

Město Ostrov
Usnesení
z 19. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 17. 10. 2022 od 15:00.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 803/2022

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2020 pod č. 61/0 až 65/20, z roku 2021 pod č. 290/21 až 293/21 a z roku 2022 pod č. 402/22 až 404/22, 606/22, 649/22, 688/22, 697/22, 706/22 až 719/22, 721/22, 725/22, 736/22, 741/22 až 743/22, 763/22, 764/22, 766/22, 770/22, 773/22 až 776/22, 778/22, 779/22, 782/22 až 786/22, 793/22 až 802/22.

2 - Odměny neuvolněných členů ZM

usnesení č. 804/2022

RM doporučuje ZM schválit dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a s ním souvisejícím nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od dnešního dne měsíční odměny za výkon funkce neuvolněným členům Zastupitelstva následovně (v Kč):

starosta (neuvolněný)	40 000
místostarosta (neuvolněný)	30 000
člen RM	5000
předseda výboru ZM / komise RM	2500
člen výboru ZM / komise RM	2100
člen ZM	1500
člen RM + předseda výboru ZM / komise RM	7500
člen RM - 2 x předseda výboru ZM / komise RM	10 000
člen RM + předseda výboru ZM / komise RM + člen výboru ZM / komise RM	9500
člen RM - člen výboru ZM / komise RM	7000
člen RM + 2 x člen výboru ZM / komise RM	9000
2 x předseda výboru ZM / komise RM	5000
2 x předseda výboru ZM / komise RM + člen výboru ZM / komise RM	7000
předseda výboru ZM / komise RM + člen výboru ZM / komise RM	4500
předseda výboru ZM / komise RM + 2 x člen výboru ZM / komise RM	6900
2 x člen výboru ZM / komise RM	4200
3 x člen výboru ZM / komise RM	6500

3 - Schválení OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

usnesení č. 805/2022

RM doporučuje ZM schválit OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

4 - Rozpočtové opatření č. 79/2022 - OFŠ - zařazení příjmů a výdajů do rozpočtu města Ostrov 2021 na projekt - Výzkum, vývoj a vzdělávání usnesení č. 806/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 79/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 18 299 Kč na Přijaté vratky transferu z minulých let od ZŠ Májová 997, z projektu - Výzkum, vývoj a vzdělávání a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 18 299 Kč na Výdaje z finančního vypořádání minulých let, poskytnutých z veřejných rozpočtů - vrácení nevyčerpané dotace kraji, do státního rozpočtu, od ZŠ Májová 997.

5 - Rozpočtové opatření č. 80/2022 - OMM - přijaté pojistné plnění - poškození budovy čp. 700, Nerudova ulice, Ostrov usnesení č. 807/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 80/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 17 888 Kč na Přijaté pojistné plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 17 888 Kč na Dospra - opravy.

6 - Rozpočtové opatření č. 81/2022 - MP - přijatá dotace z KÚKK na nákup vozidla senior Expres usnesení č. 808/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 81/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 250 000 Kč na MP - NI dotace z KÚKK na nákup vozidla senior Expres a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 250 000 Kč na MP - senior expres - nákup služebního vozidla.

7 - Rozpočtové opatření č. 82/2022 - OMM - přijaté pojistné plnění za poškození budovy ZUŠ v Ostrově usnesení č. 809/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 82/2022:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov o 500 000 Kč na Přijaté pojistné plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 500 000 Kč na Dospra - opravy.

8 - Rozpočtové opatření č. 83/2022 - OKSVS - přesun finančních prostředků na odchodné zastupitelů usnesení č. 810/2022

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 83/2022:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 298 954 Kč na MÚ - platby zaměstnanců, o 74 140 Kč na MÚ - sociální pojištění 24,8 % a o 26 906 Kč MÚ - zdravotní pojištění 9 % a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov o 400 000 Kč na Odchodné zastupitelů.

9 - Návrh rozpočtu na rok 2023 - návrhy rozpisů rozpočtu odborů MěÚ a Městské policie Ostrov na rok 2023 - 2. čtení v RM usnesení č. 811/2022

RM bere na vědomí návrh rozpočtu města na rok 2023 v druhém čtení, kde navrhované příjmy města bez financování činí 512 361 tis. Kč a výdaje 557 944 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je -45 583 tis. Kč.

10 - Žádost Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas se změnou a přesunem závazných ukazatelů rozpočtu 2022

usnesení č. 812/2022

RM schvaluje tyto změny závazných ukazatelů příspěvkové organizace:

Zvyšují se výnosy Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, v řádku „Poplatky od rodičů“ o 300 000 Kč na částku 1 500 000 Kč a zvyšují se náklady Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, na rok 2022 v řádku „Oprava a udržování“ o 100 000 Kč na částku 245 000 Kč, v řádku „Ostatní náklady“ o 100 000 Kč na částku 1 450 146 Kč a v řádku "El. energie" o 100 000 Kč na částku 210 000 Kč.

usnesení č. 813/2022

RM schvaluje tyto změny závazných ukazatelů příspěvkové organizace:

Zvyšují se výnosy Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace v rozpočtu Ekocentrum, v řádku „Poplatky od rodičů“ o 30 000 Kč na částku 80 000 Kč, a zvyšují se náklady Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace v rozpočtu Ekocentra na rok 2022 v řádku „Oprava a udržování“ o 30 000 Kč na částku 65 000 Kč.

11 - Žádost Domu Kultury Ostrov, příspěvková organizace o souhlas s čerpáním finančních prostředků z FI

usnesení č. 814/2022

RM souhlasí s čerpáním fondu investic Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace, v celkové výši 1 565 280 Kč z fondu investic dle ust. § 31 odst. 2a) a dle § 31 odst. 2d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů dle předloženého návrhu.

13 - Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Hlavní třída č.p. 1221, kNN“, k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 815/2022

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Hlavní třída č.p. 1221, kNN, IV-12-0020058“, vymezeního rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na pozemcích p.č. 224/352 a p.č. 695/2 v k.ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za jednorázovou náhradu, ve výši 11 800 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

14 - Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Mánesova, Komenského, kNN, IE-12-0008565“, k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesení č. 816/2022

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Mánesova, Komenského, kNN, IE-12-0008565“, vymezeního rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na pozemcích p.č. 224/21, p.č. 224/29, p.č. 224/38, p.č. 224/341, p.č. 224/342, p.č. 477/7, p.č. 477/4, p.č. 224/340, p.č. 224/37, st.p.č. 859, st.p.č. 850 v k.ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za jednorázovou náhradu, ve výši 72 800 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

15 - Pronájem prostoru určeného k podnikání - č. p. 1035, st.p.č. 777/7, k. ú. Ostrov
usnesení č. 817/2022

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 10,04 m², v I. PP budovy č. p. 1035, která je součástí pozemku st. p. č. 777/7, v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Janu Hruškovi, IČ 752 15 993, se sídlem Brigádnická 1029, Ostrov, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné 500 Kč/m²/rok, za účelem nabídky služeb zednictví, servis a opravy oken/dveří. Dále pak dodávku, montáž žaluzií a drobné opravy v bytech.. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

16 - Prodej pozemku p. č. 513/2 v k.ú. Květnová
usnesení č. 818/2022

RM nedoporučuje ZM schválit prodej pozemku p.č. 513/2 (ostatní plocha), o celkové výměře 161 m², v k.ú. Květnová, panu [REDAKCE] Ostrov

17 - Pronájem pozemku p. č. 1/13, k. ú. Mořičov
usnesení č. 819/2022

RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1/13 o výměře 46 m² v k. ú. Mořičov, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 5 Kč/m²/rok, manželům [REDAKCE], za účelem zajištění přístupu k navazujícím pozemkům v jejich vlastnictví.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM manželům [REDAKCE], bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

18 - Informace k poskytování ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny
usnesení č. 820/2022

RM souhlasí s přepisem elektrické energie na nové odběratele v bytech: Krušnohorská 615/2, 616/16, 1103/1 a 1102/3, Hornická 618/1, 618/6, 618/12, 618/18 a 618/29, Klášterní 141/B2 a 141/B3, Hlavní tř. 863/2 a Družební 1324/8 v Ostrově - od 1. 1. 2023 za předpokladu prodloužení stávající Rámcové smlouvy o zajištění ubytování mezi Karlovarským krajem a Městem Ostrov.

19 - Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
usnesení č. 821/2022

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupenou paní [REDAKCE] ve výši 3000 Kč.

usnesení č. 822/2022

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro [REDAKCE] zastoupeného paní [REDAKCE] ve výši 11 000 Kč.

usnesení č. 823/2022

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2022 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro ██████████ zastoupeného panem ██████████ ve výši 8 000 Kč.

20 - Ostrov, ulice Odborů - Řešení dopravy v klidu - změna termínu dokončení stavby **usnesení č. 824/2022**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/175/2022 na změnu termínu dokončení stavby, kdy se termín dokončení stavby stanovuje na 30. 11. 2022.

21 - Dodatek č. 8 ke smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora reg. č. 383-17-12-14

usnesení č. 825/2022

Dodatek č. 8 ke Smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora reg. č. 383-17-12-14 v souladu s článkem V. Cena a platební podmínky, bodu 4 b), z důvodu změny platných právních předpisů.

usnesení č. 826/2022

Rada města Ostrov souhlasí s podepsáním Přílohy č. 5 Smlouvy o výpůjčce části nemovité věci za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik uzavřenou mezi provozovatelem sběrného dvora a společností GREEN Logistics CZ s.r.o. starostou města Ostrov jako zástupcem vlastníka nemovitosti - areálu sběrného dvora.

23 - Objekt Myslivna, Ostrov - Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty

usnesení č. 827/2022

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo reg. č. 215-21-07-22, kterým se mění vyčíslení DPH dle platných předpisů zdanitelného plnění na 15 % DPH.

24 - Ostrov, OK Tesco – Kaufland, zvýšení bezpečnosti“ – dodatek č. 3

usnesení č. 828/2022

RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo reg. č. SML/135/2022, kterým se celková cena stavby „Ostrov, OK Tesco – Kaufland, zvýšení bezpečnosti“ понижuje o -35 128,48 Kč včetně 21 % DPH.

26 - Souhlas se zapojením do projektu Šablony I. pro MDDM

usnesení č. 829/2022

RM dává souhlas Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizaci, IČO 47700009, s podáním žádosti o zapojení do operačního programu Jan Ámos Komenský, výzvy č. 02-22-002 – MŠMT – Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

27 - Prodloužení Nájemní smlouvy reg. č. 230-20-07-08 – Kabel Ostrov, s.r.o.

usnesení č. 830/2022

RM schvaluje automatické prodloužení Nájemní smlouvy reg. č. 230-20-07-08, se společností Kabel Ostrov, s.r.o., se sídlem Mírové nám. 733, 363 01 Ostrov, IČ 635 08 834, a to na základě splnění povinností dle čl. VI. Nájemní smlouvy o dalších 5 let.

28 - Souhlas s podáním žádostí DK Ostrov o dotace na 55. Dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana na MKČR a Český fond kinematografie
usnesení č. 831/2022

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury České republiky na 55. ročník dětského filmového a televizního festivalu Oty Hofmana v Ostrově.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání