

Město Ostrov
Usnesení
z 11. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 17. května 2021 od 15:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, DBA, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
JUDr. Dominik Kříž Ph.D., Ing. Vladimír Palivec, MUDr. Petr Pavelka,
Mgr. David Hanakovič

Omluveni:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Prevence kriminality 2021 – povinná finanční spoluúčast
3. Rozpočtová opatření
4. Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2021
5. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2020
6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
7. Majetek nepatrné hodnoty – dědictví
8. Žádost o splátkový kalendář
9. Pohledávky k 31. 3. 2021
10. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III
11. Souhlas s přijetím věcného daru antigenních testů pro základní školy zřízené Městem Ostrov
12. Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádostí o dotaci z programů Karlovarského kraje
13. Žádost o finanční dar na podporu sportovce
14. Souhlas s poskytnutím individuálních dotací
15. Vyřazení nefunkčního zařízení z evidence majetku města
16. Rezignace předsedy Rozpočtové komise a jmenování nového
17. Žádosti o mimořádné přidělení bytu
18. Žádost o byt v obytném souboru Klášter Ostrov
19. Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy – Odborů 612
20. Žádosti o byty – doplnění pořadníku
21. Žádost o přidělení jiného bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově
22. Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově
23. Doplnění Pořadníku na byty v Komunitním domě pro seniory v Ostrově
24. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouva
25. Podpora stomatologie ve městě Ostrov
26. Pronájmy, výpůjčky

- a) Pronájem částí pozemků pro umístění prvků v rámci akce „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“
 - b) Pronájem prostoru určeného k podnikání v areálu č. p. 175
 - c) Pronájem prostoru určeného k podnikání- ulice Hlavní, č.p. 1365 – dům pro seniory
 - d) Snížení nájemného z prostoru určeného k podnikání – Halasova 625-626, k.ú. Ostrov nad Ohří
27. Prodeje, nákupy, směny
- a) Nákup pozemku st. p. č. 1067/14, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Nákup pozemku st. p. č. 1067/19, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Nákup pozemku st. p. č. 1074/10, jehož součástí je stavba garáže, v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - d) Nákup pozemku st. p. č. 1074/11, jehož součástí je stavba garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
28. Věcná břemena
- a) Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Hroznětínská č.p. 148, vNN, kNN“, k.ú. Ostrov nad Ohří
29. Více práce/méně práce na stavbě Ostrov, Studentská ulice – Gymnázium Ostrov, manipulační plocha
30. Schválení dodatečných stavebních prací pro stavbu ZŠ a MŠ Myslbekova – výstavba dílen a bezbariérovost školy, uplatněných Dodatkem č.2
31. VZ „Ostrov, úprava Hroznětínské ulice pod mostem 221-032B“ – výběr zhotovitele
32. VZ - Zpracování projektové dokumentace a příslušných povolení v podrobnostech pro realizaci stavby „Revitalizace sportovní haly Ostrov, Studentská 1300“ – výběr zhotovitele
33. VZ „Výměna kotlů ul. Klášterní čp. 141/A, B, C“ – výběr zhotovitele
34. VZ „Koupaliště Ostrov - rekonstrukce velkého bazénu“ – výběr zhotovitele
35. Výběrové řízení na pronájem plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov – schválení nových nájemců
36. Schválení návrhu na výběrové řízení pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov
37. VZ Dešťové akumulční nádrže v Ostrově – revokace usnesení
38. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací
39. Informace starosty
40. Zprávy z komisí

Účast:

Velitel MP k bodu 2

Vedoucí OFŠ k bodům 3 až 12, 38

Vedoucí OKSVS k bodům 13 až 16

Vedoucí OSVZ k bodům 17 až 25

Vedoucí OMM k bodům 26 až 29

Vedoucí OMIS k bodům 30 až 37

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 383/21

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2020 pod č. 868/20, 996/20 a z roku 2021 pod č. 103/21, 134/21, 142/21, 148/21, 149/21, 162/21, 179/21, 191/21 až 198/21, 209/21, 216/21, 221/21, 228/21, 234/21, 237/21, 238/21, 240/21, 241/21, 245/21, 246/21, 250/21, 255/21, 256/21, 258/21, 262/21, 272/21, 276/21, 282/21, 284/21, 285/21, 294/21 až 296/221, 298/21, 300/21, 303/21, 306/21, 307/21, 309/21, 310/21, 313/21 až 322/21, 324/21 až 335/21, 340/21, 341/21, 348/21 až 350/21, 356/21, 357/21, 359/21 až 361/21, 363/221, 364/21, 366/21 až 372/21, 374/21 až 379/21 a 381/21.

2. Prevence kriminality 2021 – povinná finanční spoluúcast

Usn. RM č. 384/21

RM souhlasí s účastí MP Ostrov v programu Prevence kriminality na místní úrovni v roce 2021 s minimální spoluúcastí ve výši 10 %.

3. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 23/2021 – OFŠ – daň z příjmů právnických osob za rok 2020

Usn. RM č. 385/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 23/2021:

Zvyšují se příjmy a výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 1.432.460 Kč na řádku daň z příjmu právnických osob placená městem za rok 2020.

b) Rozpočtové opatření č. 24/2021 – OŽP – přesun finančních prostředků na úpravu terénu a lesní cesty pro přibližování dřeva

Usn. RM č. 386/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 40.000 Kč z výdajů spojených s těžbou dřeva a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 40.000 Kč na úpravu terénu a lesní cesty pro přibližování dřeva.

c) Rozpočtové opatření č. 25/2021 – OKSVS – přijatá účelová dotace z Ministerstva vnitra na úhradu nákladů na potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů

Usn. RM č. 387/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 150.000 Kč z neinvestiční účelové dotace Ministerstva vnitra na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) pod účelovým znakem 14004.

d) Rozpočtové opatření č. 26/2021 – OSVZ – zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně – právní ochrany dětí v roce 2021

Usn. RM č. 388/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 26/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.573.750 Kč z neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2021 pod účelovým znakem 13011.

e) Rozpočtové opatření č. 27/2021 – OFŠ – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt využívání zjednodušené vykazování pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace

Usn. RM č. 389/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 27/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 1.000.000 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy z operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt zjednodušené vykazování pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace pod účelovým znakem 33063.

f) Rozpočtové opatření č. 28/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků na volnočasový areál za klášterem - 2. etapa regenerace

Usn. RM č. 390/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 28/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000 Kč z PD na areál Mattoni – oplocení a z příjezdové cesty a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 30.000 Kč na volnočasový areál za klášterem - 2. etapa regenerace.

g) Rozpočtové opatření č. 29/2021 – OSVZ – zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na výkon sociální práce

Usn. RM č. 391/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 29/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 1 251 349 Kč z neinvestiční účelové dotace na výkon sociální práce v roce 2021 pod účelovým znakem 13015.

h) Rozpočtové opatření č. 30/2021 – OFŠ – NI a INV dotace ze Státního fondu životního prostředí na výměnu nevyhovujících kotlů na pevná paliva za nový ekologický zdroj tepla formou bezúročné půjčky pro zájemce o kotlíkovou dotaci

Usn. RM č. 392/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 30/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 u ve výši 107.995 Kč na výměnu nevyhovujících kotlů na pevná paliva za nový ekologický zdroj tepla formou bezúročné půjčky pro zájemce o kotlíkovou dotaci pod účelovým znakem 90103.

i) Rozpočtové opatření č. 31/2021 – OFŠ – přesun finančních prostředků na poskytnutí návratné finanční podpory na kotlíkovou půjčku

Usn. RM č. 393/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 31/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 52.005 Kč z nespécifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 52.005 Kč na poskytnutí návratné finanční podpory na kotlíkovou půjčku.

4. Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2021

Usn. RM č. 394/21

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. čtvrtletí roku 2021, kdy celkové příjmy města včetně financování činily 97.313 tis. Kč a celkové výdaje města činily 81.807 tis. Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je 15.506 tis. Kč.

5. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2020

Usn. RM č. 395/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 92 812,84 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 40 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 396/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 140 253,33 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 35 063,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 397/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 105 293,61 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 0 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 398/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 79 735,64 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 79 700,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 399/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 536 066,08 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 260 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 400/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 589 674,81 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 147 418,70 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 401/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 204 154,03 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 57 274,59 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 402/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 259 816,88 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 64 954,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 403/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 468 559,88 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 150 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 404/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620 tak, jak bylo předloženo a projednáno:

a) do rezervního fondu částku ve výši 93 862,44 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 150 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

Usn. RM č. 405/21

RM schvaluje

- účetní závěrku Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, za rok 2020 tak, jak bylo předloženo a projednáno a

- rozdělení hospodářského výsledku roku 2020 Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, tak, jak bylo předloženo a projednáno

a) do rezervního fondu částku ve výši 2 782 961,61 Kč

b) do fondu odměn částku ve výši 611 000,00 Kč

a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, sestavené ke dni 31. 12. 2020.

6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. RM č. 406/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 02/2021-BJ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem VH v předloženém znění.

Usn. RM č. 407/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 06/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem MH a paní ŠH v předloženém znění.

7. Majetek nepatrné hodnoty – dědictví

Usn. RM č. 408/21

RM doporučuje ZM vzít na vědomí přijetí nemovitého majetku nepatrné hodnoty jako kompenzaci za vynaložené náklady spojené s vypravením pohřbu po MT, zemř. 19. 12. 2019.

Usn. RM č. 409/21

RM doporučuje ZM vzít na vědomí přijetí nemovitého majetku nepatrné hodnoty jako kompenzaci za vynaložené náklady spojené s vypravením pohřbu po PK, zemř. 10. 11. 2019.

8. Žádost o splátkový kalendář

Usn. RM č. 410/21

RM doporučuje ZM schválit splátkový kalendář pohledávky za pohřebné panu JM, bytem, ve výši 9 307 Kč, v pravidelných měsíčních splátkách 400 Kč a poslední splátky 107 Kč, po dobu 23 měsíců.

9. Pohledávky k 31. 3. 2021

- bez usnesení.

10. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III

Usn. RM č. 411/21

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-20-080 – MŠMT – Šablony III v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizaci, IČO 49753495. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

11. Souhlas s přijetím věcného daru antigenních testů pro základní školy zřízené Městem Ostrov

Usn. RM č. 412/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 600 ks antigenních testů LEPU RAPID v celkové výši 39 000 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv prostřednictvím krajského pracoviště NPI ČR, pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 413/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 450 ks antigenních testů LEPU RAPID v celkové výši 29 250 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv prostřednictvím krajského pracoviště NPI ČR, pro Základní školu Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace.

12. Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s podáním žádostí o dotaci z programů Karlovarského kraje

Usn. RM č. 414/21

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na realizaci FOH v roce 2021.

Usn. RM č. 415/21

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na obnovu využití kulturní památky Dům kultury v Ostrově pro rozvoj Kulturních a kreativních odvětví.

13. Žádost o finanční dar na podporu sportovce

Usn. RM č. 416/21

RM schvaluje finanční dar ve výši 25 000 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro PK, Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených se závodní sezónou silničních handbiků v roce 2021.

Usn. RM č. 417/21

RM schvaluje finanční dar ve výši 15 000 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro DZ, Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených s účastí na závodech v roce 2021.

14. Souhlas s poskytnutím individuálních dotací

Usn. RM č. 418/21

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2021 ve výši 15 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s nultým ročníkem cyklistických závodů pro děti v areálu zámeckého parku se spolkem Cykloteam Ostrov z. s., se sídlem Dlouhá 103, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 66362776, zastoupený Tomášem Michlíkem.

Usn. RM č. 419/21

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2021 ve výši 30 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na obnovu Horního hradu v roce 2021 pro Horní hrad, o.p.s., se sídlem Horní hrad 1, Ostrov, PSČ 36301, IČO 26355752, zastoupený Pavlem Palackým.

Usn. RM č. 420/21

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2021 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na rybářské závody O krále Betoňáku se spolkem Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Ostrov, se sídlem Jáchymovská 175, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 18229646, zastoupený Vladimírem Vaňoučkem.

Usn. RM č. 421/21

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2021 ve výši 7 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na zajištění akcí konaných ve Kfelých v roce 2021 se spolkem Kfeláček, z.s., se sídlem Kfely 64, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 09926976, zastoupený Kateřinou Guregovou.

15. Vyřazení nefunkčního zařízení z evidence majetku města

Usn. RM č. 422/21

RM na základě doporučení likvidační komise města schvaluje vyřazení a likvidaci zastaralé a nefunkční výpočetní techniky a zařízení z evidence majetku města Ostrov, dle předložených návrhů.

16. Rezignace předsedy Rozpočtové komise a jmenování nového

Usn. RM č. 423/21

RM bere na vědomí rezignaci Bc. Petra Kalouska na funkci předsedy Rozpočtové komise.

Usn. RM č. 424/21

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, předsedou Rozpočtové komise pana Alexandra Holého.

17. Žádosti o mimořádné přidělení bytu

Usn. RM č. 425/21

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. KK.

Usn. RM č. 426/21

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením jiného bytu v Ostrově p. LH.

Usn. RM č. 427/21

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. JC.

Usn. RM č. 428/21

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v ul. Krušnohorská 1103/3 pí. IP za podmínky vrácení bytu 1103/01.

Usn. RM č. 429/21

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. AV.

18. Žádost o byt v obytném souboru Klášter Ostrov

Usn. RM č. 430/21

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: KK.

19. Žádosti o prodloužení nájemní smlouvy – Odborů 612

Usn. RM č. 431/21

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu 3+kk v ul. Odborů 612/18 v Ostrově s pí. JP na dobu 12 měsíců.

Usn. RM č. 432/21

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu 3+kk v ul. Odborů 612/20 v Ostrově s pí. PL na dobu 12 měsíců.

20. Žádosti o byty – doplnění pořadníku

Usn. RM č. 433/21

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 1+1, 1+kk v Ostrově o tyto žadatele: VD, LH, JF.

Usn. RM č. 434/21

RM nesouhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 1+1, 1+kk v Ostrově o tyto žadatele: MŠ, AB.

Usn. RM č. 435/21

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 2+1 v Ostrově o žadatele: JČ, VP, VA, NZ, KK, MF, I a P V.

Usn. RM č. 436/21

RM souhlasí s doplněním pořadníku na byty o velikosti 3+1, 4+1 v Ostrově o žadatele: VP, KK, LS.

21. Žádost o přidělení jiného bytu v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

Usn. RM č. 437/21

RM nesouhlasí s přidělením jiného bytu o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově pro pana JG.

22. Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

Usn. RM č. 438/21

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: MŠ, JP.

Usn. RM č. 439/21

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: NL, MK.

Usn. RM č. 440/21

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: ZP a EP.

23. Doplnění Pořadníku na byty v Komunitním domě pro seniory v Ostrově

Usn. RM č. 441/21

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Kodusu v Ostrově o žadatele: KK.

24. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouva

Usn. RM č. 442/21

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2021 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro RF, zastoupeného paní RF, ve výši 11. 000 Kč.

25. Podpora stomatologie ve městě Ostrov

Usn. RM č. 443/21

RM navrhuje ZM schválení náborového příspěvku z rozpočtu města dvěma stomatologům ve výši 500 000 Kč každému z nich s podmínkou poskytování péče občanům města Ostrov po dobu 5 let.

Usn. RM č. 444/21

RM navrhuje ZM schválení zveřejnění nabídky náborového příspěvku pro 2 stomatology na posílení stomatologické péče ve městě Ostrov.

Usn. RM č. 445/21

RM ukládá OSVZ připravit komplexní program pro zajištění ambulantní péče v Ostrově.

26. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem části pozemků pro umístění prvků v rámci akce „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“

Usn. RM č. 446/21

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s pronajímatelem s Ing. EK, PSČ 363 01, vlastníkem pozemku p. č. 582 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, na pronájem části pozemku p. č. 582 o výměře cca 415 m² v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, za účelem umístění turistického odpočívadla s hracími prvky a informační tabule v rámci projektu „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2,00 Kč/m²/rok.

Usn. RM č. 447/21

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy uzavření nájemní smlouvy s pronajímatelem panem PR, PSČ 363 01 vlastníkem p. p. č. 54/1 v k. ú. Maroltov, na pronájem části p. p. č. 54/1 o výměře 12 m², za účelem umístění drenáže a okapového chodníčku a následné údržby stavby kapličky na p. p. č. 33 v k. ú. Maroltov, prováděné v rámci projektu „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 12,00 Kč/m²/rok.

b) Pronájem prostoru určeného k podnikání v areálu č. p. 175

Usn. RM č. 448/21

RM schvaluje pronájem prostor určených k podnikání o výměře 13,08 m² v I. NP budovy bez č. p./č. p., která je součástí pozemku st. p. č. 290/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní LL, IČ: 745 00 341, se sídlem Ostrov, S. K. Neumanna 1006, PSČ 363 01, za účelem prodeje balené kávy + ochutnávky kávy „To go“, na dobu neurčitou, za nájemné 650,00 Kč/m²/rok. Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní Lindě Lenkové, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

c) Pronájem prostoru určeného k podnikání- ulice Hlavní, č.p. 1365 – dům pro seniory

Usn. RM č. 449/21

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na prostor určený k podnikání o výměře 61 m² na č. p. 1365, vystavěného na st. p. č. 2868, ulice Hlavní třída, v k. ú. Ostrov nad Ohří, s panem JV, 363 01 Ostrov, za účelem zřízení provozovny s prodejnou nakládaných sýrů, za nájemné 700,00 Kč/m²/rok. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

d) Snížení nájemného z prostoru určeného k podnikání – Halasova 625-626, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 450/21

RM neschvaluje změnu reg. č. 322-17-10-09, spočívající ve snížení nájemného o 75%, na dobu určitou, a to do 31. 12. 2021, paní Petře Gutwirt, IČ 060 30 688, se sídlem Lidická 1352, PSČ 363 01 Ostrov.

27. Prodeje, nákupy, směny

a) Nákup pozemku st. p. č. 1067/14, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 451/21

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1067/14 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku paní LŠS, PSČ 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 200 000,00 Kč.

b) Nákup pozemku st. p. č. 1067/19, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú.

Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 452/21

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1067/19 o výměře 26 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku pana KO, PSČ 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 180 000,00 Kč.

c) Nákup pozemku st. p. č. 1074/10, jehož součástí je stavba garáže, v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 453/21

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1074/10 o výměře 29 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, z majetku paní MCh podíl o velikosti id 1/6, PSČ 360 01 a paní Mgr. DG, podíl o velikosti id 5/6, PSČ 360 07 do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 170 000,00 Kč.

d) Nákup pozemku st. p. č. 1074/11, jehož součástí je stavba garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 454/21

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku st. p. č. 1074/11 o výměře 27 m², jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, ze SJM pana VP, a paní SP, PSČ 363 01, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 180 000,00 Kč.

28. Věcná břemena

a) Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, Hroznětínská č.p. 148, vNN, kNN“, k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 455/21

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Hroznětínská č.p. 148, vNN, kNN, IE-12-0008047“, vymezejícího rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na pozemcích p.č. 61/2, 2503/5, 2507/2, 2534/3 a 2534/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 30 600,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

29. Více práce/méně práce na stavbě Ostrov, Studentská ulice – Gymnázium Ostrov, manipulační plocha

Usn. RM č. 456/21

RM schvaluje dodatečné stavební práce na stavbě „Ostrov, Studentská ul., Gymnázium Ostrov, manipulační plocha“ v celkové výši 70 599,87 Kč včetně DPH.

30. Schválení dodatečných stavebních prací pro stavbu ZŠ a MŠ Myslbekova – výstavba dílen a bezbariérovost školy, uplatněných Dodatkem č.2

Usn. RM č. 457/21

RM schvaluje Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo reg. č. 175-20-06-12 ze dne 12. 6.2020. Jedná se o Dodatečné stavební práce uplatněné v rámci realizace stavby ZŠ a MŠ Myslbekova, Ostrov – Rekonstrukce učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy, v rozsahu Změnového listu č.5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 v celkových nákladech -40 075,93 Kč bez DPH, (-48 491,87 Kč s DPH).

31. VZ „Ostrov, úprava Hroznětínské ulice pod mostem 221-032B“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 458/21

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov, úprava Hroznětínské ulice pod mostem 221-032B“ dodavateli s nabídkou č. 5 - ROADFIN STAVBY s.r.o., Plzeňská 1147, 33027 Vejpřnice, IČO 04852427 s nabídkovou cenou 1 341 280,90 Kč s DPH (1 108 496,61 Kč bez DPH) jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

Usn. RM č. 459/21

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem RM schvaluje zadání zakázky dalším účastníkům v pořadí:

- nabídka č. 2 – KV Realinvest s.r.o., IČO: 29113903
- nabídka č. 7 – Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s., IČO: 26402068

32. VZ - Zpracování projektové dokumentace a příslušných povolení v podrobnostech pro realizaci stavby „Revitalizace sportovní haly Ostrov, Studentská 1300“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 460/21

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku Zpracování projektové dokumentace a příslušných povolení v podrobnostech pro realizaci stavby „Revitalizace sportovní haly Ostrov, Studentská 1300“ dodavateli s nabídkou č. 2 - SD Ateliér s.r.o., Orlí 7, 602 00 Brno, IČ: 27714870 s nabídkovou cenou 1 785 960 Kč s DPH jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

Usn. RM č. 461/21

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem RM schvaluje zadání zakázky dalšímu účastníkovi v pořadí:

- nabídka č. 1 – DPT projekty Ostrov s.r.o., IČO: 08728097

33. VZ „Výměna kotlů ul. Klášterní čp. 141/A, B, C“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 462/21

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Výměna kotlů ul. Klášterní čp. 141/A, B, C“ dodavateli s nabídkou č. 2 - FleetCom s.r.o., Branická 1325/91, 14700 Praha, IČ: 29135389 s nabídkovou cenou 859 912,50 Kč s DPH jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

34. VZ „Koupaliště Ostrov - rekonstrukce velkého bazénu“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 463/21

RM na základě doporučení hodnotící komise vylučuje ze soutěže o veřejnou zakázku „Koupaliště Ostrov - rekonstrukce velkého bazénu“ nabídky:

Č. 1 - Vlastimil Leščinský, Ondříčkova 519, 356 01 Sokolov, IČ: 64187268, dodavatel nepředložil nabídku odpovídající svým obsahem požadovanému předmětu plnění zakázky.

Č. 3 BAUING KV s.r.o., Plaská 622/3, 15000 Praha, IČ: 29414075, dodavatel dle požadavku zadávací dokumentace nepředložil závazný návrh smlouvy o dílo.

Č. 4 SVS 2000 spol. s r.o., Mořičovská 1210, 36301 Ostrov, IČ: 25241753, dodavatel dle požadavku zadávací dokumentace nepředložil kompletně vyplněný výkaz výměr.

Usn. RM č. 464/21

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Koupaliště Ostrov - rekonstrukce velkého bazénu“ dodavateli s nabídkou 8 - BERNDORF BÄDERBAU s.r.o., - 1312, 739 95 Bystřice, IČ: 25855247 s nabídkovou cenou 46 656 218,66 Kč s DPH jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

35. Výběrové řízení na pronájem plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov – schválení nových nájemců

Usn. RM č. 465/21

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s paní AE k bytu o velikosti 4+1 v ul. Brigádnická 1034/43 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 90,50 Kč/m²/měsíc.

Usn. RM č. 466/21

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s manžely P a L H k bytu o velikosti 3+1 v ul. Brigádnická 1034/44 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 90,- Kč/m²/měsíc.

Usn. RM č. 467/21

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s paní NZ k bytu o velikosti 2+1 na Hlavní tř. 800/65 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 84,- Kč/m²/měsíc.

Usn. RM č. 468/21

RM souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s paní MP k bytu o velikosti 2+1 na Hlavní tř. 861/6 v Ostrově s výší nabídnutého nájemného 130,- Kč/m²/měsíc.

36. Schválení návrhu na výběrové řízení pro pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov

Usn. RM č. 469/21

RM schvaluje podmínky výběrového řízení na pronajímání plně zrekonstruovaných bytů v majetku města Ostrov.

37. VZ Dešťové akumulční nádrže v Ostrově – revokace usnesení

Usn. RM č. 470/21

RM revokuje usnesení č. 280/21 ze dne 19. 04. 2021:

Usn. RM č. 471/21

V případě odmítnutí zakázky vítězným dodavatelem zadává RM zakázku dalším účastníkům v pořadí:

- nabídka č. 4 – SVS 2000 spol. s r.o., IČO: 25241753
- nabídka č. 3 – Hippmann s.r.o., IČO: 2291754

38. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací

Usn. RM č. 472/21

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí vyřazení a likvidaci nefunkční a neopravitelné výpočetní techniky, podle předložené žádosti z evidence Základní školy a mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace v celkové pořizovací ceně 588 542,77 Kč.

39. Informace starosty

- bez usnesení.

40. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš, DBA v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města