřadu v Ostrově, přednostní přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou mimo schválený pořadník.

4) Žadateli je nabídnut jeden byt v domě s pečovatelskou službou. Pokud žadatel nabídnutý byt odmítne bez závažných důvodů, žádost je z pořadníku vyřazena.

5) Bude – li žadatel o přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou vlastníkem nebo spoluvlastníkem bytu, domu nebo jiného objektu určeného k bydlení, musí do 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou prokázat výpisem z katastru nemovitostí převod, či prodej nemovitosti na jinou osobu, jinak nájemní smlouva k bytu v domě s pečovatelskou službou nebude prodloužena.

III. Nájemní smlouva k bytu v domě s pečovatelskou službou

Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, s možností prodloužení, bude – li si nájemce řádně plnit své povinnosti. na dobu určitou, s možností prodloužení, bude – li si nájemce řádně plnit své povinnosti.

Pravidla beru na vědomí.

Datum.....

podpis žadatele o byt v DPS.....

Souhlas se zpracováním a shromažďováním osobních a citlivých údajů (zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů)

Souhlasím s tím, aby Město Ostrov, adresa pro doručování v Ostrově, Jáchymovská 1, PSČ 363 01, po dobu vyřízení mé žádosti o byt, trvání případného nájemního vztahu, až po následné vyklizení bytu zpracovávalo mé osobní a citlivé údaje, kterými jsou zejména jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, trvalé bydliště a kontaktní adresa, které jsem poskytl a které budou Městem Ostrov zpracovávány v souvislosti s žádostí o byt.

Souhlasím s tím, aby mé údaje byly použity i při projednání výše uvedené záležitosti v orgánech města, odbory Městského úřadu v Ostrově, správcem bytů a zejména zveřejněny, a tedy zpřístupněny v rámci usnesení orgánů Městského úřadu Ostrov (Rada města Ostrov, Zastupitelstvo města Ostrov), a to též formou jejich zveřejnění, a tedy zpřístupnění, na internetových stránkách.

Dále beru na vědomí:

- jakmile pomine výše uvedená doba, po kterou jsou mé osobní / citlivé údaje zpracovávány, budou tyto údaje zlikvidovány v souladu s vnitřními předpisy Městského úřadu Ostrov;
- písemnosti osobní povahy mohou být předloženy jako součást podkladových materiálů pro jednání rady města a zastupitelstva města
- poskytnutí osobních údajů ve výše uvedené záležitosti je dobrovolné;
- tento písemný souhlas je vyžadován na základě § 5 odst. 2 (v případě osobních údajů) a § 9 písm. a) (v případě citlivých údajů) zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění;
- a prohlašuji, že jsem byl písemně poučen o svých právech vyplývajících ze zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, a dále o svých právech vyplývajících ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Výňatek ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění:

§ 12 odst. 1) Požádá-li subjekt údajů o informaci o zpracování svých osobních údajů, je mu správce povinen tuto informaci bez zbytečného odkladu předat.

§ 12 odst. 3) Správce má právo za poskytnutí informace požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace. § 21 odst.

1) Každý subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že správce nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může

a) požádat správce nebo zpracovatele o vysvětlení,

b) požadovat, aby správce nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav. Zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů.

§ 21 odst. 2) Je-li žádost subjektu údajů podle odstavce 1 shledána oprávněnou, správce nebo zpracovatel odstraní neprodleně závadný stav.

§ 21 odst. 3) Nevyhoví-li správce nebo zpracovatel žádosti subjektu údajů podle odstavce 1, má subjekt údajů právo obrátit se přímo na Úřad.

§ 21 odst. 4) Postup podle odstavce 1 nevylučuje, aby se subjekt údajů obrátil se svým podnětem na Úřad přímo.

§ 21 odst. 5) Pokud vznikla v důsledku zpracování osobních údajů subjektu údajů jiná než majetková újma, postupuje se při uplatňování jejího nároku podle zvláštního zákona.

§ 21 odst. 6) Došlo-li při zpracování osobních údajů k porušení povinností uložených zákonem u správce nebo u zpracovatele, odpovídají za ně společně a nerozdílně.

§ 21 odst. 7) Správce je povinen bez zbytečného odkladu informovat příjemce o žádosti subjektu údajů podle odstavce 1 a o blokování, opravě, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. To neplatí, pokud je informování příjemce nemožné nebo by vyžadovalo neúměrné úsilí.

Výňatek ze zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník:

§ 84 Zachytit jakýmkoli způsobem podobu člověka tak, aby podle zobrazení bylo možné určit jeho totožnost, je možné jen s jeho svolením.

§ 86 Nikdo nesmí zasáhnout do soukromí jiného, nemá-li k tomu zákonný důvod. Zejména nelze bez svolení člověka narušit jeho soukromé prostory, sledovat jeho soukromý život nebo pořizovat o tom zvukový nebo obrazový záznam, využívat takové či jiné záznamy pořízené o soukromém životě člověka třetí osobou, nebo takové záznamy o jeho soukromém životě šířit. Ve stejném rozsahu jsou chráněny i soukromé písemnosti osobní povahy.

Jméno a příjmení (hůlkovým písmem): Narozen (a):

Datum:

Podpis: