

Město Ostrov
Usnesení
z 5. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 4. března 2019 od 14:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
MUDr. Petr Pavelka, JUDr. Dominik Kříž PhD., Bc. David Hanakovič
Omluven: Ing. Petr Nedvěd,
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti MP Ostrov za období 01. 01. 2018 – 31.12.2018
3. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
4. Opatření obecné povahy - podklady
5. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby "Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 2. a 4. etapa" - výběr zhotovitele
6. VZ - Dům kultury Ostrov - výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda - výběr zhotovitele
7. Vyhlášení výsledku VZ na zhotovitele stavby "Rekonstrukce a vybavení učeben fyziky a chemie - ZŠ Masarykova Ostrov"
8. Ostrov, Jáchymovská ulice - Řešení dopravy v klidu (úsek Hlavní - Tesco) - informace
9. Rozpočtová opatření
10. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II
11. Návrh dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"
12. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Ukončení NS reg. č. 17-06-01-25 + pronájem části pozemku p. č. 1141/1, k. ú. Velichov
 - b) Ukončení NS reg. č. 5047-93-01-25 + pronájem pozemku st. p. č. 1823, k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Provozování občerstvení na MěÚ Ostrov
13. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Bezúplatný převod části p. p. č. 98/1 v k. ú. Kfely u Ostrova od ČR SPÚ – pod stavbou
propustku vybudovaného v rámci „Rekonstrukce MK v obci Kfely“
14. Program 2. řádného zasedání ZM 13. 3. 2019
15. Informace starosty
16. Zprávy z komisí

Účast:

Velitel MP k bodu 2

Vedoucí OSVZ k bodům 3 a 4

Vedoucí OI k bodům 5 až 8

Vedoucí OF k bodu 9

Vedoucí OKS k bodům 10 a 11

Vedoucí OMM k bodům 12 a 13

TAJ k bodům 14 a 15

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 183/19

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2018 pod č. 384/18, 963/18, 1048/18 a z roku 2019 pod č. 9/19, 98/19, 108/19, 122/19 až 152/19, 169/19 až 171/19 a 176/19 až 179/19.

2. Zpráva o činnosti MP Ostrov za období 01. 01. 2018 – 31.12.2018

Usn. RM č. 184/19

RM doporučuje ZM schválit zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za rok 2018.

3. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 185/19

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro T. G., zastoupenou paní M. G., ve výši 11.000 Kč.

Usn. RM č. 186/19

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. Ž., zastoupeného panem P. Ž., ve výši 11.000 Kč.

Usn. RM č. 187/19

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro T. B., zastoupenou paní N. Z., ve výši 8.000 Kč.

4. Opatření obecné povahy - podklady

Usn. RM č. 188/19

RM bere na vědomí informaci o podkladech pro opatření obecné povahy a ukládá místostarostce Ing. Jitce Samákové předložit RM návrh ke schválení opatření obecné povahy.

5. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby "Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 2. a 4. etapa" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 189/19

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 2. a 4. etapa" uchazeči s nabídkou č. 2. Algon, a.s., Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, IČO 284 20 403 s nabídkovou cenou 9 746 026,13 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

Usn. RM č. 190/19

RM ukládá odboru investic podat žádost o provedení rozpočtového opatření, kterým se navýší příslušný řádek rozpočtu města na rok 2019 o 2 000 000,- Kč.

6. VZ - Dům kultury Ostrov - výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 191/19

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Dům kultury Ostrov – výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda“ dodavateli s nabídkou č. 2 - ROFIS, s.r.o., Kysucké Nové Město, Kysucká 174/2, PSČ 024 01, IČO: 36440523 s nabídkovou cenou 19 276 000,00 Kč bez DPH a 23 323 960,00 Kč vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 31. 8. 2020.

7. Vyhlášení výsledku VZ na zhotovitele stavby "Rekonstrukce a vybavení učeben fyziky a chemie - ZŠ Masarykova Ostrov"

Usn. RM č. 192/19

RM ruší veřejnou zakázku pro výběr zhotovitele stavby "Rekonstrukce a vybavení učeben fyziky a chemie - ZŠ Masarykova Ostrov" zadávanou formou - Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Usn. RM č. 193/19

RM schvaluje pro výběr zhotovitele stavby Rekonstrukce a vybavení učeben fyziky a chemie – ZŠ Masarykova Ostrov zadat novou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK. Schvaluje zadávací dokumentaci podle předloženého návrhu a schvaluje nový seznam oslovených dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

8. Ostrov, Jáchymovská ulice - Řešení dopravy v klidu (úsek Hlavní - Tesco) - informace

Usn. RM č. 194/19

RM bere na vědomí předloženou projektovou dokumentaci na řešení dopravy v klidu na Jáchymovské ulici v úseku Hlavní třída – Tesco.

9. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 7/2019 – MP – NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie

Usn. RM č. 195/19

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 u městské policie ve výši 150.000 Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie.

b) Rozpočtové opatření č. 8/2019 – OSVZ – přesun z programových dotací na podporu a rozvoj sociálních služeb na konkrétní příjemce

Usn. RM č. 196/19

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2019 o 303.500 Kč z programových dotací na podporu a rozvoj sociálních služeb a zařazují se výdaje do rozpočtu na rok 2019 ve výši 60 tis. Kč pro spolky na azylové domy, nízkoprahová denní centra a noclehárny, zařazují se výdaje ve výši 60 tis. Kč pro obecně prospěšné společnosti na odborné sociální poradenství, zařazují se výdaje ve výši 20 tis. Kč pro obecně prospěšné společnosti na osobní asistenci, zařazují se výdaje ve výši 20 tis. Kč pro církve a náboženské společnosti na azylové domy, zařazují se výdaje ve výši 10 tis. Kč pro církve a náboženské společnosti na denní stacionáře, zařazují se výdaje ve výši 10 tis. Kč pro církve a náboženské společnosti na sociálně terapeutické díly, zařazují se výdaje ve výši 38.500 Kč pro ústavy a obecně prospěšné společnosti na ranou péči a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, zařazují se výdaje ve výši 30 tis. Kč pro obecně prospěšné společnosti na terénní programy, zařazují se výdaje ve výši 10 tis. Kč pro spolky na telefonickou krizovou pomoc, zařazují se výdaje ve výši 5 tis. Kč pro cizí příspěvkové organizace na ranou péči a zařazují se výdaje ve výši 40 tis. Kč pro spolky na terénní programy.

c) Rozpočtové opatření č. Z1/2019 – OSVZ – přesun finančních prostředků z programových dotací na podporu a rozvoj sociálních služeb na konkrétní příjemci do ZM

Usn. RM č. 197/19

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z1/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 2.700 tis. Kč z programových dotací na podporu a rozvoj sociálních služeb a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 1.800 tis. Kč na dotaci na podporu a rozvoj sociálních služeb spolkům na pečovatelskou službu pro organizaci Res vitae, z.s. Karlovy Vary a zařazují se výdaje ve výši 900 tis. Kč na dotaci pro Oblastní charitu Ostrov na domovy pro seniory.

d) Rozpočtové opatření č. 9/2019 – OSVZ – přesun z individuální dotace na neinvestiční transfery na podporu zdravotních, humanitárních služeb a služeb prevence na konkrétní příjemce

Usn. RM č. 198/19

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 9/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2019 o 40.000 Kč z individuální dotace na neinvestiční transfery na podporu zdravotních, humanitárních služeb a služeb prevence, zařazují se výdaje do rozpočtu na rok 2019 ve výši 10 tis. Kč na individuální dotaci pro Oblastní charitu Ostrov na provoz humanitárního skladu použitého nábytku a zařazují se výdaje ve výši 30.000 Kč na individuální dotaci pro Dětský diagnostický ústav na volnočasové aktivity pro děti Střediska výchovné péče v Karlových Varech.

10. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II

Usn. RM č. 199/19

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-18-063 – MŠMT – Šablony II v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizaci, IČO 497534953. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele. V případě zpoždění finančních prostředků z MŠMT použije MŠ své finanční prostředky určené na provoz jako poskytnutou návratnou finanční výpomoc města na překlenutí této doby.

11. Návrh dodatku č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"

Usn. RM č. 200/19

RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu „Znovuoživené Krušnohoří“ v předloženém znění.

12. Pronájmy, výpůjčky

a) Ukončení NS reg. č. 17-06-01-25 + pronájem části pozemku p. č. 1141/1, k. ú. Velichov

Usn. RM č. 201/19

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 17-06-01-25 ze dne 23.01.2006, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 1141/1 o výměře 225 m² v k. ú. Velichov, s panem J. Z., r. č. xxxx, bytem Chomutov, xxxx, PSČ 430 03, dohodou ke dni 31.03.2019.

Usn. RM č. 202/19

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1141/1 o výměře cca 225 m² v k. ú. Velichov, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2,37 Kč/m²/rok, Ing. P. Z., r. č. xxxx, bytem Chomutov, xxxx, PSČ 430 03, za účelem zahrádkářského využití.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a Ing. Z., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Ing. Z., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Ukončení NS reg. č. 5047-93-01-25 + pronájem pozemku st. p. č. 1823, k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 203/19

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 5047-93-01-25 ze dne 25.11.1992, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené na pronájem pozemku st. p. č. 1823 výměře 21 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, s paní V. J., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, dohodou ke dni 31.03.2019.

Usn. RM č. 204/19

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1823 o výměře 21 m², na kterém se nachází stavba garáže bez č. p./ č. e. ve vlastnictví pana M. J., vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu M. J., r. č. xxxx, bytem Karlovy Vary, xxxx, PSČ 360 17, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7,00 Kč/m²/rok.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem J., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu J., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

c) Provozování občerstvení na MěÚ Ostrov

Usn. RM č. 205/19

RM schvaluje provozování občerstvení na MěÚ Ostrov, nacházejícího se ve dvoraně zámku v I. NP budovy č. p. 1 (objekt občanské vybavenosti), vybudované na st. p. č. 110/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře celkem 57,5 m², paní Kateřině Černé, DiS., IČ 060 15 301 se sídlem Šemnice, Sedlečko 63, 362 72, na dobu neurčitou, za nájemné 1000,00 Kč/měsíc. Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní Kateřinou Černou, DiS. se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní Kateřině Černé, DiS., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

13. Prodeje, nákupy, směny

a) Bezúplatný převod části p. p. č. 98/1 v k. ú. Kfely u Ostrova od ČR SPÚ – pod stavbou propustku vybudovaného v rámci „Rekonstrukce MK v obci Kfely“

Usn. RM č. 206/19

RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod části pozemku p. č. 98/1, odděleného GP č. 355-225/2018 jako p. p. č. 98/7 o výměře 5 m² v k. ú. Kfely u Ostrova z vlastnictví ČR, s příslušností hospodařit s majetkem státu, které má Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO: 013 12 774, do vlastnictví Města Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

14. Program 2. řádného zasedání ZM 13. 3. 2019

Usn. RM č. 207/19

Program:

1. Poskytnutí dotací v rámci Programu podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2019 + veřejnoprávní smlouvy
2. Poskytnutí individuálních dotací na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence sociálně patologických jevů + veřejnoprávní smlouvy
3. Rozpočtová opatření
4. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
5. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace města Ostrov na spolufinancování spoluúčasti Leadpartnera projektu "Znovuoživené Krušnohoří"

15. Informace starosty

- bez usnesení.

16. Zprávy z komisí
- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města