

Město Ostrov
Usnesení
z 25. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 6. 12. 2021 od 15:00.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 1002/2021

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2021 pod č. 382/21, 411/21, 462/21, 528/21, 643/21, 721/21, 722/21, 830/21, 846/21, 873/21, 883/21, 884/21, 893/21, 894/21, 917/21, 924/21, 925/21, 927/21, 930/21, 938/21, 939/21, 946/21, 952/21 až 955/21, 957/21, 958/21, 960/21, 961/21, 963/21, 964/21, 967/21, 969/21, 970/21 až 975/21, 977/21, 978/21, 981/21 až 992/21, 994/21 až 997/21, 999/21 a 1000/21.

2 - Návrhy dohod o změně VPS uzavřených obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích na roky 2022 a 2023

usnesení č. 1003/2021

RM schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Doupovské Hradiště a městem Ostrov na roky 2022 a 2023, v předloženém znění.

usnesení č. 1004/2021

RM schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi městem Horní Blatná a městem Ostrov na roky 2022 a 2023, v předloženém znění.

usnesení č. 1005/2021

RM schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Stráž nad Ohří a městem Ostrov na roky 2022 a 2023, v předloženém znění.

usnesení č. 1006/2021

RM schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Vojkovice a městem Ostrov na roky 2022 a 2023, v předloženém znění.

usnesení č. 1007/2021

RM schvaluje Dohodu o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené obcemi o výkonu přenesené působnosti v oblasti řízení o přestupcích mezi obcí Krásný Les a městem Ostrov na roky 2022 a 2023, v předloženém znění.

3 - Příkazní smlouva pro zajištění výkonu práce kurátora sbírky a výstav Města Ostrov

usnesení č. 1008/2021

RM schvaluje uzavření Příkazní smlouvy pro zajištění výkonu práce kurátora sbírky a výstav Města Ostrov za odměnu ve výši 110 000,00 Kč ročně s Mgr. Miluší Kobesovou, xx, PSČ 360 01 na období od 01.01.2022 do 31.12.2022, v předloženém znění.

4 - Schválení podání žádosti o dotaci z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu v Karlovarském kraji v roce 2022
usnesení č. 1009/2021

RM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu v Karlovarském kraji na realizaci projektu Informační a evidenční systém pro rozvoj cestovního ruchu v Ostrově, který bude sloužit ke zvýšení a evidenci návštěvnosti turistických cílů ve městě a okolí.

5 - Zrušení VZ „Poskytování právních a advokátních služeb“
usnesení č. 1010/2021

RM ruší veřejnou zakázku na poskytování právních a advokátních služeb z důvodu chyby v zadávací dokumentaci.

6 - Souhlas s přijetím věcného daru antigenních testů pro základní školy zřízené Městem Ostrov
usnesení č. 1011/2021

RM souhlasí s přijetím věcného daru 600 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 16 008,00 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Základní školu Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace.

usnesení č. 1012/2021

RM souhlasí s přijetím věcného daru 75 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 2 001,00 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace.

usnesení č. 1013/2021

RM souhlasí s přijetím věcného daru 550 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 14 674,00 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace.

7 - Souhlas s přijetím věcného daru jednorázových ochranných roušek pro základní školy zřízené Městem Ostrov
usnesení č. 1014/2021

RM souhlasí s přijetím věcného daru 1000 ks jednorázových ochranných roušek od Potravinové banky Karlovarského kraje z.s., pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace.

usnesení č. 1015/2021

RM souhlasí s přijetím věcného daru 1000 ks jednorázových ochranných roušek od Potravinové banky Karlovarského kraje z.s., pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace.

8 - Souhlas se záměrem pronájmu nebytových prostor Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci v budově č. p. 733, Mírové náměstí v k. ú. Ostrov nad Ohří
usnesení č. 1016/2021

RM souhlasí se záměrem Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace pronajmout nebytový prostor nacházející se ve 2. patře DK v Ostrově, v budově na č.p. 733 (Dům kultury Ostrov), která je součástí pozemku st. p. č. 798, v k. ú. Ostrov nad Ohří, v souladu s podmínkami Výpůjční smlouvy č. 301-97-12-16 ze dne 05.09.1997 ve znění pozdějších dodatků, mezi Domem kultury Ostrov, příspěvková organizace, IČ 00520136, Mírové náměstí 733, 363 01 Ostrov a Prima Vizus, o.p.s. a to za cenu 500 Kč/m²/rok.

9 - Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci od nadace WOMEN FOR WOMEN o.p.s.

usnesení č. 1017/2021

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 7 502 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509 pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, na zaplacení obědové služby poskytované v období od 1. ledna 2022 do 30. června 2022 ve prospěch 2 nezletilých dětí.

10 - Žádost Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádostí o dotace na realizaci projektů v roce 2022

usnesení č. 1018/2021

RM dává Městské knihovně Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádostí o dotace na projekty „Hra vzdělávání spojuje“, „Knihy živě“ a „Digitální gramotnost 21. století z výběrového dotačního řízení K21 – Knihovna 21. století na rok 2022 – Ministerstvo kultury, dle předloženého návrhu.

usnesení č. 1019/2021

RM dává Městské knihovně Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádostí o dotace na projekty „Pressreader“ a „Multifunkční klubovna“ z výběrového dotačního řízení VISK 3 a VISK 8 na rok 2022 – Ministerstvo kultury, dle předloženého návrhu.

usnesení č. 1020/2021

RM dává Městské knihovně Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádostí o dotace na projekty „Loučení s prázdninami“ z rozpočtu Karlovarského kraje – odboru kultury, památkové péče, lázeňství a cestovního ruchu na podporu kulturních aktivit pro rok 2022, dle předloženého návrhu.

usnesení č. 1021/2021

RM dává Městské knihovně Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádostí o dotace na projekt „Knihovna mládeži a seniorům“ na rok 2022 od ČEZ.

11 - OMIS - rozpočtové opatření č. 112 - přesun finančních prostředků z pol. Dešťovka - vybudování nádrží na dešťovou vodu, ZŠ Májová - studie rozšíření školní družiny a ZŠ Masarykova - rekonstrukce elektroinstalace na DK - výměna oken a rekonstrukce fasády

usnesení č. 1022/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 112/2021.

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 269.000,- Kč na Dešťovka - vybudování nádrží na dešťovou vodu, o 100.000,- Kč na ZŠ Májová - studie rozšíření školní družiny a o 130.000,- Kč na ZŠ Masarykova - rekonstrukce elektroinstalace a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 499.000,- Kč na DK - výměna oken a rekonstrukce fasády.

12 - OFŠ - RO č. 113 - účelová neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na projekt Městské slavnosti – Michalská pouť a Klášterní slavnosti na Starém náměstí v prostorách klášterní zahrady

usnesení č. 1023/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 113/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 50 tis. Kč z účelové neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na projekt Městské slavnosti Michalská pouť a Klášterní slavnosti na Starém náměstí v prostorách klášterní zahrady.

13 - OFŠ - RO č. 114 - účelová neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na projekt Městské slavnosti - „Dřevosochání v ostrovském parku“- řezbářské sympozium.

usnesení č. 1024/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 114/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 50 tis. Kč z účelové neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na projekt Městské slavnosti „Dřevosochání v ostrovském parku“ - řezbářské sympozium.

14 - OMIS - rozpočtové opatření č. 115 - přesun finančních prostředků z po. MÚ - půjčovné za přístroje a nářadí, pronájem zamykatelné poštovní schránky na pol. Novouzový stav z důvodu Covid-19 - nákup materiálu

usnesení č. 1025/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 115/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000,- Kč na MÚ - půjčovné za přístroje a nářadí, pronájem zamykatelné poštovní schránky a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 10.000,- Kč na Nouzový stav z důvodu Covid-19 - nákup materiálu - přesun č. 16.

15 - OMIS - rozpočtové opatření č. 116 - přesun finančních prostředků z pol. Řešení dopravy v klidu - ulice Odborů na pol. Oprava a udržování autobusových zastávek

usnesení č. 1026/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 116/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000,- Kč na Řešení dopravy v klidu - ulice Odborů a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000,- Kč na Oprava a udržování autobusových zastávek.

16 - OFŠ - RO č. 117 - přesun finančních prostředků na Termínovaný vklad

usnesení č. 1027/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 117/2021.

RM schvaluje od listopadu 2021 ukládání volných finančních prostředků na zvýhodněné termínované účty u bank UniCredit bank, ČSOB a KB. Toto opatření platí do odvolání Radou města.

17 - OMIS - RO č. 118 - přesun finanční prostředků z pol. Dopadové plochy - opravy a udržování na pol. Svoz a likvidace bioodpadu z města a místních částí - občané

usnesení č. 1028/2021

RM schvaluje rozpočtové usnesení č. 118/2021:

Snižují se výdaje na rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000,- Kč z Dopadové plochy - opravy a udržování a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000,- Kč na Svoz a likvidace bioodpadu z města a místních částí - občané.

19 - Schválení Směrnice o odtazích vozidel upravené v souladu s aktuální legislativou

usnesení č. 1029/2021

RM schvaluje Směrnici o odtazích silničních vozidel a nakládání s těmito vozidly, která jsou překážkami silničního provozu, vraky, vozidly s ukončenou životností a odstavenými vozidly na místních a účelových veřejně přístupných komunikacích a pozemcích v katastrálním území města Ostrov dle předloženého návrhu.

20 - VŘ na pronájem plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov – schválení nových nájemců

usnesení č. 1030/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 10) k bytu o velikosti 2+1 ul. Nerudova 700/7 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 111,11 Kč/m²/měsíc.

usnesení č. 1031/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 15) k bytu o velikosti 2+1 ul. Nerudova 701/17 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 132 Kč/m²/měsíc.

usnesení č. 1032/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 7) k bytu o velikosti 3+1 ul. Brigádnická 712/2 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 120 Kč/m²/měsíc.

usnesení č. 1033/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 2) k bytu o velikosti 2+1 na Hlavní třídě 862/4 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 120 Kč/m²/měsíc.

usnesení č. 1034/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 18) k bytu o velikosti 2+1 na Hlavní třídě 862/5 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 100 Kč/m²/měsíc.

usnesení č. 1035/2021

Rada města souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k plně rekonstruovanému bytu s [REDAKCE] (nabídka č. 4) k bytu o velikosti 2+1 na Hlavní třídě 864/5 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 103,30 Kč/m²/měsíc.

21 - Schválení výsledku revize rozpočtu pro stavbu ZŠ Májová - výstavba učebny a bezbariérovost školy, uplatněných dodatkem č.5

usnesení č. 1036/2021

RM schvaluje Dodatek č.5 ke smlouvě o dílo reg. č. 183-21-06-16 ze dne 16.06.2021. Jedná se o narovnání jednotkových cen na základě revize Změnových listů č. 1 až 12 v rámci fakturace stavby ZŠ Májová, výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy uplatněné Změnovými listy č. 13 a 14 v celkových odpočtech -8 822,01 Kč bez DPH (- 10 674,63 Kč s DPH) a opravu chybně uvedeného DPH u Dodatku č.4. Celková cena stavby včetně Dodatku č.4 se snižuje o 696,38 Kč vč. DPH.

22 - Dům kultury Ostrov – více/méně práce

usnesení č. 1037/2021

RM schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo 125-19-04-23 ze dne 23. 4. 2019. Jedná se o dodatečné více a méně stavební práce uplatněné v rámci realizaci stavby „Dům kultury Ostrov – výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda“ v rozsahu Změnového zadávacího listu č.4 v celkových rozdílových nákladech ve výši 2 835 402,01 Kč bez DPH (3 430 836,69 včetně DPH).

23 - Mimořádná finanční podpora města pro zdravotně postižené dítě - Darovací smlouva usnesení č. 1038/2021

RM schvaluje darovací smlouvu o poskytnutí mimořádné finanční podpory z rozpočtu města Ostrova na rok 2021 ve výši 10 000,- Kč na zakoupení speciálního přepravního kočárku pro zdravotně postižené dítě [REDAKCE], zastoupenou paní [REDAKCE].

24 - Motivační systém podpory pro zajištění ambulantní lékařské péče ve městě Ostrov usnesení č. 1039/2021

RM doporučuje ZM schválit Motivační systém podpory pro zajištění ambulantní lékařské péče ve městě Ostrov.

usnesení č. 1040/2021

RM doporučuje ZM vzít na vědomí dokument Pasportizace zdravotnictví ostrovského regionu, který byl aktualizován k 1.8.2021.

25 - Smlouva o výpůjčce - " Sportovní hřiště U Kulaté báby"

usnesení č. 1041/2021

RM schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce s Městským domem dětí a mládeže Ostrov, příspěvkovou organizací, IČ 477 00 009, se sídlem Ostrov, Školní 231, PSČ 363 01, na výpůjčku sportovního areálu + vybavení (viz. příloha č. 1) " U Kulaté báby", který je součástí pozemku st. p. č. 636/1, v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou. Pokud nebude Smlouva o výpůjčce uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

26 - Dočasná sleva nájemného - covid 19 - Prodejna elektro, Brigádnická ul.,Ostrov.

usnesení č. 1042/2021

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 054-15-02-23 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu paní Kodajkové Lucii, IČ: 734 59 852 se sídlem Klášterní 141/A5, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 35 dní (od 22.10.2020 do 03.12.2020) u prostoru určeného k podnikání – prodej elektro – Brigádnická č. p. 706-712, Ostrov, tj. 12 810,00 Kč a snížení ve výši 25% nájemného za 109 dní (od 27.12.2020 do 10.05.2021, tj. 9 973,50 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

27 - Zánik NS reg. č. 221-17-06-09

usnesení č. 1043/2021

RM bere na vědomí zánik Nájemní smlouvy reg. č. 221-17-06-09 ze dne 31.05.2017, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 398/4 výměře cca 75 m², části pozemku p. č. 181/2 výměře cca 2 m² a části pozemku p. č. 183/2 výměře cca 40 m², vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, uzavřené s paní ZS, xx, PSČ 363 01, a to z důvodu převodu vlastnických práv k výše uvedeným částem pozemků v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova (V-7009/2021-403, zápis proveden dne 05.11.2021, a to s právními účinky zápisu k okamžiku 23.07.2021).

28 - Pronájem pozemku p. č. 50/2, k. ú. Květnová

usnesení č. 1044/2021

RM schvaluje pronájem pronájem pozemku p. č. 50/2 o výměře 790 m² v k. ú. Květnová, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, manželům R, xx, PSČ 363 01, za účelem zahrádkářského využití.

Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM manželům Rjaškovým, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

30 - Pronájem části pozemku p. č. 372 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – Lesopark Borecké rybníky usnesení č. 1045/2021

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s pronajímatelem, státním podnikem Lesy České republiky, s.p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Horní Blatná, Karlovarská 458, 362 36 Pernink, kdy vlastníkem pozemku p. č. 372 o výměře 9 719 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova je Česká republika, na pronájem části pozemku p. č. 372 o výměře 72 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, za účelem umístění dřevěného odpočinkového posezení v Lesoparku - Borecké rybníky v Ostrově, na dobu určitou od 01.01.2022 do 31.12.2026, za nájemné ve výši 1 066,00 Kč/rok s možností valorizace nájemného podle skutečně dosažené míry inflace zveřejněné ČSÚ.

31 - Porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace, a převod technického zhodnocení do majetku zřizovatele usnesení č. 1046/2021

RM ukládá provést Mateřské škole Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace odvod ve výši 43 384,76 Kč do rozpočtu města dle § 28 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a nařizuje převést technické zhodnocení stavby do majetku zřizovatele a za tento převod vystavit zřizovateli fakturu ve výši 43 384,76 Kč.

32 - Schválení návrhu směrnice o ochraně oznamovatelů a uložení povinnosti ředitelům a ředitelkám příspěvkových organizací zavést směrnici o ochraně oznamovatelů usnesení č. 1047/2021

RM schvaluje Směrnici o ochraně oznamovatelů – vnitřní oznamovací systém v navrženém znění.

usnesení č. 1048/2021

RM ukládá ředitelům a ředitelkám PO připravit a zavést pro jejich organizace směrnici o ochraně oznamovatelů

34 - Zpráva o stavu projektu Efektivní a moderní Ostrov usnesení č. 1049/2021

Rada města bere na vědomí dosavadní průběh a výsledky projektu Efektivní a moderní Ostrov

35 - Žádost o prodloužení termínu kolaudace při použití dotace města na podporu bytové výstavby usnesení č. 1050/2021

usnesení č. 1050/2021

RM schvaluje manželům D M Š a manželům J J T prodloužení lhůty pro splnění podmínky dle bodu III. b) Smlouvy o podmíněně návratné dotaci na koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu reg. č.

342-09-12-08 ze dne 8. 12. 2009 do 22. 12. 2022.

36 - OKVS - žádost o vrácení nevyčerpané dotace na zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

usnesení č. 1051/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 119/2021:

Snižují se příjmy a výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 61 386,35 Kč z přijaté neinvestiční účelové dotace z Ministerstva financí na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR s účelovým znakem 98071.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Označení usnesení/Rok jednání