

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 9. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 29. dubna 2019 od 14:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Ing. Jan Bureš Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,  
MUDr. Petr Pavelka, JUDr. Dominik Kříž PhD., Mgr. David Hanakovič

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
3. Doplnění pořadníku na byty 3+1 a 4+1 v Ostrově
4. Poskytnutí příspěvku města Ostrov na Projekt "Sociální automobil" pro DD Karlovy Vary a Ostrov, p.o.
5. Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 1. etapa - dodatečné stavební práce
6. Ceník vstupného na městské koupaliště Ostrov pro sezónu 2019
7. Veřejná zakázka MR „ OSTROV – OPRAVA 24 KS BALKONŮ “ - výběr zhotovitele
8. Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo
9. Rozpočtová opatření
10. Pohledávky k 31. 3. 2019
11. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
12. Souhlas zřizovatele se zapojením Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“
13. Souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“
14. Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II
15. Úprava příloh č. 5 a č. 6 komentář pro přiznávání odměn ŘPO k Pravidlům pro stanovení platu a poskytování odměn ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov
16. Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě
17. Pronájmy, výpůjčky, snížení ceny nájmu
  - a) Zúžení předmětu pronájmu v budově č. p. 612, která je součástí pozemku st. p. č. 744, v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Ukončení Nájemní smlouvy - provozování občerstvení na MěÚ Ostrov
  - c) Ukončení NS reg. č. 086-16-03-10 + pronájem pozemku st. p. č. 1821, k. ú. Ostrov nad Ohří
  - d) Pronájem části pozemku p. č. 46/1, části p. p. č. 46/8, části p. p. č. 46/9 a části p. p. č. 46/10 v k. ú. Květnová
  - e) Změna NS reg. č. 2052-93-1-29, spočívající ve snížení nájemného z pozemku a v přistoupení nájemce
  - f) Změna NS reg. č. 274-14-09-19, spočívající ve snížení nájemného z pozemku

18. Prodej pozemku pod garáží st. p. č. 2851 v k. ú. Ostrov nad Ohří
19. Informace starosty
  - a) Ostrovský měsíčník
  - b) Souhlas s podáním žádosti ZUŠ Ostrov, příspěvková organizace, Masarykova 717, 363 01 Ostrov, o dotaci na Ministerstvo kultury ČR
  - c) Souhlas s podáním žádosti o dotaci Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci
  - d) Jmenování člena Kulturní a propagační komise
20. Zprávy z komisí

#### **Účast:**

- Vedoucí OSVZ k bodům 2 až 4
- Vedoucí OI k bodu 5
- Vedoucí OSMM k bodům 6 a 7
- Vedoucí ORÚP k bodu 8
- Vedoucí OFŠ k bodům 9 až 15, 19a) b), c)
- Vedoucí ODS k bodu 16
- Vedoucí OMM k bodům 17 a 18

#### **1. Kontrola plnění usnesení**

##### **Usn. RM č. 416/19**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2017 pod č. 919/17, z roku 2018 pod č. 501/18, 647/18, 864/18, 1019/18 a z roku 2019 pod č. 109/19, 110/19, 113/19, 114/19, 156/19, 159/19, 166/19, 190/19, 206/19, 214/19, 215/19, 224/19, 231/19, 236/19 až 244/19, 250/19 až 261/19, 263/19, 265/19, 272/19 až 274/19, 283/19 až 286/19, 291/19, 299/19, 302/19, 319/19 až 322/19, 326/19 až 340/19, 342/19, 351/19, 355/19, 356/19, 357/19 až 375/19, 388/19 a 410/19.

#### **2. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy**

##### **Usn. RM č. 417/19**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro S. V., zastoupenou paní R. V., ve výši 8.000 Kč.

##### **Usn. RM č. 418/19**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro L. L., zastoupeného paní J. L., ve výši 6.000 Kč.

##### **Usn. RM č. 419/19**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. O., zastoupenou paní I. O., ve výši 3.000 Kč.

##### **Usn. RM č. 420/19**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro T. Š., zastoupeného paní M. Š., ve výši 8.000 Kč.

### **Usn. RM č. 421/19**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2019 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro J. G., zastoupeného paní J. G., ve výši 6.000 Kč.

### 3. Doplnění pořadníku na byty 3+1 a 4+1 v Ostrově

#### **Usn. RM č. 422/19**

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 3+1 a 4+1 v Ostrově o žadatele v tomto pořadí: Simona a Bohumil Vodičkovi, Dagmar a Alois Charousovi, Gustav a Veronika Kubičkoví, Anna a Aleš Kružíkovi, Simona a Jaromír Kružíkovi, Gabriela Amstibovská, Lenka Forgáčová a Michal Novotný, Martin a Petra Barkóci, Jiří Kovacs a Žaneta Třeštíková, Petra Niederhafnerová, Jana a Rostislav Hanzlíkovi, Valerie Fedaková, Ondrej Gajdosik a Libuše Perutková, Barbora Kovářiková a Zdeněk Svoboda, Zuzana Tothová a Zdeněk Mejstřík, Veronika Tholová a Vratislav Benda, Desider a Arana Demeterovi, Kateřina a Lukáš Sedlákoví, František Tomek a Jana Musilová, Vladimíra Meisterová, Alena Čurdová, Olga a Jan Berkyovi, Hana Homolková, Zuzana Sedláčková a Jiří Daxner, Josef a Katarína Pavlenkovi, Petr a Jitka Dvořákoví, Alena Chramostová a Daniel Ilušák, Ivana Pospíšilová a Ladislav Sulák, Miloš a Gabriela Špičkoví, Ivana a Karel Barnoky, Václava Hájková a Ivan Šmerda, Jan Máček a Tereza Štolfová, Věra Glaserová a Jakub Figr

#### **Usn. RM č. 423/19**

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty 3+1 a 4+1 v Ostrově o tyto žadatele: Helena Durdoňová, Irena Bílá, Pavla Neumannová, Lukáš Godžo, Vladěna Godžová, Nikola Godžová, Helena Adamová a Roman Surmaj, Vlasta Godžová a Robert Grondzár, Anna Savková a Magdalena Savková, Michal Cína, Vladimíra Cínová, Ivona Šabrnáková, Nikola Cínová, Tomáš Staub, Veronika Krausová, Denisa Cínová, Michaela Vítková a Martin Atanasov, Robert Willander a Irena Horváthová, Jakub Kresila a Olga Jakubová, Angelika Šandorová a Imrich Filo, Roman a Kateřina Hlávkoví, Lukáš Čonka a Martina Oláhová, Gabriela Doležalová, Marie Šimicová a Pavel Pilný, Julie Gajdácsová, Jaroslava Hlavačiková, Lucie Šmejkalová a Jan Štěpnička, Jaroslava Klamariková, Martin Herzog a Růžena Landsfeldová, Martin Matějka a Martina Hvězdová, Jana Michlíková

### 4. Poskytnutí příspěvku města Ostrov na Projekt "Sociální automobil" pro DD Karlovy Vary a Ostrov, p.o.

- bod stažen z programu

### 5. Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 1. etapa - dodatečné stavební práce

- bod stažen z programu

### 6. Ceník vstupného na městské koupaliště Ostrov pro sezónu 2019

- bod stažen z programu

7. Veřejná zakázka MR „ OSTROV – OPRAVA 24 KS BALKONŮ “ - výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 424/19**

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídky a přiděluje veřejnou zakázku „OSTROV – OPRAVA 24 KS BALKONŮ“ uchazeči s nabídkou č. 1 – ŠUGAR stavební s.r.o., Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ: 26354489 s nabídkovou cenou 1 196 235,00 Kč vč. DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

8. Změna č. 2 Územního plánu Ostrov – schválení Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo

**Usn. RM č. 425/19**

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo reg. č. 374-16-10-24 ze dne 24.10.2016 na zpracování Změny č.2 Územního plánu Ostrov se změnou uvedenou v zápise.

9. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 22/2019 – OF – daň z příjmů právnických osob za rok 2018

**Usn. RM č. 426/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 22/2019:

Zvyšují se příjmy a výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 3.069.500 Kč na řádku daň z příjmu právnických osob placená městem za rok 2018.

b) Rozpočtové opatření č. 23/2019 – OFŠ - účelová neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt využívání zjednodušené vykazování pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace

**Usn. RM č. 427/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 23/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 2.090.692 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy z operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání na projekt zjednodušené vykazování pro Základní školu Ostrov, Masarykova 1289, příspěvková organizace pod účelovým znakem 33063.

c) Rozpočtové opatření č. 24/2019 – ORÚP – přijatá dotace v rámci projektu rozvoj informačních systémů ve městě Ostrov

**Usn. RM č. 428/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2019:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2019 u odboru finančního o 34.906,88 Kč v rámci projektu rozvoj informačních systémů ve městě Ostrov pod účelovým znakem 17016 a 17015 a snižuje se financování – třída 8. převodem ze základního běžného účtu na účet Fondu rezerv a rozvoje ve výši 34.906,88 Kč.

d) Rozpočtové opatření č. 25/2019 – OKSVS – přesun finančních prostředků z PD na rekonstrukci otopné soustavy v MŠ JVM na opravu vstupní terasy v ZŠ JVM

**Usn. RM č. 429/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2019 o 65.000 Kč z PD na rekonstrukci otopné soustavy a zvyšují se výdaje v rozpočtu pro rok 2019 o 65.000 Kč na opravu vstupní terasy v ZŠ JVM.

e) Rozpočtové opatření č. 26/2019 – OKSVS – přesun z individuálních dotací pro Ostrovský Macík a pro Biatlon klub Ostrov

**Usn. RM č. 430/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 26/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2019 o 120.000 Kč z individuálních dotací, zařazují se výdaje do rozpočtu na rok 2019 ve výši 85.000 Kč pro spolek Ostrovský Macík na provoz odchytné služby a následnou péči o zvířata a zařazují se výdaje ve výši 35.000 Kč pro spolek Biatlon klub Ostrov na nákup duo sestavy kontejnerů.

10. Pohledávky k 31. 3. 2019

- bez usnesení.

11. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

**Usn. RM č. 431/19**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 10/2019-BJ z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019 ve výši 150.000,00 Kč s panem Lotharem Hemzáčkem v předloženém znění.

**Usn. RM č. 432/19**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 11/2019-RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019 ve výši 150.000,00 Kč s panem MUDr. Janem Draským a paní Bc. Romanou Draskou v předloženém znění.

12. Souhlas zřizovatele se zapojením Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“

**Usn. RM č. 433/19**

RM souhlasí se zapojením Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, IČO 49753533, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30\_19\_009 Ministerstva práce a sociálních věcí.

**Usn. RM č. 434/19**

RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, PSČ 360 06, IČO 70891168, zastoupeném Ing. Jaroslavem Bradáčem, členem Rady Karlovarského kraje (Příjemcem), a Mateřskou školou Ostrov, Palackého 1045, příspěvkovou organizací, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, zastoupenou Mgr. Šárkou Gabrielovou, ředitelkou (Partnerem), v předloženém znění.

**Usn. RM č. 435/19**

RM pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše podpisem „Souhlasu zřizovatele se zapojením základní / mateřské školy do projektu kraje financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem“ pro Mateřskou školu Ostrov, Palackého 1045, příspěvkovou organizaci, IČO 49753533, dle Pravidel pro žadatele a příjemce.

13. Souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“

**Usn. RM č. 436/19**

RM souhlasí se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, IČO 49753363, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30\_19\_009 Ministerstva práce a sociálních věcí.

**Usn. RM č. 437/19**

RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, PSČ 360 06, IČO 70891168, zastoupeném Ing. Jaroslavem Bradáčem, členem Rady Karlovarského kraje (Příjemcem), a Základní školou a Mateřskou školou Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizací, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, zastoupenou Mgr. Martinem Fousem, ředitelem (Partnerem), v předloženém znění.

**Usn. RM č. 438/19**

RM pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše podpisem „Souhlasu zřizovatele se zapojením základní / mateřské školy do projektu kraje financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem“ pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, IČO 49753363, dle Pravidel pro žadatele a příjemce.

14. Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II

**Usn. RM č. 439/19**

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-18-063 – MŠMT – Šablony II v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Základní škole Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizaci, IČO 49753371. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

15. Úprava příloh č. 5 a č. 6 komentář pro přiznávání odměn ŘPO k Pravidlům pro stanovení platu a poskytování odměn ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov

**Usn. RM č. 440/19**

RM souhlasí s úpravou příloh č. 5 a č. 6 komentáře pro přiznávání odměn ŘPO k Pravidlům pro stanovení platu a poskytování odměn ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov

16. Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové osobní dopravě

**Usn. RM č. 441/19**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o závazku služby ve veřejné linkové osobní dopravě mezi městem Ostrov a Dopravním podnikem Karlovy Vary a.s. na období od 01. 07. 2019 do 30. 06. 2029.

### 17. Pronájmy, výpůjčky, snížení ceny nájmu

a) Zúžení předmětu pronájmu v budově č. p. 612, která je součástí pozemku st. p. č. 744, v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 442/19**

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 208-03-08-26, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s Městským domem dětí a mládeže Ostrov, příspěvkovou organizací, IČ 477 00 009, se sídlem Ostrov, Školní 231, PSČ 363 01, na pronájem budovy č. p. 612, která je součástí pozemku st. p. č. 744, v k. ú. Ostrov nad Ohří, spočívající v zúžení předmětu pronájmu o prostory od 2. NP do 4. NP, s účinností od 01. 01. 2020. Změna Nájemní smlouvy mezi Městem Ostrov a Městským domem dětí a mládeže Ostrov se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude změna nájemní smlouvy uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Ukončení Nájemní smlouvy - provozování občerstvení na MěÚ Ostrov

#### **Usn. RM č. 443/19**

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 051-19-03-14 ze dne 14. 03. 2019 na provozování občerstvení na MěÚ Ostrov, nacházejícího se ve dvoraně zámku v I. NP budovy č. p. 1 (objekt občanské vybavenosti), vybudované na st. p. č. 110/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře celkem 57,5 m<sup>2</sup>, paní Kateřině Černé, DiS., IČ 060 15 301 se sídlem Šemnice, Sedlečko 63, 362 72, dohodou k 30. 04. 2019.

c) Ukončení NS reg. č. 086-16-03-10 + pronájem pozemku st. p. č. 1821, k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 444/19**

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 086-16-03-10 ze dne 07.03.2016, uzavřené na pronájem pozemku st. p. č. 1821 výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, s panem P. P., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, dohodou ke dni 31.05.2019.

#### **Usn. RM č. 445/19**

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1821 o výměře 22 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba garáže bez č. p./ č. e. ve vlastnictví pana F. B., vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu F. B., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem F. B., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu F. B., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

d) Pronájem části pozemku p. č. 46/1, části p. p. č. 46/8, části p. p. č. 46/9 a části p. p. č. 46/10 v k. ú. Květnová

#### **Usn. RM č. 446/19**

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 46/1 o výměře 84 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 46/8 o výměře 10 m<sup>2</sup>, části pozemku p. č. 46/9 o výměře 328 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 46/10 o výměře 10 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok za účelem zahrádkářského využití, části pozemku p. č. 46/8 o výměře 9 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 46/9 o výměře 9 m<sup>2</sup> pod stavbou dočasnou, za nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, vše v k. ú. Květnová, na dobu neurčitou, panu D. B., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem D. B., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM D. B., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

e) Změna NS reg. č. 2052-93-1-29, spočívající ve snížení nájemného z pozemku a v přistoupení nájemce

**Usn. RM č. 447/19**

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 2052-93-1-29 ze dne 25.01.1993, ve znění pozdějšího dodatku, uzavřené s paní E. B., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxx 1162, PSČ 363 01, na pronájem části pozemku p. č. 8/2 o výměře 76 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, za účelem zahrádkářského využití, na dobu neurčitou, spočívající ve snížení výše nájemného z pozemku, a to z původních 2,37 Kč/m<sup>2</sup>/rok na 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s účinností od 01.01.2020, a v přistoupení nájemce, pana F. B., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx 1162, PSČ 363 01, k Nájemní smlouvě reg. č. 2052-93-1-29.

Změna nájemní smlouvy mezi Městem Ostrov a manželi E. a F. B., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude změna nájemní smlouvy uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM manželům E. a F. B., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

f) Změna NS reg. č. 274-14-09-19, spočívající ve snížení nájemného z pozemku

**Usn. RM č. 448/19**

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 274-14-09-19 ze dne 17.09.2014, uzavřené s paní A. S., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, na pronájem části pozemku p. č. 1526 o výměře cca 610 m<sup>2</sup> v k. ú. Květnová, za účelem zahrádkářského využití, na dobu neurčitou, spočívající ve snížení výše nájemného z pozemku, a to z původních 2,37 Kč/m<sup>2</sup>/rok na 1,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s účinností od 01.01.2020. Nájemné pod dočasnými stavbami zůstává nezměněno ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě mezi městem Ostrova a paní A. S., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude dodatek k nájemní smlouvě uzavřen do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní A. S., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

18. Prodej pozemku pod garáží st. p. č. 2851 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 449/19**

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku st. p. č. 2851 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Mgr. M. T. K. nar. xxxx, bytem Praha, xxxx, PSČ 101 00, a to za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

19. Informace starosty

a) Ostrovský měsíčník

**Usn. RM č. 450/19**

RM schvaluje vítěze o veřejnou zakázku „Výroba a distribuce Ostrovského měsíčníku“ společnost ODDYCH s.r.o. IČO 64831671 a ukládá Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci IČO 00520136 zastoupené Ing. Miroslavem Očenáškem uzavřít s touto společností smlouvu.



b) Souhlas s podáním žádosti ZUŠ Ostrov, příspěvková organizace, Masarykova 717, 363 01 Ostrov, o dotaci na Ministerstvo kultury ČR

**Usn. RM č. 451/19**

RM souhlasí s podáním žádosti Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci, IČO 49753606, o dotaci na Ministerstvo kultury ČR na světový divadelní festival „Theatre Revolution“ v Tümeni, s celkovými náklady 49 tis. Kč. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

c) Souhlas s podáním žádosti o dotaci Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci

**Usn. RM č. 452/19**

RM dává Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, souhlas s podáním žádosti o podporu malého projektu „Dětský filmový festival Oty Hofmana očima českých a německých školáků“ z Dispozičního fondu Programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Sasko 2014-2020.

d) Jmenování člena Kulturní a propagační komise

**Usn. RM č. 453/19**

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členem Kulturní a propagační komise Ing. Miroslava Očenáška, ředitele DK Ostrov.

e) Jmenování člena Komise majetku města

**Usn. RM č. 454/19**

RM jmenuje v souladu s ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, členem Komise majetku města Mgr. Petra Šindeláře, LL.M.

20. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš v.r.  
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.  
místostarosta města