

Město Ostrov
Usnesení
z 21. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 4. listopadu 2019 od 14:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
MUDr. Petr Pavelka, Mgr. David Hanakovič, JUDr. Dominik Kříž PhD.
Ing. Vladimír Palivec

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zakázky malého rozsahu za 3. čtvrtletí 2019
3. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Pronájem pozemku p. č. 2936 a části pozemku p. č. st. 209, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Pivovar Rudohor s.r.o.
4. Rozpočtová opatření
5. Návrh rozpočtu města na rok 2020 - 2. čtení
6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
7. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města
8. Pohledávky k 30. 9. 2019
9. Žádost o prominutí zbylé části dluhu na úrocích
10. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací
11. Veřejná zakázka MR „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ – výběr zhotovitele
12. Vyřazení majetku – městský informační a orientační systém (MIOS)
13. Výběr dodavatele " Revize, servis a údržba vnějšího pláště a zastřešení budovy MÚ Ostrov"
14. Určení minimální výše nájemného ve služebních bytech škol
15. Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 2. a 4. etapa - dodatečné stavební práce
16. Veřejná zakázka MR „OSTROV - OPRAVA 3 VÝTAHŮ“ – dohoda o narovnání
17. Vyhlášení výsledku VZ na zhotovitele realizační projektové dokumentace na stavbu "Areál IZS - Stanice JSDH"
18. Smlouva o spolupráci s NEMOS PLUS s.r.o.
19. Vyřazení a likvidace z evidence majetku města – OKSVS
20. VZ "Oprava cisternové automobilové stříkačky CAS 20 - M2T MAN 4x4" - výběr dodavatele
21. Atest dlouhodobého řízení informačních systémů veřejné správy
22. Odvolání a jmenování členů komisí Rady města
23. Informace starosty

- a) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 271-19-08-29 o dodávce 1 ks dopravního automobilu pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov
24. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OMM k bodu 3
Vedoucí OFŠ k bodům 4 až 10
Vedoucí OMIS k bodům 11 až 18
Vedoucí OKSVS k bodům 19 až 22, 23a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 887/19

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2008 pod č. 54/08, 154/08, 176/08, 177/08, 178/08, 214/08, 217/08, 363/08, 365/08, 366/08, 367/08, 368/08, 369/08, 432/08, 557/08, 558/08, 560/08, 561/08, 562/08, 563/08, 570/08, 572/08 a z roku 2009 pod č. 237/09, 344/09, 351/09, 435/09, 505/09, 536/09 a z roku 2018 pod č. 753/18 a z roku 2019 pod č. 345/19, 617/19, 648/19, 683/19, 735/19, 736/19, 758/19, 767/19, 829/19, 830/19, 832/19, 842/19 až 846/19, 848/19, 849/19, 851/19 až 859/19 a 862/19 až 872/19.

2. Zakázky malého rozsahu za 3. čtvrtletí 2019

- bez usnesení.

3. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem pozemku p. č. 2936 a části pozemku p. č. st. 209, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 888/19

RM neschvaluje pronájem pozemku p. č. 2936 o výměře 551 m² a části pozemku p. č. st. 209 o výměře cca 56 m², vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu P. V., r. č. xx, bytem Ostrov, xx, PSČ 363 01, za účelem zkulturnění pozemku, zahrádkářského využití a příjezdu k nemovitým věcem ve vlastnictví žadatele.

b) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří – Pivovar Rudohor

S.r.o.

Usn. RM č. 889/19

RM schvaluje pronájem části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 4,00 x 1,00 m s vánoční tematikou Pivovaru Rudohor, na dobu určitou od 25.11.2019 do 22.12.2019, za dohodnuté nájemné ve výši 150,00 Kč/m²/týden plus DPH v zákonné výši, společnosti Pivovar Rudohor s.r.o., IČ 069 61 649, se sídlem Dolní Žďár 1, 363 01 Ostrov.

4. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 104/2019 – OMIS – přesun finančních prostředků na zajištění el. příkonu na přemístění veřejného WC ze Starého náměstí na autobusový terminál na Mírovém náměstí

Usn. RM č. 890/19

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 104/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 18.000 Kč z projektové přípravy a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 18.000 Kč na zajištění el. příkonu na přemístění veřejného WC ze Starého náměstí na autobusový terminál na Mírovém náměstí.

b) Rozpočtové opatření č. 105/2019 – OŽP - neinvestiční účelové dotace z Ministerstva životního prostředí na výdaje v rámci Programu péče o krajinu

Usn. RM č. 891/19

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 105/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 29.363 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva životního prostředí v rámci Programu péče o krajinu pod účelovým znakem 15091.

5. Návrh rozpočtu města na rok 2020 - 2. čtení

Usn. RM č. 892/19

RM bere na vědomí návrh rozpočtu města na rok 2020 ve druhém čtení, kde celkové navrhované příjmy města včetně financování činí 482.940 tis. Kč a celkové výdaje města činí 482.940 tis. Kč.

6. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. RM č. 893/19

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 21/2019-POZ z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019 ve výši 150.000,00 Kč s paní L. L. v předloženém znění.

7. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města

Usn. RM č. 894/19

RM schvaluje uzavření Smlouvy s pořadovým číslem FAS-02/2019 z programu finanční podpory na obnovu objektů v historickém jádru města Ostrov ve výši 19 316,00 Kč s paní N. R. a panem P. L. v předloženém znění.

8. Pohledávky k 30. 9. 2019

- bez usnesení.

9. Žádost o prominutí zbylé části dluhu na úrocích

Usn. RM č. 895/19

RM doporučuje ZM schválit prominutí úroků ve výši 259.254,00 Kč Mgr. S. Y.-P., bytem xx, 363 01 Ostrov.

10. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací

Usn. RM č. 896/19

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční výpočetní techniky, elektroniky, dvou lednic, pračky a posilovacích strojů z evidence Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvková organizace, v celkové pořizovací ceně 154 797,00 Kč.

Usn. RM č. 897/19

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční a poškozené elektroniky, výpočetní techniky a drobného majetku z evidence Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 120 256,00 Kč.

Usn. RM č. 898/19

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčního počítače HP z evidence Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 20 625,00 Kč.

Usn. RM č. 899/19

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkčních pracovních stanic, nekompatibilní výpočetní techniky a spotřebovaných knižních etiket z evidence Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 183 248,16 Kč.

Usn. RM č. 900/19

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nefunkční výpočetní techniky, elektroniky, elektrických přístrojů, interaktivní tabule a drobného majetku z evidence Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 260 248,37 Kč.

11. Veřejná zakázka MR „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 901/19

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek a přiděluje veřejnou zakázku „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ uchazeči s nabídkou č. 2 – ŠUGAR stavební s.r.o., Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ: 263 54 489 s nabídkovou cenou 1 095 196,000 Kč bez DPH (tj. 1 259 475,00 Kč vč. 15 % DPH) jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

12. Vyřazení majetku – městský informační a orientační systém (MIOS)

Usn. RM č. 902/19

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením dožilých a nepoužitelných velkoplošných map, etapových map, označníků, studií a projektových dokumentací z MIOSu, dle předloženého seznamu.

13. Výběr dodavatele " Revize, servis a údržba vnějšího pláště a zastřešení budovy MÚ Ostrov"

Usn. RM č. 903/19

RM na základě provedeného posouzení a hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí dodavatelů dle návrhu hodnotící komise a předěluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Revize, servis a údržba vnějšího pláště a zastřešení budovy MÚ Ostrov“, 363 01 Ostrov dodavateli č. 1. – Král českých staveb s. r. o., Hamerská 69/15. 362 15 Březová, IČ 08021350, s nabídkovou cenou 1 000 000 Kč bez DPH (1 210 000 Kč s DPH) jako nejvýhodnější pro zadavatele.

14. Určení minimální výše nájemného ve služebních bytech škol

Usn. RM č. 904/19

RM schvaluje výši minimálního nájmu ve služebních bytech základních škol, jejichž zřizovatelem je Město Ostrov v částce 40,00 Kč/m²/měsíc u nově uzavíraných nájemních smluv a při prodloužení stávajících nájemních smluv.

15. Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 2. a 4. etapa - dodatečné stavební práce

Usn. RM č. 905/19

RM schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo reg. č. 083-19-04-04, kterým se celková cena stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 2. a 4. etapa“ navyšuje o 167 510,51 Kč včetně 21% DPH.

16. Veřejná zakázka MR „OSTROV - OPRAVA 3 VÝTAHŮ“ – dohoda o narovnání

Usn. RM č. 906/19

RM schvaluje Dohodu o narovnání mezi smluvními stranami Městem Ostrov (objednatel) a společností I.C.C.LIFT s.r.o. (zhotovitelem), obě strany jej uznávají. Podpisem této dohody, tedy splněním zaniká, jak závazek Města Ostrov k úhradě druhé části ceny díla, tak závazek společnosti I.C.C.LIFT s.r.o. k úhradě smluvní pokuty ve výši Kč 374 834,70.

17. Vyhlášení výsledku VZ na zhotovitele realizační projektové dokumentace na stavbu "Areál IZS - Stanice JSDH"

Usn. RM č. 907/19

RM na základě provedeného posouzení a hodnocení podané nabídky hodnotící komisí dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje podanou nabídku zhotovitele a přiděluje veřejnou zakázku na realizační projektovou dokumentaci na stavbu "Areál IZS - Stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH)" uchazeči BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov s nabídkovou cenou 634 000,00 Kč bez DPH, (767 140,00 Kč s DPH) jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

18. Smlouva o spolupráci s NEMOS PLUS s.r.o.

Usn. RM č. 908/19

RM schvaluje smlouvu o spolupráci s NEMOS PLUS s.r.o. v předloženém znění.

19. Vyřazení a likvidace z evidence majetku města – OKSVS

Usn. RM č. 909/19

RM na základě doporučení likvidační komise města schvaluje vyřazení a likvidaci kolorované litografie – Letohrádek Ostrov a rytiny Pohled na Ostrov z evidence majetku města Ostrov, dle předloženého návrhu.

20. VZ "Oprava cisternové automobilové stříkačky CAS 20 - M2T MAN 4x4" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 910/19

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Oprava cisternové automobilové stříkačky CAS 20 – M2T MAN 4x4", uchazeči s nabídkou č. 2. – ASMONT s.r.o., Okružní 874, 798 41 Kostelec na Hané, IČO 27695387 s nabídkovou cenou 1 200 000,00 Kč bez DPH, tj. 1 452 000,00 vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

21. Atest dlouhodobého řízení informačních systémů veřejné správy

Usn. RM č. 911/19

RM schvaluje atest dlouhodobého řízení informačních systémů veřejné správy.

22. Odvolání a jmenování členů komisí Rady města

Usn. RM č. 912/19

RM bere na vědomí rezignaci pana Miloslava Božovského na funkci člena Školské a Sportovní komise.

Usn. RM č. 913/19

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, člena Školské komise pana Michala Šťovíčka.

Usn. RM č. 914/19

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, člena Sportovní komise paní Karlu Maříkovou.

Usn. RM č. 915/19

RM odvolává v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Daniela Poliščuka z funkce člena Komise majetku města.

Usn. RM č. 916/19

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, člena Komise majetku města paní Helenu Neuberovou.

Usn. RM č. 917/19

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Ing. Marka Poledníčka do funkce člena Kulturní a propagační komise.

23. Informace starosty

a) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 271-19-08-29 o dodávce 1 ks dopravního automobilu pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov

Usn. RM č. 918/19

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 271-19-08-29 na dopravní automobil pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov v předloženém znění.

24. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města