

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**ze 17. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konané v řádném termínu dne 6. srpna 2018 od 13:00 hod. v zasedací místnosti Rady**  
**města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Ilona Leupold, Bc. Petr Kalousek  
Ing. Vladimír Palivec, Ing. Petr Nedvěd, Ing. Jitka Samáková,  
Omluveni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M.,  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 2. čtvrtletí
3. Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace
4. Změna „Zásad řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov“
5. Darovací smlouva o převodu digitálního povodňového plánu ORP Ostrov
6. Veřejnoprávní smlouva a poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje
7. Žádost o finanční dar na podporu sportovce
8. Žádost o finanční dar na podporu skautského závodu
9. Žádost MDDM, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MDDM do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II
10. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Veterán Car Club Karlovy Vary AČR
11. Pohledávky k 30. 6. 2018
12. Rozpočtová opatření
13. Povolení splátkového kalendáře
14. VZ - Ostrov, Oprava Hlavní třídy v úseku Kollárova - Masarykova (obě větve) - výběr zhotovitele
15. VZ - Ostrov, Oprava ulice U Nemocnice v úseku Borecká - nemocnice - výběr zhotovitele
16. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 188-18-05-04 na realizaci stavby Hluboký východ, oprava místní komunikace
17. Žádost o prodloužení splátkového kalendáře
18. VZ - Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“
19. Dodatek č. 1 ke smlouvě 214-18-06-13 se spol. Elanor
20. Pronájmy, výpůjčky
  - a) Pronájem pozemku p. č. 185 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 208-03-08-26 spočívající ve snížení nájemného pro rok 2018
21. Prodeje, nákupy, směny
  - a) Nákup st. p. č. 1564 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří - využití předkupního práva
  - b) Nákup st. p. č. 1554 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

- c) Nákup p. p. č. 1423/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří a prodej části p. p. č. 520/1 v k. ú. Mořičov
- d) Směna p. p. č. 1132/60 a části p. p. č. 1132/58 za část p. p. č. 2545/1, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
- 22. Věcná břemena
  - a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 480 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN a VN ČEZ Distribuce, a. s.
- 23. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1329/7, 363 01 Ostrov
- 24. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1348/6, 363 01 Ostrov
- 25. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě – Kaufland Česká republika v.o.s.
- 26. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – Kaufland Česká republika v.o.s.
- 27. Schválení zadávacích podmínek na VZ - Využití prostor bývalé tržnice u Mírového náměstí
- 28. Veřejná zakázka "Úprava prostranství před ZŠ J.V.Myslbeke" - dodatek smlouvy č. 1
- 29. Zamítnutá žádost o byt v KoDuSu – pí. R.
- 30. Žádost o přidělení bytu na Hlavní tř. 860/3 – pí. V.
- 31. Informace starosty
  - a) Seznámení se zápisem z jednání na KÚKK - řešení problematiky rodin s dětmi s těžkým zdravotním postižením v Ostrově a blízkém okolí
- 32. Zprávy z komisí

#### **Účast:**

- Vedoucí OKS k bodům 3 až 10
- Vedoucí OF k bodům 11 až 13
- Vedoucí OSMM k bodům 14 až 17
- Vedoucí ORÚP k bodu 18
- Vedoucí OVV k bodu 19
- Vedoucí OMM k bodům 20 až 26
- Vedoucí OI k bodům 27 a 28
- Vedoucí OSVZ k bodům 29 a 30

#### **1. Kontrola plnění usnesení**

##### **Usn. RM č. 632/18**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2015 pod č. 604/15, z roku 2017 pod č. 683/17, 688/17, 689/17, 1049/17 a 1063/17 a z roku 2018 pod č. 137/18, 240/18, 245/18, 247/18, 365/18, 383/18, 432/18, 466/18, 467/18, 469/18, 470/18, 498/18, 500/18, 585/18 až 587/18, 592/18 až 594/18, 596/18 až 602/18, 604/18, 605/18, 609/18 až 614/18, 619/18, 623/18 až 626/18.

#### **2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 2. čtvrtletí**

- bez usnesení.

3. Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace

**Usn. RM č. 633/18**

RM povoluje Mateřské škole Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 2 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu žáků dle předloženého návrhu.

4. Změna „Zásad řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov“

**Usn. RM č. 634/18**

RM schvaluje Zásady řízení příspěvkových organizací zřizovaných městem Ostrov s účinností od 7. srpna 2018, v předloženém znění.

5. Darovací smlouva o převodu digitálního povodňového plánu ORP Ostrov

**Usn. RM č. 635/18**

RM schvaluje darovací smlouvu mezi Karlovarským krajem a Městem Ostrov o převodu digitálního povodňového plánu obce s rozšířenou působností Ostrov.

6. Veřejnoprávní smlouva a poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje

**Usn. RM č. 636/18**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje z dotačního programu “Program pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje“ na nové hydraulické vyprošťovací zařízení pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů Ostrov ve výši 600 000,00 Kč v předloženém znění.

7. Žádost o finanční dar na podporu sportovce

**Usn. RM č. 637/18**

RM schvaluje finanční dar ve výši 15 000,00 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro Davida Zadáka, bytem xxxx, Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených s účastí na závodech v zámoří (Mt. Saite Anne, Kanada).

8. Žádost o finanční dar na podporu skautského závodu

- bez usnesení

9. Žádost MDDM, příspěvkové organizace, o souhlas se zapojením MDDM do programu OP VVV – MŠMT – Šablony II

- bez usnesení

10. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Veterán Car Club Karlovy Vary AČR

- bez usnesení

## 11. Pohledávky k 30. 6. 2018

- bez usnesení.

## 12. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z38/2018 – OKS – přijatý dar na realizaci historického sympozia Významné ženy Ostrova

### **Usn. RM č. 638/18**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z38/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 5.000 Kč z přijatého daru na realizaci historického sympozia Významné ženy Ostrova a zvyšují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 o 5.000 Kč na sympozium působení vévodů sasko-lauenburských a markrabat bádenských v Ostrově.

b) Rozpočtové opatření č. Z39/2018 – OKS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace na obnovu dveří budovy DK

### **Usn. RM č. 639/18**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z39/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 500 tis. Kč z nařízeného odvodu Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 500 tis. Kč na obnovu dveří budovy.

### **Usn. RM č. 640/18**

RM revokuje své usnesení č. 568/18 ze dne 25. 6. 2018.

c) Rozpočtové opatření č. 49/2018 – ORÚP - účelová investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt optimalizace postupů ve veřejné správě z operačního programu zaměstnanost

### **Usn. RM č. 641/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 49/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 765.861,61 Kč z účelové investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt optimalizace postupů ve veřejné správě z operačního programu zaměstnanost pod účelovým znakem 13013.

d) Rozpočtové opatření č. 50/2018 – OKS - přesun finančních prostředků na restaurování zapůjčeného obrazu Jindřicha Františka Schlika

### **Usn. RM č. 642/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 50/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30.000 Kč na restaurování sbírkových předmětů v majetku města a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30.000 Kč na restaurování zapůjčeného obrazu Jindřicha Františka Schlika.

e) Rozpočtové opatření č. 51/2018 – OKS – účelová neinvestiční dotace z KÚKK na projekt Propagace tematické stezky Ostrov – propagace stezky „Historický Ostrov“ pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

### **Usn. RM č. 643/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 51/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 40.000 Kč z účelové neinvestiční dotace z KÚKK na projekt Propagace tematické stezky Ostrov – propagace stezky

„Historický Ostrov“ pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace pod účelovým znakem 3070.

f) Rozpočtové opatření č. 52/2018 – OKS – účelová neinvestiční dotace z KÚKK na projekt Podpora vytvoření nových www stránek Infocentra Ostrov pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

**Usn. RM č. 644/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 52/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 40.000 Kč z účelové neinvestiční dotace z KÚKK na projekt Podpora vytvoření nových www stránek Infocentra Ostrov pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace pod účelovým znakem 3070.

g) Rozpočtové opatření č. 53/2018 – OSMM - přesun finančních prostředků na odstranění havárie dešťové kanalizace

**Usn. RM č. 645/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 53/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 208.000 Kč z oprav chodníků ve městě a v přilehlých částech a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 208.000 Kč na odstranění havárie dešťové kanalizace.

h) Rozpočtové opatření č. 54/2018 – OMM – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození nemovitosti čp. 717 – ZUŠ a zničeného sloupu veřejného osvětlení při dopravní nehodě

**Usn. RM č. 646/18**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 54/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 77.766 Kč z přijatého pojistného plnění, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 70.158 Kč na opravu ZUŠ Masarykova ulice a zvyšují se výdaje o 7.608 Kč na opravu veřejného osvětlení.

13. Povolení splátkového kalendáře

**Usn. RM č. 647/18**

RM schvaluje splátkový kalendář pohledávky za pohřebné paní M. K., bytem xxxx, Hroznětín, ve výši 10 530 Kč, v pravidelných měsíčních splátkách 1 000 Kč poslední splátka 530 Kč, po dobu 11 měsíců.

14. VZ - Ostrov, Oprava Hlavní třídy v úseku Kollárova - Masarykova (obě větve) - výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 648/18**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby "Ostrov, Oprava Hlavní třídy v úseku Kollárova - Masarykova (obě větve)" uchazeči s nabídkou č. 2 - KKP stavební s.r.o., Myslotínská 1048, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26402068, s nabídkovou cenou 862 630,49 Kč bez DPH, t.j. 1 043 782,89 Kč vč. DPH, jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

15. VZ - Ostrov, Oprava ulice U Nemocnice v úseku Borecká - nemocnice - výběr zhotovitele  
**Usn. RM č. 649/18**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, Oprava ulice U Nemocnice v úseku Borecká - nemocnice" uchazeči s nabídkou č. 2 - KKP stavební s.r.o., Myslotínská 1048, 393 01 Pelhřimov, IČ: 26402068, s nabídkovou cenou 1 318 074,12 Kč bez DPH, tj. 1 594 869,69 Kč vč. DPH, jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

16. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 188-18-05-04 na realizaci stavby Hluboký východ, oprava místní komunikace

**Usn. RM č. 650/18**

RM schvaluje dodatek č. 1 k smlouvě o dílo reg. č. 188-18-05-04 na realizaci stavby Hluboký východ, oprava místní komunikace“.

17. Žádost o prodloužení splátkového kalendáře

**Usn. RM č. 651/18**

RM neschvaluje prodloužení doby placení splátkového kalendáře paní S. O., bytem xxxx, 363 01 Ostrov na pravidelnou měsíční splátku ve výši 500,00 Kč po dobu 28 měsíců.

18. VZ - Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

**Usn. RM č. 652/18**

RM ruší zadávací řízení na zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“ z důvodu nedoručení žádné nabídky na realizaci.

**Usn. RM č. 653/18**

RM schvaluje upravenou zadávací dokumentaci pro zadávací řízení na zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

**Usn. RM č. 654/18**

RM ukládá odboru RÚP vyhlášení nové veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro akci „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

19. Dodatek č. 1 ke smlouvě 214-18-06-13 se spol. Elanor

**Usn. RM č. 655/18**

RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě reg. číslo 214-18-06-13 o dílo a poskytování servisní podpory.

## 20. Pronájmy, výpůjčky

### a) Pronájem pozemku p. č. 185 v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 656/18**

RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 185 o výměře 182 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 18,95 Kč/m<sup>2</sup>/rok, panu Radkovi Lorencovi, IČ 75091305, se sídlem 10000 Praha - Strašnice, Sečská 1846/1, za účelem provozování malé vodní elektrárny na řece Bystřici v Zámeckém parku v Ostrově.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem Radkem Lorencem, nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Radkovi Lorencovi, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

### b) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 208-03-08-26 spočívající ve snížení nájemného pro rok 2018

#### **Usn. RM č. 657/18**

RM neschvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 208-03-08-26 ze dne 04.07.2003, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené s Městským domem dětí a mládeže Ostrov, příspěvkovou organizací, IČ 47700009, se sídlem 36301 Ostrov, Školní 231, na pronájem pozemku p. č. st. 744, jehož součástí je objekt k bydlení č. p. 612, v k. ú. Ostrov nad Ohří, Ostrov, ulice Odborů, spočívající ve snížení nájemného pro rok 2018 o 100 000,00 Kč/rok.

## 21. Prodeje, nákupy, směny

### a) Nákup st. p. č. 1564 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří - využití předkupního práva

#### **Usn. RM č. 658/18**

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku spolu se stavbou garáže bez čp /č. ev., stojící na st. p. č. 1564 v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku pana P. K., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 360 09 Karlovy Vary za požadovanou cenu 95 000,00 Kč.

### b) Nákup st. p. č. 1554 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

#### **Usn. RM č. 659/18**

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku spolu se stavbou garáže bez čp /č. ev., stojící na st. p. č. 1554 v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku paní Z. K., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za požadovanou cenu 45 000,00 Kč.

### c) Nákup p. p. č. 1423/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří a prodej části p. p. č. 520/1 v k. ú. Mořičov

#### **Usn. RM č. 660/18**

RM doporučuje ZM schválit nákup p. p. č. 1423/1 o výměře 4 522 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří do vlastnictví Města Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 00254843, od prodávajících, V. M., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 362 72 Šemnice a Ing. Z. M., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 362 72 Šemnice, za sjednanou cenu 226 100,00 Kč, navýšenou o DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí obě strany shodným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí nabyvatel dle příslušné legislativy samostatně.

**Usn. RM č. 661/18**

RM doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 520/1o výměře cca 14 587 m<sup>2</sup> v k. ú. Mořičov do vlastnictví V. M., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 362 72 Šemnice a Ing. Z. M., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 362 72 Šemnice, za sjednanou cenu 226 100,00 Kč, navýšenou o DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí obě strany shodným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí nabyvatel dle příslušné legislativy samostatně.

d) Směna p. p. č. 1132/60 a části p. p. č. 1132/58 za část p. p. č. 2545/1, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 662/18**

RM doporučuje ZM schválit směnu p. p. č. 1132/60 o výměře 1 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 1132/58, oddělené GP č. 1968-4/2018 jako díl „a“ o výměře 27 m<sup>2</sup> z vlastnictví Ing. A. F., nar. xxxx, bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za části p. p. č. 2545/1 oddělené GP č. 1968-4/2018 jako p. p. č. 2545/5 o výměře 16 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2545/6 o výměře 12 m<sup>2</sup> z vlastnictví Města Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 00254843, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, bez vzájemného vyrovnání ceny pozemků, navýšené o DPH v zákonné výši v případě, že se na směnu bude vztahovat. Veškeré náklady spojené se směnou uhradí smluvní strany rovným dílem. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí dle příslušné legislativy nabyvatelé každý samostatně.

**22. Věcná břemena**

a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 480 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení NN a VN ČEZ Distribuce, a. s.

**Usn. RM č. 663/18**

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Dolní Žďár, KV, TS, KV 0627, kVN, TS, kNN“, č. IE-12-0007331/001, vymezujícího rozsah věcného břemene – služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 480 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucího povinného pozemku zatížených zařízení pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

23. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1329/7, 363 01 Ostrov

**Usn. RM č. 664/18**

RM doporučuje ZM trvat na uplatnění předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1329/7 a ideálního podílu o velikosti 209/4792 k pozemku st. p. č. 2678 a společným částem budovy č. p. 1329 na pozemku stojící, ve vlastnictví manželů J. a J. Ž., v případě prodeje předmětné nemovité věci, a to za podmínek stanovených kupní smlouvou reg. č. 077-16-03-03 uzavřenou s Městem Ostrov dne 29.01.2016.



24. Využití předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1348/6, 363 01 Ostrov

**Usn. RM č. 665/18**

RM doporučuje ZM schválit neuplatnění věcného předkupního práva k bytové jednotce Lidická 1348/6 a spoluvlastnickému podílu o velikosti 718/15105 k pozemku p. č. st. 2773, jehož součástí je stavba - budova č. p. 1348 v k. ú. Ostrov nad Ohří v případě, že současní vlastníci, manželé J. V., nar. xxxx a J. V., nar. xxxx, oba trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov, darují předmětnou nemovitou věc, tj. bytovou jednotku Lidická 1348/6 a svůj spoluvlastnický podíl o velikosti 7330/149897 k pozemku p. č. st. 2773, jehož součástí je stavba - budova č. p. 1348 v k. ú. Ostrov nad Ohří svým dcerám J. V., xxxx a J. S., xxxx, obě bytem xxxx, 363 01 Ostrov.

25. Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě – Kaufland Česká republika v.o.s.

**Usn. RM č. 666/18**

RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 1, plánovací smlouvy pro realizaci stavby „Obchodní centrum Ostrov“, reg.č. 078-17-02-20, uzavřené dne 20. 2. 2017, ve kterém jsou upravena práva a povinnosti smluvních stran při výstavbě veřejné dopravní infrastruktury a technické infrastruktury mezi Městem Ostrov se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843 a společností Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 251 10 161, v předloženém znění.

26. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – Kaufland Česká republika v.o.s.

**Usn. RM č. 667/18**

RM schvaluje Dodatek č. 1, budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro realizaci stavby „Obchodní centrum Ostrov“, reg.č. 081-17-02-20, uzavřené dne 20. 2. 2017, ve kterém jsou upravena práva a povinnosti smluvních stran mezi Městem Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843 a společností Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČO: 251 10 161, v předloženém znění.

27. Schválení zadávacích podmínek na VZ - Využití prostor bývalé tržnice u Mírového náměstí

- bez usnesení

28. Veřejná zakázka "Úprava prostranství před ZŠ J.V.Myslbeke" - dodatek smlouvy č. 1

**Usn. RM č. 668/18**

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 226-18-06-25 ze dne 25. 6. 2018 na realizaci stavby „Úprava prostranství před ZŠ J.V.Myslbeke“. Obsahem dodatku je navýšení ceny stavby o dodatečné stavební práce dle Zadávacího listu č. 1 ve výši 104 509,66 Kč včetně DPH Celková cena stavby činí 2 710 117,88 Kč vč. DPH.

29. Zamítnutá žádost o byt v KoDuSu – pí. R.

- bez usnesení.

30. Žádost o přidělení bytu na Hlavní tř. 860/3 – pí. V.

- bez usnesení

31. Informace starosty

a) Seznámení se zápisem z jednání na KÚKK - řešení problematiky rodin s dětmi s těžkým zdravotním postižením v Ostrově a blízkém okolí  
- bez usnesení.

32. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ilona Leupold v.r.  
2. místostarostka města

Ing. Jitka Samáková v.r.  
členka RM