

Město Ostrov

Usnesení

z 23. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 9. 11. 2021 od 15:00.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesením č. 910/2021

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2019 pod č. 308/19 až 312/19, 538/19 až 542 a z roku 2021 pod č. 251/21, 279/21, 529/21, 642/21, 690/21, 842/21, 878/21, 886/21 až 890/21, 892/21, 905/21 až 907/21.

2 - Vyřazení a likvidace majetku MP

usnesením č. 911/2021

RM schvaluje vyřazení a likvidaci drobného majetku na základě doporučení likvidační komise.

3 - Souhlas s účastí MP Ostrov v programech Prevence kriminality 2022.

usnesením č. 912/2021

RM souhlasí s účastí MP Ostrov v programu Prevence kriminality na místní úrovni v roce 2022 s minimální spoluúčastí ve výši 10%.

5 - Nabídka převodu za úplatu části pozemku p.č. 1498/17 o výměře cca 3100 m², v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesením č. 913/2021

RM doporučuje ZM nevyužít nabídky od Správy železnic, státní organizace, IČ: 70 99 42 34, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, na úplatný převod části pozemku p.č. 1498/17 o výměře cca 3100 m², v k.ú. Ostrov nad Ohří, do majetku města Ostrov.

6 - Prodej části pozemku p.č. 2670/4 o výměře cca 170 m², v k.ú. Ostrov nad Ohří

usnesením č. 914/2021

RM doporučuje ZM neschválit prodej části pozemku p.č. 2670/4 o výměře cca 170 m² paní xx, 363 01 Ostrov.

7 - Prodej pozemku st. p. č. 19/3 o výměře 165 m² v k. ú. Maroltov

usnesením č. 915/2021

usnesení:

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku st. p. č. 19 o výměře 165 m² v k. ú. Maroltov, panu xx, 36301 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat, pod podmínkou, p. xx do 6 let od nabytí tohoto pozemku, zkolauduje domek a ekofarmu na chov včel. V případě nesplnění této podmínky převede nabytý pozemek zpět do majetku města za 50% kupní ceny. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

9 - Pronájem části pozemku p. č. 18/1, k. ú. Horní Žďár u Ostrova

usnesením č. 916/2021

RM neschvaluje pronájem části pozemku p. č. 18/1 o výměře cca 63 m² v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, panu xx, PSČ 363 01.

10 - Změna Nájemní smlouvy reg. č. 005-17-01-09, spočívající ve změně výše nájemného z pronájmu pozemku, v rozšíření předmětu pronájmu a v přistoupení nájemce k nájemní smlouvě

usnesením č. 917/2021

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 005-17-01-09 ze dne 05.01.2017, uzavřené s panem xx, PSČ 363 01, na pronájem pozemku p. č. 50/3 o výměře 873 m² za účelem zahrádkářského využití a části pozemku st. p. č. 23 o výměře cca 15 m² pod stavbou dočasnou - kůlny v majetku nájemce, vše v k. ú. Květnová, spočívající ve:

změně výše nájemného z pronájmu pozemku p. č. 50/3 o výměře 873 m² za účelem zahrádkářského využití, a to z původních 2,37 Kč/m²/rok na 1,20 Kč/m²/rok, v rozšíření předmětu pronájmu o další část pozemku st. p. č. 23 o výměře cca 315 m² za účelem zahrádkářského využití, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, s tím, že výše nájemného z pronájmu části pozemku st. p. č. 23 pronajaté pod stavbou dočasnou (kůlnou) zůstává nezměněno ve výši 7,00 Kč/m²/roka v přistoupení nájemce k této nájemní smlouvě, paní xx, PSČ 363 01, vše s účinností od 01.01.2022.

Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM manželům xx, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

11 - Rozpočtové opatření 98/2021 na přesun prostředků z Loveckého zámečku - PD na rekonstrukci na Nákupy ostatních služeb - nucené odtahy vozidel

usnesením č. 918/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 98/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 60.000,- Kč z řádku Lovecký zámeček – PD na rekonstrukci a zvyšují se výdaje do rozpočtu města 2021 ve výši 60.000,- Kč na řádku Nákup ostatních služeb – nucené odtahy vozidel. Příjmy a výdaje v rozpočtu zůstávají ve stejné výši.

12 - Rozpočtové opatření 99/2021 na přesun prostředků na opravy a údržbu dopravního značení ze souvislých oprav chodníků

usnesením č. 919/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 99/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 200.000,- Kč z řádku Souvislé opravy chodníků a zvyšují se výdaje do rozpočtu města 2021 ve výši 200.000,- Kč na řádku Opravy a údržba dopravního značení. Příjmy a výdaje v rozpočtu zůstávají ve stejné výši.

13 - Rozpočtové opatření 101/2021 na přesun finančních prostředků z Dopadové plochy - opravy a udržování na Hřiště - opravy dětských hřišť a pískovišť ve městě a na Mobiliář - DDHM - nákup nového mobiliáře

usnesením č. 920/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 101/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 135.000,- Kč z řádku Dopadové plochy – opravy a udržování a zvyšují se výdaje do rozpočtu města 2021 ve výši 85.000,- Kč na řádku Hřiště – opravy dětských hřišť a pískovišť ve městě a o 50.000,- Kč na řádku Mobiliář – DDHM – nákup nového mobiliáře. Příjmy a výdaje v rozpočtu zůstávají ve stejné výši.

14 - RO č. 102/2021 - MP - účelová investiční dotace z Ministerstva vnitra na rozšíření kamerového dohlížecího systému

usnesením č. 921/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 102/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města 2021 ve výši 255.000 Kč z poskytnuté dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra pro Městskou policii Ostrov na krytí výdajů spojených s projektem Ostrov – rozšíření MKDS 2021. Příjmy i výdaje se navyšují o 255.000 Kč.

15 - RO č. 103/2021 - OFŠ - Vrácení nespotřebované NI účelové dotace z rozpočtu KÚKK pro Základní uměleckou školu Ostrov, příspěvková organizace na projekt v oblasti priority osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání na projekty využívající zjednodušené vykazování - UZ 33063

usnesením č. 922/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 103/2021

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 185,00 Kč vrácené NI účelové dotace z rozpočtu KÚKK pro Základní uměleckou školu Ostrov, příspěvková organizace na projekt v oblasti prioritní osy 3.

Příjmy a výdaje se v rozpočtu a nemění.

16 - Rozpočtové opatření č. 100/2021 na přesun prostředků ze souvislé opravy chodníků na opravy a údržbu vozovek ve městě a v přilehlých částech

usnesením č. 923/2021

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 100/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 300.000,- Kč z řádku Souvislé opravy chodníků a zvyšují se výdaje do rozpočtu města 2021 ve výši 300.000,- Kč na řádku Opravy a údržba vozovek ve městě a v přilehlých částech. Příjmy a výdaje v rozpočtu zůstávají ve stejné výši.

17 - Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru od Petra Šlechty

usnesením č. 924/2021

RM souhlasí s přijetím finančního účelově určeného daru ve výši 10 000,00 Kč od Petra Šlechty, IČ: 012225243 pro Základní školu Ostrov, Májová 997, příspěvkovou organizaci, na náklady spojené s mimoškolními akcemi třídy 2. C.

18 - Souhlas s přijetím sponzorského daru pro Městský dům dětí a mládeže Ostrov, příspěvkovou organizaci

usnesením č. 925/2021

RM souhlasí s přijetím sponzorského věcného daru 2 ks Poštolek obecných a 1 ks Krkavce velkého v reprodukční pořizovací ceně v celkové výši 0 Kč

19 - Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací

usnesením č. 926/2021

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a neopravitelné výpočetní techniky, pěti kusů projektorů a elektrické trouby Baumatic, podle předložené žádosti z evidence Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 179 414,00 Kč.

usnesením č. 927/2021

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční výpočetní techniky, elektrických přístrojů, nábytku a sněhové frézky, podle předložené žádosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 60 484,00 Kč.

usnesením č. 928/2021

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a neopravitelné tiskárny, podle předložené žádosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 3 969,00 Kč.

usnesením č. 929/2021

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a neopravitelné výpočetní techniky, dvou sítí na kopanou a tenis a altánu, podle předložené žádosti z evidence Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 114 031,80 Kč.

usnesením č. 930/2021

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a neopravitelné pračky Gorenje a odvlhčovače vzduchu Arie podle předložené žádosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 15 080,00 Kč.

20 - Odvolání člena školské rady (zástupce zřizovatele) Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace**usnesením č. 931/2021**

RM odvolává člena školské rady Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, zástupce zřizovatele Ing. Karla Ježka s účinností od doručení písemného odvolání jmenovaného člena školské rady do rukou předsedy školské rady.

22 - Majetek nepatrné hodnoty z dědictví - likvidace**usnesením č. 932/2021**

RM schvaluje likvidaci majetku nepatrné hodnoty z dědictví po panu xx – osobní věci odvézt do sběrného dvora.

usnesením č. 933/2021

RM schvaluje likvidaci majetku nepatrné hodnoty z dědictví po paní xx – osobní věci odvézt do sběrného dvora.

usnesením č. 934/2021

RM schvaluje likvidaci majetku nepatrné hodnoty z dědictví po panu xx – osobní věci odvézt do sběrného dvora.

usnesením č. 935/2021

RM schvaluje likvidaci majetku nepatrné hodnoty z dědictví po panu xx – osobní věci odvézt do sběrného dvora.

23 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby usnesením č. 936/2021

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 15/2021- RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem xx v předloženém znění.

24 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby usnesením č. 937/2021

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 16/2021-RD z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem xx v předloženém znění.

25 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění usnesením č. 938/2021

RM schvaluje uzavření Smlouvy pod pořadovým číslem VYT-04/2021 z programu finanční podpory změny vytápění ve výši 25.000,00 Kč s panem xx v předloženém znění.

26 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění usnesením č. 939/2021

RM schvaluje uzavření Smlouvy pod pořadovým číslem VYT-05/2021 z programu finanční podpory změny vytápění ve výši 50.000,00 Kč s paní xx v předloženém znění.

27 - Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na pořízení projektové dokumentace usnesením č. 940/2021

RM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 01/2021 z programu o poskytnutí finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 18.150,00 Kč se Společenstvím vlastníků jednotek domu čp. 908-911 ulice Luční, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

28 - Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022 usnesením č. 941/2021

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2022“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

29 - Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2022 usnesením č. 942/2021

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2022“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

30 - Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2022 usnesením č. 943/2021

RM doporučuje ZM schválit „Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2022“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

32 - Vyřazení a likvidace majetku města - městský mobiliář

usnesením č. 944/2021

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací poškozených, nevyhovujících herních prvků, lavičky a poškozených prvků ze skateparku, podle předloženého návrhu.

33 - Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 142-21-05-24 na realizaci stavby „Ostrov, ulice U Koupaliště (zadní), Rekonstrukce vozovky“

usnesením č. 945/2021

RM schvaluje dodatečné stavební práce na stavbě „U Koupaliště (zadní), Rekonstrukce vozovky“ v celkové výši 52 070,39 Kč včetně DPH.

34 - Správa a provoz veřejné sauny města Ostrov - Dodatek č.3, rozšíření provozní doby

usnesením č. 946/2021

RM souhlasí s rozšířením provozní doby veřejné sauny města Ostrov o dvě hodiny v sobotu dopoledne a s navýšením příkazní odměny za zajištění správy a provozu veřejné sauny města Ostrov, která s tímto souvisí, s účinností od 1. 11. 2021 ze současné měsíční částky 31.634,00 Kč na nově upravenou měsíční částku 33.955,00 Kč.

35 - VZ „Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ – výběr zhotovitele.

usnesením č. 947/2021

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ dodavateli s nabídkou č. 2 - Marius Pedersen a.s., Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové, IČ: 42194920 s nabídkovou cenou 3 903 811,80 Kč bez DPH za 4 roky jako nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

usnesením č. 948/2021

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem RM schvaluje zadání zakázky „Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ dalšímu účastníkovi v pořadí, a to dodavateli s nabídkou č. 1 - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089.

36 - Odvolání - neprodloužení nájemní smlouvy

usnesením č. 949/2021

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Jáchymovská 1377/15 B v Ostrově s p. [REDACTED] do 31. 1. 2022.

37 - Návrh na jmenování nového člena správní rady společnosti První Krušnohorská o. p.

S:

usnesením č. 950/2021

RM doporučuje ZM schválit v předloženém znění návrh na jmenování nového člena správní rady společnosti První Krušnohorská o. p. s. a to:

pana Mgr. T [REDACTED] N [REDACTED], narozeného [REDACTED], 362 21 Nové Hamry.

**38 - Souhlas s poskytnutím individuální dotace
usnesením č. 951/2021**

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s organizací společenské a kulturní činnosti seniorů se spolkem Zájmový spolek důchodců Ostrov z. s., se sídlem Hlavní třída 795, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 26584450, zastoupený Petrem Surňákem.

**39 - Návrh na založení nadačního fondu
usnesením č. 952/2021**

RM ukládá starostovi města zajistit přípravu založení nadačního fondu, jehož účelem bude poskytnout pomoc občanům města, kteří se ocitnou ne vlastní vinou v tísní a předložit návrh na založení tohoto fondu včetně návrhu zakládací listiny radě města a následně zastupitelstvu města.

Ing. Jan Bureš DBA v.r.
starosta

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Označení usnesení/Rok jednání